АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждена Распоряжением
Министерством Энергетики
Московской области
от «___» _____ 20__г. №____

Схема теплоснабжения Ленинского городского округа Московской области на период с 2021 до 2040 г.г. (разработка)

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Заместитель главы администрации Ленинского
городского округа _____ /Манеров С.Н./
подпись

Разработчик:

РусЭнергоСервис

www.rosenservis.ru

Генеральный директор _____ /Вялкова Е.И. /
подпись

2021 г.
г. Москва

ООО «ТеплоГрад» ИНН 5003102553, ОГРН 1125003010593,
Рулев Игорь Сергеевич

Московская обл, район Ленинский, рабочий поселок Бутово п, территория Жилой комплекс Бутово-Парк, дом № сооружение 1, этаж 2, пом. 13 _

Исх.№ 671-15-И от 05.07.2021

Заместителю главы
администрации муниципального
образования Ленинский муниципальный
район Московской области
С.Н. Манерову

Уважаемый Сергей Назимович!

В ответ на ваше письмо №1656 –исх от 17.06.2021г, сообщаю, что ООО «ТеплоГрад» согласовывает сведения и данные, предоставленные в данном варианте Схемы теплоснабжения Ленинского муниципального района Московской области до 2035г.

Главный инженер Соловьев С.В.

25.06.2021 № 01-05/4451

На №: _____от: _____

Заместителю главы Администрации Ленинского городского округа Московской области

С.Н. Манерову

согласование схемы теплоснабжения Ленинского района

Уважаемый Сергей Низамович!

Согласовываем, разработанную схему теплоснабжения Ленинского городского округа в редакции, направленной 25.06.2021 от ООО «Русэнергосервис», с учетом внесенных правок согласно письма от 21.06.2021 №01-05/4317.
Приложение: Письмо от 21.06.2021 №01-05/4317.

Генеральный директор ООО Самолет Энерго **В. В. Дубровин**

Исп. Иванова Е. В.
Тел.:8293
Вн. № документа: 00DO-038777

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САМОЛЕТ ЭНЕРГО"
Юр. адрес:
Почтовый адрес: 142714, Московская обл, Ленинский р-н, Остров с, Индустриальная ул, дом № 5, помещение 46
ОГРН: 1185027000157 ИНН: 5003126480 КПП: 500301001
тел. + 7 (495) 967-13-13 факс + 7 (495) 287-32-30 e-mail: info@samoletgroup.ru www.samoletgroup.ru

Мечел-Энерго
Московский областной филиал

№ 867 дата 03.06.2021

На №1491-исх дата 31.05.2021

Заместителю главы администрации
Ленинскго городского округа
Московской области

В ответ на Ваше письмо № 1491-исх от 31.05.2021 года сообщаем, что Московский областной филиал ООО «МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО» находящийся по адресу: Московская область, Ленинский район, город Видное, Белокаменное шоссе, владение 13, не включен в схему централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Ленинского городского округа Московской области.

Согласования схемы теплоснабжения Ленинского городского округа на период с 2022 по 2040 год не требуется.

Директор филиала М.В. Янушев

Исполнитель
Стригунков В.С.
8(495)221-88-88 доб. 20-892

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МОСМЕК Недвижимость»
142703, РФ, Московская обл., Ленинский район, город Видное, Белокаменное ш., вл. 10, здание ЗАК-2, эт. 1, пом. 38, ОГРН 1195027026259, ИНН 5003137066
тел./факс:(495) 541-3655; 541-8067; 541-8477
E-mail: info@mos-mek.ru http://www.mos-mek.ru

Исх. № 325 от «10» июня 2021 г.

На № 1491-исх от «31» мая 2021 г.

Заместителю главы администрации
Ленинский городского округа
Московской области
С.Н. Манерову

В ответ на ваше письмо от 31.05.2020 г. №1491-исх, сообщаем о согласовании "Схемы теплоснабжения Ленинского городского округа в полном объеме.

Заместитель генерального директора по техническим вопросам **Русскин Р.А.**

м.п.
Акционерное общество "МОСМЕК Недвижимость"
Технический департамент
г. Видное

Исполнитель: Жмарёв Д.В.
Начальник ПТО
Тел.: 8 495 541 80 67 доб.143

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР «ДЕТСТВО»

http://www.rrcdetstvo.ru
E-mail: info@rrcdetstvo.ru
142031, Московская область, Ленинский р-н, п. санатория "Горки Ленинские", дом 3, корп. 1, кабинет 7.
Тел.: 8 (495) 727-18-07, тел./факс 8 (495) 739-76-83.
Приемное отделение тел: 8(495) 727-18-03, КДО Тел./факс: (495) 739-26-52.
ОКПО 42236509, ОГРН 1035000906577,
ИНН/КПП 5003018904 / 500301001

21.06.2021г. № 01-28/283
На № 1656 от 17.06.21г.

Заместителю главы администрации
Ленинского городского округа
Манерову С.Н.

Уважаемый Сергей Низамович!

Администрация ФГБУ «РРЦ «Детство» Минздрава России в ответ на Ваш запрос от 17.06.2021г. №1656 сообщает о согласовании разработанной Схемы теплоснабжения Ленинского городского округа на период 2022 по 2040г. в части схемы теплоснабжения ФГБУ «РРЦ «Детство.

Директор Г.В. Тамазян

Исп.:Начальник котельной
Скулкин А.Ю.
моб.тел.: 8 (926)183- 84- 85

ГРАНЕЛЬ ИНЖИНИРИНГ

ООО «Гранель Инжиниринг»
ИНН 5001091909 КПП 500101001 ОГРН 1125001006261
143905, МО, г. Балашиха, Балашихинское шоссе, у д. 12,
помещение 2, e-mail: info@gging.ru, тел. + 7 (495) 401-60-30

Исх. №276/1 от 15.06.2021 г.

Заместителю главы администрации
Ленинского городского округа
Московской области
Манерову С.Н.

Уважаемый Сергей Низамович!

В ответ на Ваше письмо № 1491-исх. от 31.005.2021 г сообщаю, что ООО «Гранель Инжиниринг» согласовывает сведения и данные, предоставленные в данном варианте Схемы теплоснабжения Ленинского муниципального района Московской области на период с 2022 г. до 2040 г.

Генеральный директор А.К. Беткер

Исп. Гвоздецкий В.М.
8(977)2625231

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт природных газов и газовых технологий – Газпром ВНИИГАЗ»
(ООО «Газпром ВНИИГАЗ»)

142717, Московская область, г. Видное, п. Развилка,
проезд Проектируемый № 5537, влд. 15, стр. 1
тел.: +7 (498) 657-42-06, факс: +7 (498) 657-96-05
e-mail: vniigaz@vniigaz.gazprom.ru, http://vniigaz.gazprom.ru/
ОКПО 31323949, ОГРН 1025000651598, ИНН 5003028155, КПП 500301001

10 ИЮН 2021 № 02 – 4204

на № _____ от _____

Заместителю главы администрации Ленинского городского округа Московской области

Манерову С.Н.

Московская обл., г. Видное,
ул. Школьная, д.26 а.
тел.: (495) 541-87-87

О согласовании схемы теплоснабжения

Уважаемый Сергей Низамович!

В соответствии с письмом от 31.05.2021 № 1491-исх ООО «Газпром ВНИИГАЗ» согласовывает Схему теплоснабжения Ленинского городского округа в части касающейся.

Главный инженер **И.Г. Волынец**

Воинов П.А.
(498)657-44-11

Общество с ограниченной ответственностью
«Вега»

ИНН 5003113185 / КПП 500301001, р/с 40702810940000006145, БИК 044525225
кор.счет 30101810400000000225 в ПАО СБЕРБАНК

Исх. №171 от «01» 06 2021 г.

На № ___ от «___» _____ 201 г.

Заместителю главы
администрации Ленинского
городского округа
С.Н. Манерову

Уважаемый Сергей Низамович!

В ответ на Ваше письмо исх. № 1491 от 31.05.2021 г. сообщаю, что ООО «Вега» согласовывает сведения и данные, предоставленные по ООО «Вега» в данном варианте Схемы теплоснабжения Ленинского городского округа МО.

С уважением,
Главный инженер _____ В.П. Лядов

Общество с ограниченной ответственностью

«БРУСК»

ИНН/КПП 7751179273/775101001

108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.10,комн.18

01.07.2021 № Исх б/н___
на ___ от _____.

Заместителю главы администрации Ленинского городского округа С.Н. Манерову

Уважаемый Сергей Низамович!

В ответ на Ваше письмо исх. №1491 от 31,05,2021г. сообщаю, что ООО «Бруск» согласовывает сведения и данные, предоставленные по ООО «Бруск» в данном варианте Схемы теплоснабжения Ленинского городского округа МО.

С уважением,
Генеральный директор Большаков Р.С.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САПФИР»

+7 (498) 767-82-62; mailto:info-sapphire@rdigroup.ru
ОГРН 1157746110390 ИНН 7751001762 КПП 500301001

142700, Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное, ул. Березовая, д. 14, помещение 2
(абонентский ящик: 142700 а/я 1156)

№ 72

« 23 » 06 2021 г.

Заместителю Главы Администрации
Ленинского городского округа
С.Н. Манерову

Уважаемый Сергей Низамович!

ООО «Сапфир» рассмотрело и согласовывает схему теплоснабжения Ленинского городского округа Московской области на период с 2022 года по 2040 год в части, касающейся зоны действия котельных и тепловых сетей, находящихся в эксплуатации ООО «Сапфир».

Генеральный директор **Н.Н. Ручкин**

Исп. Круглянский М.В.
т. 89265614314

ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ВИДНОВСКОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ОГРН 1025000651510 ИНН/КПП 5003002816 /500301001
142701,Московская область,,Ленинский район, г.Видное, ул.Советская, д.17А
Телефон/факс: 541-19-00, e-mail: ptovidnoe@mail.ru

Заместителю Главы Администрации
Ленинского городского округа
Московской области

С.Н. Манерову
Копия:
Генеральному директору
ООО "РусЭнергоСервис"

Е.Н.Вялковой

№ 15-3700/21 от 25.06.21
На № 1656-исх от 17.06.2021 г.

«О согласовании схемы теплоснабжения»

Уважаемый Сергей Низамович!
Уважаемая Екатерина Игоревна!

МУП «Видновское ПТО ГХ» рассмотрело и согласовывает схему теплоснабжения Ленинского городского округа на период с 2021 по 2040 г.г. в части, касающихся зоны действия котельных и тепловых сетей, находящихся в хозяйственном ведении или аренде МУП «Видновское ПТО ГХ».

С уважением,
Генеральный директор Д.Ю. Бугров

Гордеев А.В.
8(495)541-70-21

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2040 ГОДА

КНИГА 1

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Оглавление

1.1 Функциональная структура теплоснабжения 11

1.1.1 Описание административного состава поселения, городского округа с указанием на единой ситуационной карте границ и наименований территорий, входящих в состав. Численный состав населения по территориям и элементам территориального (кадастрового) деления. 11

1.1.2 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы теплоснабжения, с указанием объектов, принадлежащих этим лицам 13

1.1.3. Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними. Схема поселения, городского округа с указанием зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций 13

1.1.4. Ситуационная схема зон действия источников централизованного теплоснабжения городского округа относительно потребителей с указанием мест расположения, наименований и адресов источников тепловой энергии. Описание зон действия котельных, указанных на ситуационной схеме. 16

1.1.5. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения 51

1.1.6. Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения городского округа за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. 52

1.2. Источники тепловой энергии 52

1.2.1 Структура и технические характеристики основного оборудования 52

1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки. 64

1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности по городскому округу в целом и по каждой системе отдельно 74

1.2.4. Затраты тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто в целом и по каждой системе отдельно 84

1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса. 84

1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)..... 99

1.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха 112

1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования источников тепловой энергии..... 118

1.2.9. Способы учёта тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети 125

1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии..... 131

1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии 131

1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и(или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей..... 131

1.2.13. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения 131

1.3. Тепловые сети, сооружения на них 132

1.3.1. Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения..... 132

1.3.2 Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе 135

1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки 172

1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях..... 172

1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов 173

1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности 173

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утверждённым графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети 179

1.3.8 Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей по каждой системе отдельно 188

1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет 188

1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет 189

1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов 190

1.3.12 Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей 196

1.3.13 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчёт отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя 205

1.3.14 Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учёта тепловой энергии 210

1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения 216

1.3.16 Описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям 216

1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя 224

1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи; 225

1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций 225

1.3.20 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию 226

1.3.21 Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии) 226

1.3.22 Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения 233

1.4 Зоны действия источников тепловой энергии 233

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии..... 233

1.5.1 Объём потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления 233

1.5.2 Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии..... 236

1.5.3 Расчетные значения тепловых нагрузок источников тепловой энергии по каждому источнику. 236

1.5.4 Случаи (условий) применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии 237

1.5.5 Объём потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом..... 237

1.5.6 Объём потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии 239

1.5.7 Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение 242

1.5.8 Тепловые нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения..... 246

1.5.9 Сравнение величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии 246

1.5.10 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. 246

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии 252

1.6.1. Структура балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения 252

1.6.2 Анализ резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения 257

1.6.3 Анализ гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удалённого потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю. 260

1.6.4 Анализ причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения 263

1.6.5 Анализ резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможности расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности . 266

1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки, а также величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки, каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. 266

1.7 Балансы теплоносителя 271

1.7.1 Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в существующих зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть 271

1.7.2. Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения 275

1.7.3 Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для тепловых сетей и подпитки тепловых сетей в каждой зоне действия источников тепловой энергии (систем теплоснабжения) 275

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом 275

1.8.1. Виды и количество используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии 275

1.8.2. Виды резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями 278

1.8.3. Особенности характеристик топлив в зависимости от мест поставки 279

1.8.4. Анализ использования местных видов топлива 280

1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения 280

1.8.6. Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе 280

1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа 280

1.8.8. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Топливные балансы систем теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения должны указываться по поселению, городскому округу в целом. 281

1.9. Надежность теплоснабжения 283

1.9.1. Показатели, определяемые в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых

услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии 284

1.9.2. Значения потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей 286

1.9.3. Частота отключения потребителей 289

1.9.4. Значения потока (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений. 290

1.9.5. Карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения 291

1.9.6. Анализ аварийных ситуаций при теплоснабжении 299

1.9.7. Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений..... 299

1.9.8. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения 300

1.10. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций..... 300

1.10.1 Описание результатов хозяйственной деятельности каждой теплоснабжающей и теплосетевой организации в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими и теплосетевыми организациями». 300

1.10.2 Технико-экономические показатели работы каждой теплоснабжающей организации, определение неэкономичных участков систем теплоснабжения, выходящих за пределы эффективного радиуса теплоснабжения и др 311

1.10.3 Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. 340

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения..... 344

1.11.1. Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3-х лет 344

1.11.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения 347

1.11.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности 347

1.11.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей 350

1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет; 351

1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения..... 352

1.11.7 Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. 353

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа 355

1.12.1. Описание существующих проблем организации безопасного, качественного и надежного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества и надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей) 355

1.12.2. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения ... 357

1.12.3. Описание существующих проблем организации надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения. 357

1.12.4. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения 358

1.12.5. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения 358

1.1 Функциональная структура теплоснабжения

1.1.1 Описание административного состава поселения, городского округа с указанием на единой ситуационной карте границ и наименований территорий, входящих в состав. Численный состав населения по территориям и элементам территориального (кадастрового) деления.

Ленинский городской округ – муниципальное образование с административным центром в г. Видное, образован из упразднённой административно-территориальной единицы Ленинского района и входящих в его состав городских и сельских поселений 5 августа 2019 года. Площадь территории Ленинского городского округа составляет 20283 га.

Ленинский муниципальный район Московской области формирует центральную и восточную часть района, являясь наиболее урбанизированным образованием муниципального района и находится менее чем в 1 км от столичной границы, к югу от Москвы и связан со столицей Павелецким направлением МЖД, автомагистралями М-4 «Дон» и «МКАД-Каширa». С северо-востока поселение граничит с сельским поселением Совхоз имени Ленина, на юго-востоке, юге и юго-западе имеет общую границу с сельским поселением Горки Ленинские, к западу и северо-западу расположено сельское поселение Булатниковское Ленинского муниципального района Московской области.

Внешние транспортные связи Ленинского муниципального района с Москвой и населенными пунктами Московской области осуществляются по федеральной автодороге М-4 «Дон» и Каширскому шоссе, а также через станцию Расторгуево железной дороги Павелецкого направления МЖД, являющейся одной из главных планировочных осей поселения и делящей селитебную часть Ленинского муниципального района на две части – западную и восточную. Город Видное является главным населенным пунктом Ленинского муниципального района и занимает основную часть территории.

Схема Ленинского городского округа показана на рисунке 1.1.1

Таблица 1.2 – Оценка численности постоянного населения Ленинского городского округа Московской области на 1 января 2021 года и в среднем за 2020 год

Муниципальные образования	Численность населения на 1 января 2021 года	Среднегодовая численность населения за 2020 год
Ленинский	**179259**	**173593**
городское	116820	114321
г. Видное	78635	77827
пгт Боброво	5996	5710
пгт Бутово	5970	5679
пгт Горки Ленинские	3480	3453
пгт Дрожжино	12666	12055
пгт Измайлово	1396	1332
пгт Лопатино	6003	5713
пгт Новодрожжино	2674	2552
сельские населённые пункты, входящие в состав Ленинского городского округа	62439	59272

Обосновывающие материалы и электронная модель, включающие в себя сведения по трассировкам сетей, характеристикам сетей, характеристикам и местам расположения источников теплоснабжения были предоставлены теплоснабжающими организациями согласно официальному запросу Разработчика. Схема разрабатывалась на основании генерального плана Ленинского городского округа Московской области до 2040 года.

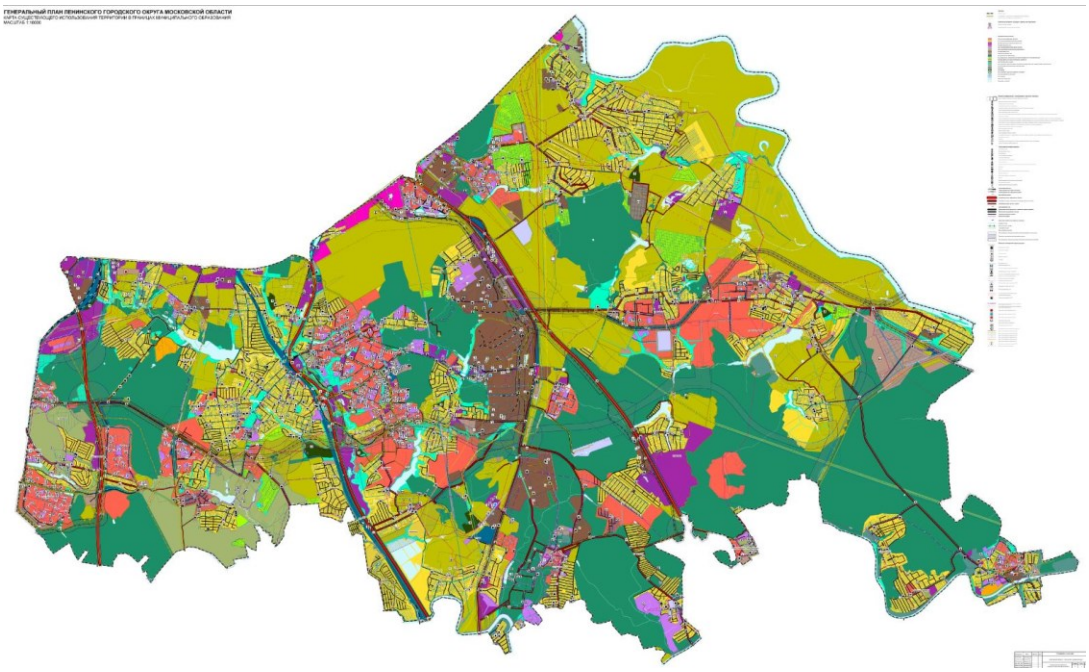


Рисунок 1.1.1 – Ленинский городской округ (генеральный план)

1.1.2 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы теплоснабжения, с указанием объектов, принадлежащих этим лицам

В таблице 1.1.2 приведен перечень организаций, занимающихся теплоснабжением потребителей тепловой энергии г. о. Ленинский.

Таблица 1.1.2 – Теплоснабжающие организации

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности
1	МУП «Видновское ПТО ГХ»	РТС г. Видное	г. Видное
2		Котельная «Петровский проезд»	г. Видное
3		Котельная «Спасский проезд»	г. Видное
4		Котельная ул. Булатниковская	г. Видное
5		Котельная ул. Вокзальная, 48	г. Видное
6		Котельная ул. Ольгинская, 46	п. Ленинский
7		Котельная ул. Ольгинская, 53	г. Видное
8		Котельная Школьный проезд, 3	г. Видное
9		Котельная ЦРБ, ул. Заводская	г. Видное
10		Котельная п. Ленинский	г. Видное
11	ООО «Сапфир»	Котельная 80 МВт ул. Берёзовая д.8	г. Видное
12	АО «МОСМЕК Недвижимость»	Котельная АО «МОСМЕКНедвижимость»	г. Видное
13	ФГУП «Комплекс»	Котельная филиала "Видное" ФГУП "Комплекс"	г. Видное
14	АО "ТЭП"	КТС 002 Видное	п. Совхоз им.Ленина, д.Ближние Прудищи
15	ООО «Вега»	Котельная ООО «Вега»	г. Видное
16	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная п. Измайлово, п. Измайлово, д.14А	п. Измайлово
17		Котельная п. Суханово, п. Суханово д.13а	п. Суханово
18		Котельная ул. Юбилейная, п. Бутово, ул. Юбилейная, д.1А	р.п. Бутово
19	ООО «ТеплоГрад»	Котельная "Дрожжино"	Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12
20		Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	д. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1
21		Котельная д. Боброво, д.Боброво, ул.Лесная д13	д. Боброво
22	НУ"Учебный центр Московского областного	Котельная Учебного центра профсоюзов, п. Дубровский,	п. Дубровский

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности
	объединения организаций профсоюзов"	ул. Советская, д.11	
23	ООО «Гранель Инжиниринг»	Котельная ЖК «Государев дом»	Р.п. Лопатино
24	ОАО ТФ "Возрождение" (генерация тепловой энергии)/МУП «Видновское ПТО ГХ»(тепловые сети)	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Ленинский р-н, пос. Володарского, ул. Центральная, д. 30
25	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная р.п. Горки Ленинские	р.п. Горки Ленинские
26		Котельная д. Калиновка	д. Калиновка
27		Котельная в/ч Петровское, 60	п. Петровское
28		Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	п. Петровское
29	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	Котельная п. Мещерино	Ленинский район, п. Мещерино
30	ООО «Сапфир»	Котельная с. Молоково (центральная)	с. Молоково
31	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная с. Молоково (модульная)	с. Молоково
32	ООО "Самолёт Энерго"	Котельная «Пригород Лесное»	д. Мисайлово
33	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная д. Мисайлово	д. Мисайлово
34		Котельная с. Остров	с. Остров
35	ФГБУ «РРЦ «Детство»	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство», п. санатория «Горки Ленинские»	п. санатория «Горки Ленинские»
36	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная п. Развилка	п. Развилка
37	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	п. Совхоза им. Ленина
38		Котельная (4-й квартал)	п. Совхоза им. Ленина
39	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная пос. Володарского	пос. Володарского, ул. Елохова роща, д.12Б
40	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная Видный Город	50:21:0030210:1001 г.Видное в районе 4 км автомобильной дороги М2 "Крым-Федюково"

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности
41	ООО "Теплосервис-М"	Котельная «ЖК Римский»	Ленинский р-н, пос. Развилка, улица Вишневая, дом № 2, строение № 1
42	ООО «Бруск»	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Г.о.Ленинский, д.Суханово, ЖК Усадьба Суханово

На котельную ООО «ТеплоГрад» «Дрожжино» расположенную по адресу: Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12 В 2019 году состоялся перевод всех абонентов с котельной Дрожжино-1, по адресу п. Новодрожжино, Тепличный комбинат, корпус 4В, выработавший свой эксплуатационный ресурс на котельную «Дрожжино» по адресу: 142770, Московская обл, Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12, установленной мощностью по проекту 180 Гкал/ч. С 01.10.19 г. центральная котельная с. Молоково с тепловыми сетями, расположенными в районе ЖК «Ново-Молоково» в с. Молоково (центральная и модульная) перешла на баланс РСО ООО «Сапфир» (ранее часть объектов находилась на балансе МУП «Видновское ПТО ГХ») . С 01 ноября 2020 года от МУП «Видновское ПТО ГХ» на баланс ООО «Самолёт Энерго» на основании договора аренды перешла котельная и тепловые сети, расположенные по адресу р-н Ленинский муниципальный, с/п Молоковское, д. Мисайлово, микрорайон «Пригород Лесное» по адресу Пригородное шоссе, дом 11.

На территории Ленинского г.о. в г. Видное имеются крышные котельные ЖК «Зеленые аллеи», которые относятся к децентрализованным системам теплоснабжения и поэтому в Схеме теплоснабжения не рассматриваются. Теплоснабжение ООО «Газпром ВНИИГАЗ» осуществляется за счет собственных котельных («котельная № 1» по адресу 142717 Московская область, Ленинский район, п. Развилка, Проектируемый проезд № 5537, владение 15 «щ» стр. 8; «котельная № 2» по адресу 142717 Московская область, Ленинский район, п. Развилка, Проектируемый проезд № 5537, владение 15 «а» стр. 9) и тепловых

сетей, не имеющих технологического присоединения к комунальным сетям Ленинского района, и в этой связи указанные котельные не рассматриваются при актуализации Схемы теплоснабжения. Котельная п. Мещерино и тепловые сети, находящаяся на балансе ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России» являются закрытыми объектами, информация по ним не предоставляется и при разработке приняты данные, содержащиеся в ранее утверждённой Схеме теплоснабжения. Котельная «Пригород Лесное» п. Мисайлово, бывшая ранее на балансе МУП «Видновское ПТО ГХ», в конце 2020 года перешла на баланс ООО «Самолёт Энерго». Котельная Котельная с. Молоково (центральная), бывшая ранее на балансе МУП «Видновское ПТО ГХ», в 2018 году перешла на баланс ООО «Сапфир».

На балансе МУП «Видновское ПТО ГХ» имеется котельная очистных сооружений в п.Володарского с котлом ЗИСАБ-500, установленным в 2015 г., работающей на дизельном топливе, которая является автономным источником теплоснабжения.

При разработке Схемы теплоснабжения на 2021 год котельную АО "ТЭП" принято переименовать в КТС 002 Видное.

1.1.3. Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними. Схема поселения, городского округа с указанием зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций

На территории г.о. Ленинский задачи производства и транспортировки тепловой энергии с целью теплоснабжения потребителей осуществляются теплоснабжающими организациями, перечень которых приведен в таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3 – Перечень теплоснабжающих организаций

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности	Вид деятельности организации
1	МУП «Видновское ПТО	РТС г. Видное	г. Видное	производство

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности	Вид деятельности организации
2	ГХ»	Котельная «Петровский проезд»	г. Видное	тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
3		Котельная «Спасский проезд»	г. Видное	
4		Котельная ул. Булатниковская	г. Видное	
5		Котельная ул. Вокзальная, 48	г. Видное	
6		Котельная ул. Ольгинская, 46	п. Ленинский	
7		Котельная ул. Ольгинская, 53	г. Видное	
8		Котельная Школьный проезд, 3	г. Видное	
9		Котельная ЦРБ, ул. Заводская	г. Видное	
10		Котельная п. Ленинский	г. Видное	
11	ООО «Сапфир»	Котельная 80 МВт ул. Берёзовая д.8	г. Видное	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
12	АО «МОСМЕК Недвижимость»	Котельная АО «МОСМЕКНедвижимость»	г. Видное	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
13	ФГУП «Комплекс»	Котельная филиала "Видное" ФГУП "Комплекс"	г. Видное	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
14	АО "ТЭП"	КТС 002 Видное	п. Совхоз им.Ленина, д.Ближние Прудищи	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
15	ООО «Вега»	Котельная ООО «Вега»	г. Видное	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
16	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная п. Измайлово, п. Измайлово, д.14А	п. Измайлово	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
17		Котельная п. Суханово, п. Суханово д.13а	п. Суханово	
18		Котельная ул. Юбилейная, п. Бутово, ул. Юбилейная, д.1А	р.п. Бутово	
19	ООО «ТеплоГрад»	Котельная "Дрожжино"	Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
20		Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	д. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1	
21		Котельная д. Боброво, д.Боброво, ул.Лесная д13	д. Боброво	

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности	Вид деятельности организации
22	НУ"Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	Котельная Учебного центра профсоюзов, п. Дубровский, ул. Советская, д.11	п. Дубровский	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
23	ООО «Гранель Инжиниринг»	Котельная ЖК «Государев дом»	Р.п. Лопатино	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
24	ОАО ТФ "Возрождение" (генерация тепловой энергии)/МУП «Видновское ПТО ГХ» (тепловые сети)	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Ленинский р-н, пос. Володарского, ул. Центральная, д. 30	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»
25	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная р.п. Горки Ленинские	р.п. Горки Ленинские	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
26		Котельная д. Калиновка	д. Калиновка	
27		Котельная в/ч Петровское, 60	п. Петровское	
28		Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	п. Петровское	
29	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	Котельная п. Мещерино	Ленинский район, п. Мещерино	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
30	ООО «Сапфир»	Котельная с. Молоково (центральная)	с. Молоково	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
31	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная с. Молоково (модульная)	с. Молоково	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
32	ООО "Самолёт Энерго"	Котельная «Пригород Лесное»	д. Мисайлово	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
33	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная д. Мисайлово	д. Мисайлово	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
34		Котельная с. Остров	с. Остров	
35	ФГБУ «РРЦ «Детство»	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство», п. санатория «Горки Ленинские»	п. санатория «Горки Ленинские»	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
36	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная п. Развилка	п. Развилка	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации, адрес	Наименование, адрес котельной	Зона эксплуатационной ответственности	Вид деятельности организации
				+сбыт
37	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	п. Совхоза им. Ленина	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
38		Котельная (4-й квартал)	п. Совхоза им. Ленина	
39	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная пос. Володарского	пос. Володарского, ул. Елохова роща, д.12Б	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
40	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная Видный Город	50:21:0030210:1001 г.Видное в районе 4 км автомобильной дороги М2 "Крым-Федюково"	
41	ООО "Теплосервис-М"	Котельная «ЖК Римский»	Ленинский р-н, пос. Развилка, улица Вишневая, дом № 2, строение № 1	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт
42	ООО «Бруск»	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Г.о.Ленинский, д.Суханово, ЖК Усадьба Суханово	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка)+передача +сбыт

На рисунке 1.1.3 Представлена схема г.о. Ленинский с указанием зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций (ТСО).

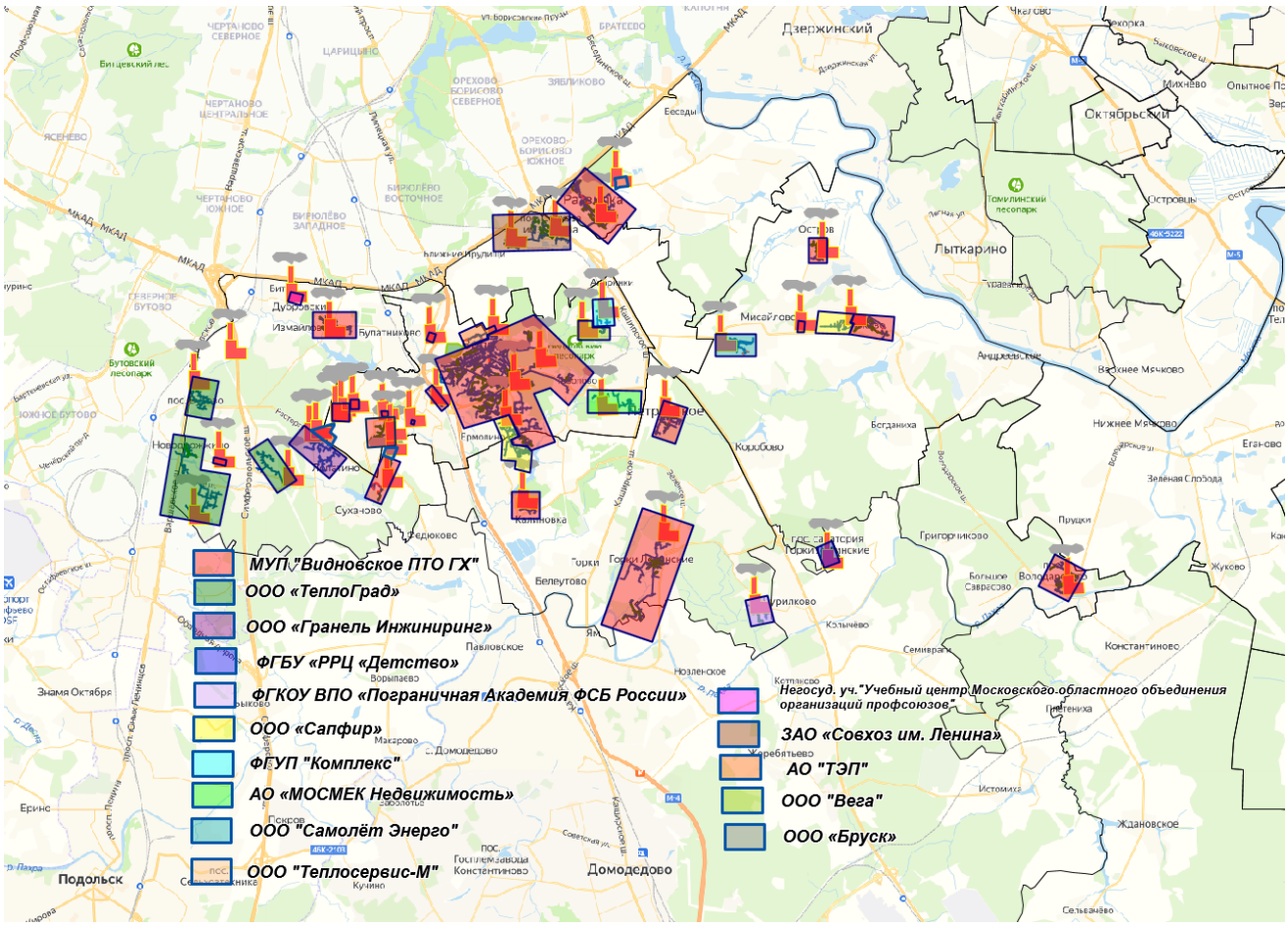


Рисунок 1.1.3 – Зоны деятельности ТСО г.о. Ленинский

1.1.4. Ситуационная схема зон действия источников централизованного теплоснабжения городского округа относительно потребителей с указанием мест расположения, наименований и адресов источников тепловой энергии. Описание зон действия котельных, указанных на ситуационной схеме.

Ситуационная схема зон действия источников теплоснабжения г.о. Ленинский представлена ниже на рисунках. Широкоформатная схема зон действия источников теплоснабжения г.о. Ленинский представлена в Приложении № 1. Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергией в г.о. Ленинский отсутствуют.

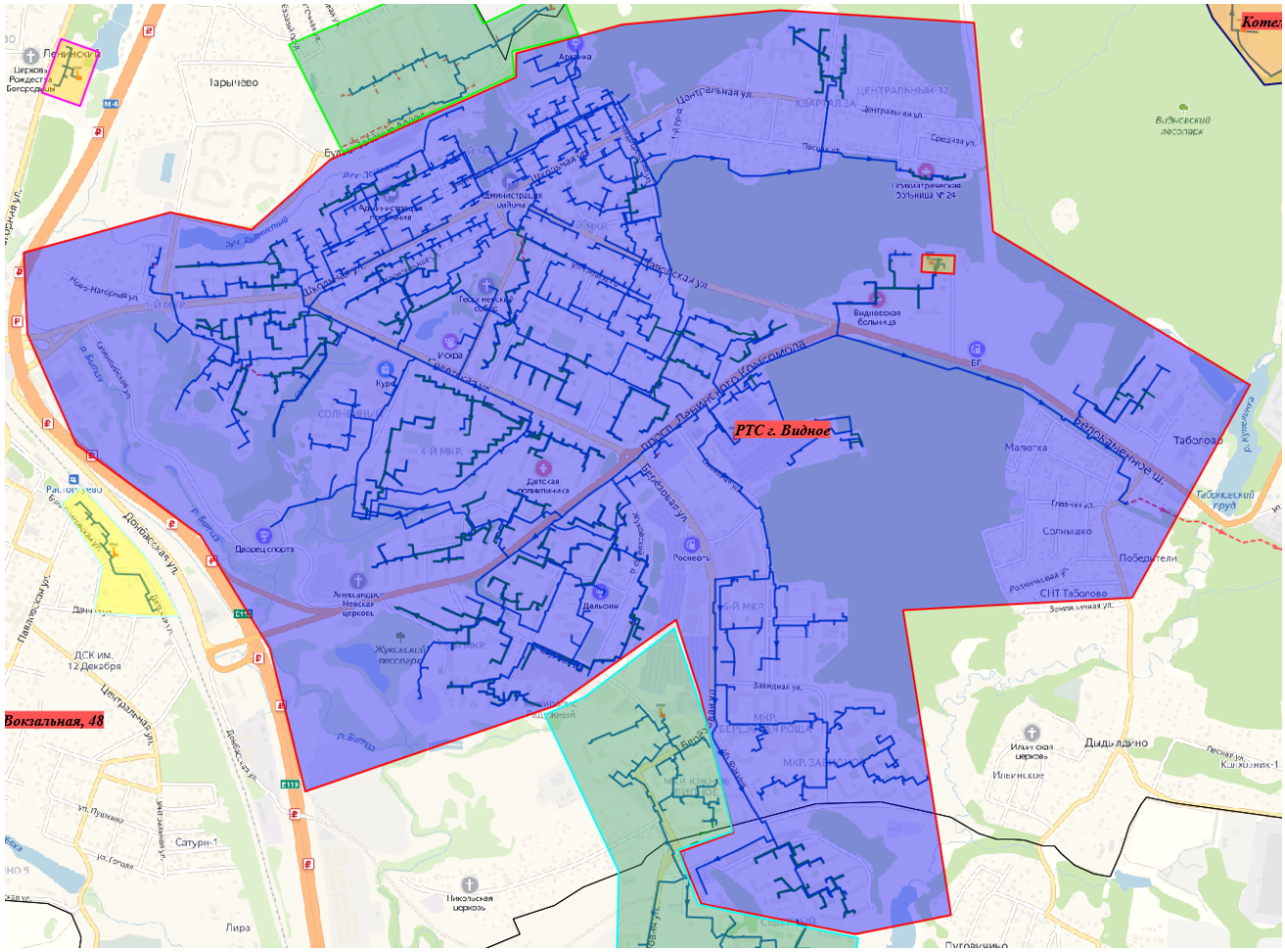


Рисунок 1.1.2 – Зона действия РТС г. Видное, котельной ЦРБ

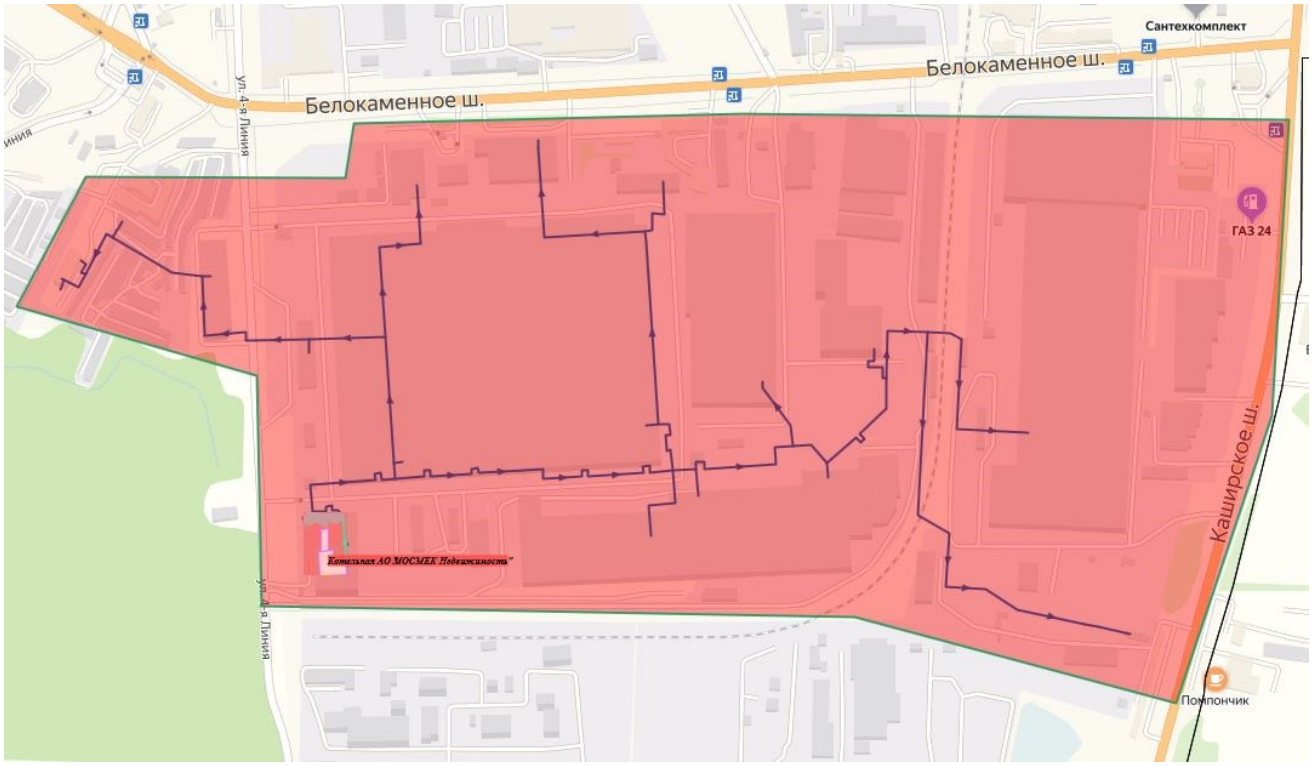


Рисунок 1.1.3 – Зона действия котельной АО «МОСМЕК Недвижимость»



Рисунок 1.1.4 –Зона действия котельной Вокзальная, 48

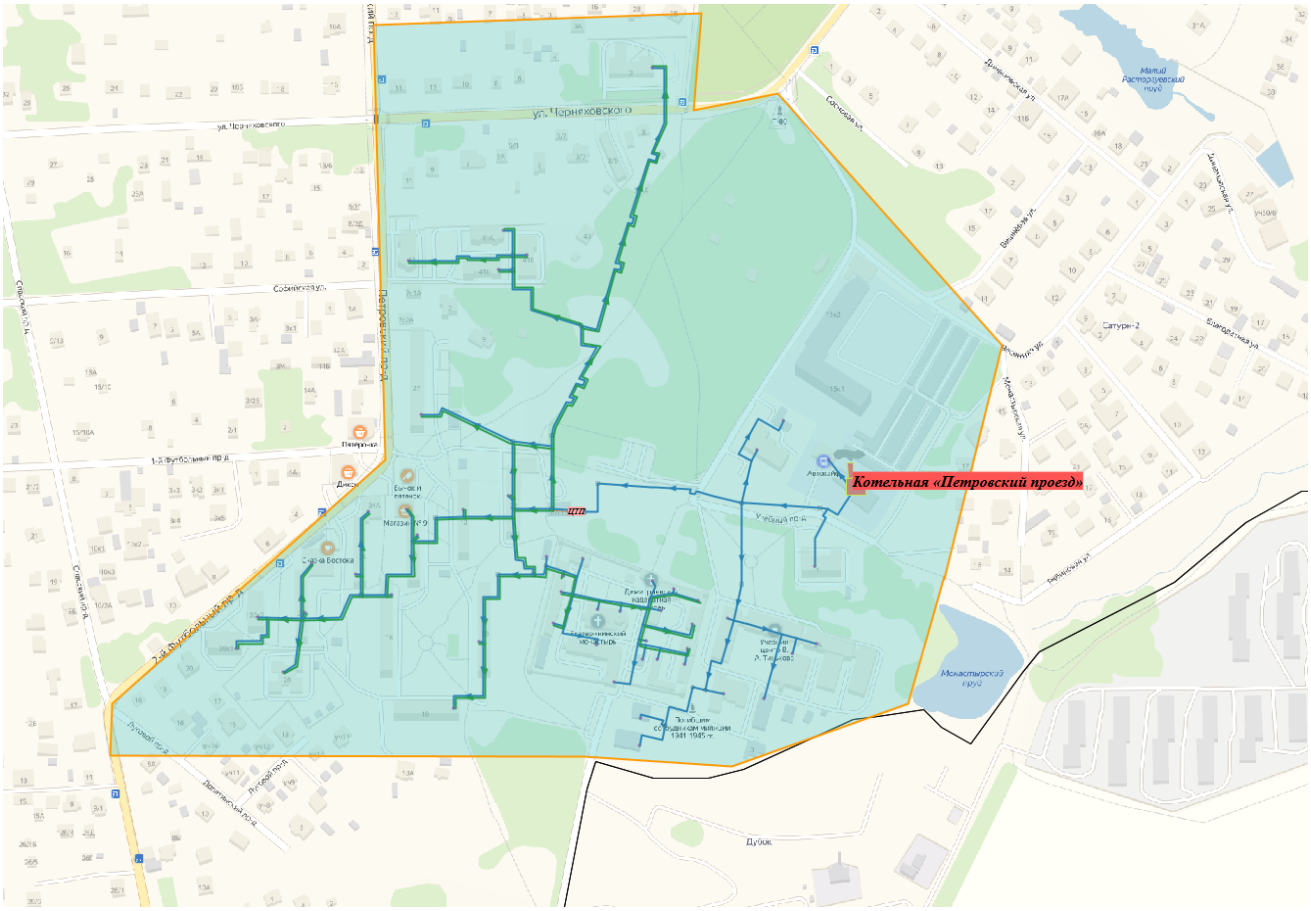


Рисунок 1.1.5 –Зона действия котельной Петровский пр-д

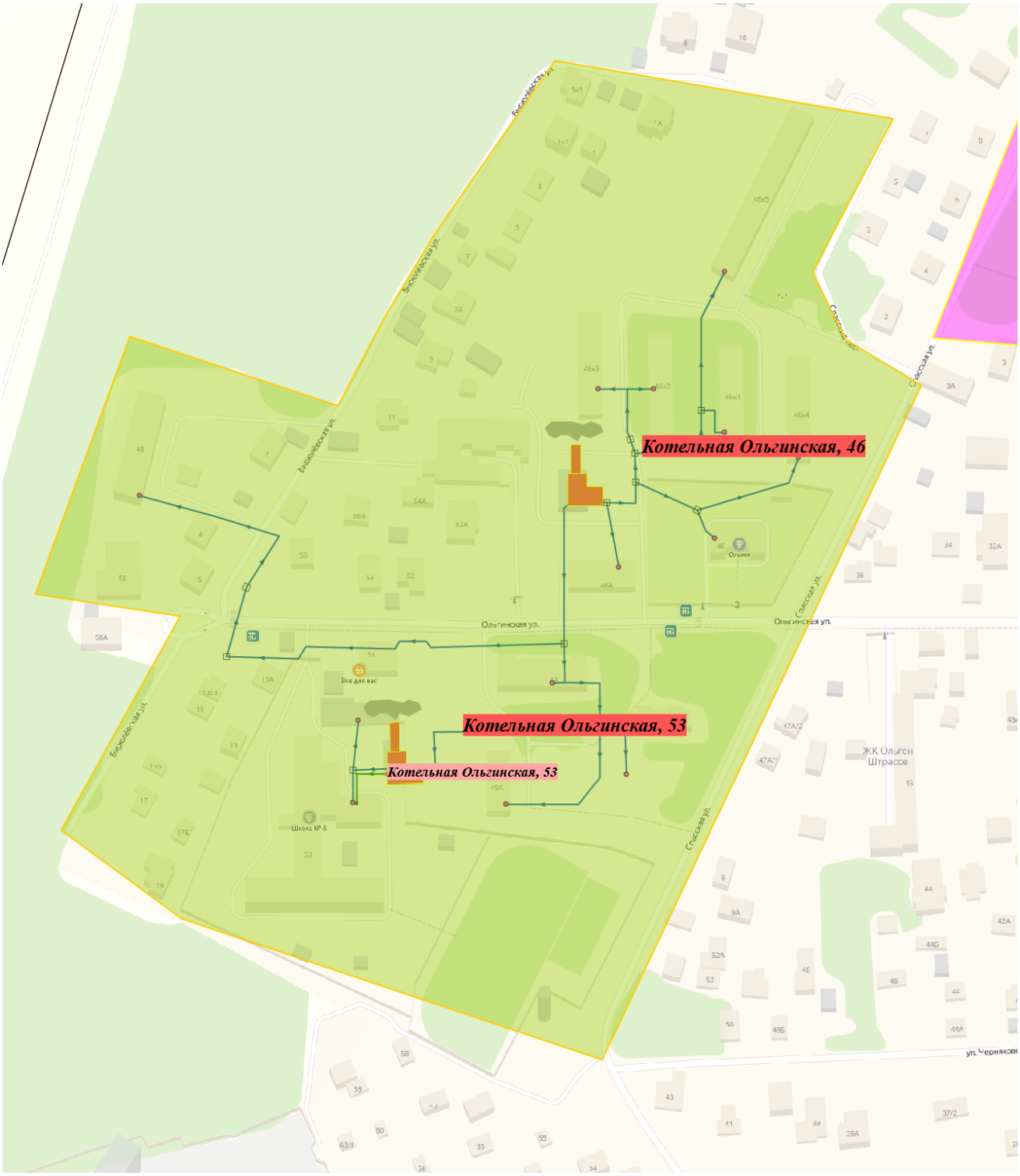


Рисунок 1.1.6 –Зона действия котельных ул. Ольгинская, 46; ул. Ольгинская, 53

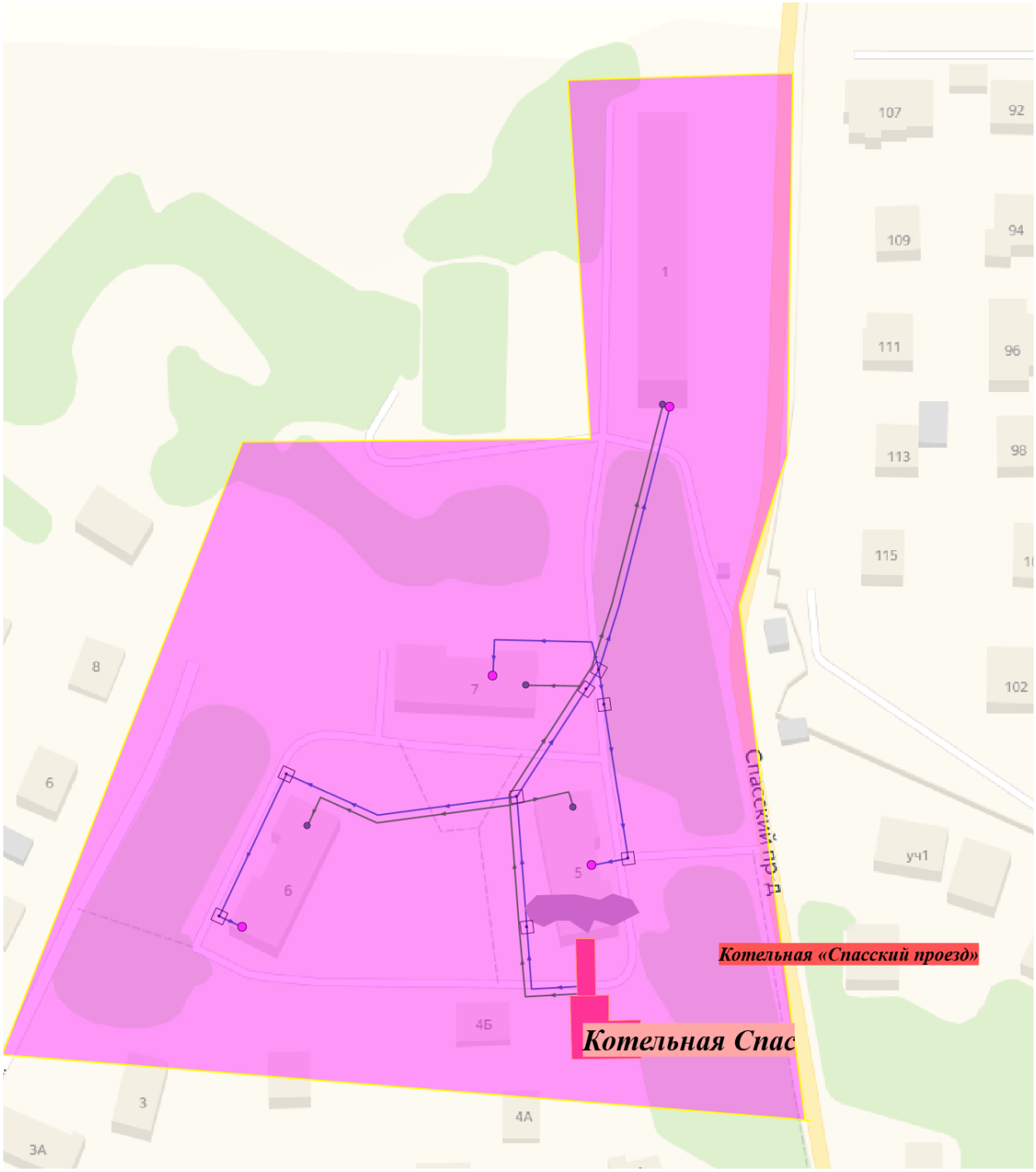


Рисунок 1.1.7 – Зона действия котельной «Спасский проезд»

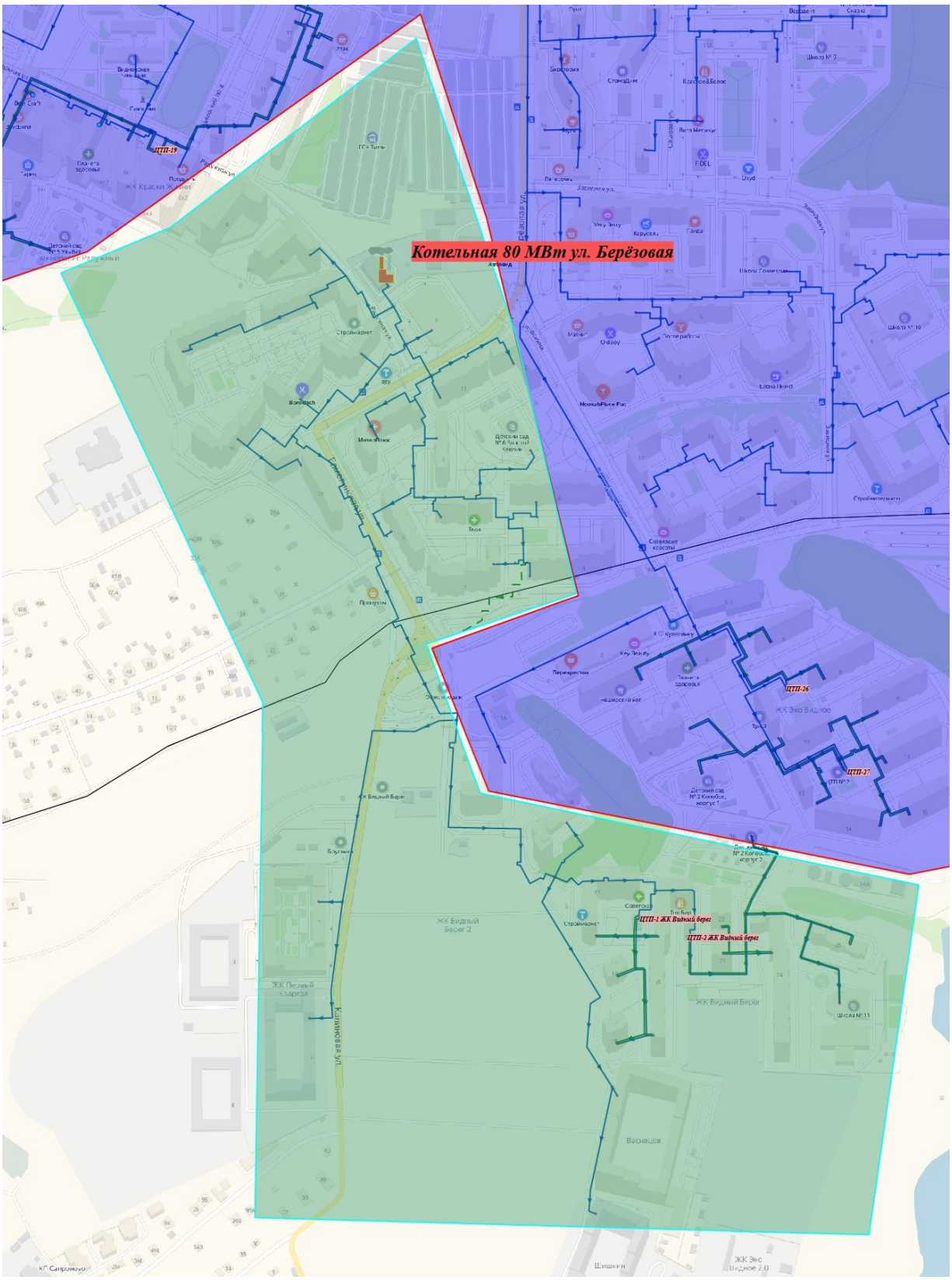


Рисунок 1.1.8 – Зона действия котельной 80 МВт, ООО «Сапфир»

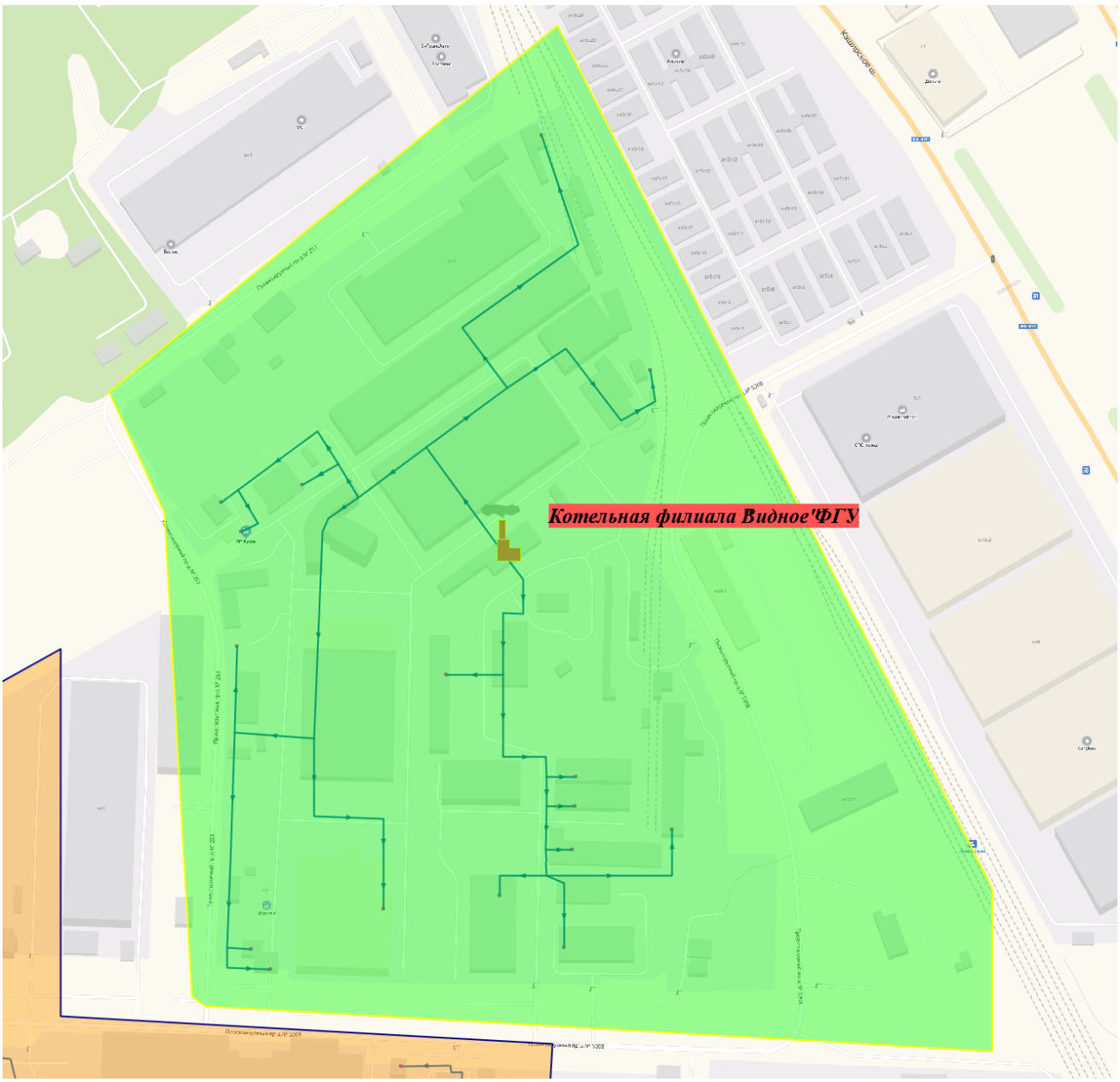


Рисунок 1.1.9 – Зона действия котельной ФГУП «Комплекс»

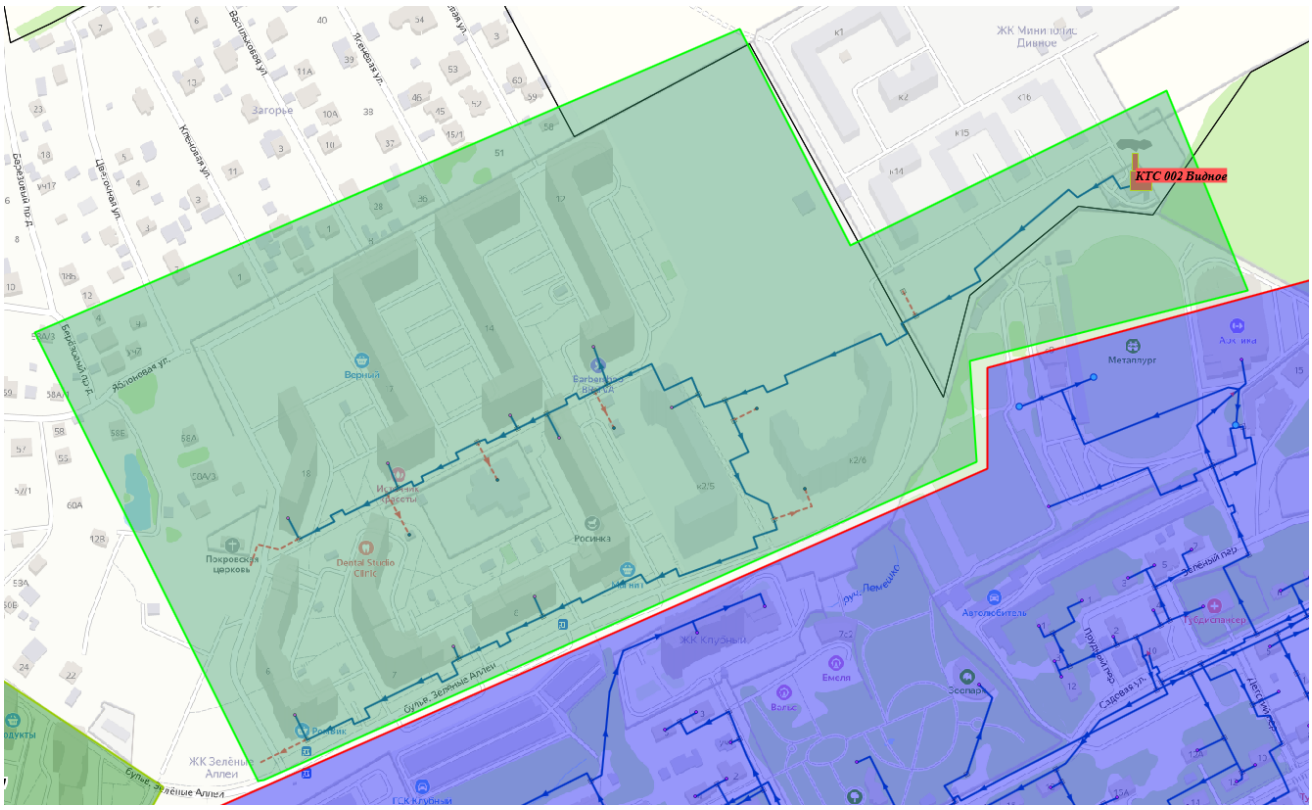


Рисунок 1.1.10 – Зона действия котельной КТС 002 Видное



Рисунок 1.1.11 – Зона действия котельной пос.Ленинский

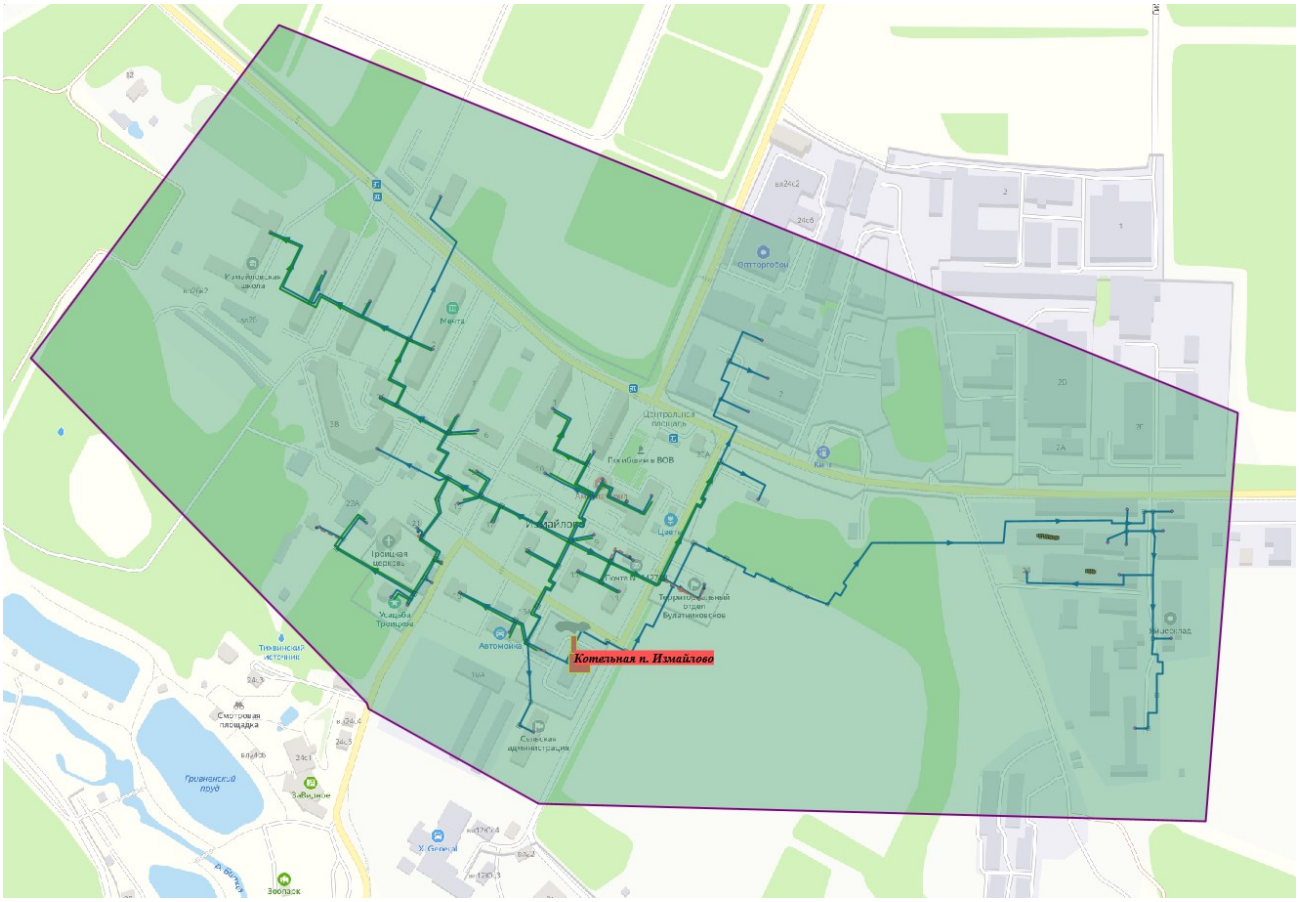


Рисунок 1.1.12 – Зона действия котельной п. Измайлово



Рисунок 1.1.13 – Зона действия котельной ул. Юбилейная

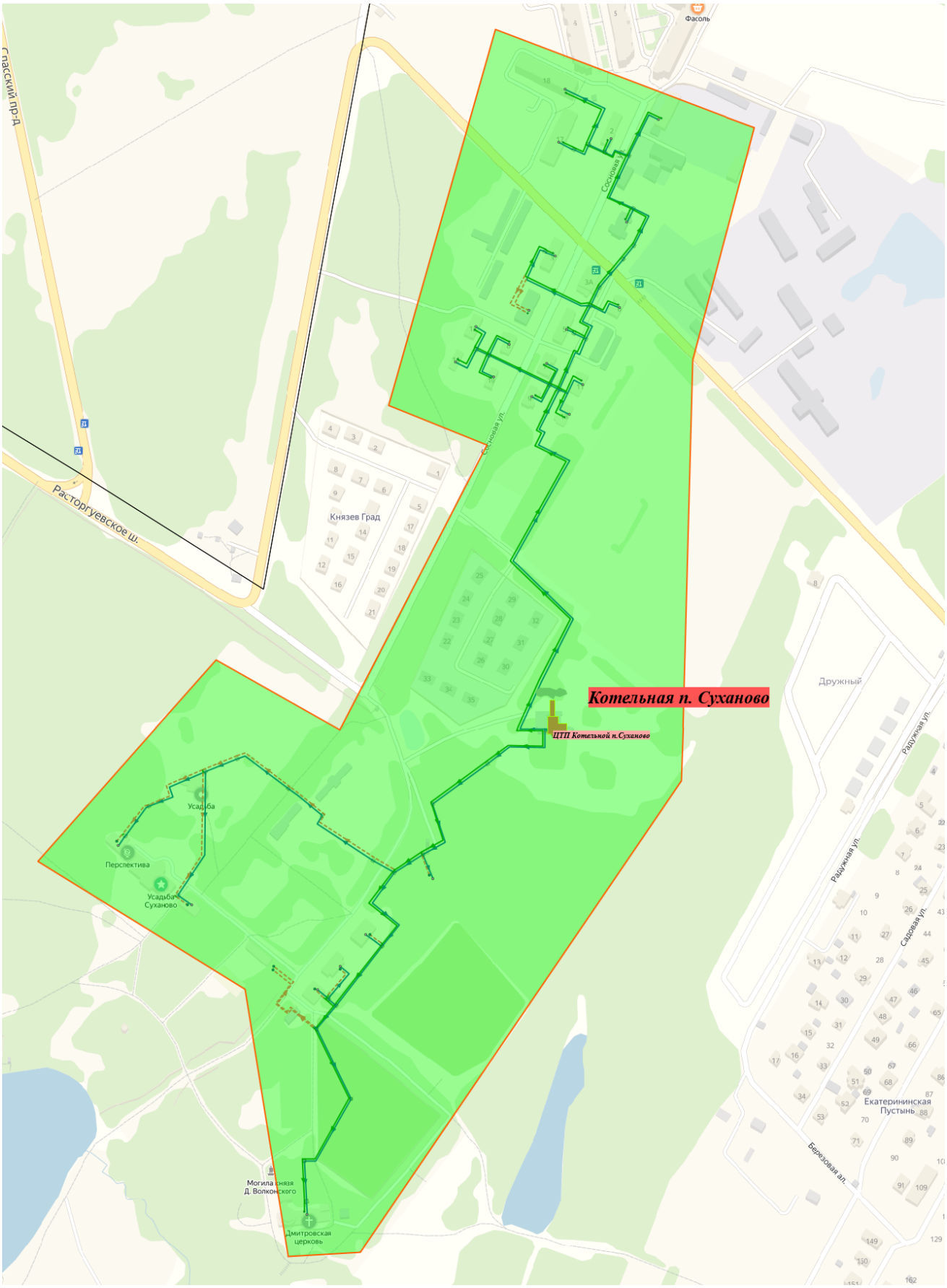


Рисунок 1.1.14 – Зона действия котельной п. Суханово

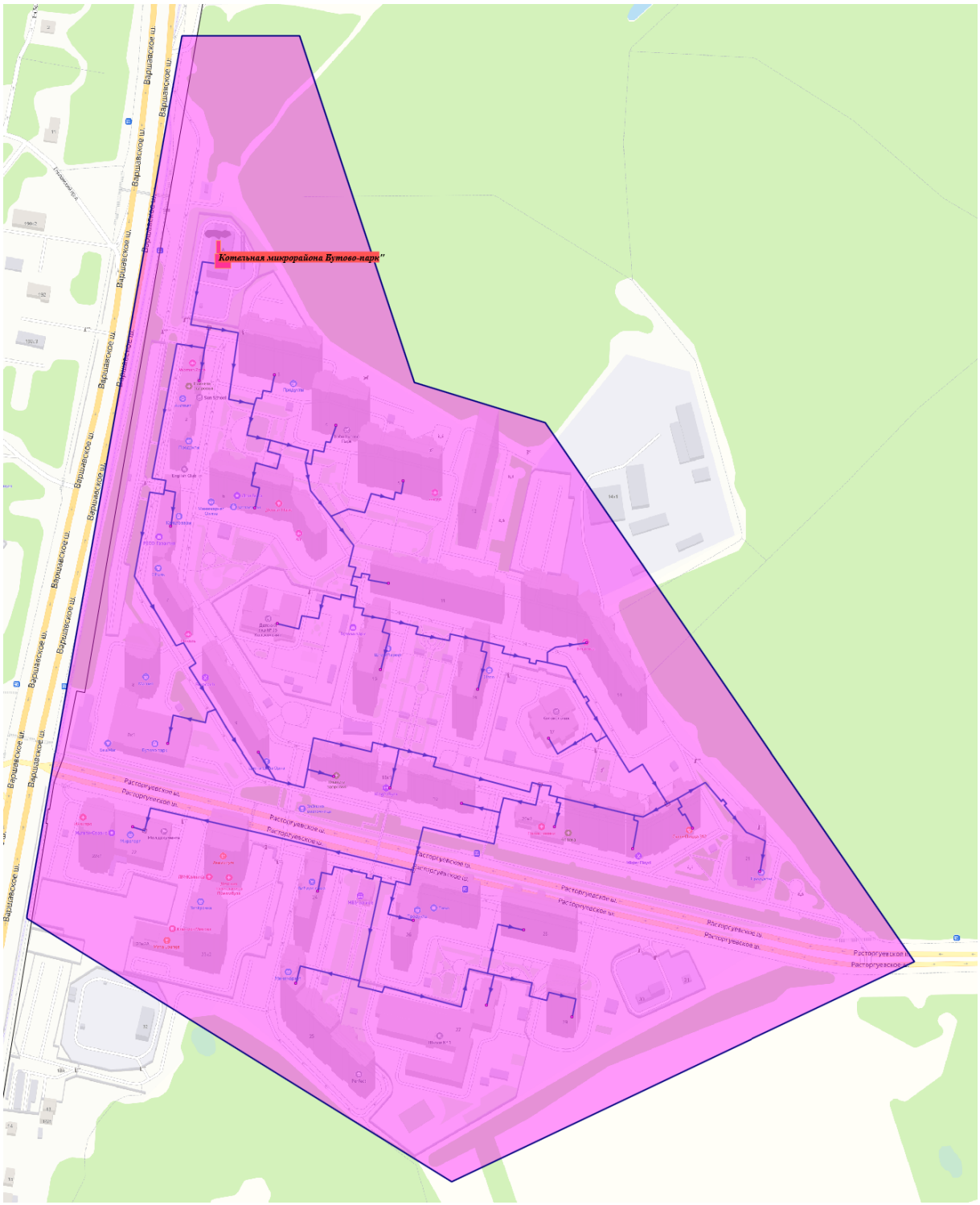


Рисунок 1.1.15 – Зона действия котельной мкр. Бутово-Парк

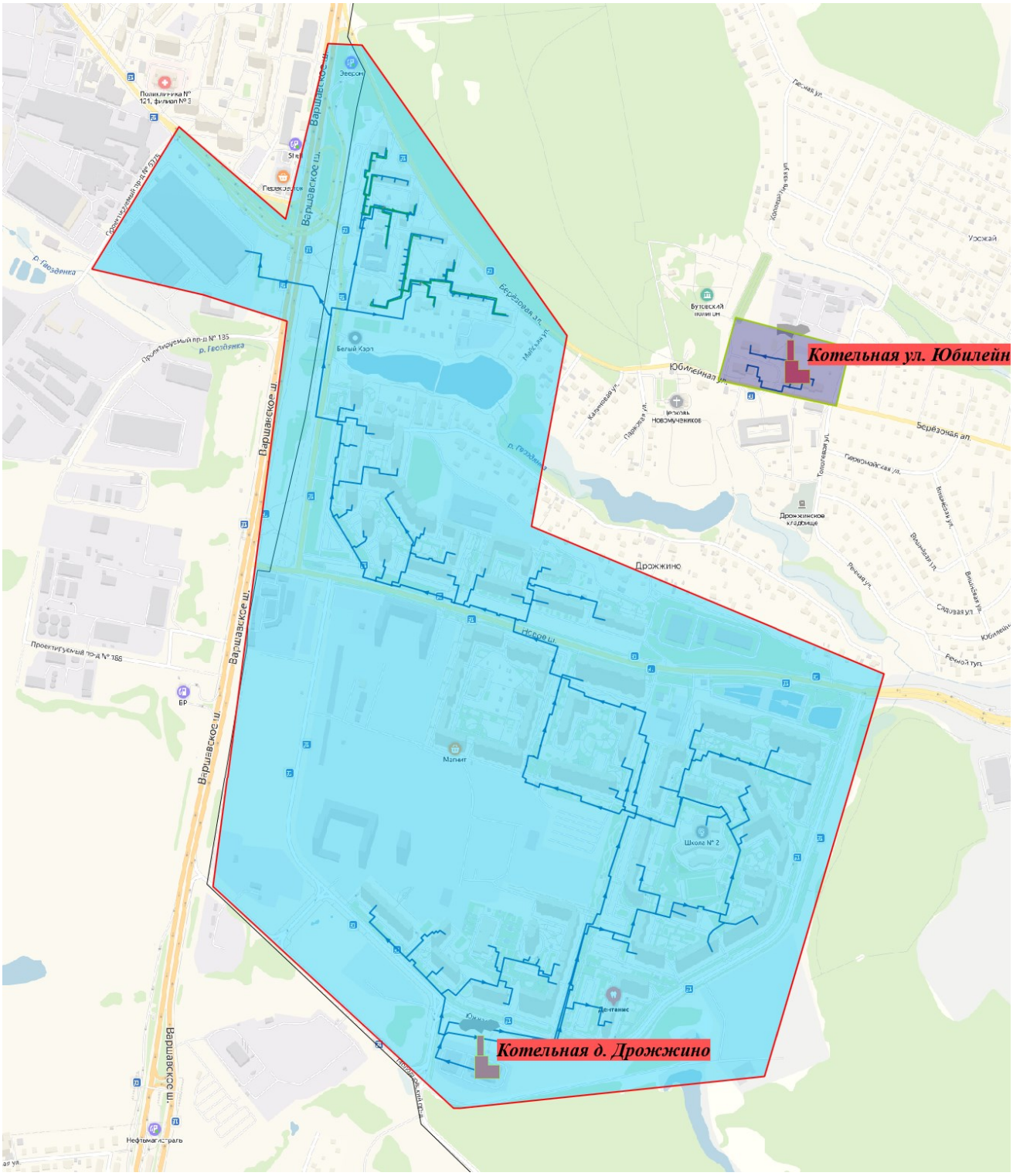


Рисунок 1.1.16 – Зона действия котельной «Дрожжино»

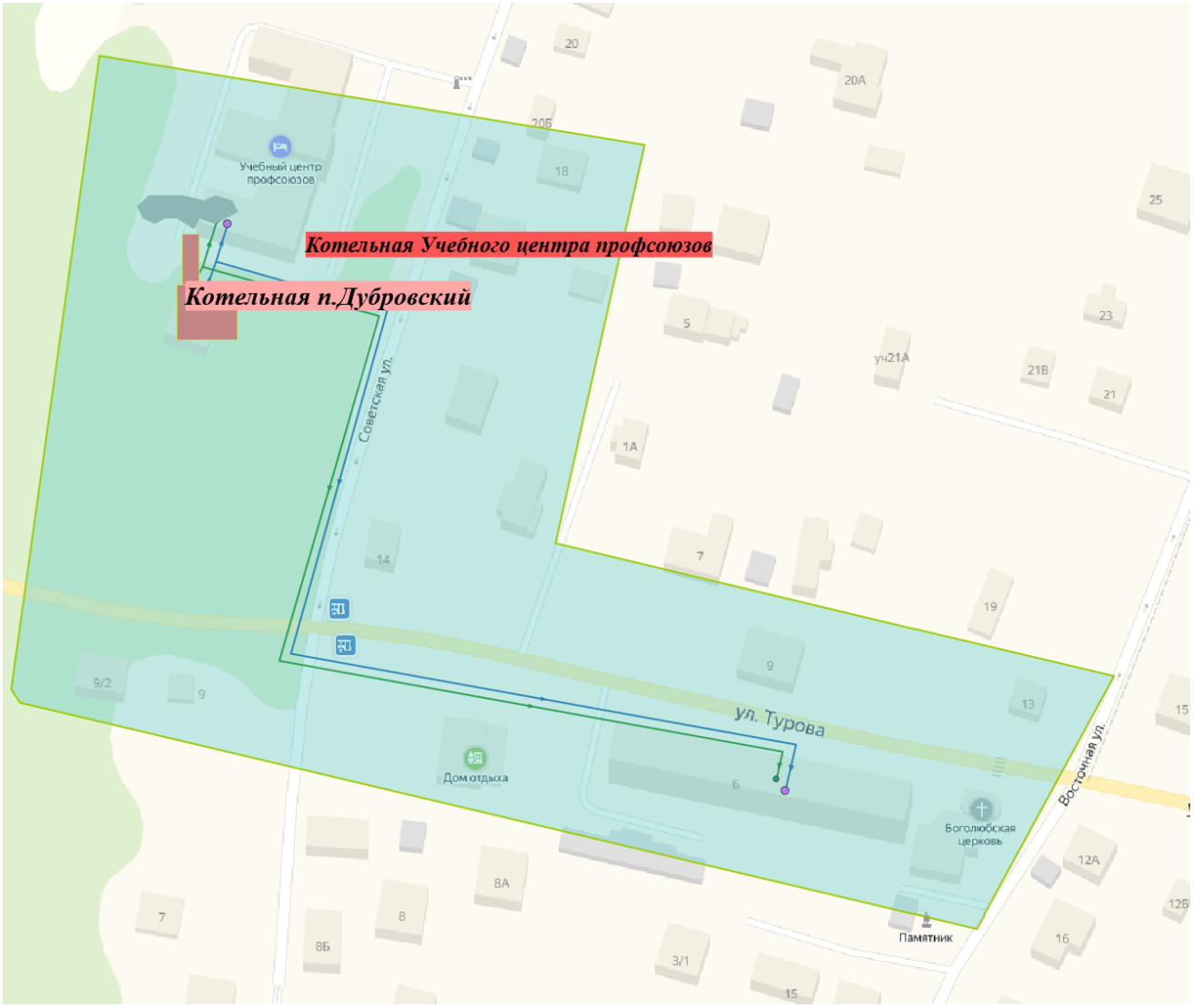


Рисунок 1.1.17 – Зона действия котельной Учебного центра профсоюзов

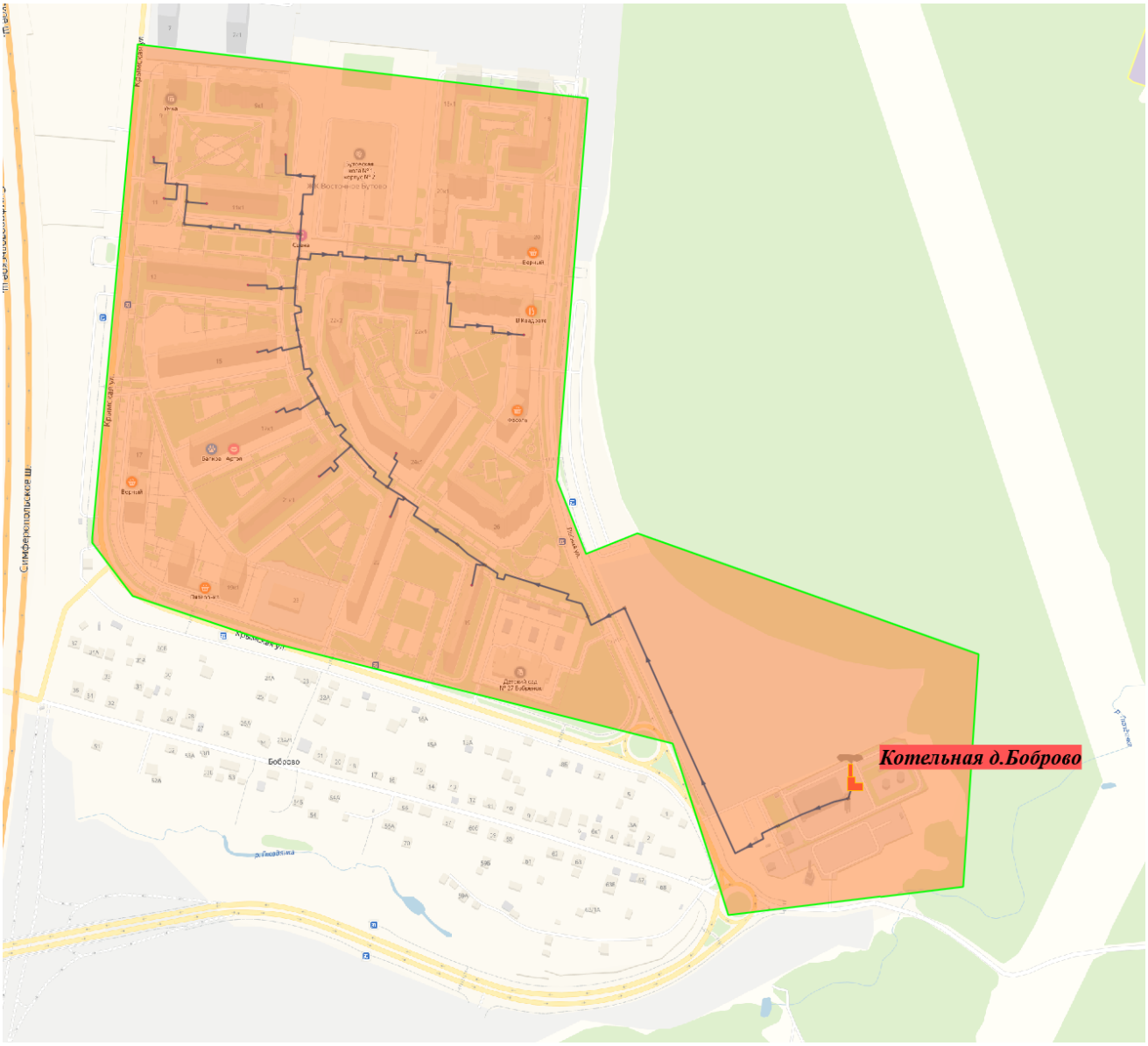


Рисунок 1.1.18 – Зона действия котельной д.Боброво

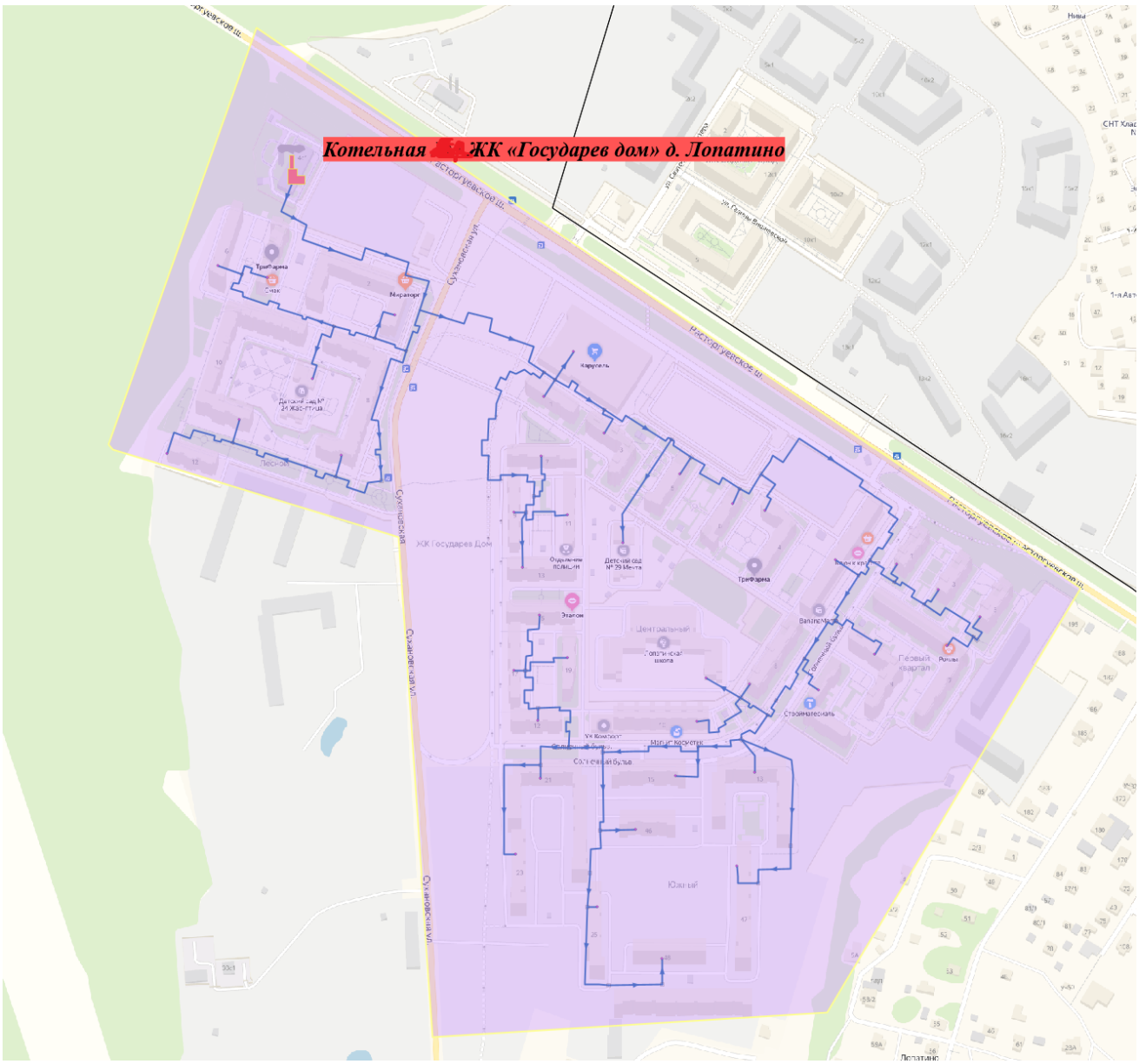


Рисунок 1.1.19 – Зона действия котельной ЖК «Государев дом»

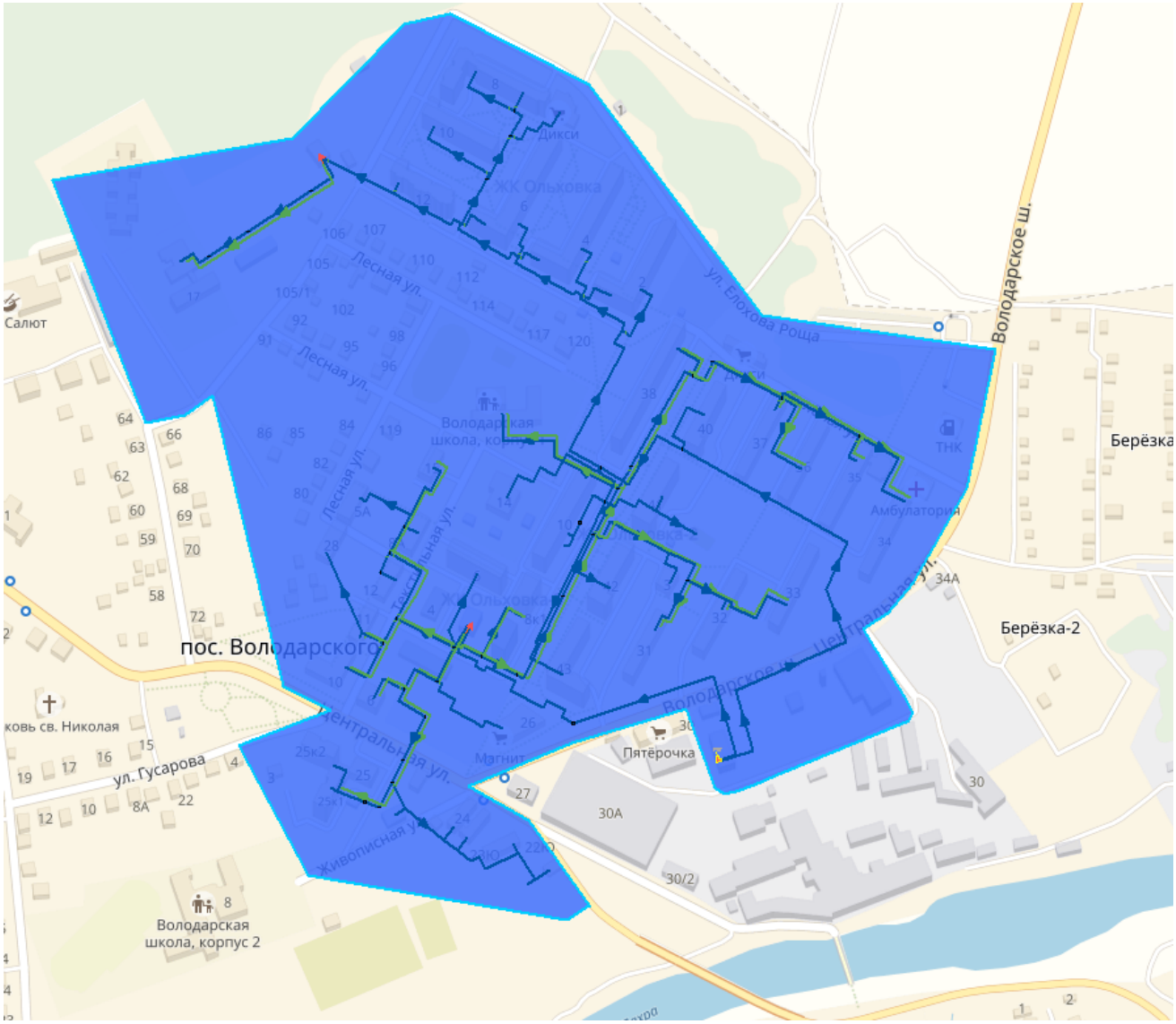


Рисунок 1.1.20 – Зона действия котельной ОАО ТФ «Возрождение»

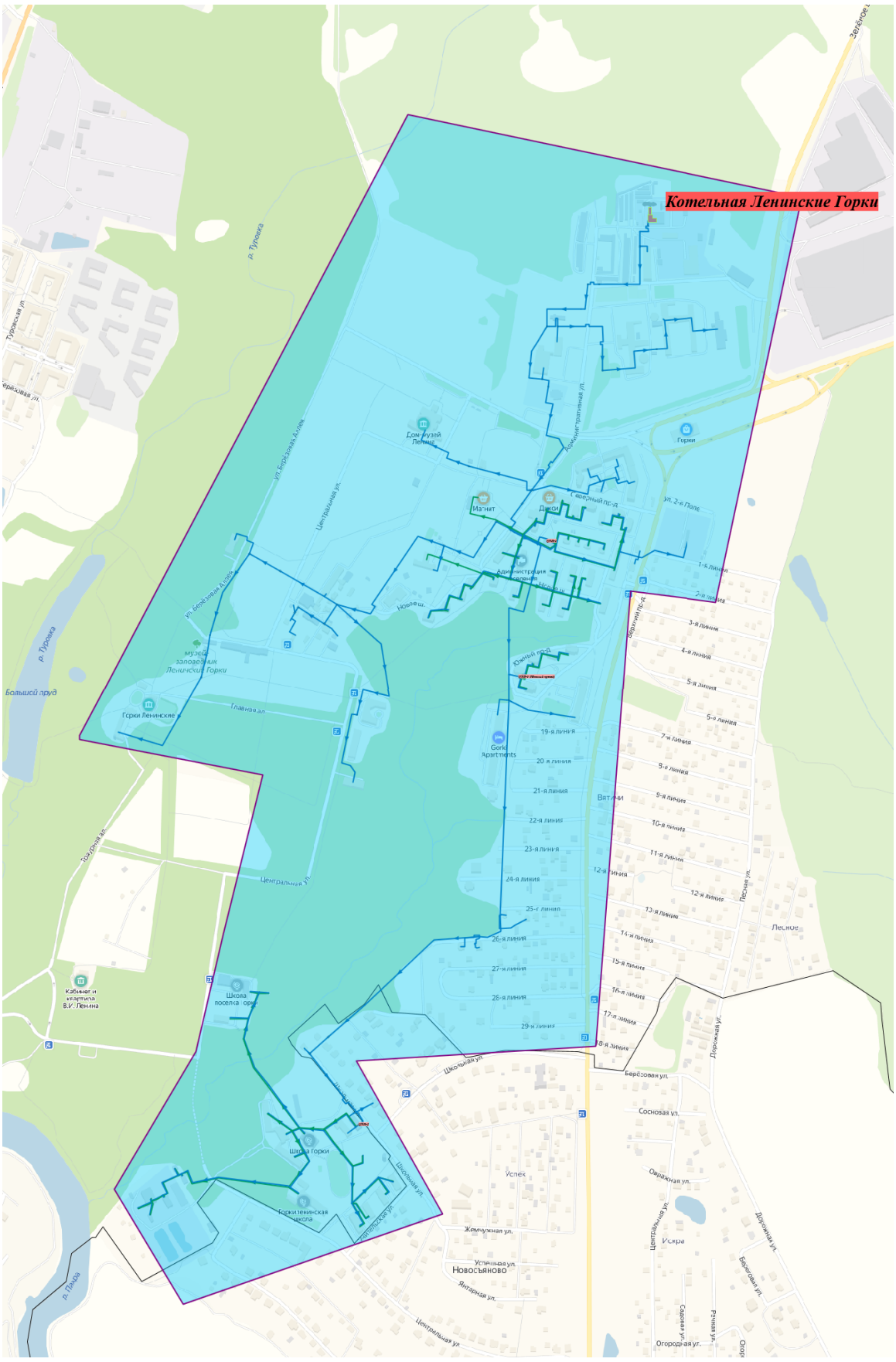


Рисунок 1.1.21 –Зона действия котельной р.п. Горки Ленинские

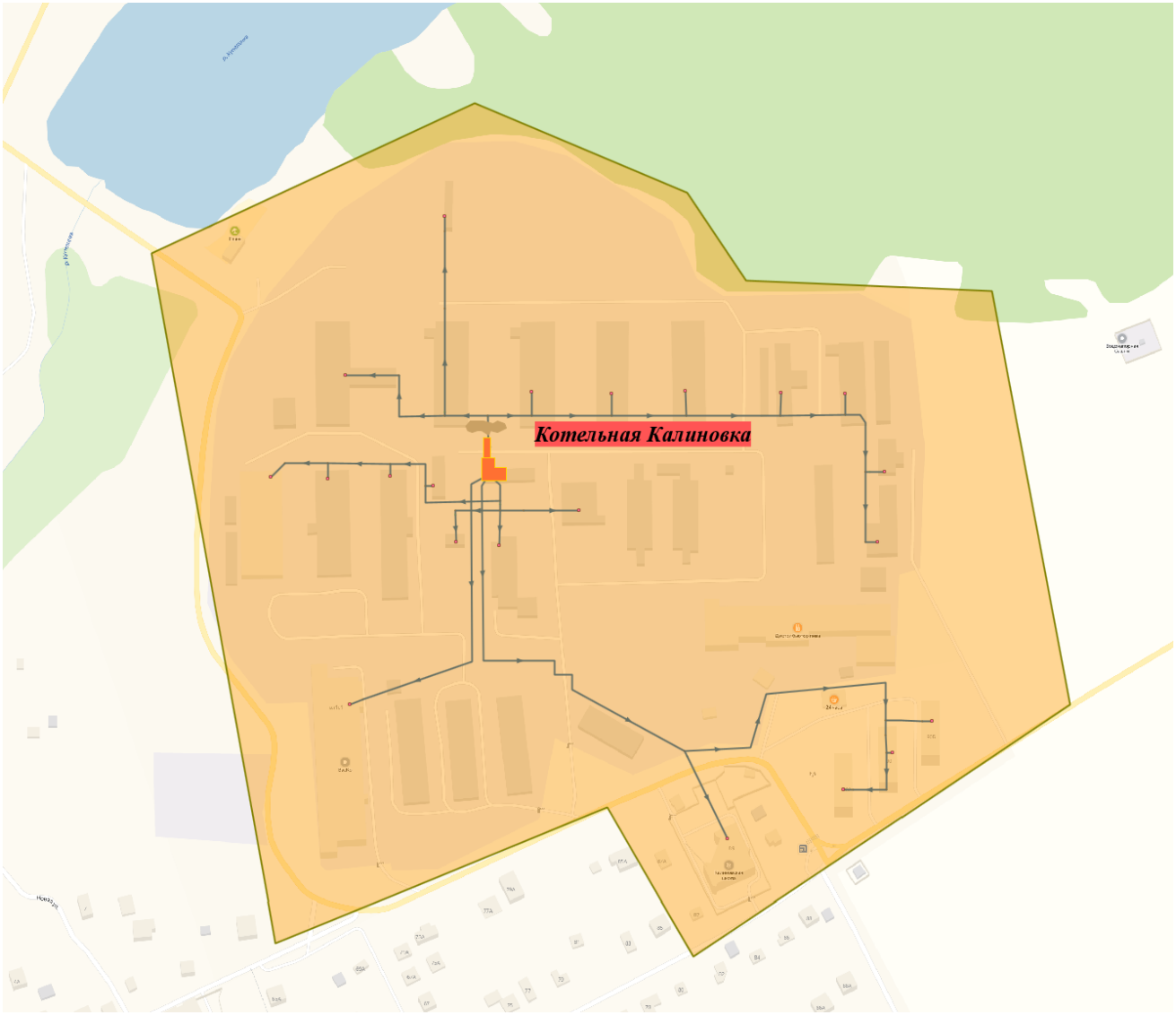


Рисунок 1.1.22 – Зона действия котельной д. Калиновка

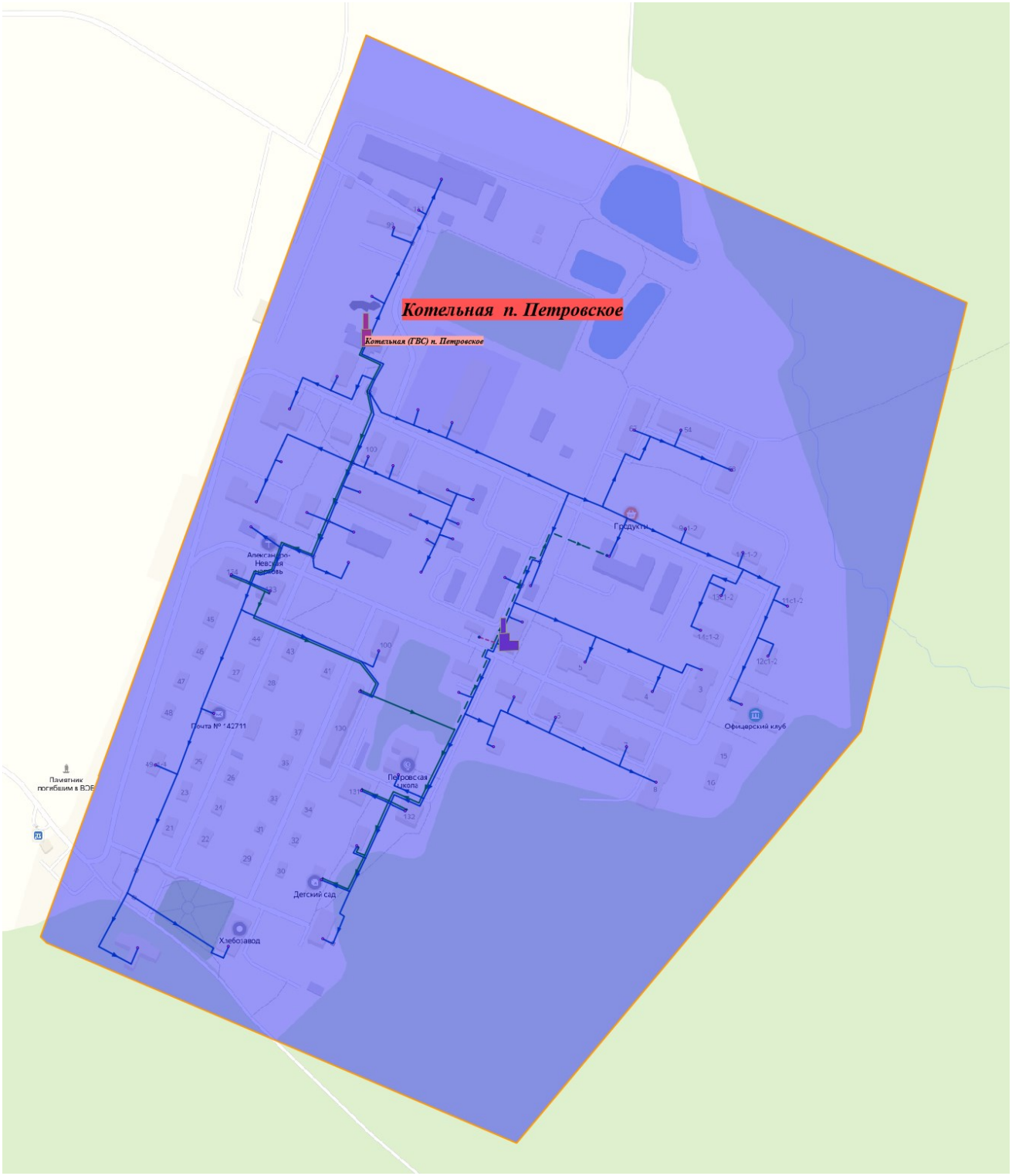


Рисунок 1.1.23 – Зона действия котельной в/ч Петровское, 60

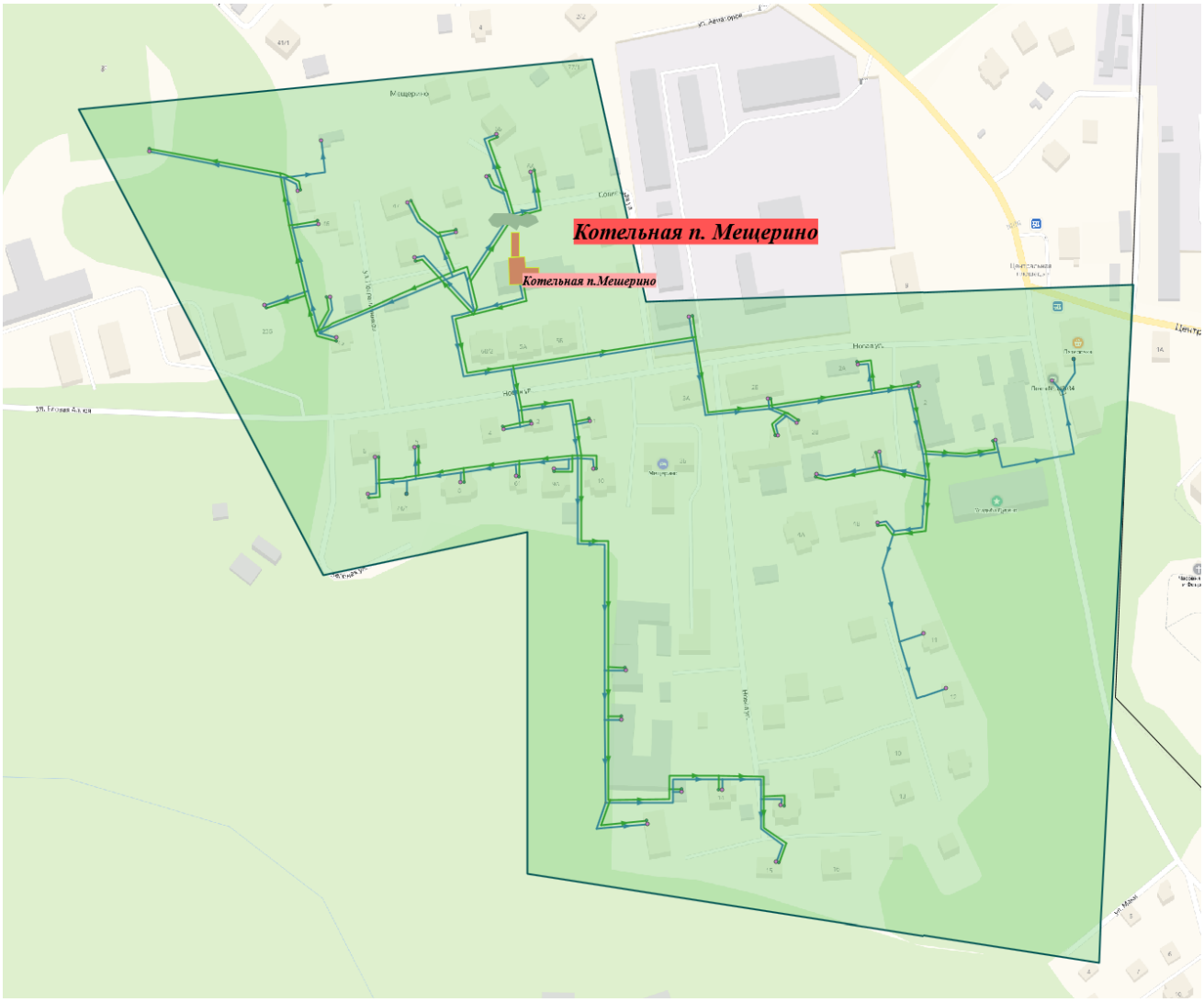


Рисунок 1.1.24 – Зона действия котельной п. Мещерино

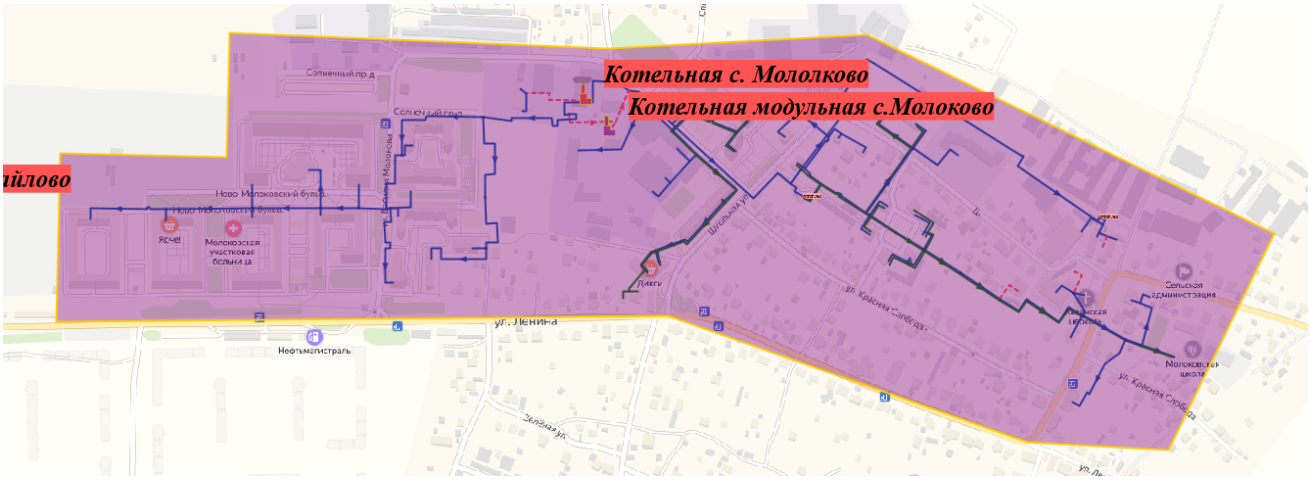


Рисунок 1.1.25 – Зона действия котельной с. Молоково вместе с модульной

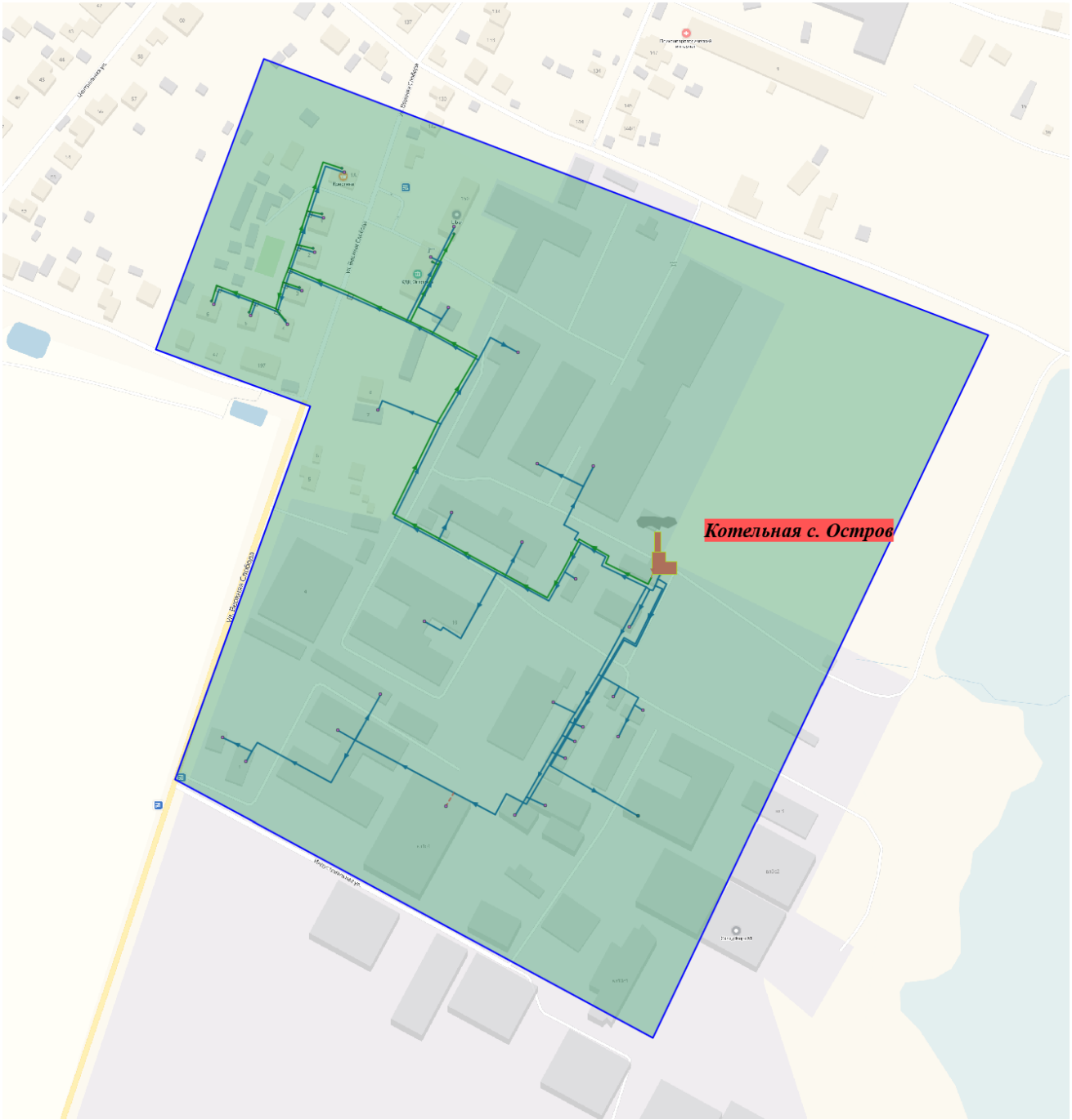


Рисунок 1.1.26 – Зона действия котельной с. Остров

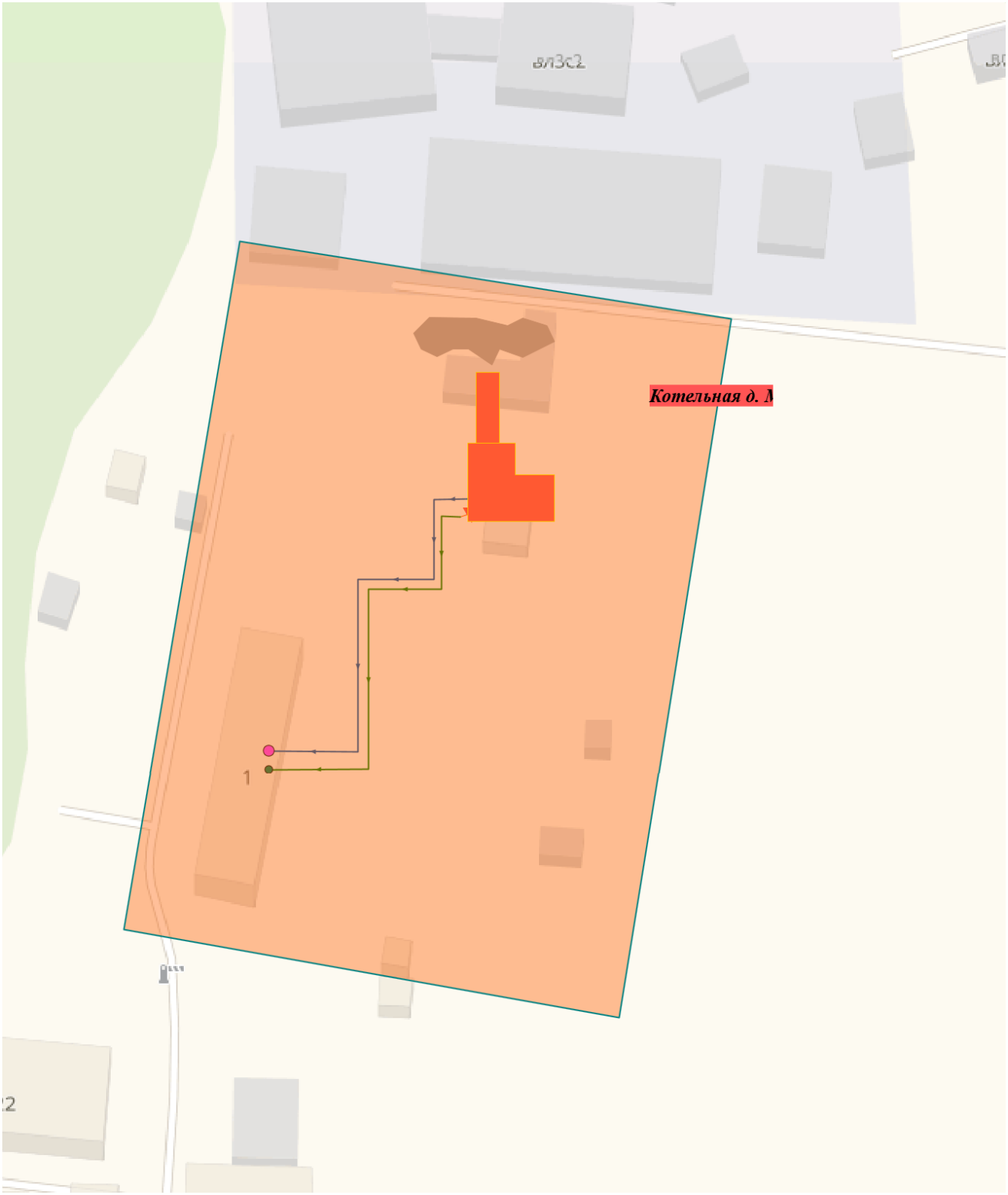


Рисунок 1.1.27 – Зона действия котельной д. Мисайлово

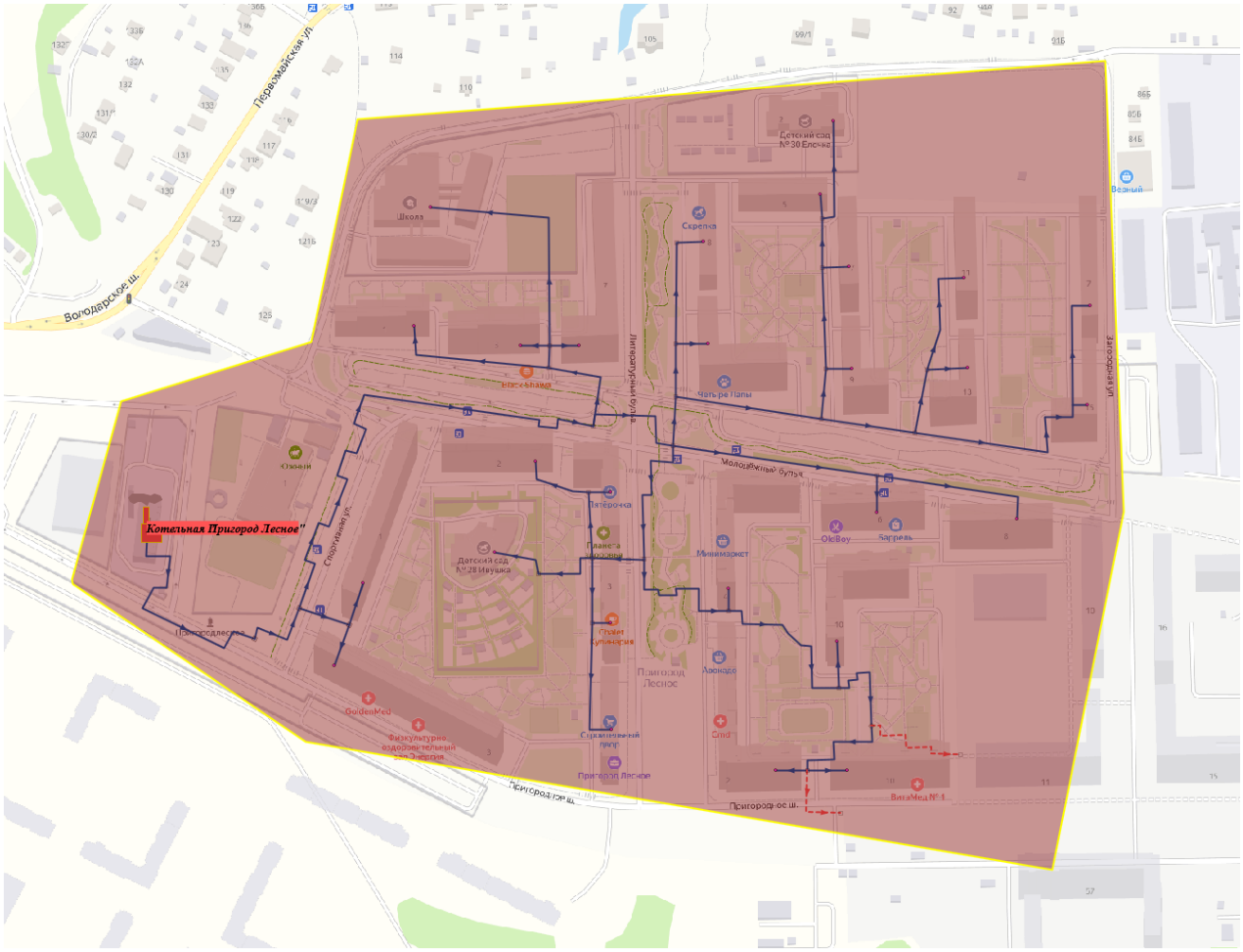


Рисунок 1.1.28 – Зона действия котельной «Пригород Лесное»



Рисунок 1.1.29 – Зона действия котельной ФГБУ «РРЦ «Детство»

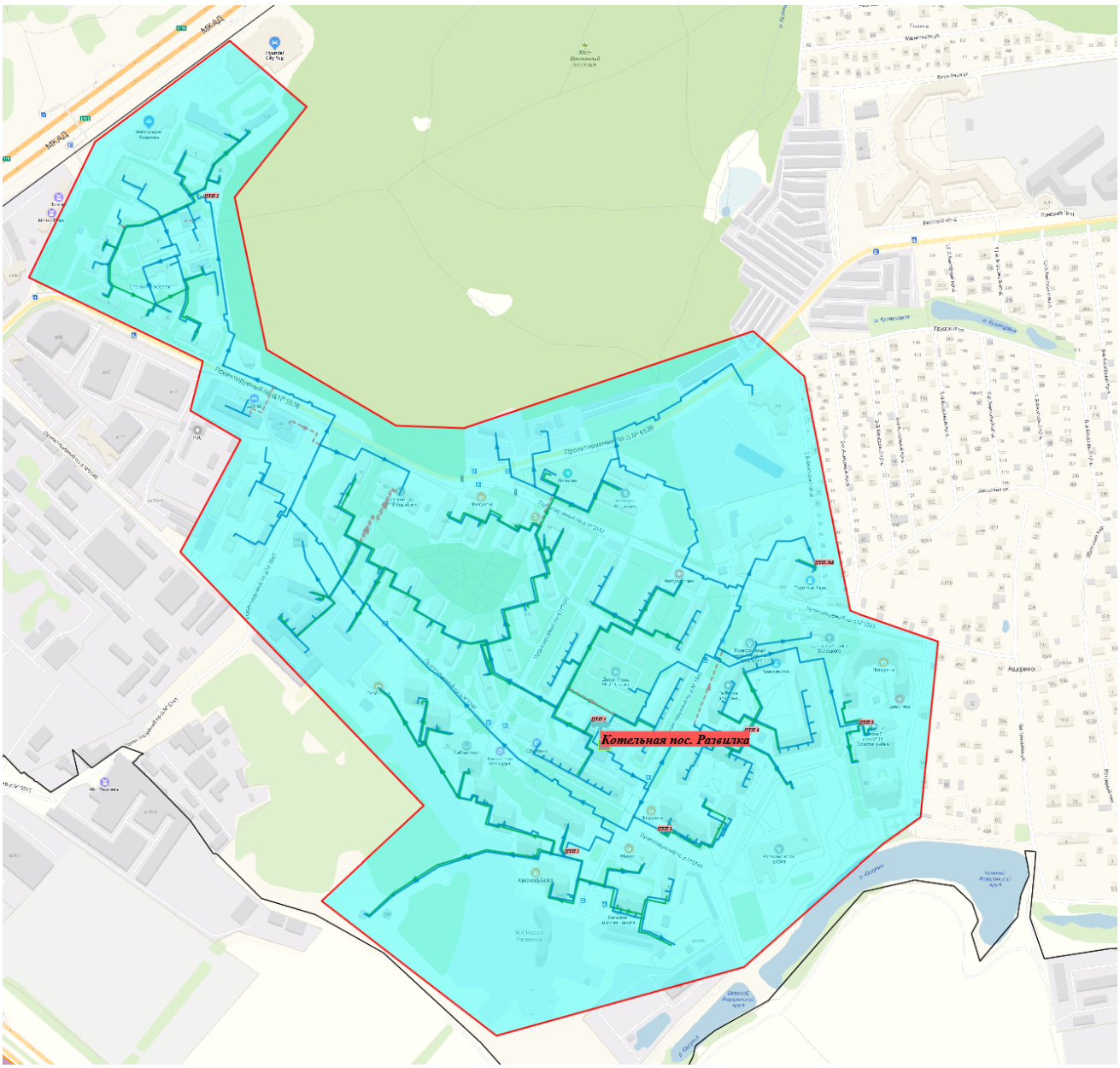


Рисунок 1.1.30 – Зона действия котельной п. Развилка

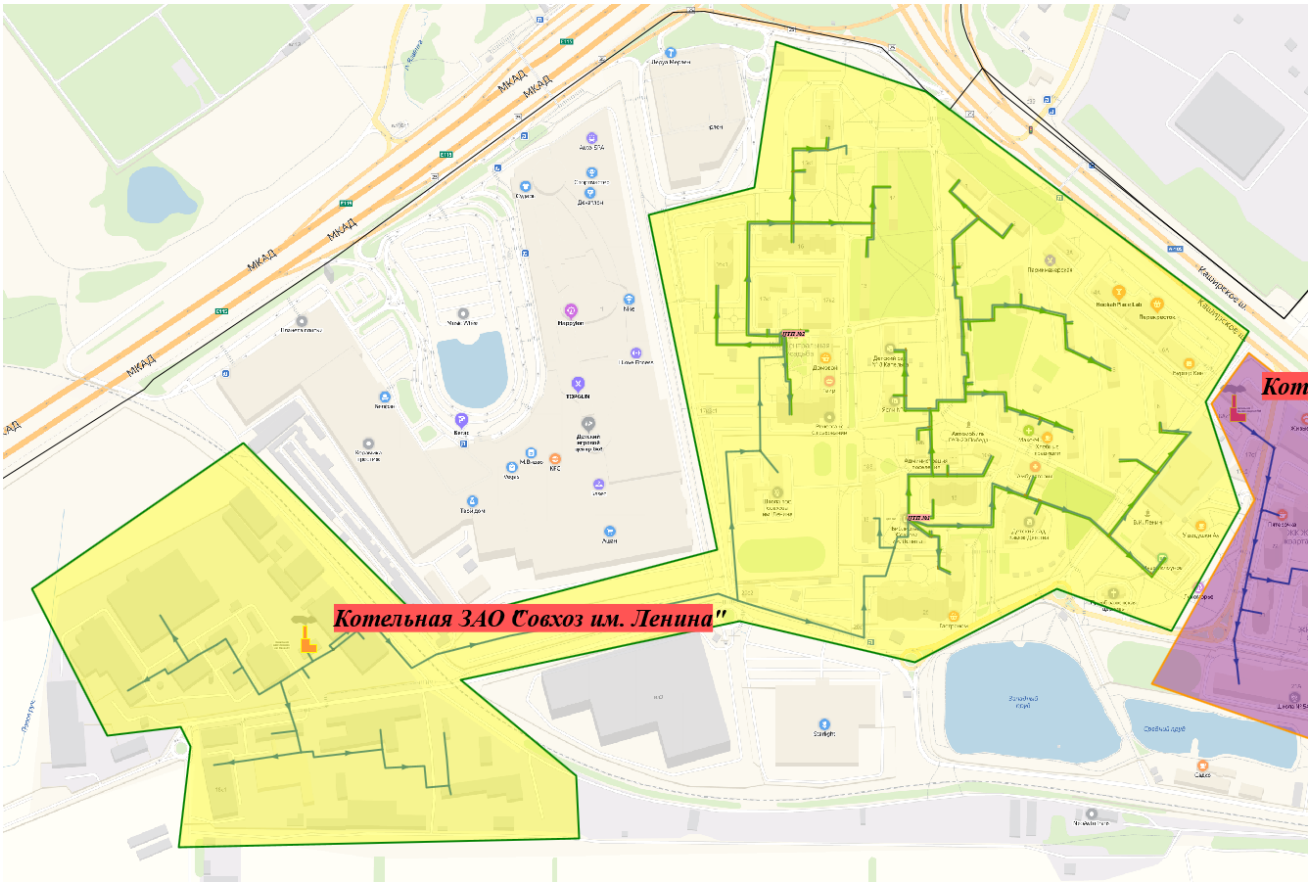


Рисунок 1.1.31 – Зона действия котельной ЗАО «Совхоз им. Ленина»

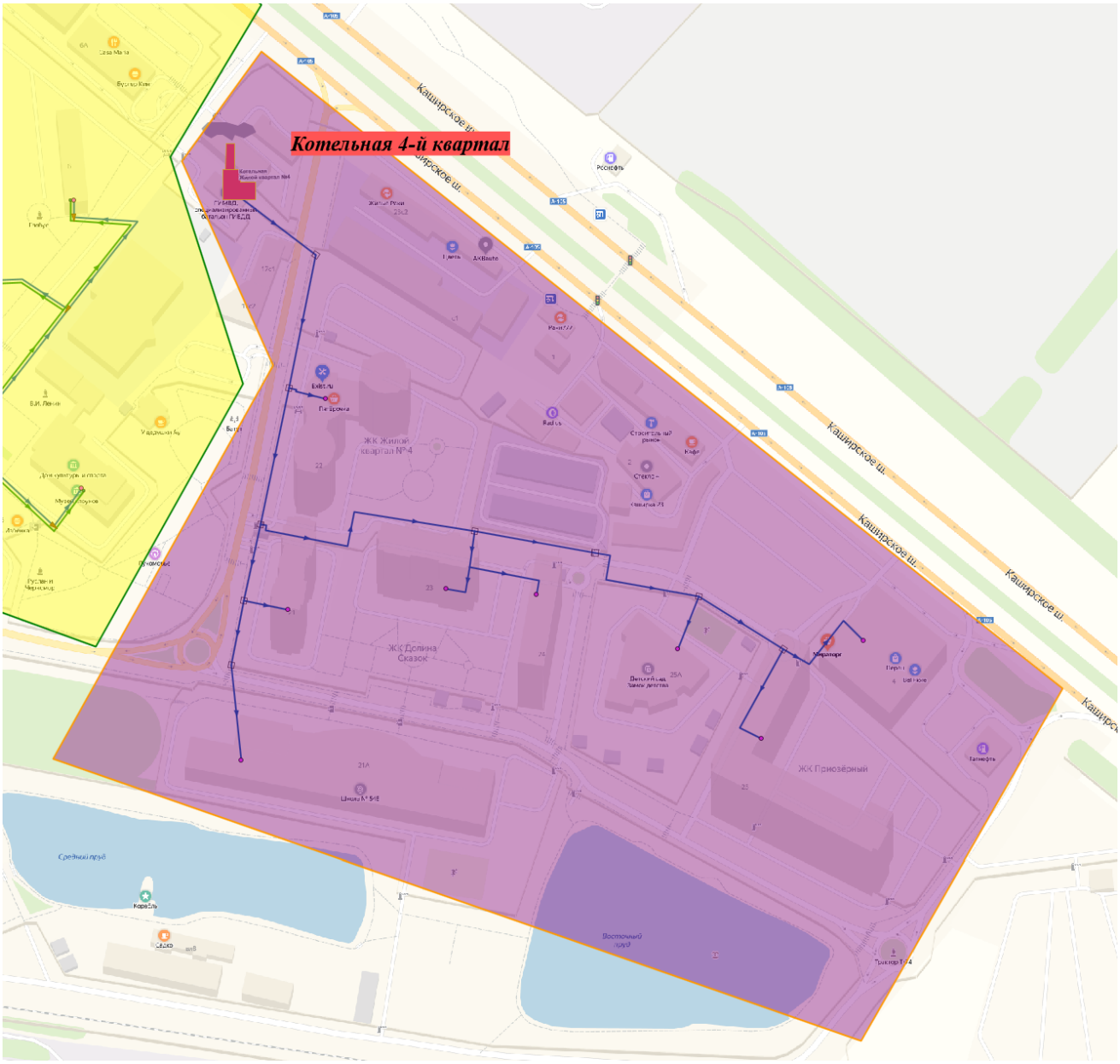


Рисунок 1.32 – Зона действия котельной 4-й квартал

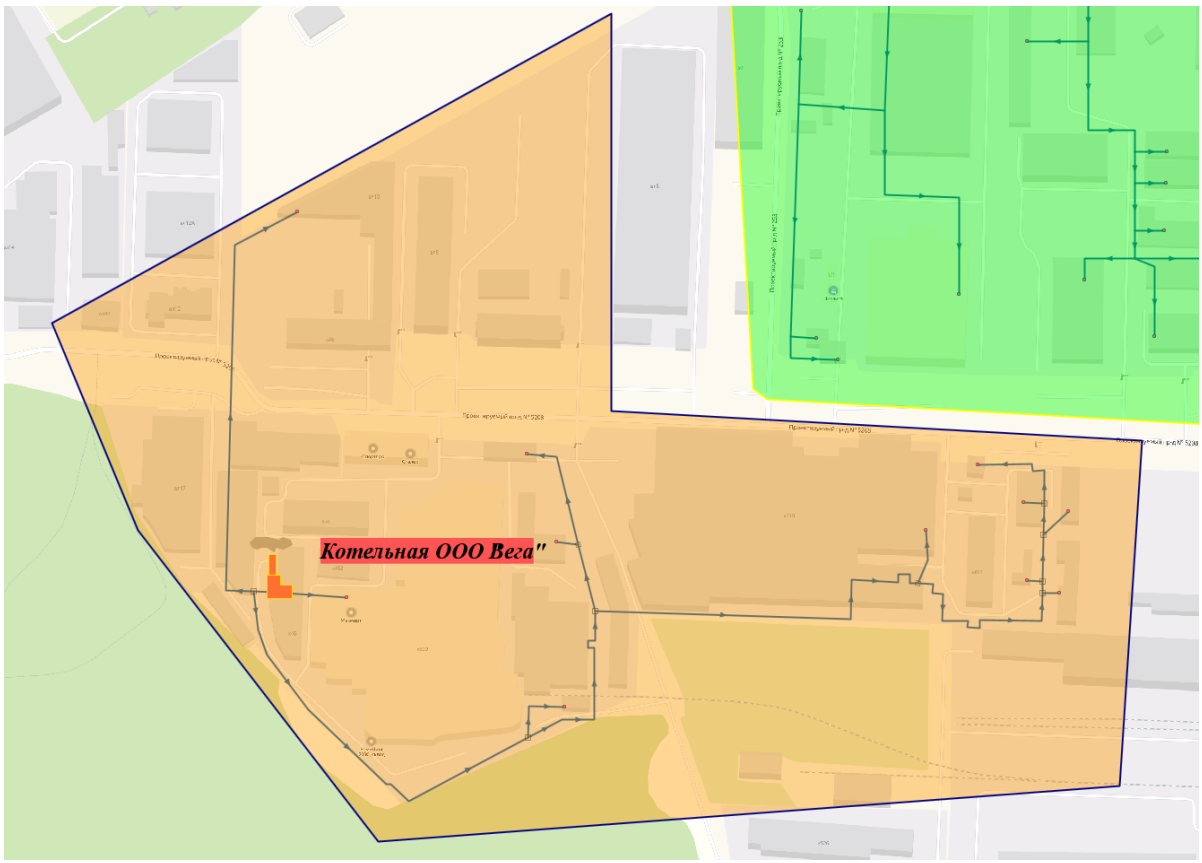


Рисунок 1.33 – Зона действия котельной ООО «Вега»



Рисунок 1.34– Зона действия котельной Видный Город



Рисунок 1.35 – Зона действия котельной «ЖК Римский»

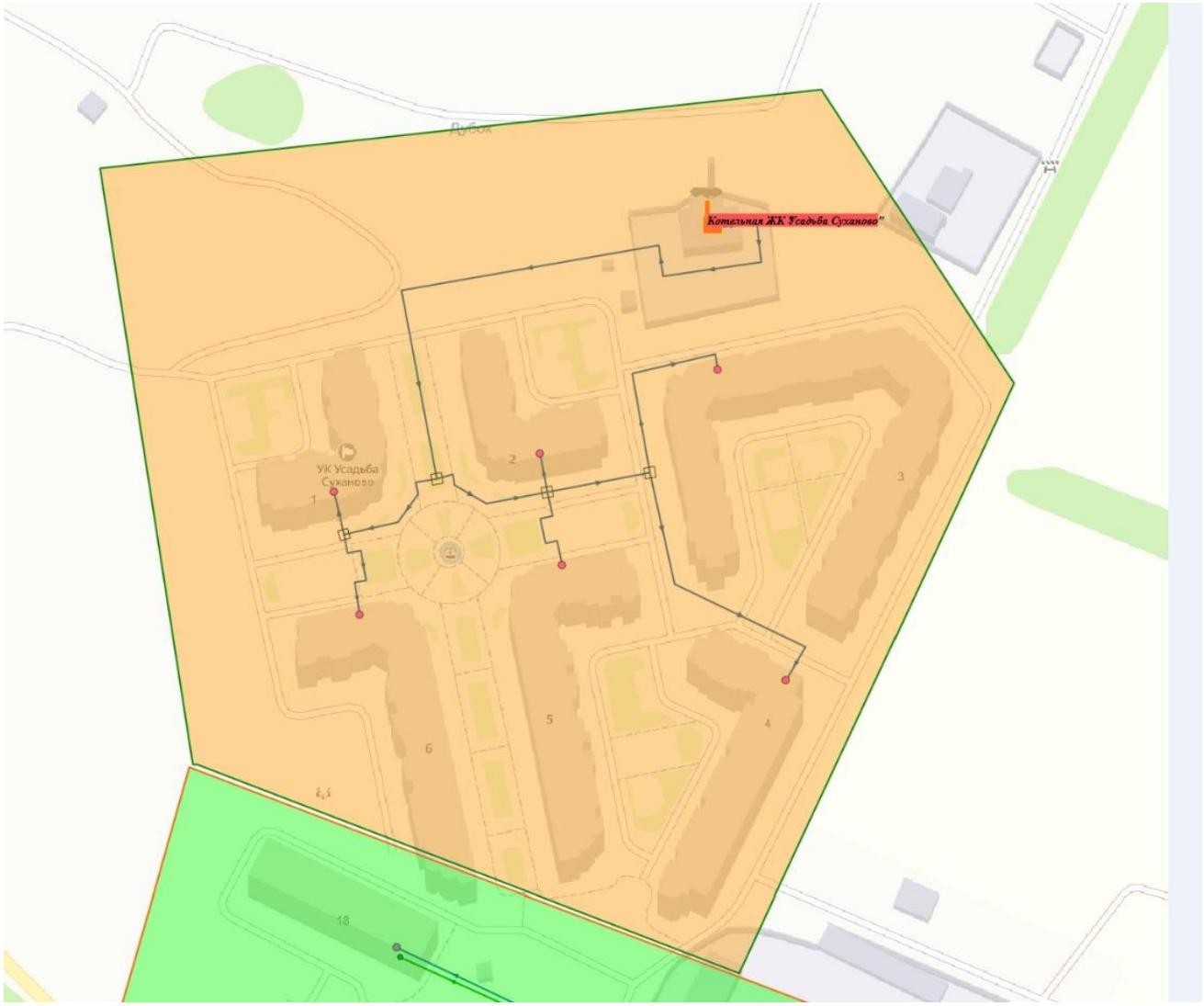


Рисунок 1.36 – Зона действия котельной «ЖК Усадьба Суханово»

1.1.5. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения

Зоны децентрализованного теплоснабжения располагаются, прежде всего, в районах застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками, индивидуальной и малоэтажной блокированной жилой застройки. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки обеспечивается преимущественно от индивидуальных источников тепла, устанавливаемых в каждом доме.

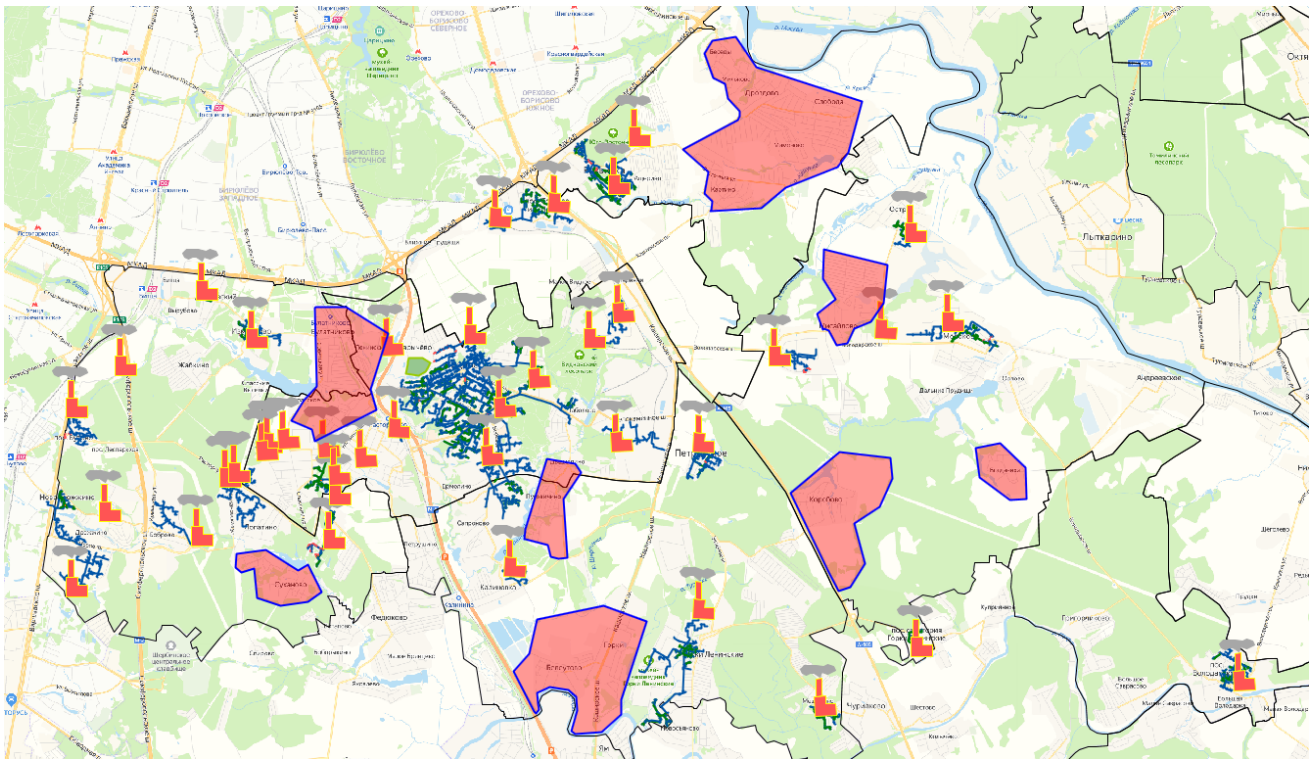


рисунок 1.1.5 – Зоны действия индвивидуального теплоснабжения

1.1.6. Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения городского округа за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не произошло ни каких изменений в функциональной структуре городского округа Ленинский.

1.2. Источники тепловой энергии

1.2.1 Структура и технические характеристики основного оборудования

В таблице 1.2.1 приведены данные по источникам теплоснабжения и их основному оборудованию.

Основным видом топлива на котельных является природный газ. Резервное топливо (дизельное) присутствует на котельной 80 МВт, по адресу г.Видное ул. Берёзовая, д.8, котельной микрорайона «Бутово-Парк», котельной д.Боброво , котельной ЖК «Государев дом», котельной ЗАО «Совхоз

им.Ленина», котельной (4-й квартал) в п. Совхоз им. Ленина, котельной р.п. Горки Ленинские МУП «Видновское ПТО ГХ».

Таблица 1.2.1 – Перечень основного оборудования на источниках теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
1	РТС г. Видное	Г.Видное, ПЛК, д.1Д	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	Природный газ	-
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	Природный газ	-
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	Природный газ	-
				ПТВМ -60	водогрейный	Природный газ	-
2	Котельная «Петровский проезд»	Г.Видное, Петровский пр-д, д.3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВР-6,5/13	паровой	Природный газ	-
				ДКВР-6,5/13	паровой	Природный газ	-
				ДКВР-4/13	паровой	Природный газ	-
				ДКВР-4/13	паровой	Природный газ	-
3	Котельная «Спасский проезд»	Г. Видное, Спасский проезд, д.5А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	-
				ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	-
				ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	-
4	Котельная ул. Булатниковская	Г.Видное, ул. Булатниковская, д.1/15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗиОСАБ-500	водогрейный	Природный газ	-
				ЗиОСАБ-500	водогрейный	Природный газ	-
5	Котельная ул. Вокзальная	Г.Видное, ул. Вокзальная, 48А	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	GAE-8	водогрейный	Природный газ	-
				GAE-8	водогрейный	Природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	Г.Видное, ул. Ольгинская, 46А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-1,1	водогрейный	Природный газ	-
				КВГМ-1,1	водогрейный	Природный газ	
				КВГМ-1,1	водогрейный	Природный газ	
7	отельная ул. Ольгинская, 53	Г.Видное, ул.Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	-
				ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	
8	Котельная Школьный проезд. 3	Г.Видное, Школьный по-д д. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Универсал-3	водогрейный	Природный газ	-
9	Котельная ЦРБ г. Видное	Г.Видное, ул. Заводская, 15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	МЗК-7	паровой	Природный газ	-
10	Котельная п. Ленинский	Г.Видное, п.Ленинский д.3А, д.Тарычево	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Дизельное топливо	-
				ЗИОСАБ 500	водогрейный	Дизельное топливо	-
11	Котельная 80 МВт	г.Видное ул. Берёзовая, д.8	ООО «Сапфир»	Unicon-Danstoker Global «Danstoker»	водогрейный	Природный Природный газ	Дизельное топливо
				Unicon-Danstoker Global «Danstoker»	водогрейный	Природный газ	
				Unicon-Danstoker Global «Danstoker»	водогрейный	Природный газ	
				Unicon-Danstoker Global «Danstoker»	водогрейный	Природный газ	
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	Г.Видное, Проектируемый пр-д №5105	АО «МОСМЕК Недвижимость»	ДКВР-10/13	водогрейный	Природный газ	-
				ДКВР-10/13	водогрейный	Природный газ	-
				ДКВР-10/13	водогрейный	Природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	г.Видное, промзона Северная промбаза, владение 4	ФГУП "Комплекс"	ДЕ 16-14 ГМ	паровой	Природный газ	-
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	Природный газ	-
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	Природный газ	-
14	КТС 002 Видное	п. Совхоз им.Ленина, д.Ближние Прудищи	АО "ТЭП"	ТТ-100	водогрейный	Природный газ	-
				ТТ-100	водогрейный	Природный газ	-
				ТТ-100	водогрейный	Природный газ	-
				ТТ-100	водогрейный	Природный газ	-
15	Котельная ООО "Вега"	МО, г. Видное, Северная промзона, корп.610	ООО "Вега"	ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	-
				ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	-
				ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	-
16	Котельная п. Измайлово	Г.о. Ленинский, п. Измайлово, д.14А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	-
				ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	-
17	Котельная п. Суханово	Г.о. Ленинский, п. Суханово д.13а	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18 №1	водогрейный	Природный газ	-
				НР-18 №2	водогрейный	Природный газ	-
				НР-18,№3	водогрейный	Природный газ	-
				НР-18 №4	водогрейный	Природный газ	-
				НР-18 №5	водогрейный	Природный	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
						газ	
				НР-18 №6	водогрейный	Природный газ	-
18	Котельная ул. Юбилейная	Г.о. Ленинский, п. Бутово, ул. Юбилейная, д.1А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Диз. топливо	-
				ЗИОСАБ-500	водогрейный	Диз. топливо	-
19	Котельная "Дрожжино"	Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm II-58/150	водогрейный	Природный газ	Диз.топливо
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	Природный газ	Диз.топливо
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	Природный газ	Диз.топливо
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	Г.о. Ленинский, р.п. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1	ООО «ТеплоГрад»	КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				КВГМ-23,26-150(П)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
21	Котельная д.Боброво	Г.о. Ленинский, д.Боброво, ул.Лесная, д.13	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm 17	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо -
				Eurotherm 35	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо -
				Eurotherm 58	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				Eurotherm 58	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				Eurotherm 58	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Г.о. Ленинский п. Дубровский, ул. Советская,	Негосударственное учреждение	ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	Природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
		д.11	"Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	Природный газ	-
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	Природный газ	-
23	Котельная ЖК «Государев дом»	Г.о. Ленинский, р.п. Лопатино, ул.Сухановская, д.4, стр.1	ООО «Гранель Инжиниринг»	Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
				Термотехник ТТ-100-01-12000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	Диз. топливо
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Г.о. Ленинский, пос. Володарского, ул. Центральная, д. 30	производство тепловой энергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВр-10/13	водогрейный	Природный газ	-
				ДКВр-10/13	водогрейный	Природный газ	-
				ДКВр-10/13	водогрейный	Природный газ	-
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	Г.о. Ленинский, р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-10	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				КВГМ-10	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				Е 1/9	В нерабочем состоянии	природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
26	Котельная д. Калиновка	Г.о. Ленинский, д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Энергия-6	водогрейный	природный газ	-
				Энергия-6	водогрейный	природный газ	-
				Энергия-6	водогрейный	природный газ	-
				Энергия-6	водогрейный	природный газ	-
27	Котельная в/ч Петровское, 60	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18 №3	водогрейный	природный газ	-
				НР-18 №4	водогрейный	природный газ	-
				НР-18 №5	водогрейный	природный газ	-
				НР-18 №6	водогрейный	природный газ	-
				НР-18 №7	водогрейный	природный газ	-
				НР-18 №8	водогрейный	природный газ	-
				ЗИОСАБ-500 №1	водогрейный	природный газ	-
				ЗИОСАБ-500 №2	водогрейный	природный газ	-
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18 №1	водогрейный (законсервирован)	природный газ	-
				НР-18 №2	водогрейный (законсервирован)	природный газ	-
29	Котельная п. Мещерино	Г.о. Ленинский, п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ	ТВГ-4Р	водогрейный	природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
			России»	ТВГ-4Р (резерв)	водогрейный	природный газ	-
30	Центральная котельная с. Центральная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	ООО «Сапфир»	ПТВМ-30М стационарный №1	водогрейный	природный газ	-
				ПТВМ-30М стационарный №2	водогрейный	природный газ	-
31	Модульная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	ООО «Сапфир»	КВ-1,5	водогрейный	природный газ	-
				КВ-1,5	водогрейный	природный газ	-
32	Котельная «Пригород Лесное»	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №1	водогрейный	природный газ	-
				UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №2	водогрейный		
33	Котельная д. Мисайлово	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Wiessmann Paromat-Simplex	водогрейный	природный газ	-
34	Котельная с. Остров	Г.о. Ленинский, с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИОСАБ 2000	водогрейный	природный газ	-
				ЗИОСАБ 2000	водогрейный	природный газ	-
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)	переведены в водогрейный режим	природный газ	-
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		природный Природный газ	-
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		природный газ	-
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	Г.о. Ленинский, п. санатория «Горки Ленинские»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	ДКВр 6,5/13	Паровой	природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
				ДКВр 6,5/13	Паровой	природный газ	-
36	Котельная п. Развилка	Г.о. Ленинский, п. Развилка, д.20	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ДКВр-10/13	паровой	природный газ	-
				ДКВр-10/13	паровой	природный газ	-
				ДЕ-10/14	паровой	природный газ	-
				ДЕ-10/14	паровой	природный газ	-
				ДЕ-10/14	паровой	природный газ	-
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ТТ 100-01-6500	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
38	Котельная (4-й квартал)	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина		REX 300	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				REX 300	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				REX 400	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
				REX 400	водогрейный	природный газ	Диз. топливо
39	Котельная Володарского	Котельная Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Турботерм-Оптима 1500 №1	водогрейный	Диз. топливо	-
				Турботерм-Оптима 1500 №2	водогрейный	Диз. топливо	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
				Турботерм-Оптима 800 №3	водогрейный	Диз. топливо	-
40	Котельная Видный Город	50:21:0030210:1001 г.Видное в районе 4 км автомобильной дороги М2 "Крым-Федюково"	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100-01(5 МВт)	водогрейный	природный газ	-
41	Котельная «ЖК Римский»	Ленинский р-н, пос. Развилка, улица Вишневая, дом № 2, строение № 1	ООО "Теплосервис-М"	ТТ100(5 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	природный газ	-
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Г.о.Ленинский, д.Суханово, ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	Vitomax 100 LW "Viessmann" (5МВт)	водогрейный	природный газ	-
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	природный газ	-
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	природный газ	-

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Резервное топливо
				Vitomax 100 LW "Viessmann" (2,9 МВт)	водогрейный	природный газ	-

1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки.

Параметры установленной тепловой мощности с разбивкой по источникам теплоснабжения представлены в таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2 – Параметры установленной тепловой мощности

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
1	РТС г. Видное	Г.Видное, ПЛК, д.1Д	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	Природный газ	60,00	240
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	Природный газ	60,00	
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	Природный газ	60,00	
				ПТВМ -60	водогрейный	Природный газ	60,00	
2	Котельная «Петровский проезд»	Г.Видное, Петровский пр-д, д.3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВР-6,5/13	паровой	Природный газ	3,52	11,97
				ДКВР-6,5/13	паровой	Природный газ	3,52	
				ДКВР-4/13	паровой	Природный газ	2,465	
				ДКВР-4/13	паровой	Природный газ	2,465	
3	Котельная «Спасский проезд»	Г. Видное, Спасский проезд, д.5А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	0,8	2,4
				ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	0,8	
				ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	0,8	
4	Котельная ул. Булатниковская	Г.Видное, ул. Булатниковская, д.1/15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗиОСАБ-500	водогрейный	Природный газ	0,43	0,860
				ЗиОСАБ-500	водогрейный	Природный газ	0,43	
5	Котельная ул. Вокзальная	Г.Видное, ул. Вокзальная, 48А	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	GAE-8	водогрейный	Природный газ	0,1	0,2
				GAE-8	водогрейный	Природный газ	0,1	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	Г.Видное, ул. Ольгинская, 46А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-1,1	водогрейный	Природный газ	0,95	2,85
				КВГМ-1,1	водогрейный	Природный газ	0,95	
				КВГМ-1,1	водогрейный	Природный газ	0,95	
7	отельная ул. Ольгинская, 53	Г.Видное, ул.Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	0,6	1,2
				ЗИО-60	водогрейный	Природный газ	0,6	
8	Котельная Школьный проезд. 3	Г.Видное, Школьный по-д д. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Универсал-3	водогрейный	Природный газ	0,27	0,27
9	Котельная ЦРБ г. Видное	Г.Видное, ул. Заводская, 15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	МЗК-7	паровой	Природный газ	0,7	0,7
10	Котельная п. Ленинский	Г.Видное, п.Ленинский д.3А, д.Тарычево	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Дизельное топливо	0,6	1,03
				ЗИОСАБ 500	водогрейный	Дизельное топливо	0,43	
11	Котельная 80 МВт	г.Видное ул. Берёзовая, д.8	ООО «Сапфир»	Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №1	водогрейный	Природный газ	17,2	68,8
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №2	водогрейный	Природный газ	17,2	
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №3	водогрейный	Природный газ	17,2	
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №4	водогрейный	Природный газ	17,2	
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость	Г.Видное, Проектируемый пр-д №5105	АО «МОСМЕК Недвижимость»	ДКВР-10/13	водогрейный	Природный газ	10,00	30
				ДКВР-10/13	водогрейный	Природный	10,00	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
	»					газ		
				ДКВР-10/13	водогрейный	Природный газ	10,00	
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	г.Видное, промзона Северная промбаза, владение 4	ФГУП "Комплекс"	ДЕ 16-14 ГМ	паровой	Природный газ	10,00	30
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	Природный газ	10,00	
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	Природный газ	10,00	
14	КТС 002 Видное	п. Совхоз им.Ленина, д.Ближние Прудищи	АО "ТЭП"	ТТ-100	водогрейный	Природный газ	6,88	27,52
				ТТ-100	водогрейный	Природный газ	6,88	
				ТТ-100	водогрейный	Природный газ	6,88	
				ТТ-100	водогрейный	Природный газ	6,88	
15	Котельная ООО "Вега"	МО, Г.о. Ленинский, г. Видное, Северная промзона, корп.610	ООО "Вега"	ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	8,3	24,9
				ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	8,3	
				ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	8,3	
16	Котельная п. Измайлово	Г.о. Ленинский, п. Измайлово, д.14А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	8	16
				ТВГ- 8м	водогрейный	Природный газ	8	
17	Котельная п. Суханово	Г.о. Ленинский, п. Суханово д.13а	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18 №1	водогрейный	Природный газ	0,8	4,8
				НР-18 №2	водогрейный	Природный газ	0,8	
				НР-18,№3	водогрейный	Природный газ	0,8	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
				НР-18 №4	водогрейный	Природный газ	0,8	
				НР-18 №5	водогрейный	Природный газ	0,8	
				НР-18 №6	водогрейный	Природный газ	0,8	
18	Котельная ул. Юбилейная	Г.о. Ленинский, п. Бутово, ул. Юбилейная, д.1А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	Диз. топливо	0,9	1,33
				ЗИОСАБ-500	водогрейный	Диз. топливо	0,43	
19	Котельная "Дрожжино"	Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm II-58/150	водогрейный	Природный газ	50	150
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	Природный газ	50	
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	Природный газ	50	
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	Г.о. Ленинский р.п. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1	ООО «ТеплоГрад»	КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	Природный газ	10	50
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	Природный газ	10	
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	Природный газ	10	
				КВГМ-23,26-150(П)	водогрейный	Природный газ	20	
21	Котельная д.Боброво	Г.о. Ленинский, д.Боброво, ул.Лесная д13	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm 17	водогрейный	Природный газ	15	195
				Eurotherm 35	водогрейный	Природный газ	30	
				Eurotherm 58	водогрейный	Природный газ	50	
				Eurotherm 58	водогрейный	Природный газ	50	
				Eurotherm 58	водогрейный	Природный газ	50	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Г.о. Ленинский, п. Дубровский, ул. Советская, д.11	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	Природный газ	0,86	2,58
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	Природный газ	0,86	
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	Природный газ	0,86	
23	Котельная ЖК «Государев дом»	Г.о. Ленинский, р.п. Лопатино, ул.Сухановская, д.4, стр.1	ООО «Гранель Инжиниринг»	Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	17,1969	79,11
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	17,1969	
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	17,1969	
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	17,1969	
				Термотехник ТТ-100-01-12000 (Энтророс)	водогрейный	Природный газ	10,3181	
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Г.о. Ленинский, пос. Володарского, ул. Центральная, д. 30	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВр-10/13	водогрейный	Природный газ	6,5	19,5
				ДКВр-10/13	водогрейный	Природный газ	6,5	
				ДКВр-10/13	водогрейный	Природный газ	6,5	
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	Ленинский район, р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-10	водогрейный	природный газ	10	20,62
				КВГМ-10	водогрейный	природный газ	10	
				Е 1/9	В нерабочем состоянии	природный газ	0,62	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
26	Котельная д. Калиновка	Г.о. Ленинский, д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Энергия-6	водогрейный	природный газ	0,6	2,4
				Энергия-6	водогрейный	природный газ	0,6	
				Энергия-6	водогрейный	природный газ	0,6	
				Энергия-6	водогрейный	природный газ	0,6	
27	Котельнаяв/ч Петровское,60	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18	водогрейный	природный газ	0,64	4,7
				НР-18	водогрейный	природный газ	0,64	
				НР-18	водогрейный	природный газ	0,64	
				НР-18	водогрейный	природный газ	0,64	
				НР-18	водогрейный	природный газ	0,64	
				НР-18	водогрейный	природный газ	0,64	
				ЗИОСАБ-500 №1	водогрейный	природный газ	0,43	
				ЗИОСАБ-500 №2	водогрейный	природный газ	0,43	
28	Котельная в/ч Петровское,85 (законсервирована)	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный (законсервирован)	природный газ	законсервирован	законсервирован
29	Котельная п. Мещерино	Г.о. Ленинский, п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ	ТВГ-4Р	водогрейный	природный газ	4,3	8,6

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
			России»	ТВГ-4Р (резерв)	водогрейный	природный газ	4,3	
30	Центральная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	ООО «Сапфир»	ПТВМ-30	водогрейный	природный газ	30	60,00
				ПТВМ-30	водогрейный	природный газ	30	
31	Модульная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	ООО «Сапфир»	КВ-1,5	водогрейный	природный газ	1,29	2,58
				КВ-1,5	водогрейный	природный газ	1,29	
32	Котельная «Пригород Лесное»	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №1	водогрейный	природный газ	16,5	33
				UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №2	водогрейный		16,5	
33	Котельная д. Мисайлово	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Wiessmann Paromat-Simplex	водогрейный	природный газ	0,2	0,2
34	Котельная с. Остров	Г.о. Ленинский, с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИОСАБ 2000	водогрейный	природный газ	1,72	4,94
				ЗИОСАБ 2000	водогрейный	природный	1,72	
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)	переведены в водогрейный режим, но не запущены в эксплуатацию	природный газ	0,5	
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		природный газ	0,5	
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		природный газ	0,5	
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	Г.о. Ленинский, п. санатория «Горки Ленинские»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	ДКВр 6,5/13	паровой	природный газ	3,8	7,6
				ДКВр 6,5/13	паровой	природный газ	3,8	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
36	Котельная п. Развилка	Г.о. Ленинский, п. Развилка, д.20	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ДКВр-10/13	паровой	природный газ	5,71	28,55
				ДКВр-10/13	паровой	природный газ	5,71	
				ДЕ-10/14	паровой	природный газ	5,71	
				ДЕ-10/14	паровой	природный газ	5,71	
				ДЕ-10/14	паровой	природный газ	5,71	
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ТТ 100-01-6500	водогрейный	природный газ	5,59	26,23
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	природный газ	10,32	
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	природный газ	10,32	
38	Котельная (4-й квартал)	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина		REX 300	водогрейный	природный газ	2,586	12,07
				REX 300	водогрейный	природный газ	2,586	
				REX 400	водогрейный	природный газ	3,448	
				REX 400	водогрейный	природный газ	3,448	
39	Котельная Володарского	Котельная Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Турботерм-Оптима 1500 №1	водогрейный	Диз. топливо	1,29	3,27
				Турботерм-Оптима 1500 №2	водогрейный	Диз. топливо	1,29	
				Турботерм-Оптима 800 №3	водогрейный	Диз. топливо	0,69	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Основное топливо	Номинальная производительность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч
40	Котельная Видный Город	50:21:0030210:1001 г.Видное в районе 4 км автомобильной дороги М2 "Крым-Федюково"	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	38,7
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	
				ТТ100-01(5 МВт)	водогрейный	природный газ	4,3	
41	Котельная «ЖК Римский»	Ленинский р-н, пос. Развилка, улица Вишневая, дом № 2, строение № 1	ООО "Теплосервис-М"	ТТ100(5 МВт)	водогрейный	природный газ	4,3	30,1
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	природный газ	8,6	
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Г.о.Ленинский, д.Суханово, ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	Vitomax 100 LW "Viessmann" (5МВт)	водогрейный	природный газ	4,3	15,394
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	природный газ	4,3	
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	природный газ	4,3	
				Vitomax 100 LW "Viessmann" (2,9 МВт)	водогрейный	природный газ	2,4936	
	Итого						1259,974	1259,974

1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности по городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Величины располагаемых мощностей и ограничения тепловой мощности котельных представлены в таблице 1.2.3.

Таблица 1.2.3 -Параметры располагаемой тепловой мощности

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
1	РТС г. Видное	Г.Видное, ПЛК, д.1Д	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	60,00	60,00	240
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	60,00	60,00	
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	60,00	60,00	
				ПТВМ -60	водогрейный	60,00	60,00	
2	Котельная «Петровский проезд»	Г.Видное, Петровский пр-д, д.3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВР-6,5/13	паровой	3,52	3,52	11,97
				ДКВР-6,5/13	паровой	3,52	3,52	
				ДКВР-4/13	паровой	2,465	2,465	
				ДКВР-4/13	паровой	2,465	2,465	
3	Котельная «Спасский проезд»	Г. Видное, Спасский проезд, д.5А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	0,8	0,8	2,4
				ЗИО-60	водогрейный	0,8	0,8	
				ЗИО-60	водогрейный	0,8	0,8	
4	Котельная ул. Булатниковская	Г.Видное, ул. Булатниковская, д.1/15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗиОСАБ-500	водогрейный	0,43	0,43	0,860
				ЗиОСАБ-500	водогрейный	0,43	0,43	
5	Котельная ул. Вокзальная	Г.Видное, ул. Вокзальная, 48А	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	GAE-8	водогрейный	0,1	0,1	0,2
				GAE-8	водогрейный	0,1	0,1	
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	Г.Видное, ул. Ольгинская, 46А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-1,1	водогрейный	0,95	0,95	2,85
				КВГМ-1,1	водогрейный	0,95	0,95	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
				КВГМ-1,1	водогрейный	0,95	0,95	
7	отельная ул. Ольгинская, 53	Г.Видное, ул.Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	0,6	0,6	1,2
				ЗИО-60	водогрейный	0,6	0,6	
8	Котельная Школьный проезд. 3	Г.Видное, Школьный по-д д. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Универсал-3	водогрейный	0,27	0,27	0,27
9	Котельная ЦРБ г. Видное	Г.Видное, ул. Заводская, 15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	МЗК-7	паровой	0,7	0,7	0,7
10	Котельная п. Ленинский	Г.Видное, п.Ленинский д.3А, д.Тарычево	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	0,6	0,6	1,03
				ЗИОСАБ 500	водогрейный	0,43	0,43	
11	Котельная 80 МВт	г.Видное ул. Берёзовая, д.8	ООО «Сапфир»	Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №1	водогрейный	17,2	17,2	68,8
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №2	водогрейный	17,2	17,2	
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №3	водогрейный	17,2	17,2	
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №4	водогрейный	17,2	17,2	
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	Г.Видное, Проектир уемый пр-д №5105	АО «МОСМЕК Недвижимость»	ДКВР-10/13	водогрейный	10,00	8,00	30
				ДКВР-10/13	водогрейный	10,00	11,00	
				ДКВР-10/13	водогрейный	10,00	11,00	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	г.Видное, промзона Северная промбаза, владение 4	ФГУП "Комплекс"	ДЕ 16-14 ГМ	паровой	10,00	9,00	27
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	10,00	9,00	
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	10,00	9,00	
14	КТС 002 Видное	п. Совхоз им.Ленина, д.Ближние Прудищи	АО "ТЭП"	ТТ-100	водогрейный	6,88	6,88	27,52
				ТТ-100	водогрейный	6,88	6,88	
				ТТ-100	водогрейный	6,88	6,88	
				ТТ-100	водогрейный	6,88	6,88	
15	Котельная ООО "Вега"	МО, Г.о. Ленинский, г. Видное, Северная промзона, корп.610	ООО "Вега"	ТВГ- 8м	водогрейный	8,3	7	20
				ТВГ- 8м	водогрейный	8,3	7	
				ТВГ- 8м	водогрейный	8,3	6	
16	Котельная п. Измайлово	Г.о. Ленинский, п. Измайлово, д.14А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ТВГ- 8м	водогрейный	8	7,3	14,6
				ТВГ- 8м	водогрейный	8	7,3	
17	Котельная п. Суханово	Г.о. Ленинский, п. Суханово д.13а	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18 №1	водогрейный	0,8	0,6	3,39
				НР-18 №2	водогрейный	0,8	0,5	
				НР-18,№3	водогрейный	0,8	0,49	
				НР-18 №4	водогрейный	0,8	0,6	
				НР-18 №5	водогрейный	0,8	0,6	
				НР-18 №6	водогрейный	0,8	0,6	
18	Котельная ул. Юбилейная	Г.о. Ленинский, п. Бутово, ул. Юбилейная, д.1А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	0,9	0,9	1,3
				ЗИОСАБ-500	водогрейный	0,43	0,4	
19	Котельная "Дрожжино"	Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул.	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm II-58/150	водогрейный	50	50	150
				Eurotherm II-	водогрейный	50	50	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
		Южная с. 12		58/150				
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	50	50	
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	Г.о. Ленинский д. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1	ООО «ТеплоГрад»	КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	10	10	50
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	10	10	
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	10	10	
				КВГМ-23,26-150(П)	водогрейный	20	20	
21	Котельная д.Боброво	Г.о. Ленинский д.Боброво, ул.Лесная д13	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm 17	водогрейный	15	15	95
				Eurotherm 35	водогрейный	30	30	
				Eurotherm 58	водогрейный	50	50	
				Eurotherm 58	водогрейный	50	Не введен в эксплуатацию	
				Eurotherm 58	водогрейный	50	Не введен в эксплуатацию	
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Г.о. Ленинский п. Дубровский, ул. Советская, д.11	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	0,86	0,86	2,58
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	0,86	0,86	
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	0,86	0,86	
23	Котельная ЖК «Государев дом»	Г.о. Ленинский, р.п. Лопатино, ул.Сухановская, д.4, стр.1	ООО «Гранель Инжиниринг»	Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	17,1969	17,1969	79,11
				Термотехник ТТ-100-02-20000	водогрейный	17,1969	17,1969	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
				(Энтророс)				
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	17,1969	17,1969	
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	17,1969	17,1969	
				Термотехник ТТ-100-01-12000 (Энтророс)	водогрейный	10,3181	10,3181	
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Г.о. Ленинский, пос. Володарского, ул. Центральная, д. 30	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВр-10/13	водогрейный	6,5	6,5	12,5
				ДКВр-10/13	водогрейный	6,5	6	
				ДКВр-10/13	водогрейный	6,5	в нерабочем состоянии	
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	Г.о. Ленинский, р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-10	водогрейный	10	9,69	19,38
				КВГМ-10	водогрейный	10	9,69	
				Е 1/9	в нерабочем состоянии	0,62	в нерабочем состоянии	
26	Котельная д. Калиновка	Г.о. Ленинский, д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Энергия-6	водогрейный	0,6	0,6	2,4
				Энергия-6	водогрейный	0,6	0,6	
				Энергия-6	водогрейный	0,6	0,6	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
				Энергия-6	водогрейный	0,6	0,6	
27	Котельная в/ч Петровское, 60	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18	водогрейный	0,64	0,64	4,7
				НР-18	водогрейный	0,64	0,64	
				НР-18	водогрейный	0,64	0,64	
				НР-18	водогрейный	0,64	0,64	
				НР-18	водогрейный	0,64	0,64	
				НР-18	водогрейный	0,64	0,64	
				ЗИОСАБ-500 №1	водогрейный	0,43	0,43	
				ЗИОСАБ-500 №2	водогрейный	0,43	0,43	
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный (законсервирован)	законсервирован	законсервирован	законсервирован
29	Котельная п. Мещерино	Г.о. Ленинский, п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	ТВГ-4Р	водогрейный	4,3	4,3	4,3
				ТВГ-4Р (резерв)	водогрейный	4,3	-	
30	Центральная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	ООО «Сапфир»	ПТВМ-30М стационарный №1	водогрейный	30	30	60
				ПТВМ-30М стационарный №2	водогрейный	30	30	
31	Модульная	Г.о. Ленинский, с.	МУП «Видновское	КВ-1,5	водогрейный	1,29	1,29	2,58

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
	котельная с. Молоково	Молоково	ПТО ГХ»	КВ-1,5	водогрейный	1,29	1,29	
32	Котельная «Пригород Лесное»	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №1	водогрейный	16,5	16,5	33
				UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №2	водогрейный	16,5	16,5	
33	Котельная д. Мисайлово	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Wiessmann Paromat-Simplex	водогрейный	0,2	0,2	0,2
34	Котельная с. Остров	Г.о. Ленинский, с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИОСАБ 2000	водогрейный	1,72	1,72	3,44
				ЗИОСАБ 2000	водогрейный	1,72	1,72	
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)	переведены в водогрейный режим	0,5	в нерабочем состоянии	
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		0,5	в нерабочем состоянии	
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		0,5	в нерабочем состоянии	
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	Г.о. Ленинский, п. санатория «Горки Ленинские»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	ДКВр 6,5/13	Паровой	3,8	3,8	7,6
				ДКВр 6,5/13	Паровой	3,8	3,8	
36	Котельная п. Развилка	Г.о. Ленинский, п. Развилка, д.20	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ДКВр-10/13	паровой	5,71	5,71	28,55
				ДКВр-10/13	паровой	5,71	5,71	
				ДЕ-10/14	паровой	5,71	5,71	
				ДЕ-10/14	паровой	5,71	5,71	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
				ДЕ-10/14	паровой	5,71	5,71	
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ТТ 100-01-6500	водогрейный	5,59	5,59	26,23
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	10,32	10,32	
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	10,32	10,32	
38	Котельная (4-й квартал)	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина		REX 300	водогрейный	2,586	2,586	12,07
				REX 300	водогрейный	2,586	2,586	
				REX 400	водогрейный	3,448	3,448	
				REX 400	водогрейный	3,448	3,448	
39	Котельная Володарского	пос. Володарского, ул. Елохова роща, д.12Б	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Турботерм-Оптима 1500 №1	водогрейный	1,29	1,29	3,27
				Турботерм-Оптима 1500 №2	водогрейный	1,29	1,29	
				Турботерм-Оптима 800 №3	водогрейный	0,69	0,69	
40	Котельная Видный Город	50:21:0030210:1001 г.Видное в районе 4 км автомобильной дороги М2 "Крым-Федюково"	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,6	38,7
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,6	
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,6	
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,6	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Номинальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность	Располагаемая мощность, Гкал/ч
				ТТ100-01(5 МВт)	водогрейный	4,3	4,3	
41	Котельная «ЖК Римский»	Ленинский р-н, пос. Развилка, улица Вишневая, дом № 2, строение № 1	ООО "Теплосервис-М"	ТТ100(5 МВт)	водогрейный	4,3	4,1075	29,33
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,4075	
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,4075	
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	8,6	8,4075	
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Г.о.Ленинский, д.Суханово, ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	Vitomax 100 LW "Viessmann" (5МВт)	водогрейный	4,3	4,3	15,394
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	4,3	4,3	
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	4,3	4,3	
				Vitomax 100 LW "Viessmann" (2,9 МВт)	водогрейный	2,4936	2,4936	
	Итого:					1259,974	**1134,424**	**1134,424**

1.2.4. Затраты тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто в целом и по каждой системе отдельно

Характер потребления тепловой энергии на собственные нужды и параметры тепловой мощности нетто с разбивкой по котельным представлен в таблице 1.2.4.

Таблица 1.2.4 - Потребление тепловой энергии на собственные нужды котельных и параметры тепловой мощности нетто

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	240	240	4,609	235,391
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	11,97	11,97	0,241	11,729
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,4	2,4	0,062	2,338
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,86	0,86	0,006	0,854
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	0,2	0,2	0,004	0,196
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,05	4,05	0,043	4,007
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»				
8	Котельная Школьный пер. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,27	0,27	Котельная в резерве	

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,7	0,7	0,055	0,645
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,03	1,03	0,027	1,003
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	68,8	68,8	0,539	68,261
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	30	30	0,07	29,93
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	30	27	0,054	26,946
14	Котельная КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	27,52	27,52	0,4	27,12
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	24,9	20	0,224	19,776
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	16	14,6	0,239	14,361
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,8	3,39	0,046	3,344
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,33	1,3	0,026	1,274
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	150	150	3	147
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	50	50	1	49
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	195	95	0,9	94,1

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	2,58	2,58	0,05	2,53
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	79,11	79,11	0,314	78,796
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	19,5	12,5	0,974	11,526
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	20,62	19,38	0,294	19,086
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,4	2,4	0,04	2,36
27	Котельная в/ч Петровское,60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,7	4,7	0,051	4,649

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельаня законсервирована			
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	8,6	4,3	0,1	4,2
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	60	60	0,2	59,8
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,58	2,58	Котельная в резерве	
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	33	33	0,123	32,877
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,2	0,2	0,013	0,187
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,94	3,44	0,087	3,353
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	7,6	7,6	0,023	7,577
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	28,55	28,55	0,495	28,055

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	26,23	26,23	0,05	26,18
38	Котельная (4-й квартал)		12,07	12,07	0,242	11,828
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	3,27	3,27	Котельная в резерве	
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	38,7	38,7	0,287	38,413
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	30,1	29,33	0	29,33
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	15,394	15,394	0,01	15,384
	Итого по Ленинскому г.о.		**1259,974**	**1134,424**	**14,898**	**1113,406**

1.2.5. Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса.

Характеристики нормативного эксплуатационного ресурса теплогенерирующего оборудования котельных представлены в таблице 1.2.5. По данным таблицы 1.2.5. видно, что нормативный срок эксплуатационного ресурса некоторых теплогенерирующих установок превышен.

В результате обследования оборудования котельных можно сделать вывод об его удовлетворительном состоянии. Работники котельных следят за исправностью оборудования, вовремя выполняя планово-технические ремонты.

Рекомендации по продлению эксплуатационного ресурса теплогенерирующих установок:

- Своевременное проведение наружных и внутренних осмотров оборудования котельной;
- Своевременное проведение планово-предупредительного ремонта;
- Проведение замеров толщины металлоконструкций теплогенерирующих установок, работающих под давлением, расчетов на износ и прочность.
- Контроль качества питательной воды;
- Своевременное проведение режимно-наладочных испытаний согласно ПТЭ ТЭ.

Таблица 1.2.5 - Характеристики нормативного эксплуатационного ресурса теплогенерирующего оборудования котельных

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
1	РТС г. Видное	Г.Видное, ПЛК, д.1Д	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	2006	2018	20	15
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	2013	2018	20	8
				КВ-ГМ -69,8-150(ПТВМ-60)	водогрейный	2012	2018	20	9
				ПТВМ -60	водогрейный	2017	2018	20	4
2	Котельная «Петровский проезд»	Г.Видное, Петровский пр-д, д.3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВР-6,5/13	паровой	1981	2017	25	40
				ДКВР-6,5/13	паровой	1981	2017	25	40
				ДКВР-4/13	паровой	1973	2017	25	48
				ДКВР-4/13	паровой	1973	2017	25	48
3	Котельная «Спасский проезд»	Г. Видное, Спасский проезд, д.5А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	1989	2016	15	32
				ЗИО-60	водогрейный	1989	2016	15	32
				ЗИО-60	водогрейный	1989	2016	15	32
4	Котельная ул. Булатниковская	Г.Видное, ул. Булатниковская, д.1/15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗиОСАБ-500	водогрейный	2004	2014	15	17
				ЗиОСАБ-500	водогрейный	2000	2014	15	21
5	Котельная ул. Вокзальная	Г.Видное, ул. Вокзальная, 48А	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	GAE-8	водогрейный	2006	2018	20	15
				GAE-8	водогрейный	2006	2018	20	15
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	Г.Видное, ул. Ольгинская, 46А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-1,1	водогрейный	1999	2016	15	22
				КВГМ-1,1	водогрейный	1999	2016	15	22

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
				КВГМ-1,1	водогрейный	1999	2016	15	22
7	отельная ул. Ольгинская, 53	Г.Видное, ул.Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	1989	1998	15	32
				ЗИО-60	водогрейный	1989	1998	15	32
8	Котельная Школьный проезд. 3	Г.Видное, Школьный по-д д. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Универсал-3	водогрейный	1982	2000	15	38
9	Котельная ЦРБ г. Видное	Г.Видное, ул. Заводская, 15А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	МЗК-7	паровой	2016	2018	20	4
10	Котельная п. Ленинский	Г.Видное, п.Ленинский д.3А, д.Тарычево	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	2001	2008	15	20
				ЗИОСАБ 500	водогрейный	2013	2013	15	8
11	Котельная 80 МВт	г.Видное ул. Берёзовая, д.8	ООО «Сапфир»	Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №1	водогрейный	2016	2017	20	4
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №2	водогрейный	2016	2017	20	4
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №3	водогрейный	2016	2017	20	4
				Danstoker/Unicon-Danstoker TVB/Global 18 стационарный №4	водогрейный	2016	2017	20	4
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	Г.Видное, Проектируемый пр-д №5105	АО «МОСМЕК Недвижимость»	ДКВР-10/13	водогрейный	2000	2014	20	20
				ДКВР-10/13	водогрейный	1999	2014	20	21
				ДКВР-10/13	водогрейный	1999	2014	20	21
13	котельная филиала «Видное» ФГУП	г.Видное, промзона Северная	ФГУП "Комплекс"	ДЕ 16-14 ГМ	паровой	1986	2018	25	35

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
	«Комплекс»	промбаза, владение 4		ДЕ 16-14 ГМ	паровой	1986	2018	25	35
				ДЕ 16-14 ГМ	паровой	1986	2018	25	35
14	КТС 002 Видное	п. Совхоз им.Ленина, д.Ближние Прудищи	АО "ТЭП"	ТТ-100	водогрейный	2018	2018	15	3
				ТТ-100	водогрейный	2018	2018	15	3
				ТТ-100	водогрейный	2018	2018	15	3
				ТТ-100	водогрейный	2018	2018	15	3
15	Котельная ООО "Вега"	МО, г. Видное, Северная промзона, корп.610	ООО "Вега"	ТВГ- 8м	водогрейный	1977	2018	20	44
				ТВГ- 8м	водогрейный	1977	2018	20	44
				ТВГ- 8м	водогрейный	1977	2018	20	44
16	Котельная п. Измайлово	Г.о. Ленинский, п. Измайлово, д.14А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ТВГ- 8м	водогрейный	1996	2017	20	25
				ТВГ- 8м	водогрейный	1996	2017	20	25
17	Котельная п. Суханово	Г.о. Ленинский, п. Суханово д.13а	МУП «Видновское ПТО ГХ»	НР-18 №1	водогрейный	2015	2015	15	6
				НР-18 №2	водогрейный	2016	2016	15	5
				НР-18,№3	водогрейный	1989	2015	15	32
				НР-18 №4	водогрейный	1989	2008	15	32
				НР-18 №5	водогрейный	2013	2008	15	8
				НР-18 №6	водогрейный	2013	2008	15	8
18	Котельная ул. Юбилейная	Г.о. Ленинский, п. Бутово, ул. Юбилейная, д.1А	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный	1978	2017	15	43
				ЗИОСАБ-500	водогрейный	2013	2013	15	8
19	Котельная "Дрожжино"	Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д.	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm II-58/150	водогрейный	2019	-	20	2
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	2019	-	20	2
				Eurotherm II-58/150	водогрейный	2019	-	20	2

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
		Дрожжино, ул. Южная с. 12		Eurotherm II-58/150	водогрейный	2019	-	20	2
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	Г.о. Ленинский, д. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1	ООО «ТеплоГрад»	КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	2013	2014	20	8
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	2013	2014	20	8
				КВГМ-11,63-150(П)	водогрейный	2013	2014	20	8
				КВГМ-23,26-150(П)	водогрейный	2013	2014	20	8
21	Котельная д.Боброво	Г.о. Ленинский, д.Боброво, ул.Лесная д13	ООО «ТеплоГрад»	Eurotherm 17	водогрейный	2015	2015	20	6
				Eurotherm 35	водогрейный	2015	2015	20	6
				Eurotherm 58	водогрейный	2015	2015	20	6
				Eurotherm 58	водогрейный	Не введен эксплуатацию	-	20	-
				Eurotherm 58	водогрейный	Не введен эксплуатацию	-	20	-
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Г.о. Ленинский, п. Дубровский, ул. Советская, д.11	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	2015	2016	15	6
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	2015	2016	15	6
				ICI Caldaie «REX 100»	водогрейный	2015	2016	15	6
23	Котельная ЖК «Государев дом»	Г.о. Ленинский, р.п. Лопатино, ул.Сухановская, д.4, стр.1	ООО «Гранель Инжиниринг»	Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	2016	2016	15	5
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	2016	2016	15	5
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	2016	2016	15	5

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
				Термотехник ТТ-100-02-20000 (Энтророс)	водогрейный	2016	2016	15	5
				Термотехник ТТ-100-01-12000 (Энтророс)	водогрейный	2016	2016	15	5
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Г.о. Ленинский, пос. Володарского, ул. Центральная, д. 30	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	ДКВр-10/13	водогрейный	1984	2020	20	35
				ДКВр-10/13	водогрейный	1984	2020	20	37
				ДКВр-10/13	водогрейный	1984	2020	20	37
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	Г.о. Ленинский, р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВГМ-10	водогрейный	1985	2018	20	36
				КВГМ-10	водогрейный	1985	2018	20	36
				Е 1/9	водогрейный	в нерабочем состоянииии	в нерабочем состоянииии	15	-
26	Котельная д. Калиновка	Г.о. Ленинский, д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Энергия-6	водогрейный	1976	2016	15	45
				Энергия-6	водогрейный	1976	2016	15	45
				Энергия-6	водогрейный	1976	2016	15	45
				Энергия-6	водогрейный	1976	2016	15	45
27	Котельная Петровскоев/ч	Г.о. Ленинский, п.	МУП «Видновское ПТО	НР-18	водогрейный	2014	2016	15	7

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
	Петровское,60	Петровское	ГХ»	НР-18	водогрейный	2015	2016	15	6
				НР-18	водогрейный	2015	2016	15	6
				НР-18	водогрейный	2015	2016	15	6
				НР-18	водогрейный	2020	-	15	1
				НР-18	водогрейный	2020	-	15	1
				ЗИОСАБ-500	водогрейный	2021	-	15	-
				ЗИОСАБ-500	водогрейный	2021	-	15	-
28	Котельная в/ч Петровское,85 (законсервирована)	Г.о. Ленинский, п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИО-60	водогрейный (законсервирован)	1965	Законсервирован		
29	Котельная п. Мещерино	Г.о. Ленинский, п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	ТВГ-4Р	водогрейный	1978	2016	15	43
				ТВГ-4Р (резерв)	водогрейный	2006	2016	15	15
30	Центральная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	ООО «Сапфир»	ПТВМ-30М стационарный №1	водогрейный	2019	-	20	2
				ПТВМ-30М стационарный №2	водогрейный	2017	-	20	4
31	Модульная котельная с. Молоково	Г.о. Ленинский, с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	КВ-1,5	водогрейный	2003	2018	15	18
				КВ-1,5	водогрейный	2003	2018	15	18
32	Котельная «Пригород	Г.о. Ленинский, д.	ООО "Самолёт Энерго"	UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №1	водогрейный	2017	2018	15	4

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
	Лесное»	Мисайлово		UT-M 64*10 (Фирма BOSCH) №2	водогрейный	2017	2018	15	4
33	Котельная д. Мисайлово	Г.о. Ленинский, д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Wiessmann Paromat-Simplex	водогрейный	1998	2017	16	23
34	Котельная с. Остров	Г.о. Ленинский, с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЗИОСАБ 2000	водогрейный	2003	2016	15	18
				ЗИОСАБ 2000	водогрейный	2003	2016	15	18
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)	переведены в водогрейный режим	Не введен в эксплуатацию	-	20	-
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		Не введен в эксплуатацию	-	20	-
				Е-1,0-0,9ГН (МЗК-7АГ)		Не введен в эксплуатацию	-	20	-
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	Г.о. Ленинский, п. санатория «Горки Ленинские»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	ДКВр 6,5/13	паровой	1978	2011	20	43
				ДКВр 6,5/13	паровой	1978	2011	20	43
36	Котельная п. Развилка	Г.о. Ленинский, п. Развилка, д.20	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ДКВр-10/13	паровой	2005	2015	20	16
				ДКВр-10/13	паровой	2010	2015	20	11
				ДЕ-10/14	паровой	1997	2017	20	22
				ДЕ-10/14	паровой	1999	2017	20	22
				ДЕ-10/14	паровой	2001	2017	20	20
37	Котельная ЗАО «Совхоз им.	Г.о. Ленинский, п.	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ТТ 100-01-6500	водогрейный	2014	2017	15	7

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
	Ленина»	Совхоз им. Ленина		ТТ 100-01-12000	водогрейный	2014	2017	15	7
				ТТ 100-01-12000	водогрейный	2014	2017	15	7
38	Котельная (4-й квартал)	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина		REX 300	водогрейный	2014	2017	15	7
				REX 300	водогрейный	2014	2017	15	7
				REX 400	водогрейный	2014	2017	15	7
				REX 400	водогрейный	2014	2017	15	7
39	Котельная Володарского	пос. Володарского, ул. Елохова роща, д.12Б	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Турботерм-Оптима 1500 №1	водогрейный	2018	2018	15	2
				Турботерм-Оптима 1500 №2	водогрейный	2018	2018	15	2
				Турботерм-Оптима 800 №3	водогрейный	2018	2018	15	2
40	Котельная Видный Город	50:21:0030210:1001 г.Видное в районе 4 км автомобильной дороги М2 "Крым-Федюково"	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	2017	-	15	4
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	2017	-	15	4
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	2017	-	15	4
				ТТ100-01(10 МВт)	водогрейный	2017	-	15	4
				ТТ100-01(5 МВт)	водогрейный	2017	-	15	4
41	Котельная «ЖК Римский»	Ленинский р-н, пос. Развилка,	ООО "Теплосервис-М"	ТТ100(5 МВт)	водогрейный	2020	-	15	1

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация	Тип котлоагрегата		Год ввода в эксплуатацию	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Нормативный срок службы	Фактический срок службы на конец 2020 г.
		улица Вишневая, дом № 2, строение № 1		ТТ100(10 МВт)	водогрейный	2020	-	15	1
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	2020	-	15	1
				ТТ100(10 МВт)	водогрейный	2020	-	15	1
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Г.о.Ленинский, д.Суханово, ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	Vitomax 100 LW "Viessmann" (5МВт)	водогрейный	2016	-	15	5
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	2016	-	15	5
				Vitomax 100 LW "Viessmann"(5МВт)	водогрейный	2016	-	15	5
				Vitomax 100 LW "Viessmann" (2,9 МВт)	водогрейный	2016	-	15	5

1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

В таблице 1.2.6 представлены характеристики систем теплоснабжения от котельных г.о. Ленинский.

Таблица 1.2.6 – Характеристики систем теплоснабжения г.о. Ленинский

РТС г. Видное	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 150/70°С (изл. 70°С) при температуре наружного воздуха до минус 14°С; при температуре наружного воздуха ниже минус 14°С по графику 130/70°С
Способ присоединения абонентов	Через 31 ЦТП и 27 ИТП. Температурный график после ЦТП 105/70 и 95/70°С. По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	До ЦТП и ИТП сеть 2х-трубная. После ЦТП и ИТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная «Петровский проезд»	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 130/70°С. После ЦТП 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	До ЦТП сеть 2х-трубная. После ЦТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная «Спасский проезд»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная ул. Булатниковская	

Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ул. Вокзальная	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме для нужд одного многоквартирного дома по ул. Вокзальная. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ул. Ольгинская, 46	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ул. Ольгинская, 53	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная

Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды ГВС (электрич. бойлер). Зимой работает в режиме ЦТП. Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	Тепловые сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на ГВС.
Котельная Школьный проезд (котельная в резерве)	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловые сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ЦРБ	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Пар
Отпуск тепловой энергии в сеть	Пар на нужды прачечной ЦРБ. Так же используется для обеспечения тепла ЦРБ при ремонте ЦТП-15 или останове РТС . Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение.
Котельная пос. Ленинский	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 80/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.

Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление.
Котельная 80 МВт по адресу г.Видное ул.Берёзовая д.8	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70°С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ЦТП и ИТП. Температурный график после ЦТП 95/70°С. По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение. После ЦТП (на ЖК Видный Берег) – 4х трубное. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	От котельной 2х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление.
Котельная филиала "Видное" ФГУП "Комплекс"	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Проектный температурный график 150/70°С.. Фактический – 95/70°С..
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. Закрытая система.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение . Покрытие нагрузок на отопление и ГВС
Котельная АО "ТЭП"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная

Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 110/70°С.
Способ присоединения абонентов	По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная до ИТП
Котельная ООО "Вега"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 115/70°С.
Способ присоединения абонентов	По зависимой схеме через элеватор. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная до ИТП
Котельная п. Измайлово	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70°С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ЦТП и ИТП. Температурный график после ЦТП 95/70°С. По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	До ЦТП сеть 2х-трубная. После ЦТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная п. Суханово	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды

Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная ул. Юбилейная	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление.
Котельная «Дрожжино»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 150/70^{o}С
Способ присоединения абонентов	Через ЦТП и ИТП. Температурный график после ЦТП, ИТП 95/70°С. Отопление по независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ЦТП и ИТП тепловая сеть 2х-трубная. От ЦТП до потребителей сеть 4х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная мкр. "Бутово-Парк"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70^{o}С (изл. 70°С).

Способ присоединения абонентов	Через ИТП. Температурный график после ИТП 95/70°С. Отопление по независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ИТП тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная д.Боброво	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 150/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ИТП. Температурный график после ИТП 95/70°С. Отопление по независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ИТП тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная Учебного центра профсоюзов	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная ЖК «Государев дом»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70^{o}С
Способ присоединения абонентов	Отопление по независимой схеме. Система закрытая.

Характеристика тепловых сетей	От котельной до ИТП на вводах зданий тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление, вентиляцию и ГВС.
Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 110/70^{o}С
Способ присоединения абонентов	Схема присоединения потребителей к т/с смешанная (зависимая и независимая). Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная до ЦТП и ИТП. Система отопления и ГВС потребителей присоединены от ЦТП и ИТП. От ЦТП до потребителей 4-х трубное исполнение. Отопление по независимой схеме. Сети находятся на балансе МУП «Видновское ПТО ГХ» -покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная р.п. Горки Ленинские	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 150/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по независимой схеме через ЦТП. ГВС потребителей осуществляется от ЦТП. Температурный график после ЦТП – 95/70°С
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2-хтрубная от котельной до ЦТП. От ЦТП до потребителей тепловая сеть 4-хтрубная: отопление, ГВС.
Котельная д. Калиновка	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 95/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по зависимой схеме. ГВС отсутствует.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2-хтрубная: отопление.
Котельная в/ч Петровское, 60	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 95/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по зависимой схеме. ГВС осуществляется от котельной.

Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.
Котельная п. Мещерино	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 95/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по зависимой схеме. ГВС осуществляется от котельной.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.
Центральная котельная с. Молоково	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 130/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по независимой схеме через водо-водяные подогреватели с температурным графиком 95/70°С.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ЦТП №1, 2, 3 выполнена в 2-трубном исполнении. От ЦТП №1, 2 до потребителей тепловая сеть 4-трубная, на нужды отопления и ГВС. От ЦТП №3 - двухтрубная, на нужды отопления (сети не на балансе теплоснабжающей организации)
Модульная котельная с.Молоково	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Осуществляется отпуск тепловой энергии в существующую сеть от центральной котельной на покрытие нагрузок ГВС в летний сезон. Подогрев сетевой воды на котельной осуществляется до 80-85°С. В расчетах везде учитывается совместно с центральной котельной).
Способ присоединения абонентов	
Характеристика тепловых сетей	
Котельная «Пригород Лесное»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 130/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по независимой схеме.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2-хтрубная.
Котельная д. Мисайлово	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода

Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70 °С.
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления зависимая.
Характеристика тепловых сетей	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная с. Остров	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления зависимая.
Характеристика тепловых сетей	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Водяной пар
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления зависимая.
Характеристика тепловых сетей	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная п. Развилка	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 150/70 °С (срезка на 130°С)
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Часть потребителей подключены непосредственно к котельной по 2-хтрубной системе, остальные потребители подключены по независимой схеме через ЦТП№1,2,3,4,5,6 по 4-х трубной системе. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении в зоне обслуживания котельной – 13422,44 м, в том числе магистральных (включая тепловые вводы) – 5481,64 м
Характеристика тепловых сетей	Сеть от котельной 2-хтрубная. После ЦТП – 4хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 110/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.

Котельная (4-й квартал)	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 110/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной
Котельная Володарского (котельная в резерве)	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 110/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.
Котельная Видный Город	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 130/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-х трубной закрытой схеме от котельной до ИТП. Система отопления и ГВС потребителей присоединены от ИТП, расположенных в жилых домах.
Котельная «ЖК Римский»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/60 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП 1 и ЦТП 2 – по 4-хтрубной схеме.
Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 105/70 °С

Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.

1.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

На котельных в г.о. Ленинский осуществляется качественное регулирование тепловой энергии, которое основано на изменении температуры воды в прямом трубопроводе при постоянном расходе в зависимости от температуры наружного воздуха. Температура воды в системе ГВС, при изменении температуры наружного воздуха, является постоянной величиной. Температурные графики работы котельных представлены в таблице 1.2.7

Таблица 1.2.7 – Температурные графики на котельных г.о. Ленинский

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	150/70°С После ЦТП 105/70°С 95/70°С	150/70°С	Нагретая вода
1.1	ЦТП 1 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЦТП 105/70°С	ЦТП 105/70°С	Нагретая вода
1.2	ЦТП 2 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.3	ЦТП 2А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.4	ЦТП 2Б г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.5	ЦТП 3 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.6	ЦТП 3А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.7	ЦТП 4 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.8	ЦТП 5 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.9	ЦТП 5А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.10	ЦТП 6 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.11	ЦТП 6Б г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.12	ЦТП 7 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.13	ЦТП 8 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.14	ЦТП 8А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.15	ЦТП 9 г.Видное	МУП «Видновское	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
		ПТО ГХ»			
1.16	ЦТП 9А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.17	ЦТП 10 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.18	ЦТП 11 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.19	ЦТП 12 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.20	ЦТП 13 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.21	ИТП 14 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.22	ЦТП 15 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.23	ЦТП 16 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.24	ЦТП 17 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.25	ЦТП 18 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.26	ЦТП 19 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.27	ЦТП 20 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.28	ЦТП 21 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.29	ЦТП 22 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.30	ЦТП 23 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.31	ЦТП 24 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.32	ЦТП 25 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.33	ЦТП 26 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.34	ЦТП 27 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.35	ЦТП 28 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.36	ЦТП 29 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.37	ИТП 1 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.38	ИТП 2 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.39	ИТП 3 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.40	ИТП 4 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.41	ИТП 5 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.42	ИТП 6 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
2	Котельная «Петровский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
2.1	ЦТП Петровский пр-д	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
3	Котельная «Спасский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
4	Котельная ул. Булатниковская	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
5	Котельная ул. Вокзальная	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
7	отельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С работает на ГВС; зимой в режиме ЦТП	95/70°С работает на ГВС; зимой в режиме ЦТП	Нагретая вода
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С (котельная в резерве)	95/70°С (котельная в резерве)	Нагретая вода
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	175°С	175°С	Пар
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	80/70°С	80/70°С	Нагретая вода
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
11.1	ЦТП-1 ЖК Видный берег	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
11.2	ЦТП-2 ЖК Видный берег	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	150/70°С	95/70°С	Нагретая вода
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	110/70°С.	110/70°С.	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	115/70°С	115/70°С	Нагретая вода
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	130/70°С (изл. 70°С)	130/70°С (изл. 70°С)	Нагретая вода
16.1	ЦТП №1 п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
18	Котельная ул. Юбилейная	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
19	Котельная "Дрожжино"	ООО «ТеплоГрад»	150/70°С	150/70°С	Нагретая вода
19.1	ЦТП №1	ООО «ТеплоГрад	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
19.2	ЦТП №2	ООО «ТеплоГрад	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	150/70°С (изл. 70°С)	130/70оС (изл. 70°С)	Нагретая вода
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	150/70°С (изл. 70°С)	130/70оС (изл. 70°С)	Нагретая вода
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
23	Котельная ЖК «Государев дом»	ООО «Гранель Инжиниринг»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	110/70°С	110/70°С	Нагретая вода
24.1	ЦТП-1	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
24.2	ЦТП-2 "Светлячок"	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	150/70°С	150/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
25.1	ЦТП №1 Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
25.2	ЦТП №2 Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
25.3	ИТП Северный пр-д Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	законсервирована		
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
30.1	ЦТП №1	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
30.2	ЦТП №2	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Работает в летний период на ГВС; 80-85°С	Работает в летний период на ГВС; 80-85°С	Нагретая вода
32	Котельная «Пригород Лесное»	ООО "Самолёт Энерго"	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
32.1	ЦТП	ООО "Самолёт Энерго"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	150/70°С	130/70°С	Нагретая вода
36.1	ЦТП №1 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	105/70°С	105/70°С	Нагретая вода
36.2	ЦТП №2 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36.3	ЦТП №3 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	105/70°С	105/70°С	Нагретая вода
36.4	ЦТП №4 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36.5	ЦТП №5 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36.6	ЦТП №6 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	105/70°С	105/70°С	Нагретая вода
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	110/70 °С	110/70 °С	Нагретая вода
37.1	ЦТП №1		95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
37.2	ЦТП №2		95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
38	Котельная (4-й квартал)		110/70 °С	110/70 °С	Нагретая вода
39	Котельная Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	110/70 °С (котельная в резерве)	110/70 °С (котельная в резерве)	Нагретая вода
39.1	ЦТП №1 п. Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
39.2	ЦТП №2 п. Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	130/70 °С	130/70 °С	Нагретая вода
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	95/60 °С	95/60 °С	Нагретая вода
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Юруск»	105/70 °С	105/70 °С	Нагретая вода

1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования источников тепловой энергии

Среднегодовая загрузка оборудования теплоисточников г.о. Ленинский определена как число использования часов установленной мощности по каждому теплоисточнику и представлена в таблице 1.2.8.

Таблица 1.2.8 - Среднегодовая загрузка оборудования теплоисточников

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	240	8424	494 758,00	2061	24,5
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	11,97	8424	18 143,90	1516	18,0
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,4	4920	1 436,60	599	12,2
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,860	8424	1 279,30	1488	17,7
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	0,2	8424	149,50	748	8,9
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,05	8424	3158	138	27,2
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»					
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,27	Котельная в резерве			

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,7	8424	45,90	66	0,8
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,03	4920	629,80	611	12,4
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	68,8	8424	108894,057	1583	18,8
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	30	5088	30889,29	1030	20,2
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	30	8424	12394,3	413	4,9
14	Котельная АО "ТЭП"	АО "ТЭП"	27,52	8424	31670,88	1151	13,7
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	24,9	8424	14228,9	571	6,8
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	16	8424	14 857,70	929	11,0

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,8	8424	4 682,70	976	11,6
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,33	5136	577,30	434	8,5
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	150	8424	360632,5	2404	28,5
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	50	8424	85152,2	1703	20,2
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	195	8424	87516,6	449	5,3

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	2,58	8400	1771	686	8,2
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	79,11	8424	81593,74	1031	12,2
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	19,5	8424	49047,55	2515	29,9
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	20,62	8424	26821,20	1301	15,4

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,4	4896	2298,20	958	19,6
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,7	8424	9210,60	1959,702	23,4
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована				
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	8,6	8424	8889,7	1034	12,3
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	60	8424	46321,002	772,0	9,2
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,58	Котельная в резерве			

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	33	8424	53951,00	1635	0,19
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,2	8424	445,41	2227	0,26
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,94	8424	2607,39	528	0,06
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	7,5	8424	6223	830	0,10
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	28,55	8448	80685,30	2826	0,33
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	26,23	8424	25552,17	974	0,12
38	Котельная (4-й квартал)		12,07	8424	11758,09	974	0,12

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Число часов работы в год	Фактическая выработка за 2020 год, Гкал	Кол-во часов использования УТМ, ч/год	Величина среднегодовой загрузки котельного оборудования,%
39	Котельная Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	3,27	Котельная в резерве			
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	38,7	8424	7452,51	193	0,02
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	30,1	8424	10128,307	336	0,04
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	15,394	8424	5064,15	328	0,04

1.2.9. Способы учёта тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети

В таблице 1.2.9 приведен перечень приборов учета тепловой энергии отпущенной в сеть по котельным.

Таблица 1.2.9 Наименование приборов учета тепловой энергии на существующих котельных в г.о. Ленинский.

№ п/п	Тепловой источник	Наименование прибора	Код (маркировка)	Количество, шт
1	РТС г. Видное	Узел учета тепловой энергии	Теплосчетчик электромагнитный ВИСТ.ТТС 200-2-2-1-П-Т №16706	2
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
8	Котельная Школьный проезд. 3	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
9	Котельная ЦРБ г. Видное	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-

№ п/п	Тепловой источник	Наименование прибора	Код (маркировка)	Количество, шт
10	Котельная п. Ленинский	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлва	-
11	Котельная 80 МВт	Узел учета тепловой энергии	«Взлет ТСР-М»	1
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	Узел учета тепловой энергии	Взлет-ЭР	1
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	1
14	КТС 002 Видное	Узел учета тепловой энергии	ТЭСМА мод.106.01	1
15	Котельная ООО "Вега"	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	1
16	Котельная п. Измайлово	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
17	Котельная п. Суханово	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
19	Котельная «Дрожжино»	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-

№ п/п	Тепловой источник	Наименование прибора	Код (маркировка)	Количество, шт
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
21	Котельная д.Боброво	Узел учета тепловой энергии	Теплосчетчик электромагнитный ВИС.Т	1
23	Котельная Учебного центра профсоюзов	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
23	Котельная ЖК "Государев дом"	Узел учета тепловой энергии	ТСРВ-042	1
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	Узел учета тепловой энергии	Взлет ТСРВ-024М	1
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
26	Котельная д. Калиновка	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
27	Котельная в/ч Петровское, 60	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (котлы законсервированы)	Узел учета тепловой энергии	-	

№ п/п	Тепловой источник	Наименование прибора	Код (маркировка)	Количество, шт
29	Котельная п. Мещерино	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
30	Центральная котельная с. Молоково	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
31	Модульная котельная с. Молоково	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	-
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	Узел учета тепловой энергии	теплосчетчик ВИС.Т	1
33	Котельная д. Мисайлово	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	
34	Котельная с. Остров	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	
36	Котельная п. Развилка	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлива	
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Узел учета тепловой энергии	ТЭМ-104М.	2

№ п/п	Тепловой источник	Наименование прибора	Код (маркировка)	Количество, шт
38	Котельная (4-й квартал)	Узел учета тепловой энергии	ТЭМ-104М.	2
39	Котельная Володарского	Узел учета тепловой энергии	отсутствует, расчет по средним значениям температур наружного воздуха и фактического расхода топлва	-
40	Котельная Видный Город	Узел учета тепловой энергии	ВЗЛЁТ ТСРВ 024М	1
41	Котельная «ЖК Римский»	Узел учета тепловой энергии	ВКТ5	1
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	Узел учета тепловой энергии	ТЭМ- 106-01	1

1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

За 2016-2019 гг. не было зафиксировано случаев аварийного останова основного оборудования теплоисточников, которые привели бы к ограничению необходимого количества отпускаемой тепловой энергии потребителям.

1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов, запрещающие эксплуатацию оборудования теплоисточников в г.о. Ленинский, отсутствуют.

1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и(или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

На территории г.о. Ленинский нет источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

1.2.13. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в технических характеристиках основного оборудования за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

1.3. Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1. Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Характеристики тепловых сетей от котельных г.о. Ленинский представлены в таблице 1.3.1. Данные по участкам тепловых сетей приведены в Приложении 1.

Таблица 1.3.1 – Характеристики тепловых сетей от котельных г.о. Ленинский

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Характеристика ТС	Суммарная протяженность трубопроводов тепловых сетей, км
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	До ЦТП и ИТП сеть 2х-трубная. После ЦТП и ИТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.	186,786
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	До ЦТП сеть 2х-трубная. После ЦТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.	10,328
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.	1,407
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление	1,143
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление	0,044
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление	2,468
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловые сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на ГВС.	0
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловые сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на отопление	0
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на отопление и нужды ЦРБ	0
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление.	0,402
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение. После ЦТП (на ЖК Видный Берег)–4х трубное. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.	14,313
12	Котельная АО «МОСМЕК	АО «МОСМЕК Недвижимость»	От котельной 2х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок	8,535

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Характеристика ТС	Суммарная протяженность трубопроводов тепловых сетей, км
	Недвижимость»		на отопление.	
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение . Покрытие нагрузок на отопление и ГВС	4,696
14	Котельная АО "ТЭП"	АО "ТЭП"	От котельной до потребителей сеть 2-хтрубная до ИТП. Покрытие нагрузок отопления и ГВС.	3,358
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	От котельной до потребителей сеть 2-хтрубная до ИТП. Покрытие нагрузок отопления и ГВС.	3,384
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	От котельной до ЦТП и ИТП потребителей сеть 2-хтрубная. От ЦТП до потребителей сеть 4-хтрубная, покрытие нагрузок отопления и ГВС.	11,364
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	От котельной до потребителей сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок отопления и ГВС.	11,074
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	От котельной до потребителей сеть 2-хтрубная. Покрытие нагрузок отопления.	0,574
19	Котельная д. Дрожжино-1	ООО «ТеплоГрад»	От котельной до ТК-2 и ИТП потребителей сеть 2-хтрубная. От ТК-2 до ЦТП и ИТП потребителей сеть 2-хтрубная. От ЦТП до потребителей сеть 4-хтрубная, покрытие нагрузок отопления и ГВС.	23,048
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	От котельной до ИТП потребителей сеть 2-хтрубная	8,078
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	От котельной до ИТП потребителей сеть 2-хтрубная	6,868
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	От котельной до потребителей сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок отопления и ГВС.	3,384
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	От котельной до ИТП на вводах зданий тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление, вентиляцию и ГВС	11,175
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эргии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2х-трубная от котельной до ЦТП и ИТП. От ЦТП до потребителей тепловая сеть 4-х трубная (отопление и ГВС). Тепловые сети в эксплуатации МУП «Видновское ПТО ГХ».	17,517
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2-хтрубная от котельной до ЦТП. От ЦТП до потребителей тепловая сеть 4-	31,169

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Характеристика ТС	Суммарная протяженность трубопроводов тепловых сетей, км
			хтрубная: отопление, ГВС.	
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2-хтрубная: отопление.	4,357
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.	11,101
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (котлы законсервированы)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.	0
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.	3,318
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	Тепловая сеть 2-х трубная от котельной до ЦТП-1,2,3. От ЦТП -1,2 тепловая сеть 4-х трублная (отопление и ГВС). От ЦТП-3 тепловая сеть 2-х трубная (отопление).	17,573
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Осуществляется отпуск тепловой энергии в существующую сеть от центральной котельной на покрытие нагрузок ГВС в летний сезон. Подогрев сетевой воды на котельной осуществляется до 80-85°С. В расчетах везде учитывается совместно с центральной котельной).	0
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Тепловая сеть 2-хтрубная: отопление и ГВС.	8,672
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.	0,324
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.	7,193
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.	4,406
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Часть потребителей подключены непосредственно к котельной по 2-хтрубной системе, остальные потребители подключены по независимой схеме через ЦТП№1,2,3,4,5,6 по 4-х трубной системе. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении в зоне обслуживания котельной – 13422,44 м, в том числе магистральных (включая тепловые вводы) – 5481,64 м	37,296
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-	31,589

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Характеристика ТС	Суммарная протяженность трубопроводов тепловых сетей, км
			хтрубной схеме.	
38	Котельная (4-й квартал)		Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной	2,823
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.	0
40	Котельная Видный Город	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Отпуск тепла осуществляется по 2-х трубной закрытой схеме от котельной до ИТП. Система отопления и ГВС потребителей присоединены от ИТП, расположенных в жилых домах.	2,795
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП 1 и ЦТП 2 – по 4-хтрубной схеме.	0,524
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.	1,185
			Итого:	494,271

1.3.2 Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии приведены на рисунках ниже.

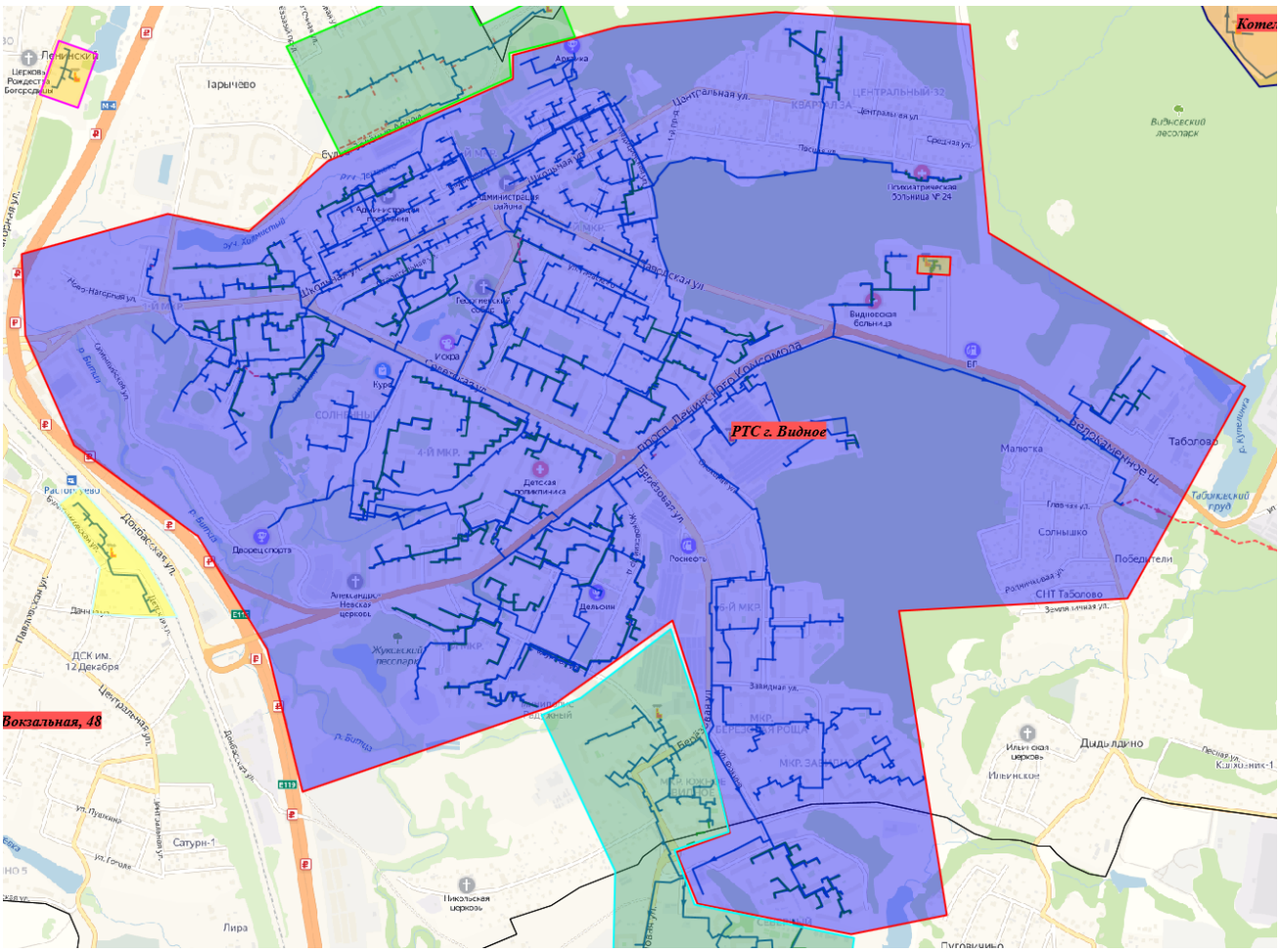


Рисунок 1.3.2.1 – Тепловые сети от котельной РТС г.Видное

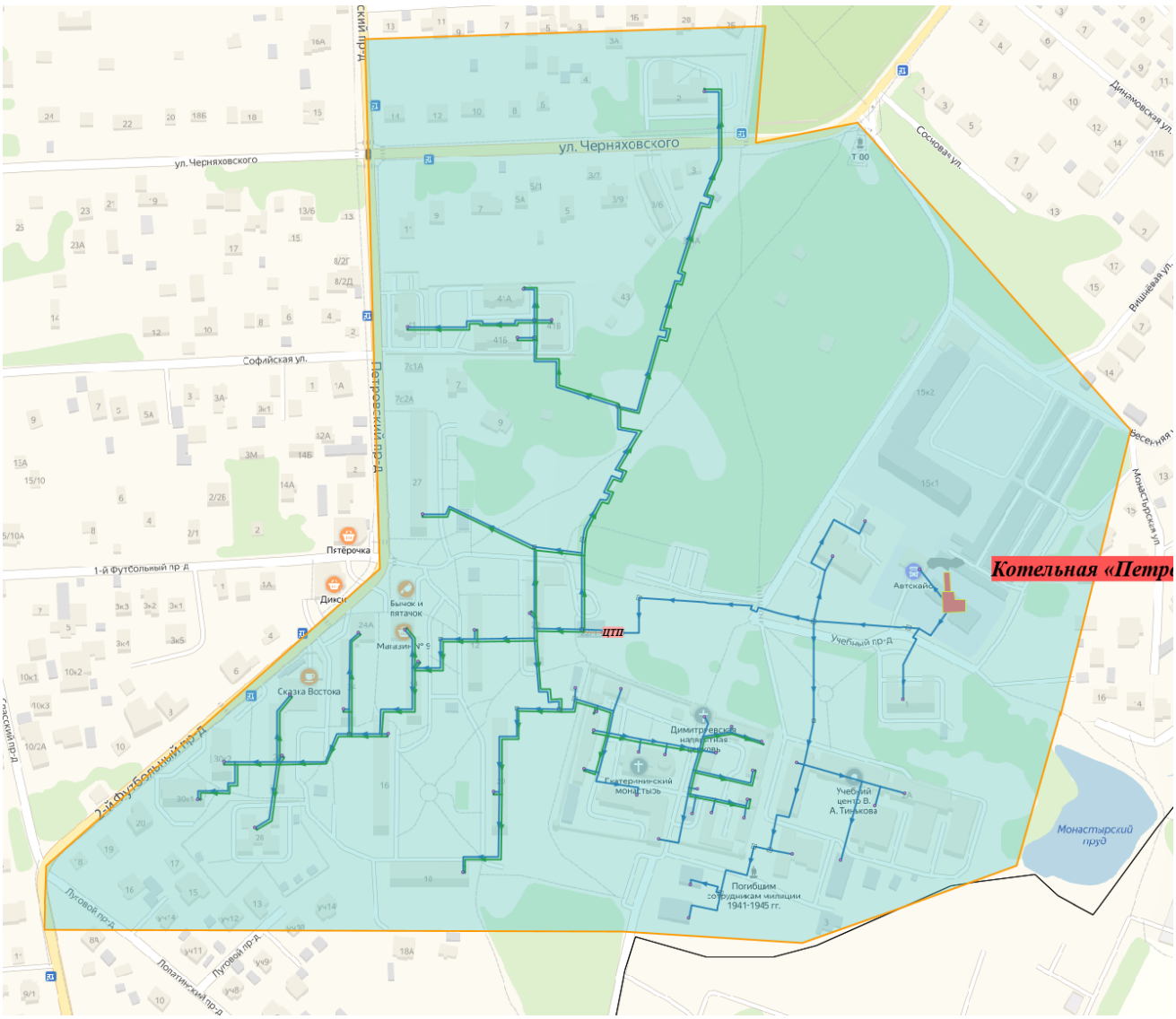


Рисунок 1.3.2.2 – Тепловые сети от котельной «Петровский проезд»

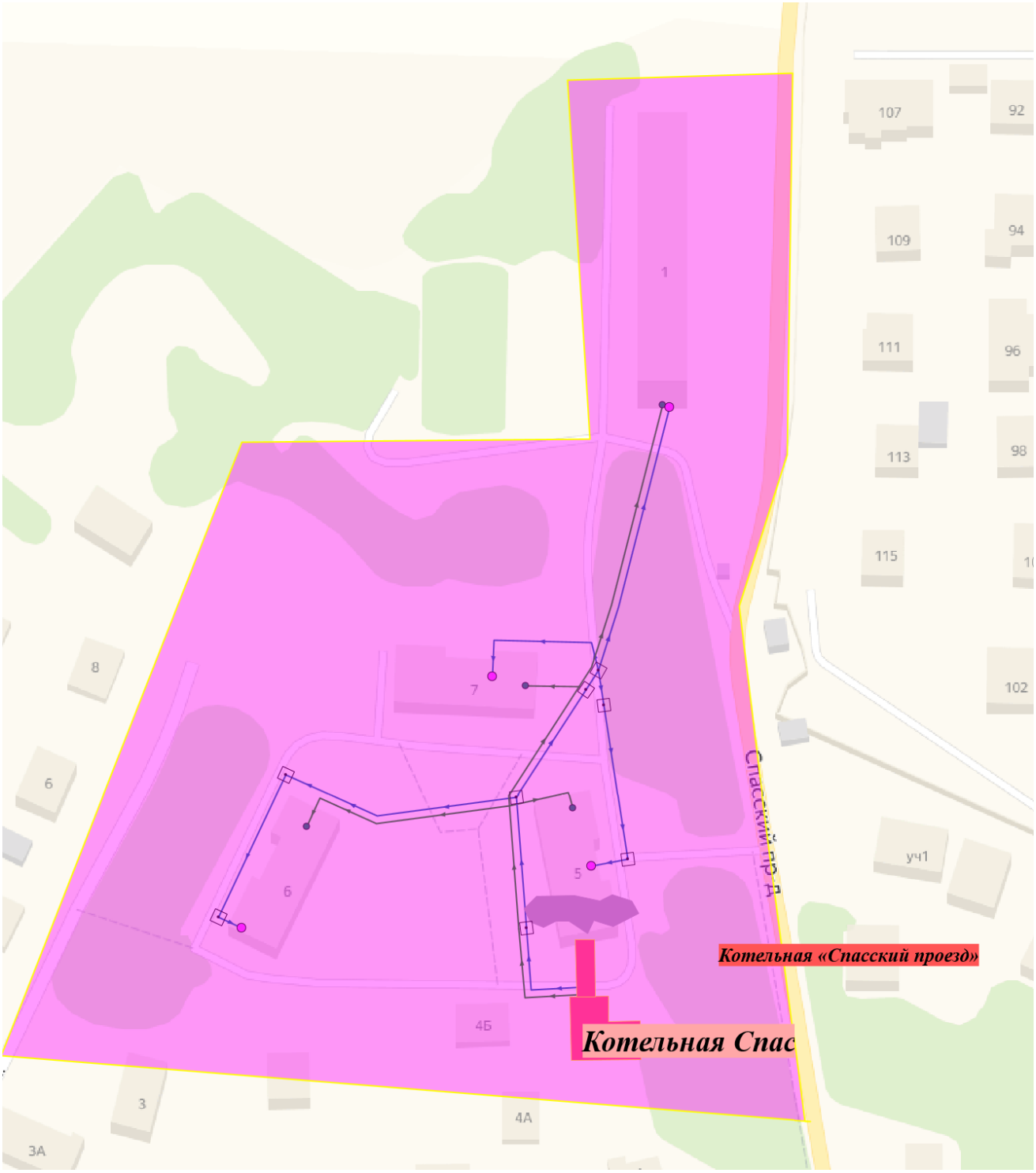


Рисунок 1.3.2.3 – Тепловые сети от котельной «Спасский проезд»



Рисунок 1.3.2.4 – Тепловые сети от котельной ул. Булатниковская



Рисунок 1.3.2.5 – Тепловые сети от котельной ул. Вокзальная

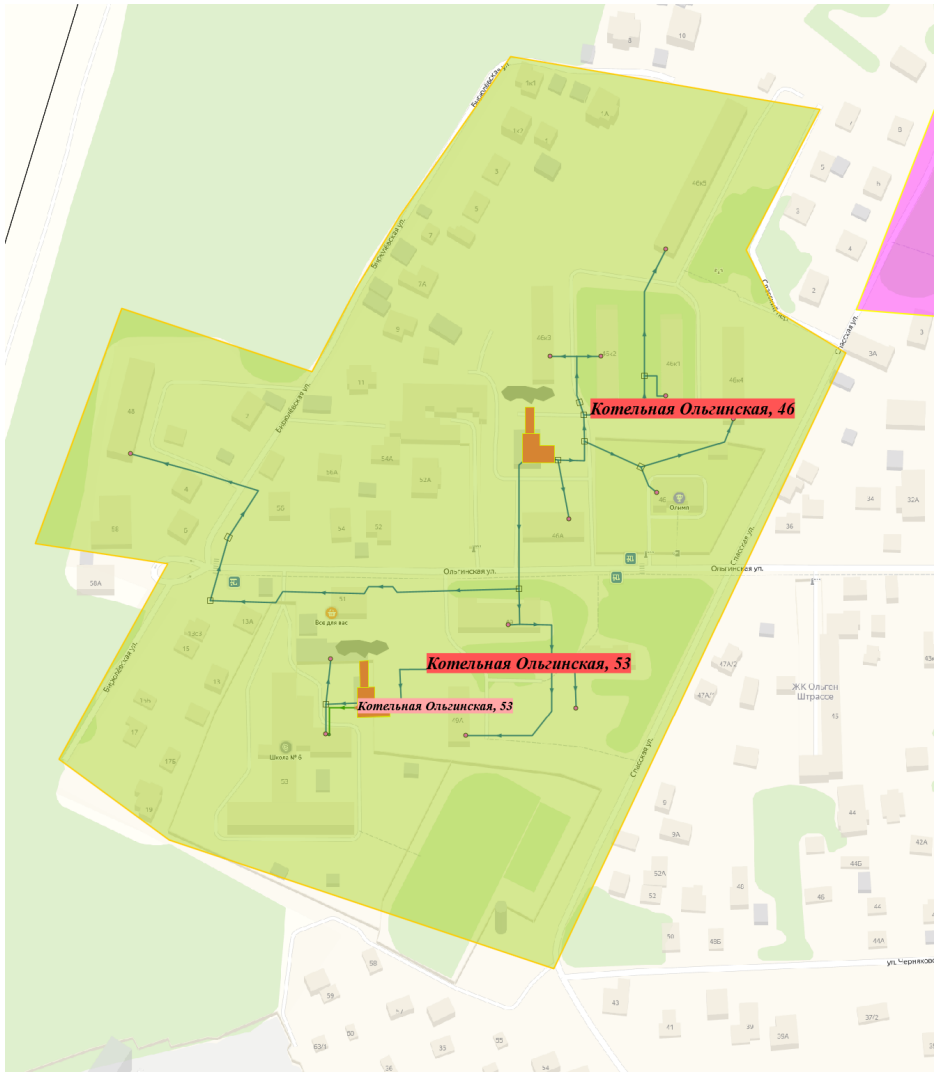


Рисунок 1.3.2.6 – Тепловые сети от котельной ул. Ольгинская,46 и ул. Ольгинская, 53

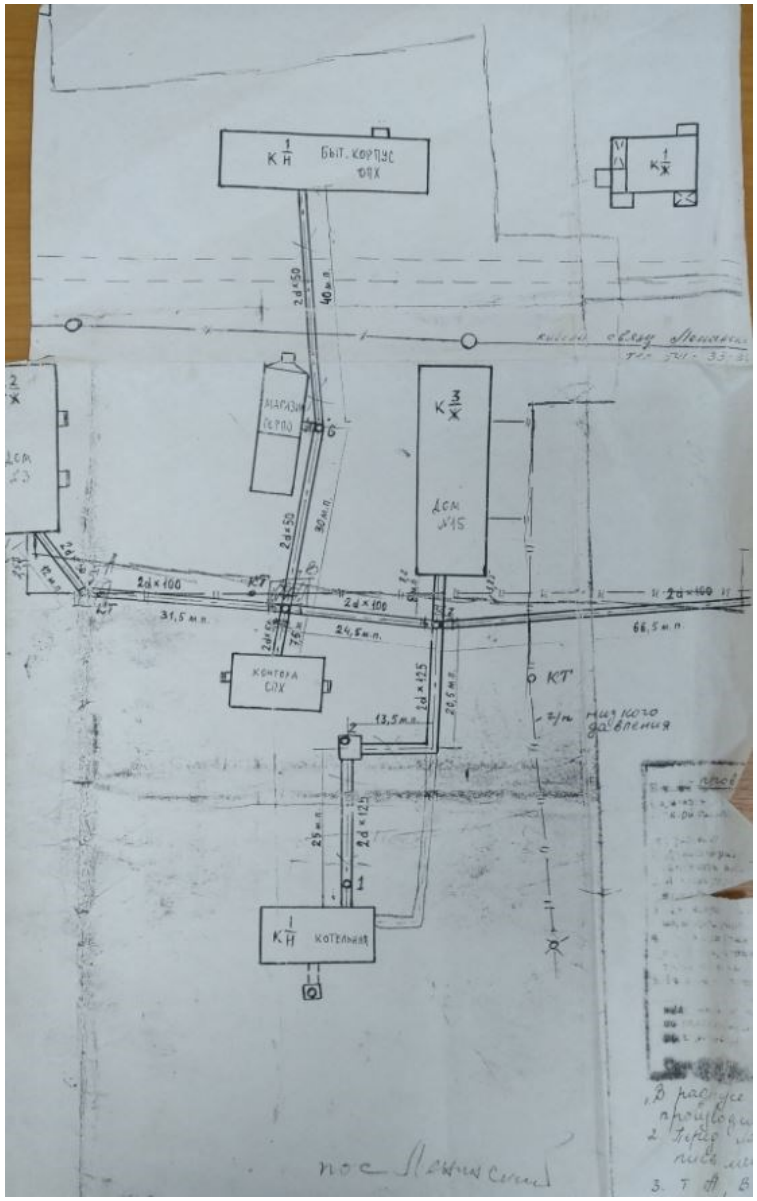


Рисунок 1.3.2.7 – Тепловые сети от котельной п.Ленинский

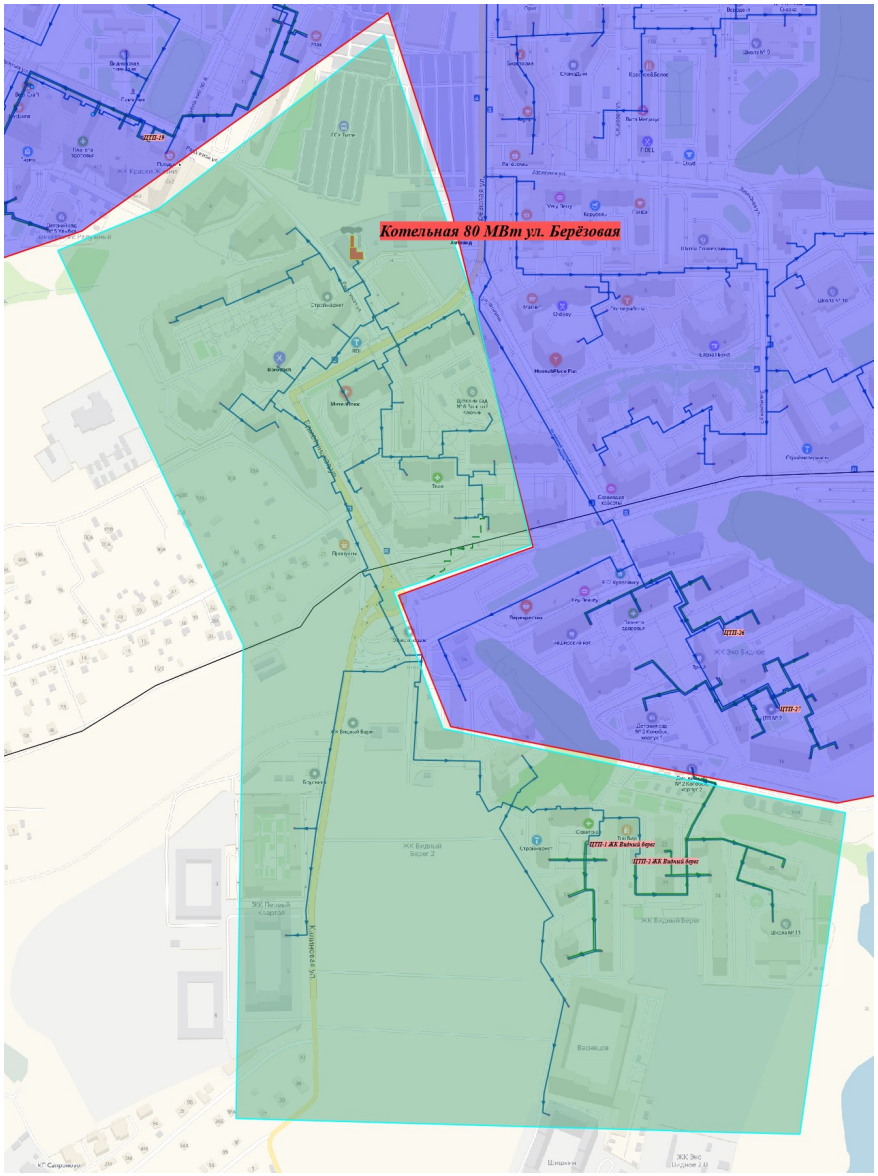


Рисунок 1.3.2.8 – Тепловые сети от котельной 80МВт, ООО «Сапфир»

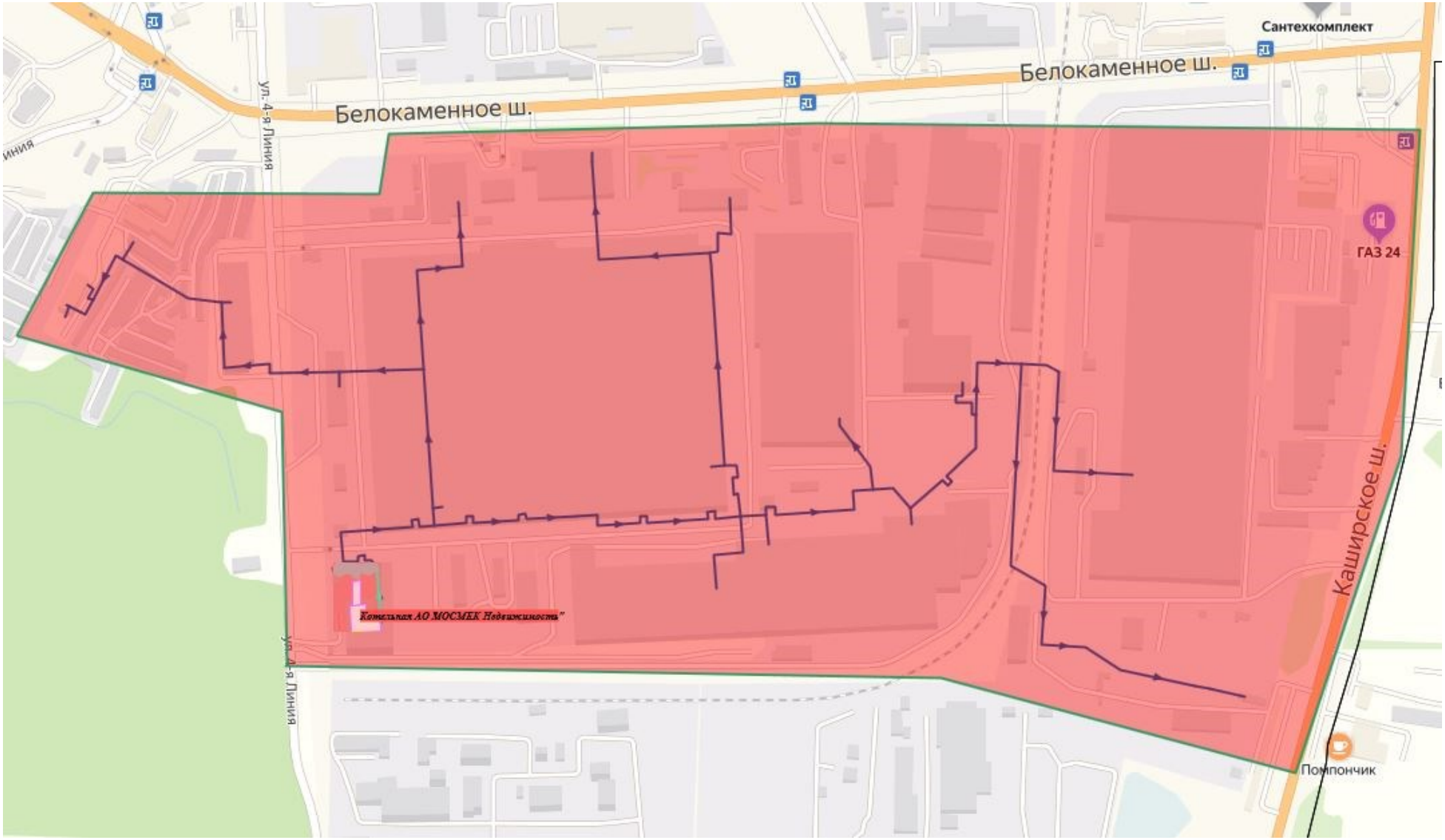


Рисунок 1.3.2.9 – Тепловые сети от котельной АО «МОСМЕК Недвижимость»

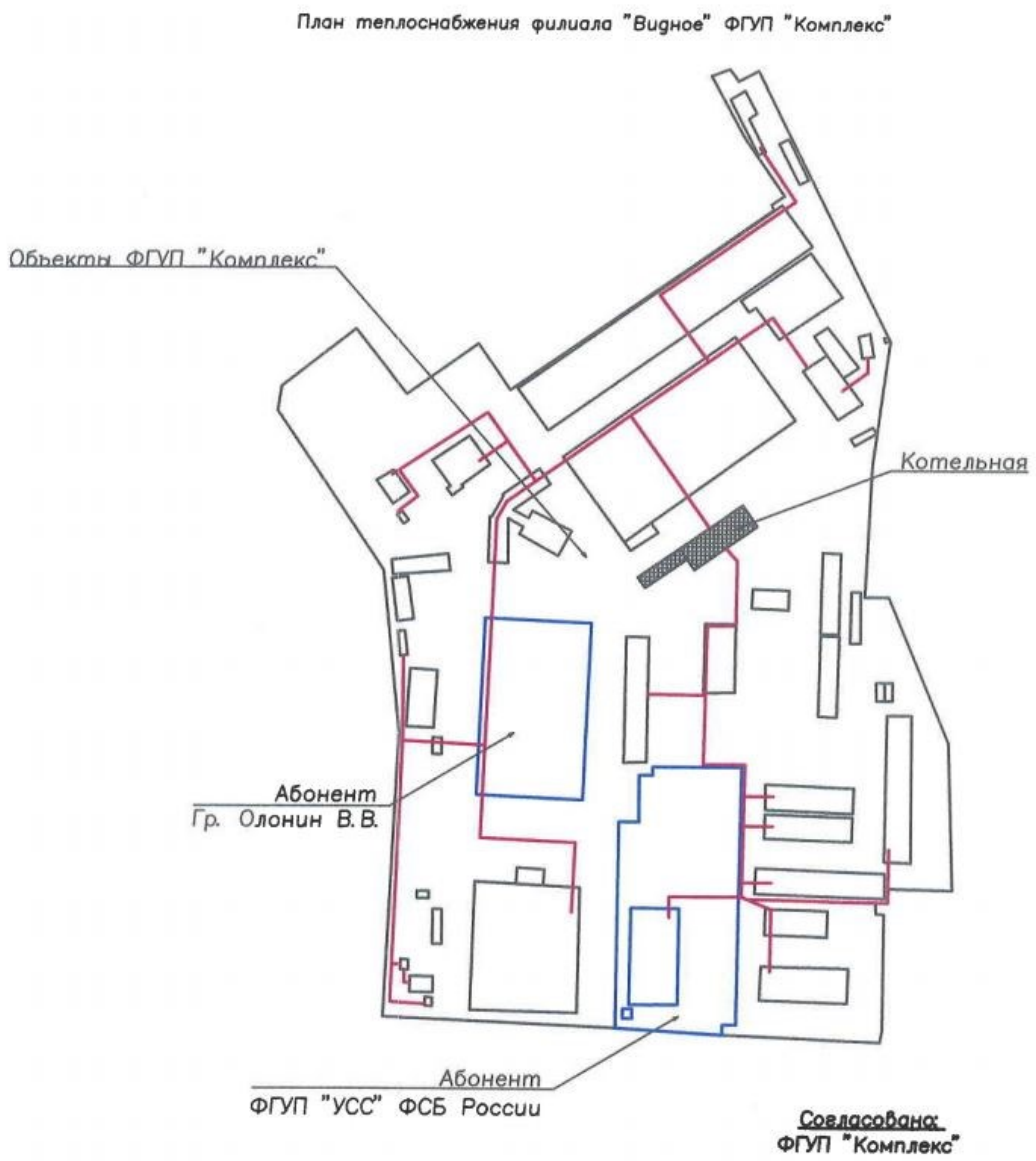


Рисунок 1.3.2.10 – Тепловые сети от котельной филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»

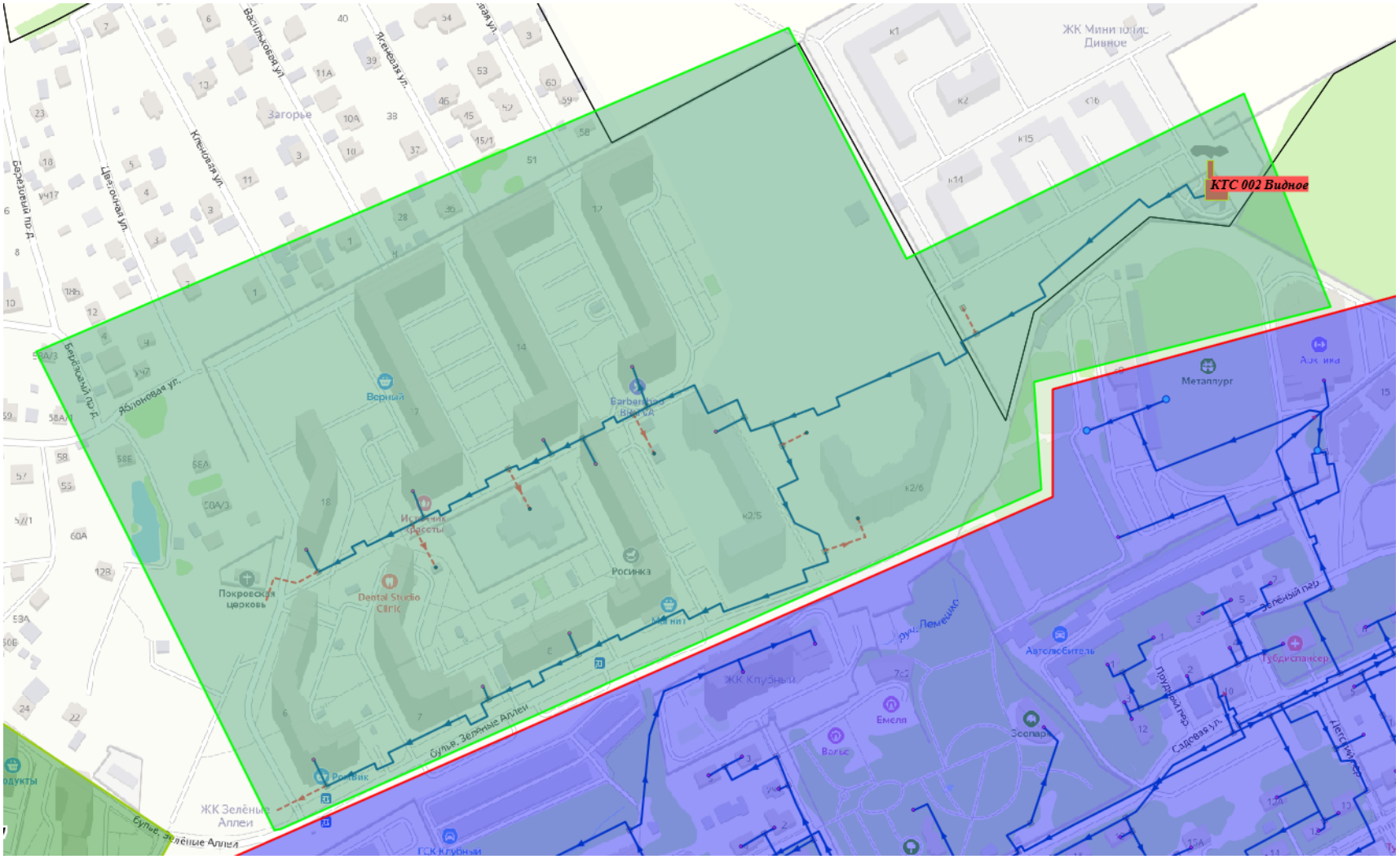


Рисунок 1.3.2.11 – Тепловые сети от котельной КТС 002 Видное

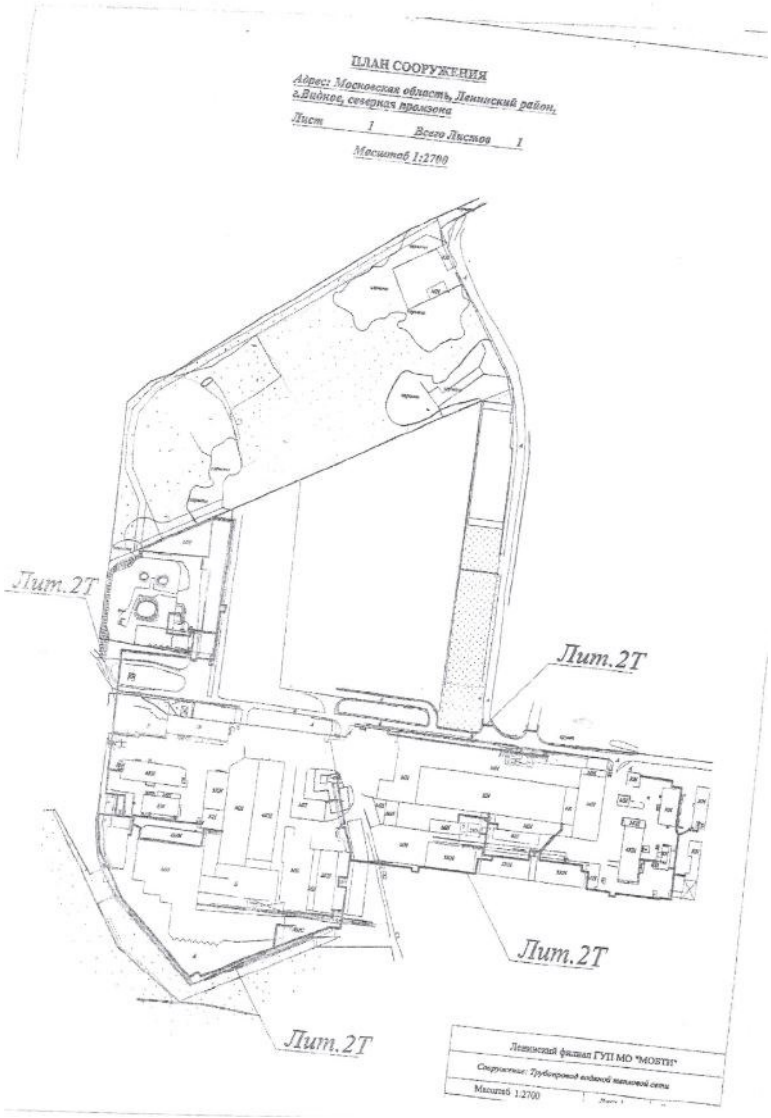


Рисунок 1.3.2.12 – Тепловые сети от котельной ООО "Вега"

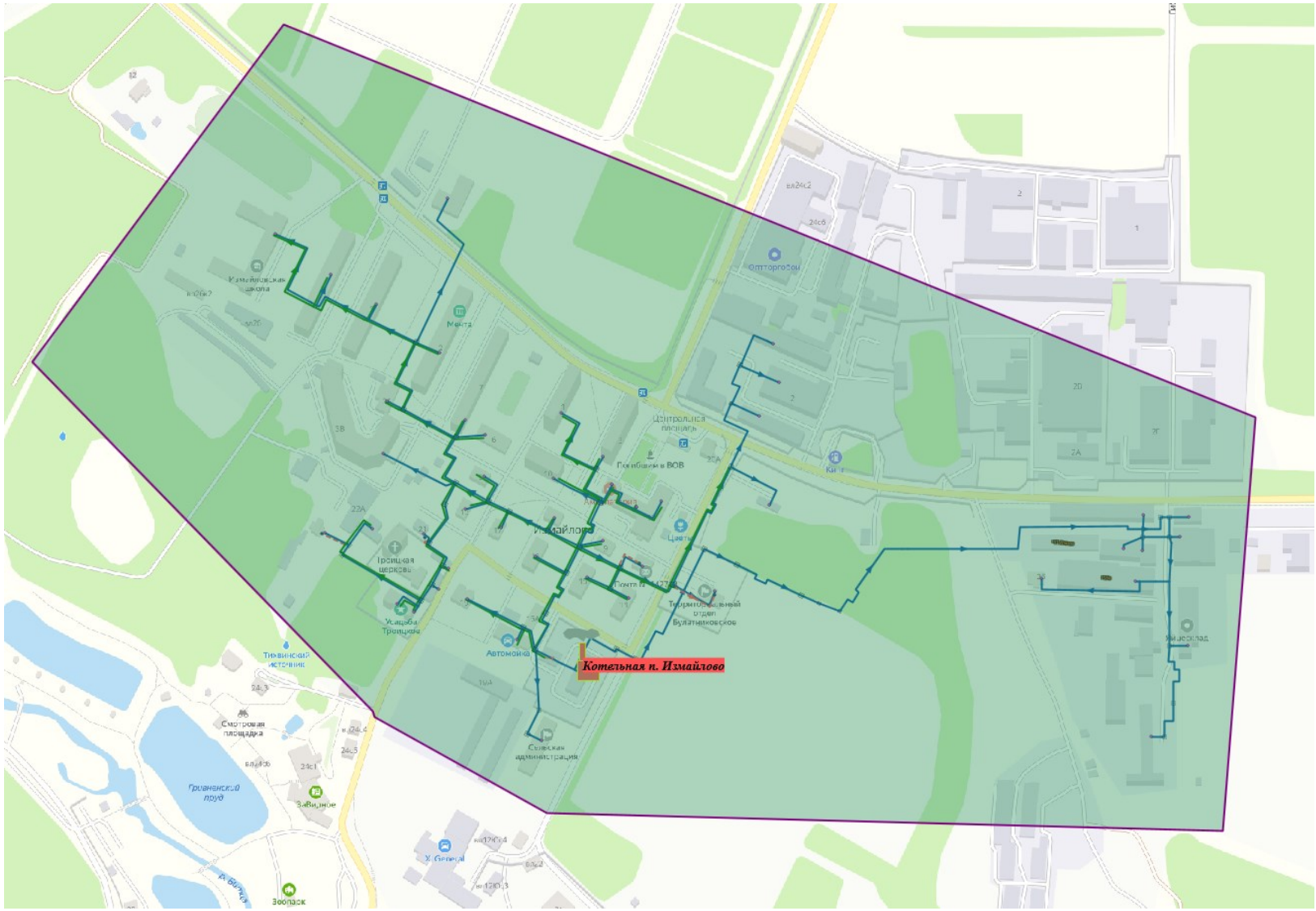


Рисунок 1.3.2.13 – Тепловые сети от котельной п.Измайлово

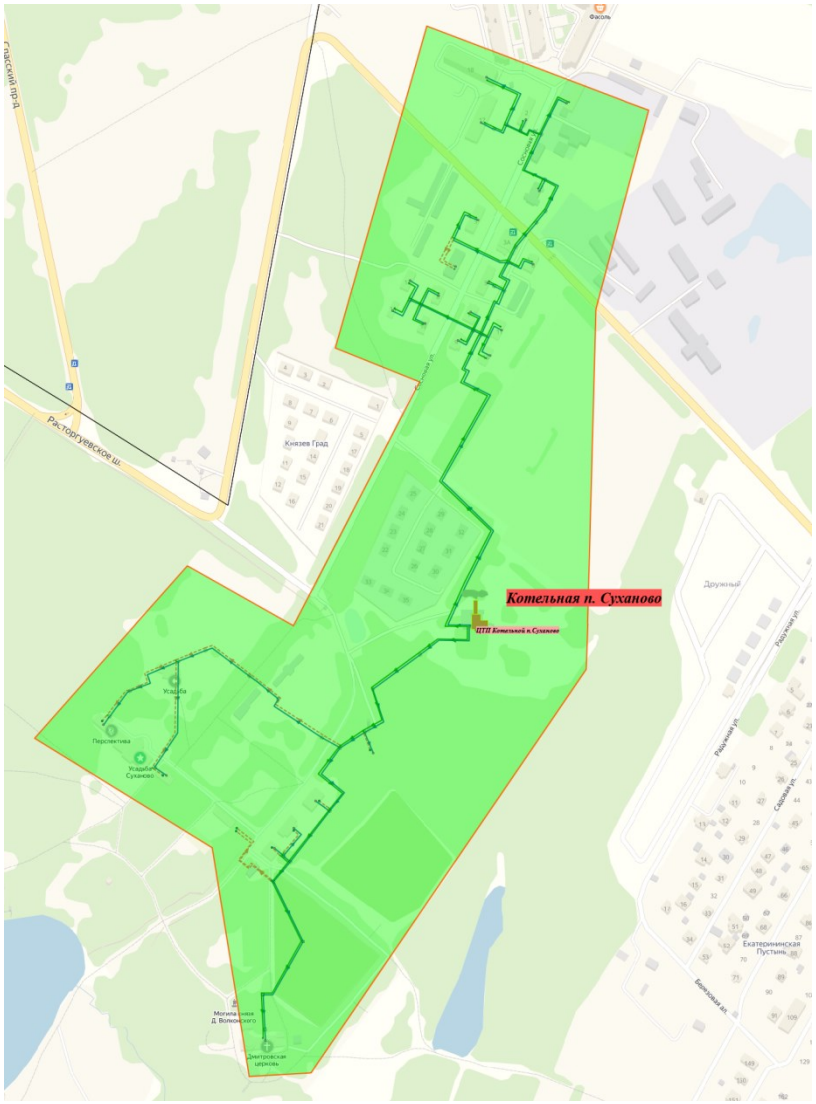


Рисунок 1.3.2.14 – Тепловые сети от котельной п. Суханово



Рисунок 1.3.2.15 – Тепловые сети от котельной ул. Юбилейная (п.Бутово)

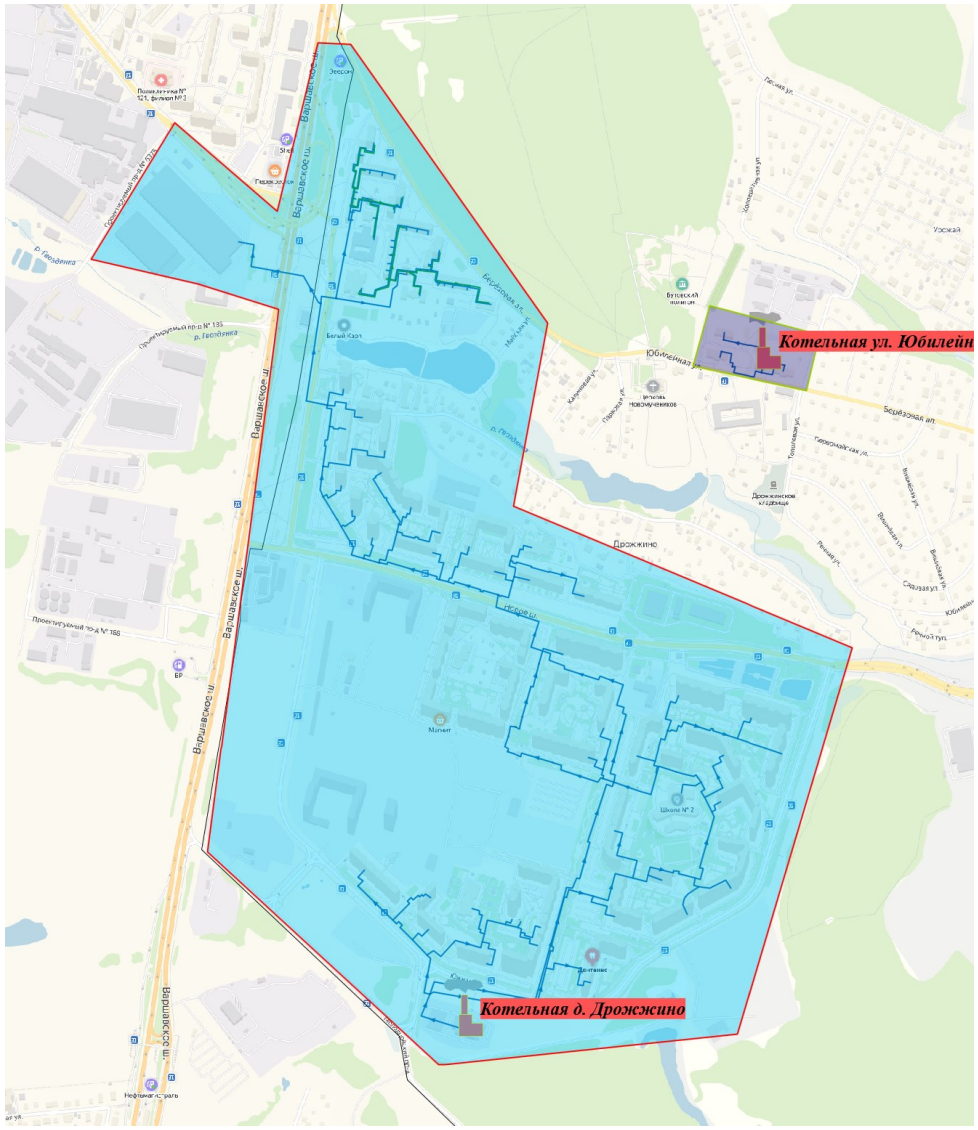


Рисунок 1.3.2.16 – Тепловые сети от котельной «Дрожжино»

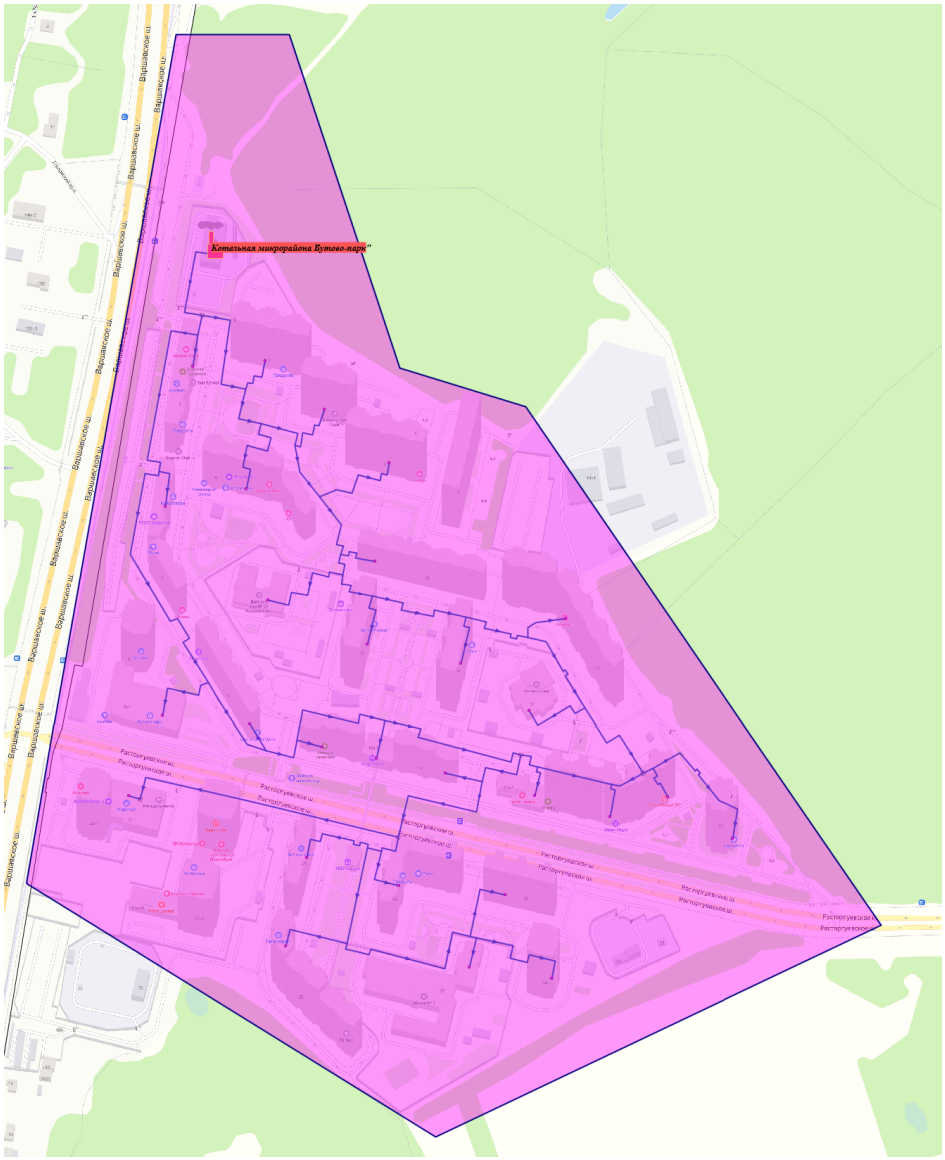


Рисунок 1.3.2.17 – Тепловые сети от котельной микрорайона «Бутово-Парк»

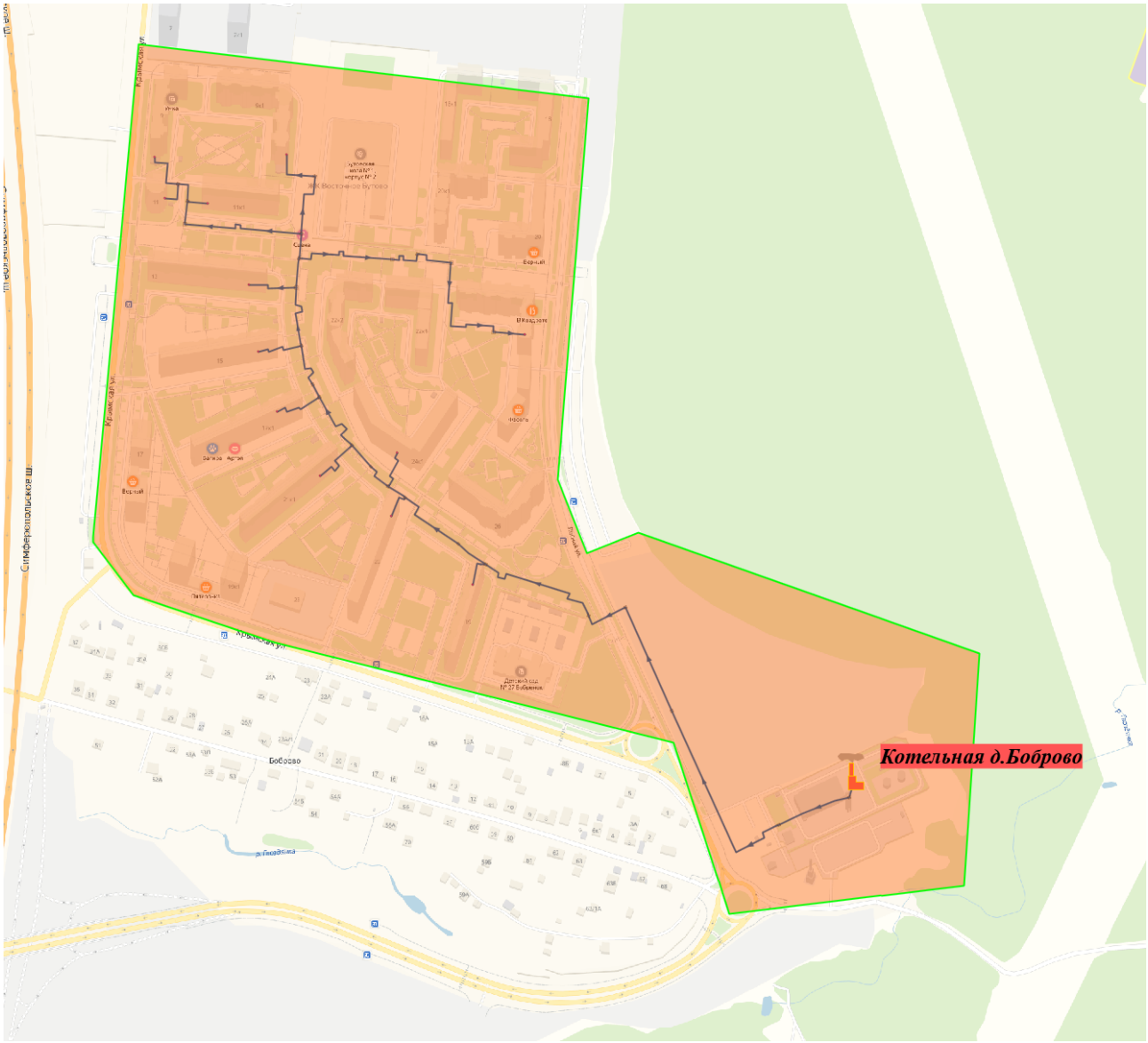


Рисунок 1.3.2.18 – Тепловые сети от котельной д. Боброво

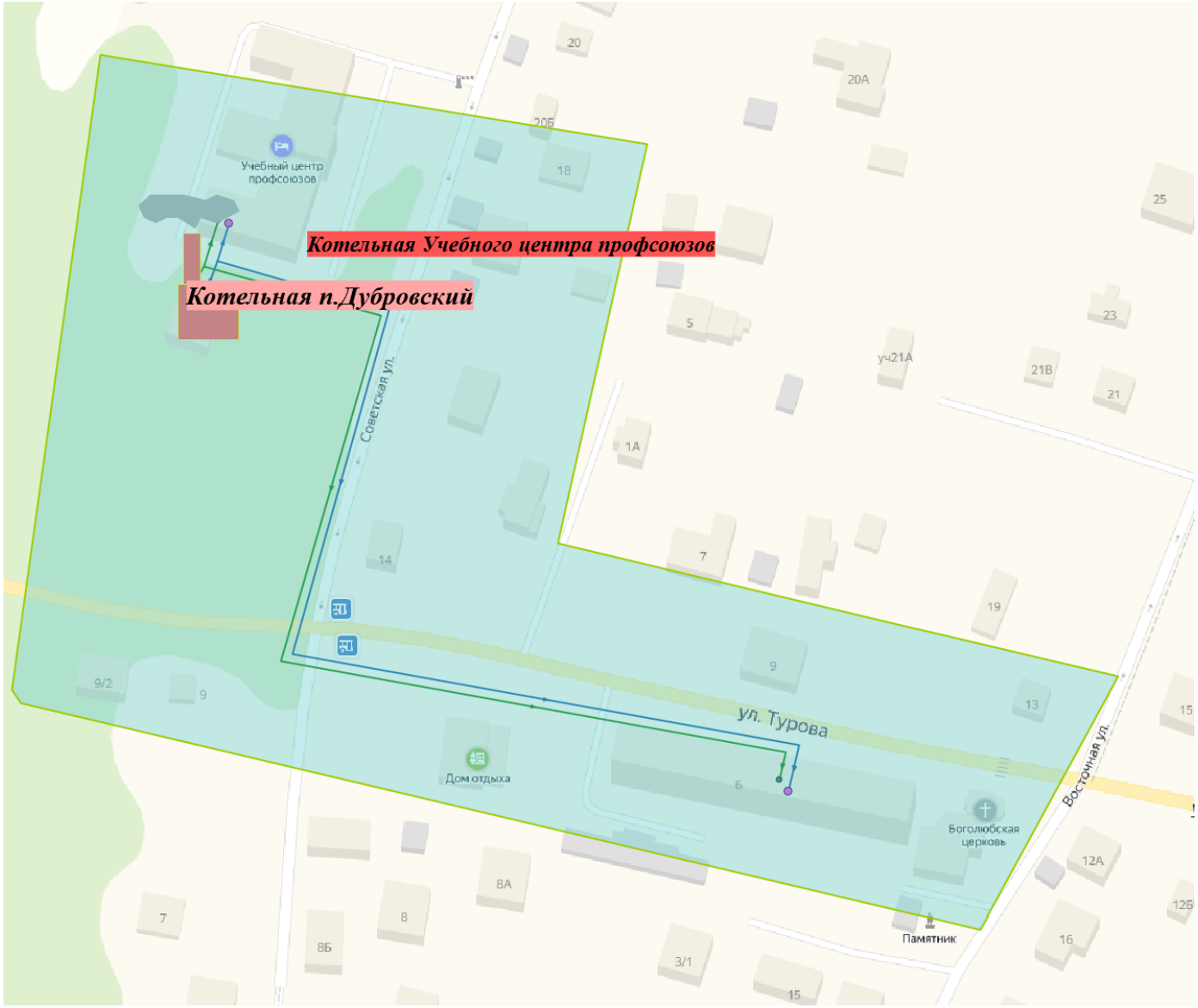


Рисунок 1.3.2.19 – Тепловые сети от котельной Учебного центра профсоюзов



Рисунок 1.3.2.20 – Тепловые сети от котельной ЖК "Государев дом"

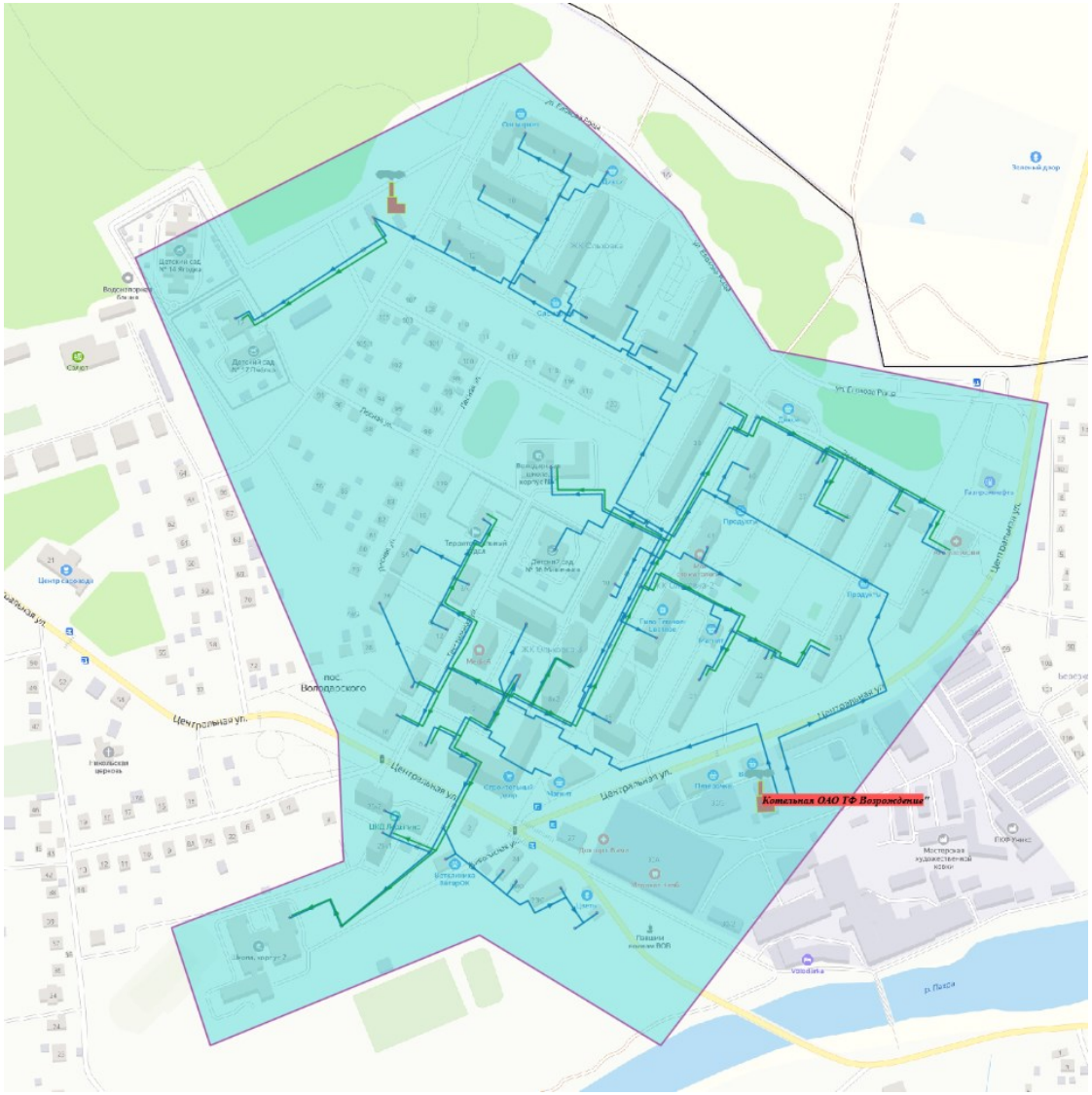


Рисунок 1.3.2.21 – Тепловые сети от котельной ОАО ТФ "Возрождение"

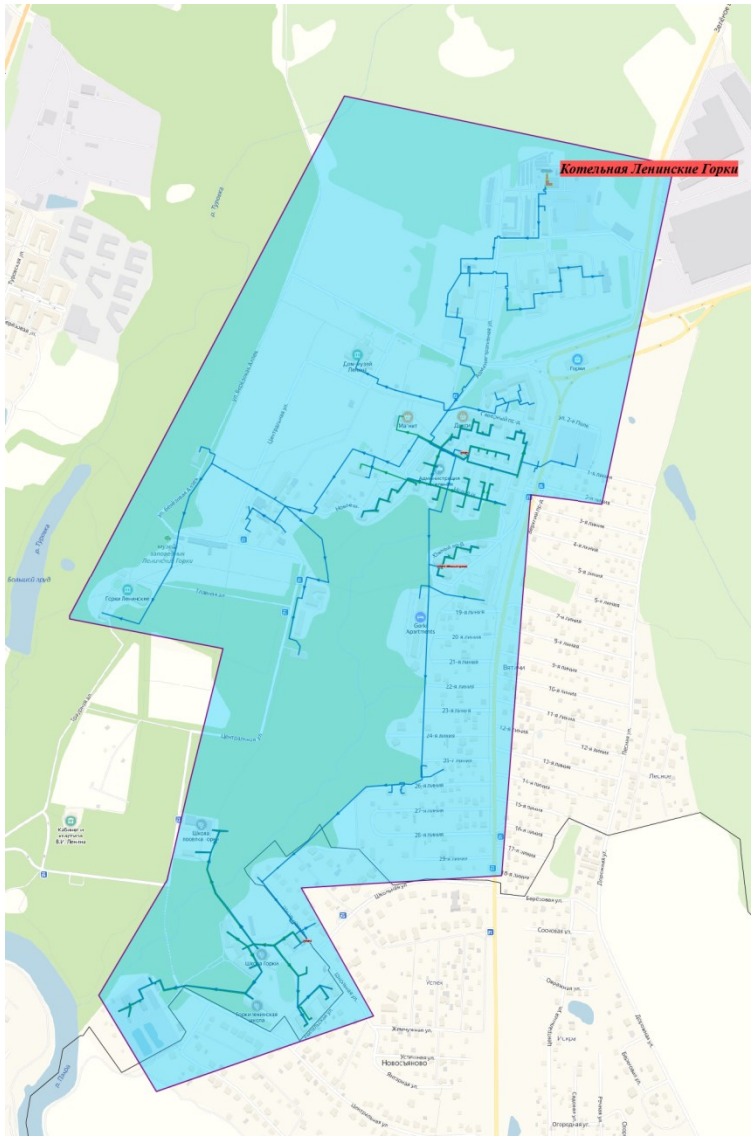


Рисунок 1.3.2.22 – Тепловые сети от котельной р.п. Горки Ленинские

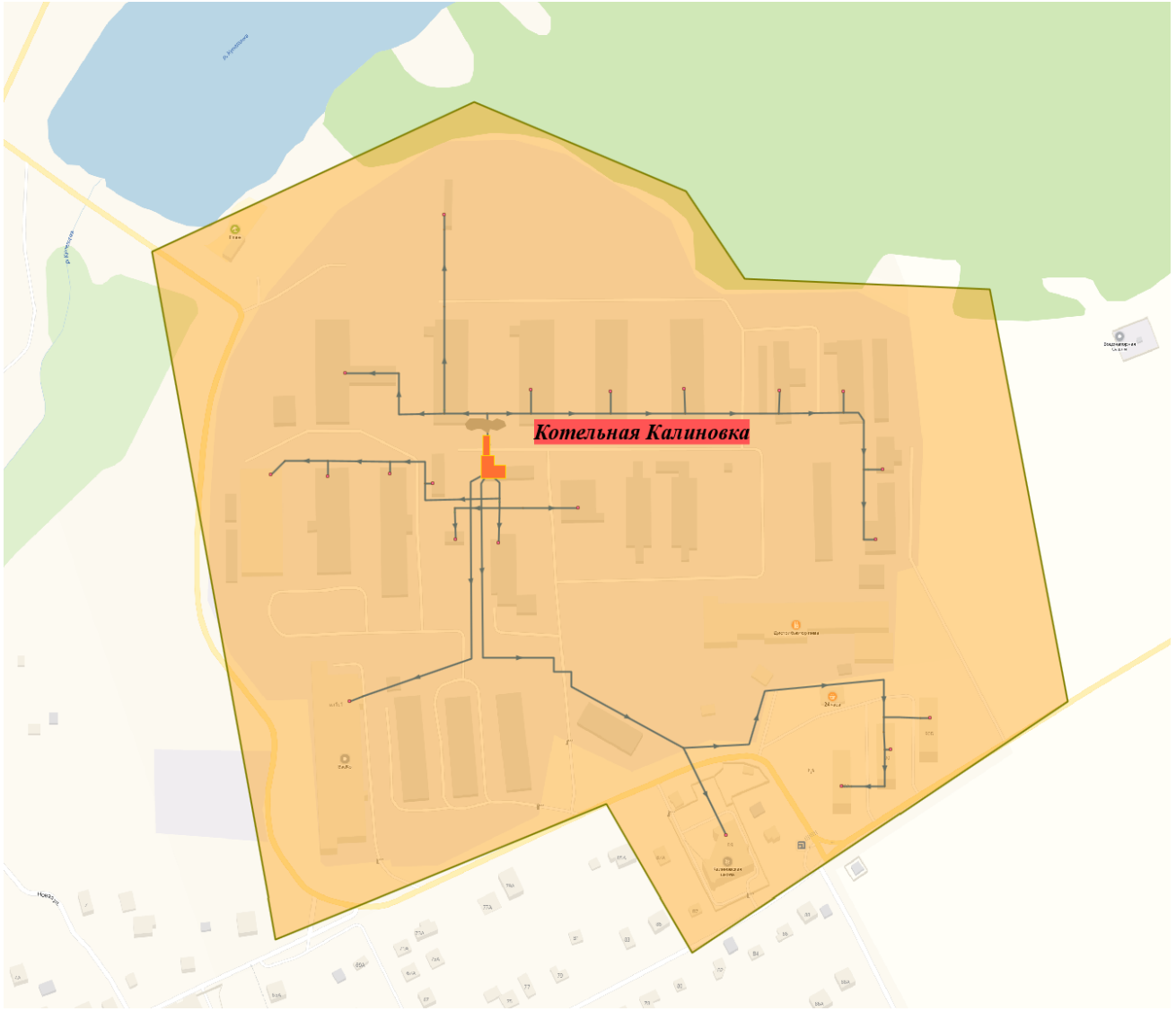


Рисунок 1.3.2.23 – Тепловые сети от котельной д. Калиновка

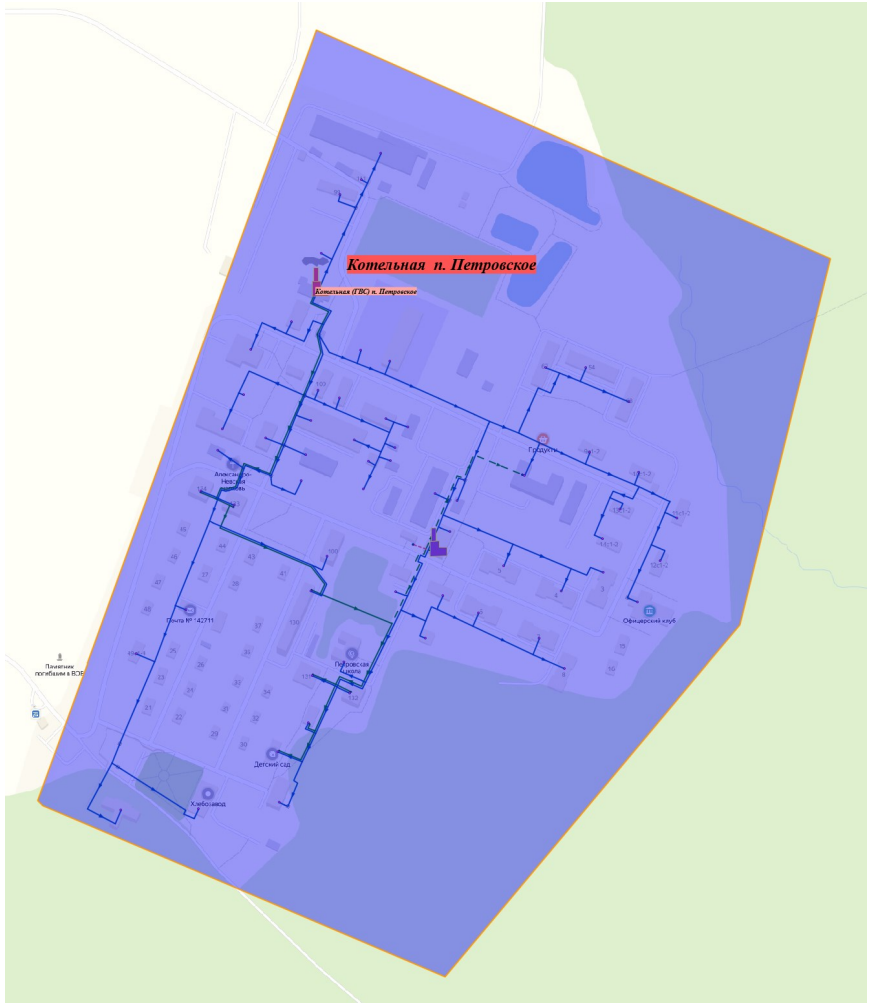


Рисунок 1.3.2.24 – Тепловые сети от котельных п. Петровское

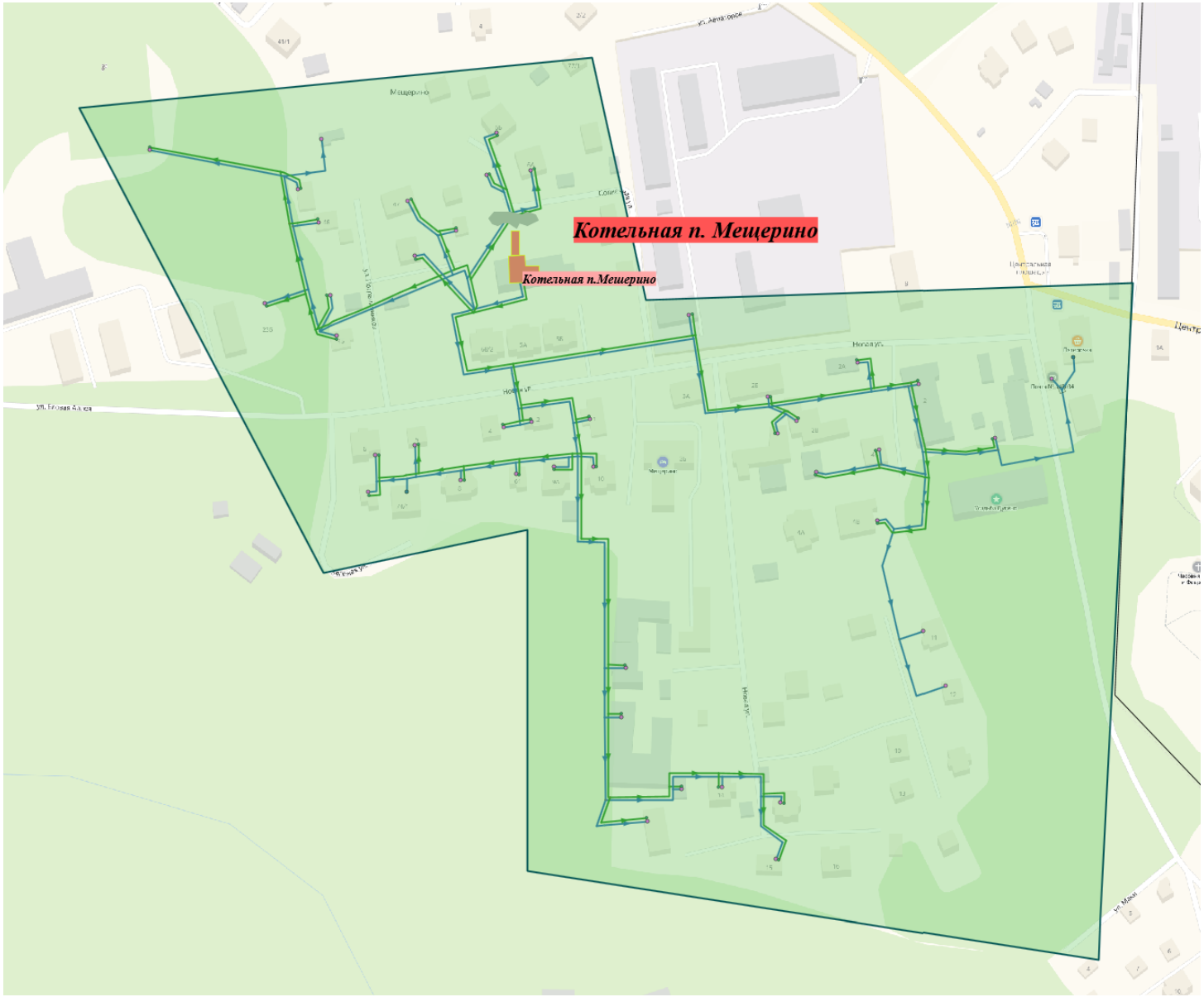


Рисунок 1.3.2.25 – Тепловые сети от котельной п. Мещерино

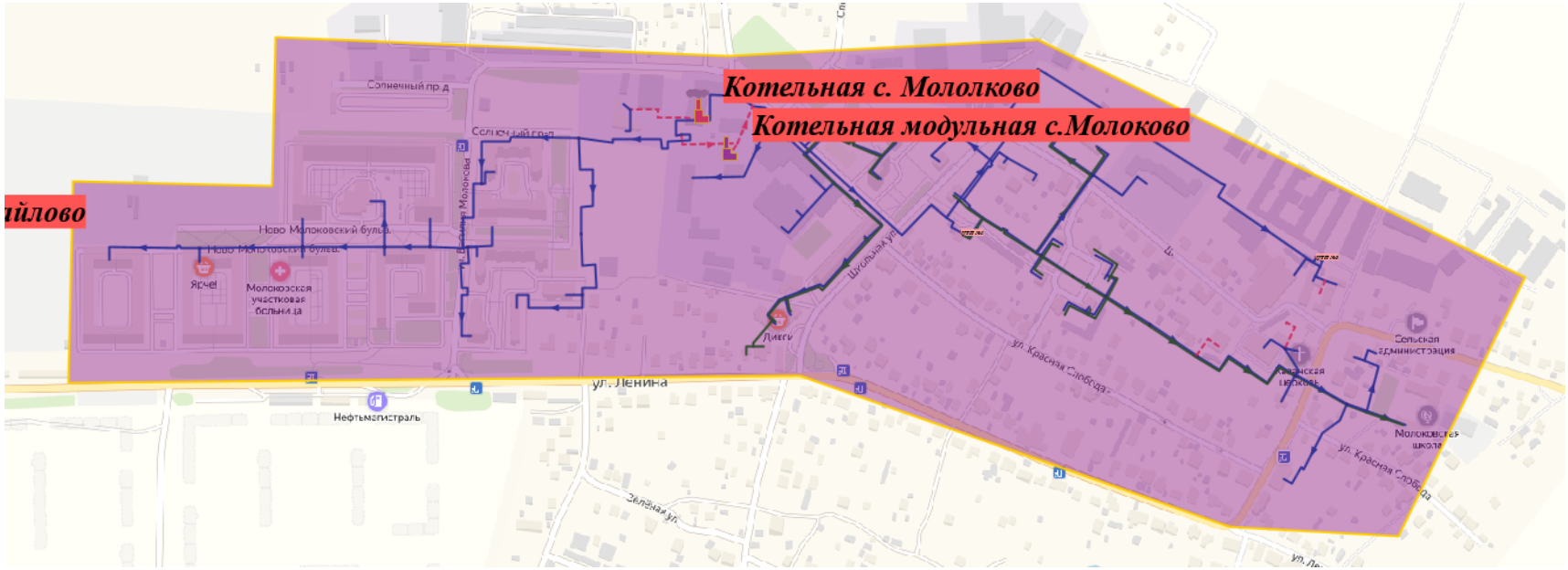


Рисунок 1.3.2.26 – Тепловые сети от центральной и модульной котельной с. Молоково

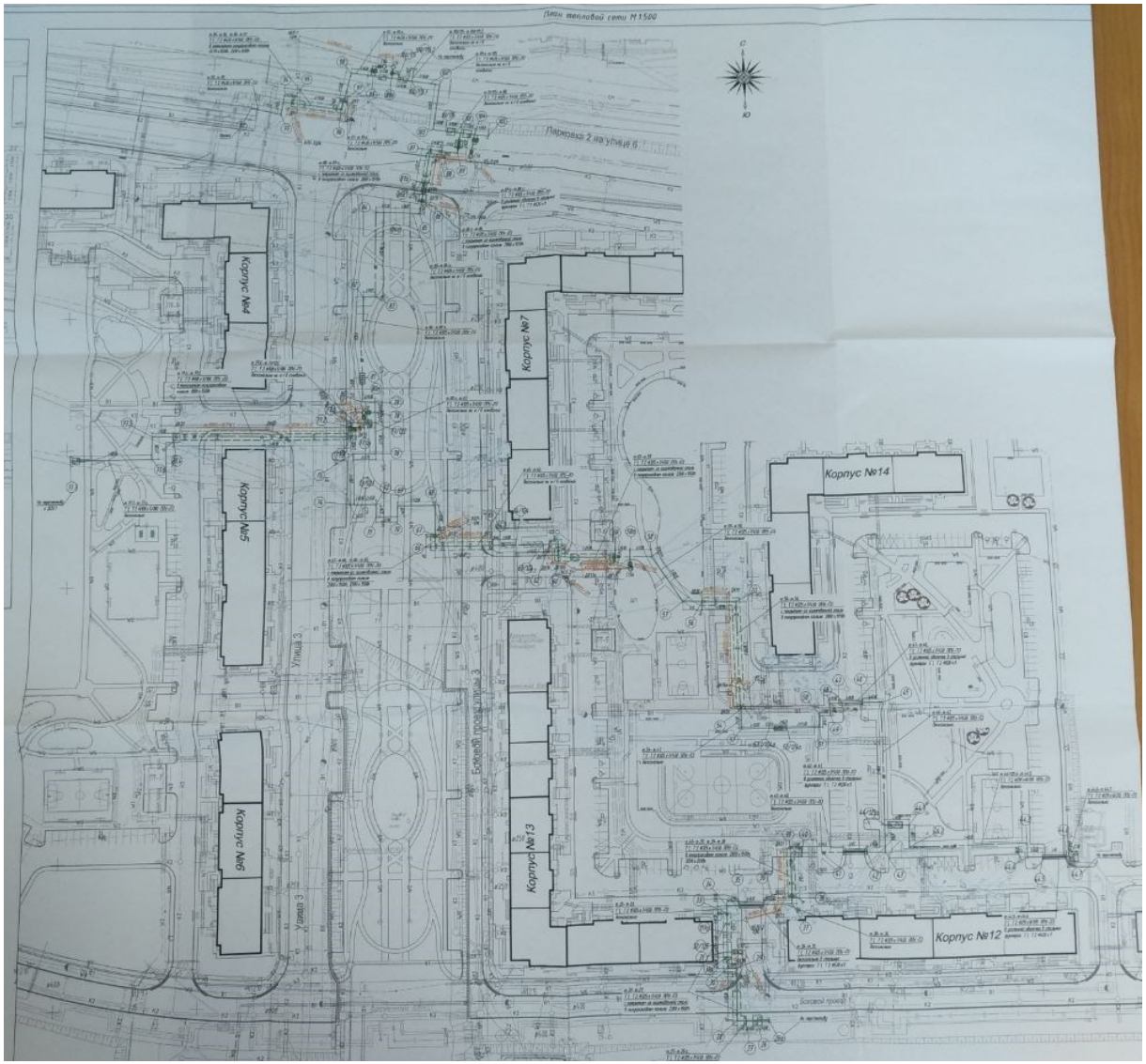


Рисунок 1.3.2.27– Тепловые сети от котельной «Пригород Лесное», д. Мисайлово

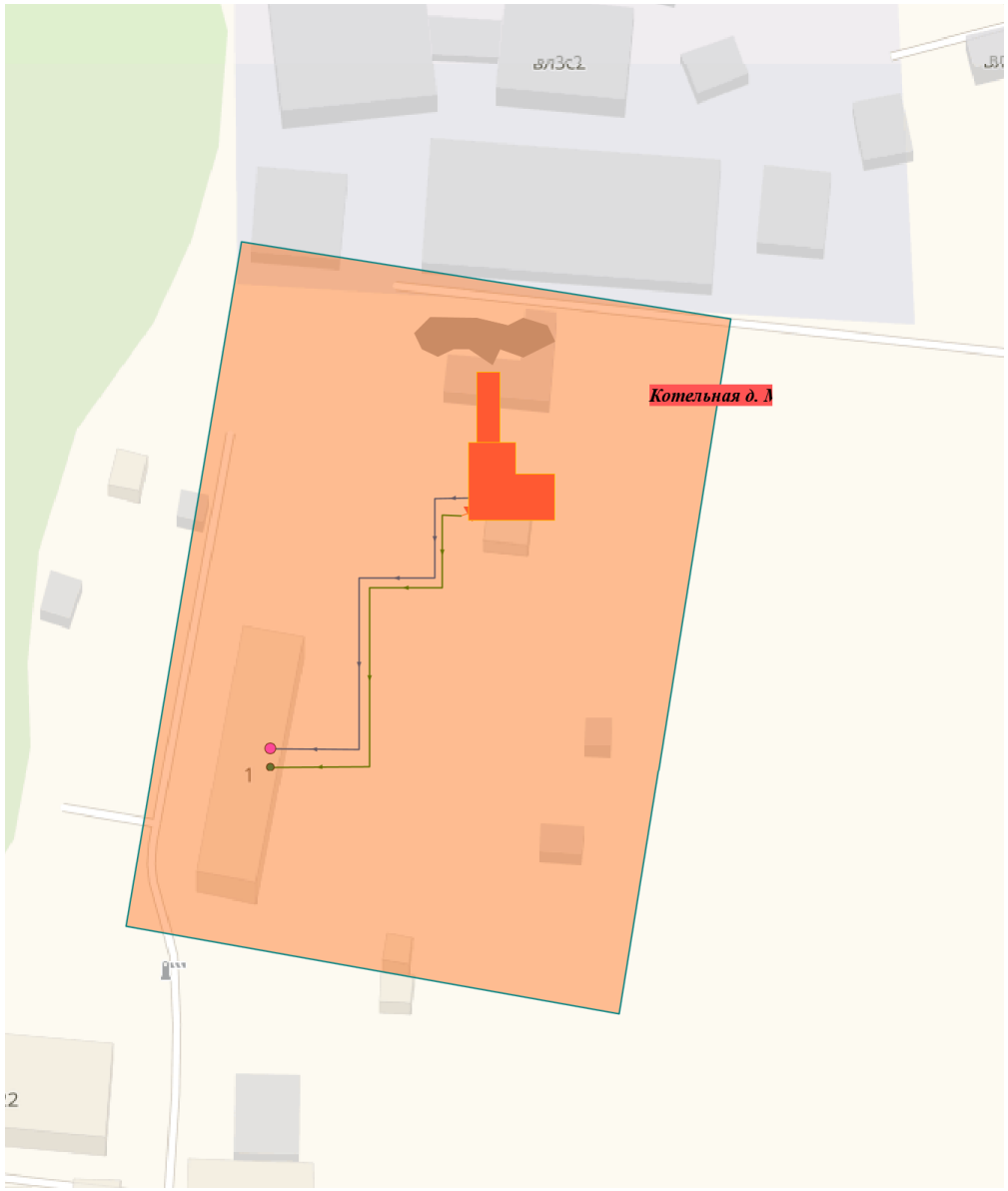


Рисунок 1.3.2.28 – Тепловые сети от котельной д. Мисайлово

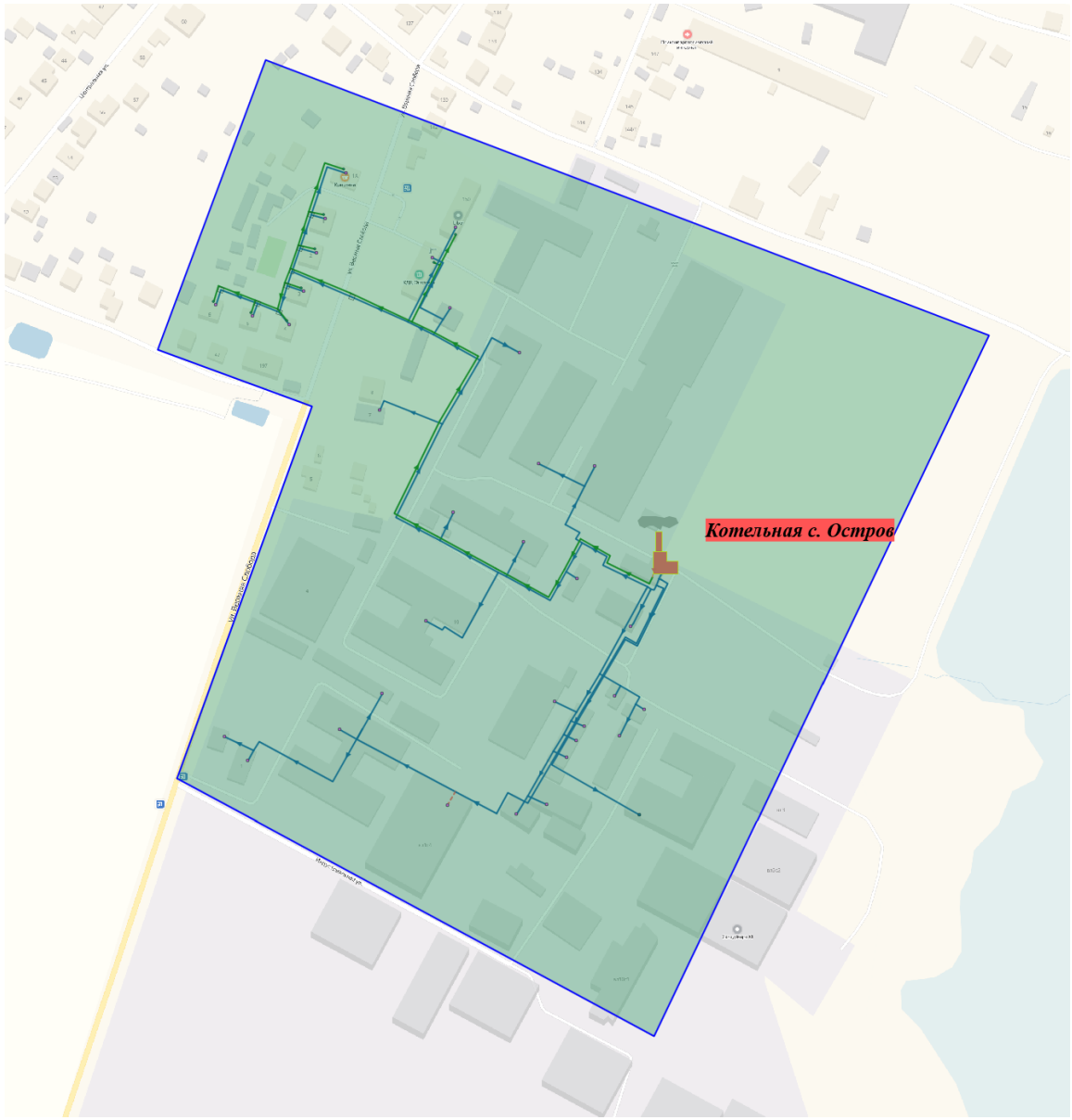


Рисунок 1.3.2.29– Тепловые сети от котельной с. Остров



Рисунок 1.3.2.30– Тепловые сети от котельной ФГБУ «РРЦ «Детство»

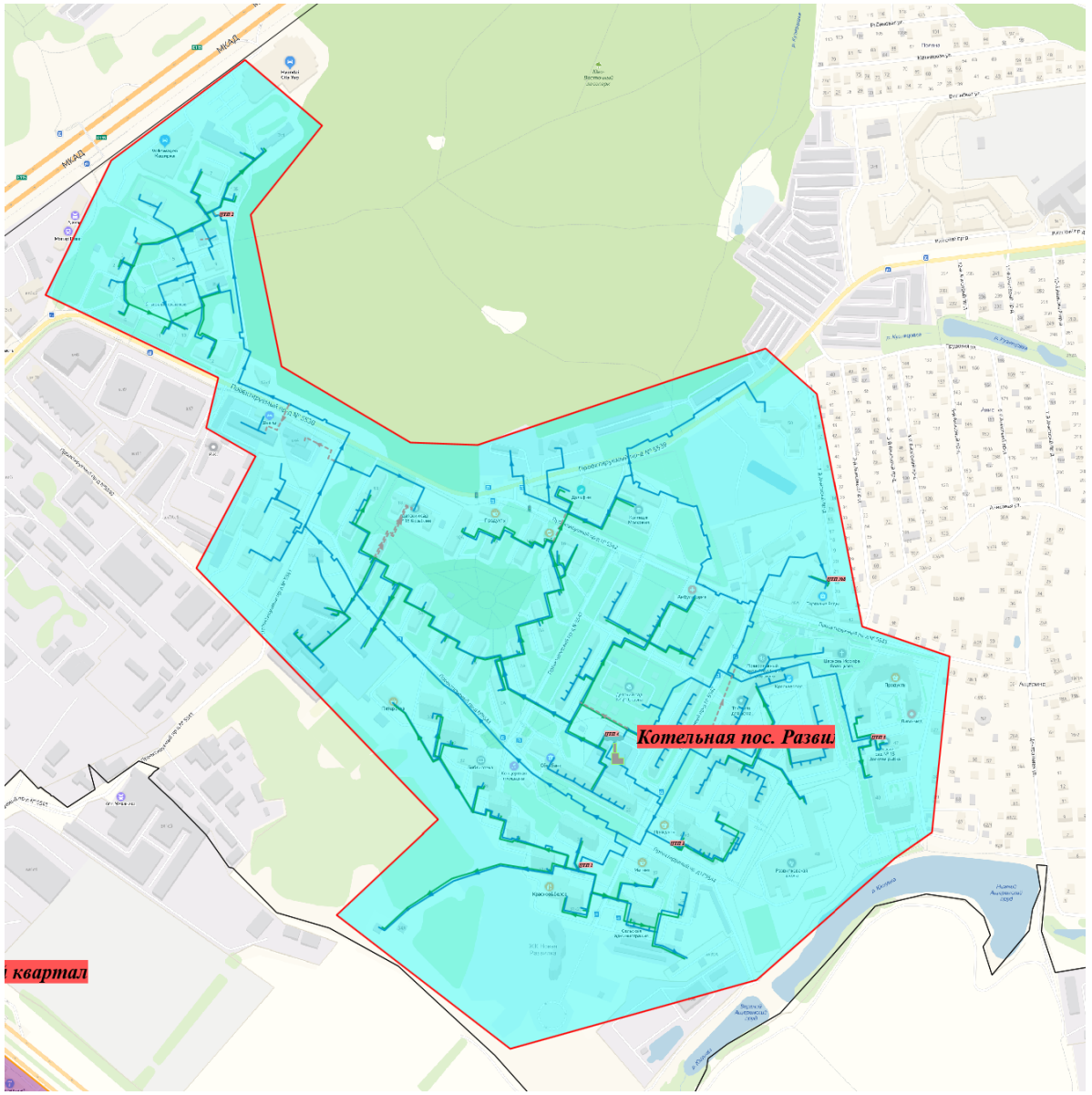


Рисунок 1.3.2.31 – Тепловые сети от котельной п. Развилка

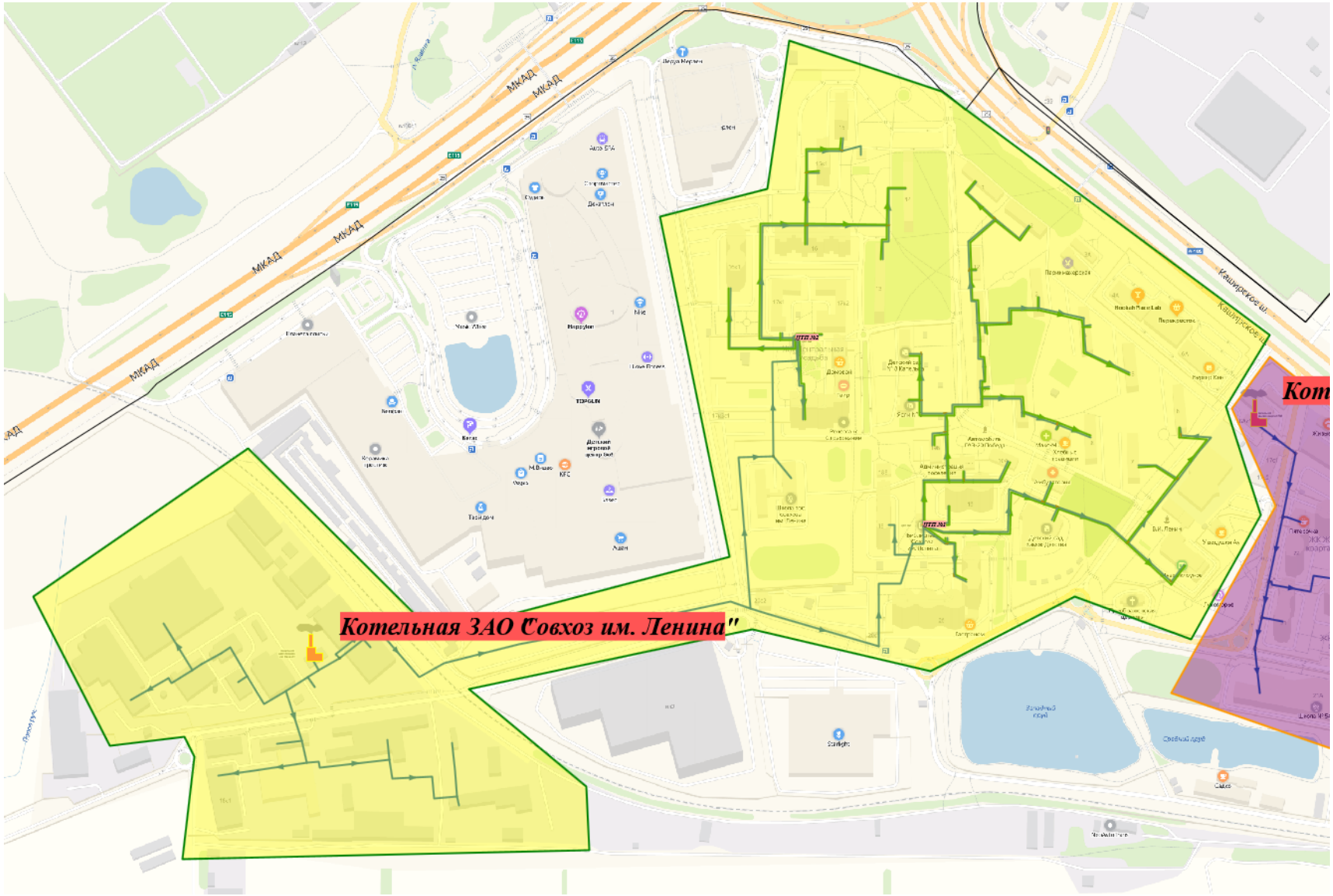


Рисунок 1.3.2.32 – Тепловые сети от котельной ЗАО «Совхоз им. Ленина»

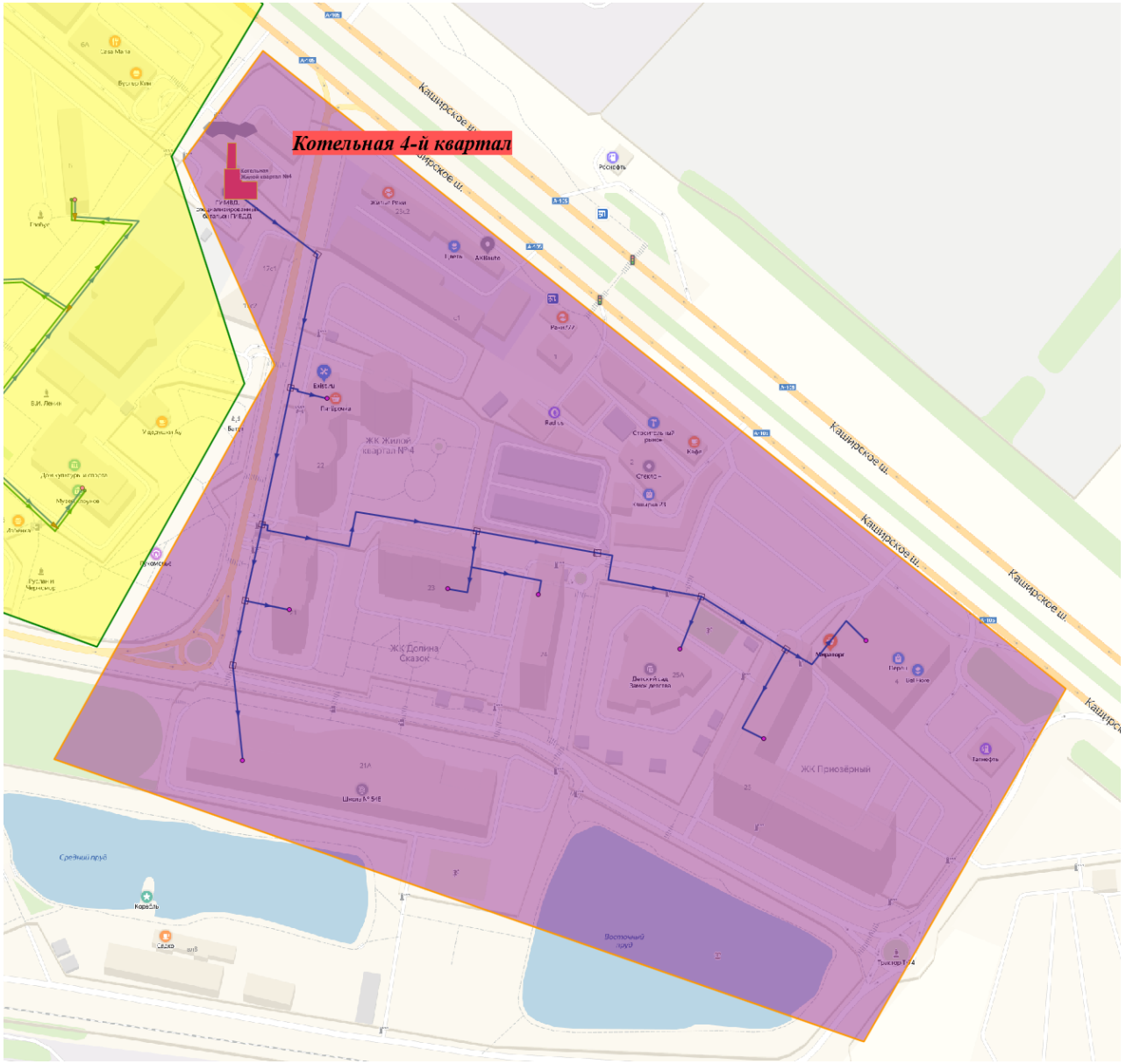


Рисунок 1.3.2.33 – Тепловые сети от котельной (4-й квартал)



Рисунок 1.3.2.34 – Тепловые сети от котельной Видный Город

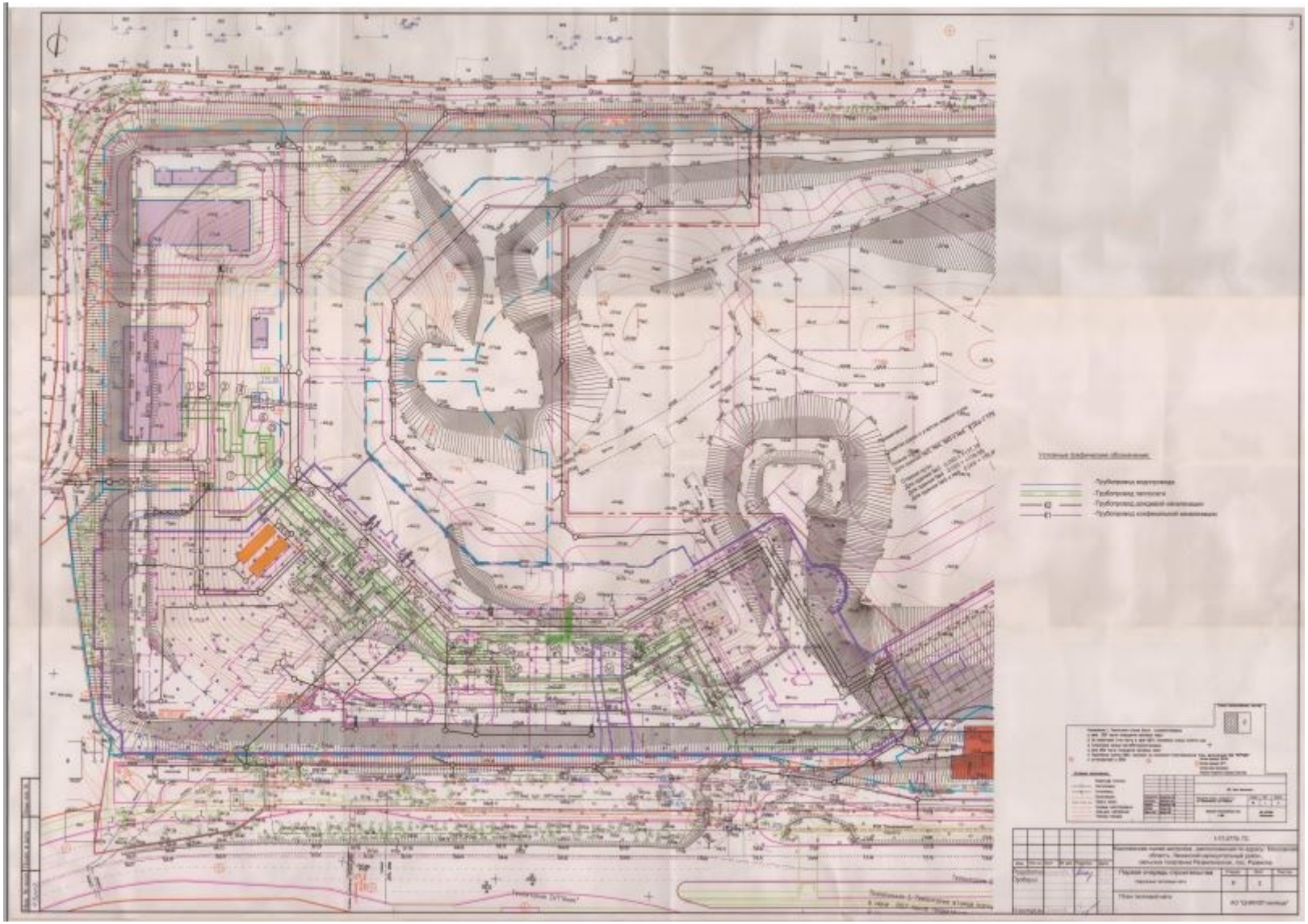


Рисунок 1.3.2.35 – Тепловые сети от котельной «ЖК Римский



Рисунок 1.3.2.36 – Тепловые сети от котельной «ЖК Усадьба Суханово»

1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки

Параметры тепловых сетей с учетом года прокладки, типом изоляции, типом прокладки, типом компенсирующих устройств, материальными характеристиками и подключенной тепловой нагрузки приведены в Приложении 1.

Краткая характеристика грунта. Покровные отложения образуют сплошной чехол и залегают под почвеннорастительным слоем. Они представлены суглинками светло-коричневыми, коричневыми или буровато-коричневыми, однородными, тонкими, пористыми, реже глинами и супесями. Мощность покровных суглинков обычно 3 - 5 м.

1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Запорная арматура, применяемая наиболее широко в тепловых сетях в г.о. Ленинский, предназначена для перекрытия потока теплоносителя. К ней относятся краны, вентили, задвижки и поворотные затворы. Запорную арматуру в тепловых сетях устанавливают: на всех трубопроводах выводов тепловых сетей от источников тепла; для секционирования магистралей; на трубопроводах ответвлений; для спуска воды и выпуска воздуха и т. д. В зависимости от режима работы тепловой сети запорная арматура должна находиться в полностью открытом или полностью закрытом положении. Регулировать запорной арматурой расход теплоносителя и дросселировать его давление запрещается. Это объясняется тем, что если оставить запорную арматуру не полностью открытой, часть притертой поверхности затвора, находясь под воздействием потока теплоносителя, будет подвергаться эрозионному разрушению, в результате чего при закрытии арматуры корродированная часть затвора не обеспечит герметичности арматуры. Тепловые сети оборудованы фланцевой и муфтовой запорной арматурой.

Регулирующая арматура служит для регулирования параметров теплоносителя: расхода, давления, температуры. В состав регулирующей арматуры входят регулирующие клапаны, регуляторы давления, регуляторы температуры, регулирующие вентили и т. д. Данные по наличию секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях приведены в Приложении 1

1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Для обслуживания отключающей арматуры при подземной прокладке на сетях установлены теплофикационные камеры. В тепловой камере установлены чугунные задвижки, спускные и воздушные устройства, требующие постоянного доступа и обслуживания. Тепловые камеры выполнены в основном из сборных железобетонных конструкций, оборудованных приямками, воздуховыпускными и сливными устройствами. Высота камер варьируется от 1,1 м до 3,0 м. Строительная часть камер выполнена, в основном, из сборного железобетона. Днище камеры устроено с уклоном в сторону водосборного приямка. В перекрытии оборудовано два или четыре люка.

При строительстве тепловых сетей использованы стандартные железобетонные конструкции каналов, выполненные по альбомам Промстройниипроект, серия 3.006-2.

Конструкции смотровых колодцев выполнены по соответствующим чертежам и отвечают требованиям ГОСТ 8020-90 и ТУ 5855-057-03984346-2006.

1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Основной задачей регулирования отпуска тепловой энергии в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях, при изменяющихся в течение отопительного периода внешних климатических условиях. Температура воды в системе ГВС, при изменении температуры наружного воздуха, является постоянной

величиной. В таблице 1.3.6 представлены сведения о температурных графиках источников теплоснабжения.

Таблица 1.3.6 – Температурные графики отпуска тепловой энергии

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	150/70°С После ЦТП 105/70°С 95/70°С	150/70°С	Нагретая вода
1.1	ЦТП 1 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	ЦТП 105/70°С	ЦТП 105/70°С	Нагретая вода
1.2	ЦТП 2 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.3	ЦТП 2А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.4	ЦТП 2Б г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.5	ЦТП 3 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.6	ЦТП 3А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.7	ЦТП 4 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.8	ЦТП 5 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.9	ЦТП 5А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.10	ЦТП 6 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.11	ЦТП 6Б г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.12	ЦТП 7 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.13	ЦТП 8 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.14	ЦТП 8А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.15	ЦТП 9 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.16	ЦТП 9А г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.17	ЦТП 10 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.18	ЦТП 11 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.19	ЦТП 12 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.20	ЦТП 13 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.21	ИТП 14 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.22	ЦТП 15 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.23	ЦТП 16 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.24	ЦТП 17 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.25	ЦТП 18 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
1.26	ЦТП 19 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.27	ЦТП 20 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.28	ЦТП 21 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.29	ЦТП 22 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.30	ЦТП 23 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.31	ЦТП 24 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.32	ЦТП 25 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.33	ЦТП 26 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.34	ЦТП 27 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.35	ЦТП 28 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.36	ЦТП 29 г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.37	ИТП 1 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.38	ИТП 2 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.39	ИТП 3 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.40	ИТП 4 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.41	ИТП 5 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
1.42	ИТП 6 г.Видное мкр. Солнечный	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
2	Котельная «Петровский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
2.1	ЦТП Петровский пр-д	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
3	Котельная «Спасский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
4	Котельная ул. Булатниковская	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
5	Котельная ул. Вокзальная	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
7	отельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С работает на ГВС; зимой в режиме ЦТП	95/70°С работает на ГВС; зимой в режиме ЦТП	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С (котельная в резерве)	95/70°С (котельная в резерве)	Нагретая вода
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	175°С	175°С	Пар
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	80/70°С	80/70°С	Нагретая вода
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
11.1	ЦТП-1 ЖК Видный берег	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
11.2	ЦТП-2 ЖК Видный берег	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	150/70°С	95/70°С	Нагретая вода
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	110/70°С.	110/70°С.	Нагретая вода
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	115/70°С	115/70°С	Нагретая вода
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	130/70°С (изл. 70°С)	130/70°С (изл. 70°С)	Нагретая вода
16.1	ЦТП №1 п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
18	Котельная ул. Юбилейная	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
19	Котельная "Дрожжино"	ООО «ТеплоГрад»	150/70°С	150/70°С	Нагретая вода
19.1	ЦТП №1	ООО «ТеплоГрад	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
19.2	ЦТП №2	ООО «ТеплоГрад	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	150/70°С (изл. 70°С)	130/70оС (изл. 70°С)	Нагретая вода
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	150/70°С (изл. 70°С)	130/70оС (изл. 70°С)	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
23	Котельная ЖК «Государев дом»	ООО «Гранель Инжиниринг»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	110/70°С	110/70°С	Нагретая вода
24.1	ЦТП-1	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
24.2	ЦТП-2 "Светлячок"	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	150/70°С	150/70°С	Нагретая вода
25.1	ЦТП №1 Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
25.2	ЦТП №2 Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
25.3	ИТП Северный пр-д Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	законсервирована		
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
30.1	ЦТП №1	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
30.2	ЦТП №2	ООО «Сапфир»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Работает в летний период на ГВС; 80-85°С	Работает в летний период на ГВС; 80-85°С	Нагретая вода
32	Котельная «Пригород Лесное»	ООО "Самолёт Энерго"	130/70°С	130/70°С	Нагретая вода
32.1	ЦТП	ООО "Самолёт Энерго"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	150/70°С	130/70°С	Нагретая вода
36.1	ЦТП №1 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	105/70°С	105/70°С	Нагретая вода
36.2	ЦТП №2 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36.3	ЦТП №3 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	105/70°С	105/70°С	Нагретая вода
36.4	ЦТП №4 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36.5	ЦТП №5 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
36.6	ЦТП №6 п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	105/70°С	105/70°С	Нагретая вода
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	110/70 °С	110/70 °С	Нагретая вода
37.1	ЦТП №1		95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
37.2	ЦТП №2		95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
38	Котельная (4-й квартал)		110/70 °С	110/70 °С	Нагретая вода
39	Котельная Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	110/70 °С (котельная в резерве)	110/70 °С (котельная в резерве)	Нагретая вода
39.1	ЦТП №1 п. Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода

с	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график	Теплоноситель
39.2	ЦТП №2 п. Володарского	МУП "Видновское ПТО ГХ"	95/70°С	95/70°С	Нагретая вода
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	130/70 °С	130/70 °С	Нагретая вода
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	95/60 °С	95/60 °С	Нагретая вода
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Юруск»	105/70 °С	105/70 °С	Нагретая вода

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утверждённым графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Действующие температурные графики для теплоисточников разработаны в соответствии с местными климатическими условиями. На графиках отражена зависимость температуры прямой и обратной сетевой воды в зависимости от температуры наружного воздуха.

Ниже представлены утверждённый и фактический температурные режимы отпуска тепла потребителям (в соответствии с предоставленными температурными графиками).

Таблица 1.3.7.1 – Температурный график 130/70°С (срезка на 70°С)

Температура наружного воздуха, °С	Прямая от котельной до ЦТП; °С	Обратка после отопительного бойлера на ЦТП, °С
8	70	38
7	70	38,9
6	70	39,8
5	70	41,7
4	70	42,8
3	70	44,9
2	70	46,1
1	70	47
0	70	48,1
-1	72,2	49,5
-2	74,5	51
-3	76,7	52,2
-4	78,9	53,3
-5	81,2	54,8
-6	83,6	56,2
-7	85	57,4
-8	87,4	58,9
-9	89,8	59,9
-10	93,2	60,9

Температура наружного воздуха, °С	Прямая от котельной до ЦТП; °С	Обратка после отопительного бойлера на ЦТП, °С
-11	95,5	62,2
-12	97,8	63,4
-13	100,2	64,4
-14	102,5	65,8
-15	104,9	66,9
-16	107,2	68,1
-17	109,5	69,5
-18	111,8	70,8
-19	114,1	71,8
-20	116,4	73,2
-21	118,8	74,2
-22	121,3	74,8
-23	123,9	75,8
-24	126,6	77,4
-25	128,8	78,7
-26	130	80

Таблица 1.3.7.2 – Температурный график 95/70°С

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой воды, °С	Температура обратной воды, °С
8	39,7	34,3
7	41,5	35,5
6	43,3	36,8
5	45	37,9
4	46,7	39,1
3	48,4	40,2
2	50,1	41,4
1	51,7	42,5
0	53,3	43,6
-1	55	44,6
-2	56,6	45,7
-3	58,2	46,7
-4	59,7	47,8
-5	61,3	48,8
-6	62,9	49,8
-7	64,4	50,8
-8	65,9	51,8
-9	67,5	52,8
-10	69	53,8
-11	70,5	54,7
-12	72	55,7
-13	73,5	56,6
-14	74,9	57,6
-15	76,4	58,5
-16	77,9	59,4
-17	79,3	60,3
-18	80,8	61,2
-19	82,2	62,1
-20	83,7	63
-21	85,1	63,9
-22	86,5	64,8
-23	88	65,7
-24	89,4	66,6
-25	90,8	67,4
-26	92,2	68,3
-27	93,6	69,1
-28	95	70

Таблица 1.3.7.3 – Температурный график 150/70°С (срезка на 70°С)

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой воды, °С	Температура обратной воды, °С
8	70	35,17
7	70	36,47
6	70	37,75
5	70	38,99
4	70	40,21
3	70	41,41
2	72,36	42,60
1	75,39	43,76
0	78,39	44,90
-1	81,38	46,03
-2	84,36	47,15
-3	87,32	48,25
-4	90,27	49,34
-5	93,20	50,41
-6	96,13	51,48
-7	99,04	52,53
-8	101,94	53,57
-9	104,83	54,60
-10	107,72	55,62
-11	110,59	56,64
-12	113,45	57,64
-13	116,31	58,63
-14	119,15	59,62
-15	121,99	60,60
-16	124,82	61,57
-17	127,65	62,53
-18	130,46	63,49
-19	133,28	64,44
-20	136,08	65,38
-21	138,87	66,32
-22	141,66	67,25
-23	144,45	68,17
-24	147,23	69,09
-25	150,00	70,00

Таблица 1.3.7.4 – Температурный график 90/70°С

Температура наружного воздуха, °С	Температура в подающем трубопроводе на выходе из источника, °С	Температура в подающем трубопроводе после системы отопления, °С
8	39,7	34,3
7	41,5	35,5
6	43,3	36,8
5	45,0	37,9
4	46,7	39,1
3	48,4	40,2

Температура наружного воздуха, °С	Температура в подающем трубопроводе на выходе из источника, °С	Температура в подающем трубопроводе после системы отопления, °С
2	50,1	41,4
1	51,7	42,5
0	53,3	43,6
-1	55,0	44,6
-2	56,6	45,7
-3	58,2	46,7
-4	59,7	47,8
-5	61,3	48,8
-6	62,9	49,8
-7	64,4	50,8
-8	65,9	51,8
-9	67,5	52,8
-10	69,0	53,8
-11	70,5	54,7
-12	72,0	55,7
-13	73,5	56,6
-14	74,9	57,6
-15	76,4	58,5
-16	77,9	59,4
-17	79,3	60,3
-18	80,8	61,2
-19	82,2	62,1
-20	83,7	63,0
-21	85,1	65,9
-22	86,5	67,8
-23	88,0	68,3
-24	89,4	69,1
-25	90,0	70,0

Таблица 1.3.7.5 – Температурный график 110/70°С

Температура наружного воздуха	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе по графику 110/70, °С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе , °С
8	70,0	61,0
7	70,0	60,0
6	70,0	59,0
5	70,0	59,0
4	70,0	58,0
3	70,0	57,0
2	70,0	56,0
1	70,0	55,0
0	70,0	54,0
-1	70,0	53,0
-2	70,0	52,0
-3	70,0	52,0
-4	70,0	51,0
-5	70,0	50,0
-6	71,0	50,0
-7	73,0	51,0
-8	74,0	52,0
-9	76,0	53,0
-10	78,0	54,0
-11	80,0	55,0
-12	82,0	56,0
-13	84,0	57,0
-14	85,0	58,0
-15	87,0	58,0
-16	89,0	59,0
-17	91,0	60,0
-18	93,0	61,0
-19	94,0	62,0
-20	96,0	63,0
-21	98,0	64,0
-22	100,0	65,0
-23	101,0	66,0
-24	103,0	67,0
-25	105,0	67,0
-26	107,0	68,0
-27	108,0	69,0
-28	110,0	70,0

Таблица 1.3.7.5.1 – Утвержденные графики МУП "Видновское ПТО ГХ"

"СОГЛАСОВАНО"
Заместитель генерального директора по теплоснабжению МУП "Видновское ПТО ГХ"
А.Ю. Манаенков
«____» _____ 2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Главный инженер
МУП "Видновское ПТО ГХ"
А.В. Асеев
«____» _____ 2020 г.

Температурный график

для котельных, тепловых пунктов и внутридомовой системы теплоснабжения и вентиляции

Температура наружного воздуха	Температура в подающем трубопроводе систем отопления, °С						Температура в обратном трубопроводе, °С		
	150/70	130/70	105/70	95/70	90/70	85/70	После отопит. бойлера	После системы отопления	После водоподогреват. ГВС I ст.
+8	75,0	75,0	43	41,0	40,0	39,0	37,0	34,8	
+7	75,0	75,0	44,9	42,6	41,5	40,4	38,3	35,9	
+6	75,0	75,0	46,8	44,3	43,0	41,8	39,6	36,9	
+5	75,0	75,0	48,6	45,9	44,5	43,2	40,9	38,0	
+4	75,0	75,0	50,5	47,5	46,1	44,7	42,2	39,1	
+3	75,0	75,0	52,4	49,2	47,6	46,0	43,5	40,1	
+2	75,0	75,0	54,3	50,8	49,1	47,4	44,8	41,2	35
+1	75,0	75,0	56,2	52,5	50,6	48,8	46,1	42,3	35,9
0	77,0	75,0	58,0	54,1	52,1	50,2	47,4	43,3	36,9
-1	79,9	75,0	59,9	55,7	53,6	51,5	48,7	44,4	37,8
-2	82,8	75,0	61,8	57,4	55,2	52,9	50,0	45,5	38,7
-3	85,8	77,0	63,7	59,0	56,7	54,3	51,3	46,5	39,6
-4	88,7	79,4	65,5	60,6	58,2	55,7	52,6	47,6	40,6
-5	91,6	81,8	67,4	62,3	59,7	57,1	53,9	48,7	41,5
-6	94,5	84,2	69,3	63,9	61,2	58,5	55,2	49,7	42,4
-7	97,4	86,6	71,2	65,5	62,7	59,9	56,5	50,8	43,3
-8	100,4	89,0	73,1	67,2	64,2	61,4	57,8	51,9	44,3
-9	103,3	91,5	74,9	68,8	65,8	62,7	59,2	52,9	45,2
-10	106,2	93,9	76,8	70,5	67,3	64,1	60,5	54,0	46,1
-11	109,1	96,3	78,7	72,1	68,8	65,5	61,8	55,1	47,0
-12	112,0	98,7	80,6	73,7	70,3	66,9	63,1	56,1	48,0
-13	115,0	101,1	82,5	75,4	71,8	68,3	64,4	57,2	48,9
-14	117,9	103,5	84,3	77,0	73,3	69,7	65,7	58,3	49,8
-15	120,8	105,9	86,2	78,6	74,8	71,1	67,0	59,3	50,7
-16	123,7	108,3	88,1	80,3	76,4	72,5	68,3	60,4	51,7
-17	126,6	110,7	90,0	81,9	77,9	73,9	69,6	61,5	52,6
-18	129,6	113,1	91,8	83,5	79,4	75,2	70,9	62,5	53,5
-19	132,5	115,5	93,7	85,2	80,9	76,6	72,2	63,6	54,4
-20	135,4	118,0	95,6	86,8	82,4	78,0	73,5	64,7	55,4
-21	138,3	120,4	97,5	88,5	83,9	79,4	74,8	65,7	56,3
-22	141,2	122,8	99,4	90,1	85,5	80,8	76,1	66,8	57,2
-23	144,2	125,2	101,2	91,7	87,0	82,2	77,4	67,9	58,1
-24	147,1	127,6	103,1	93,4	88,5	83,6	78,7	68,9	59,1
-25	150,0	130,0	105,0	95,0	90,0	85,1	80,0	70,0	60,0

Составил:
начальник ПО ПС "Теплосеть"
Самсонов Г.Е.

Таблица 1.3.7.5.2 – Утвержденный график ЗАО "МОСМЕК"

ЗАО «МОСМЕК»

Утверждаю:
Главный исполнительный директор
_____ Нефидова А.А.

Температурный график 95-70 °С		
Температуры, °С		
Температура наружного воздуха	Температура теплоносителя в под. трубопроводах	Температура теплоносителя в обр. трубопроводах
10	36	32
8	40	34
6	43	36
4	47	39
2	50	41
0	53	43
-2	57	46
-4	60	48
-6	63	50
-8	66	52
-10	68	54
-12	72	56
-14	75	58
-16	78	59
-18	81	61
-20	84	63
-22	87	65
-24	89	67
-26	92	68
-28	95	70

Таблица 1.3.7.5.3 – Утвержденный график ФГУП "Комплекс"филиал «Видное»

«УТВЕРЖДАЮ»
Первый заместитель Руководителя ФГУП «Комплекс»
Кильдишев В.В.
«___» _____ 2020г.

Температурный график работы тепловых сетей котельной ФГУП «Комплекс» филиал «Видное»

Температура наружного воздуха	Температура сетевой воды, С°	
	в падающем трубопроводе	в обратном трубопроводе
8	40,5	34,8
7	42,7	36,4
6	44,2	37,4
5	46,1	38,7
4	47,8	39,8
3	49,6	41,1
2	51,3	42,3
1	53,2	43,6
0	54,9	44,8
-1	56,7	45,9
-2	58,3	46,7
-3	59,9	48,0
-4	61,5	49,1
-5	63,3	50,6
-6	65,0	51,3
-7	66,5	52,5
-8	68,0	53,2
-9	69,9	54,3
-10	71,2	55,3
-11	72,8	56,6
-12	74,4	57,3
-13	76,0	58,3
-14	77,5	59,3
-15	79,1	60,2
-16	80,6	61,2
-17	82,2	62,2
-18	83,7	63,2
-19	85,2	64,1
-20	86,7	65,1
-21	88,2	66,0
-22	89,7	66,9
-23	91,2	67,9
-24	92,7	68,8
-25	93,5	69,4
-26	95,0	70,0

Начальник котельной Котов И.М.

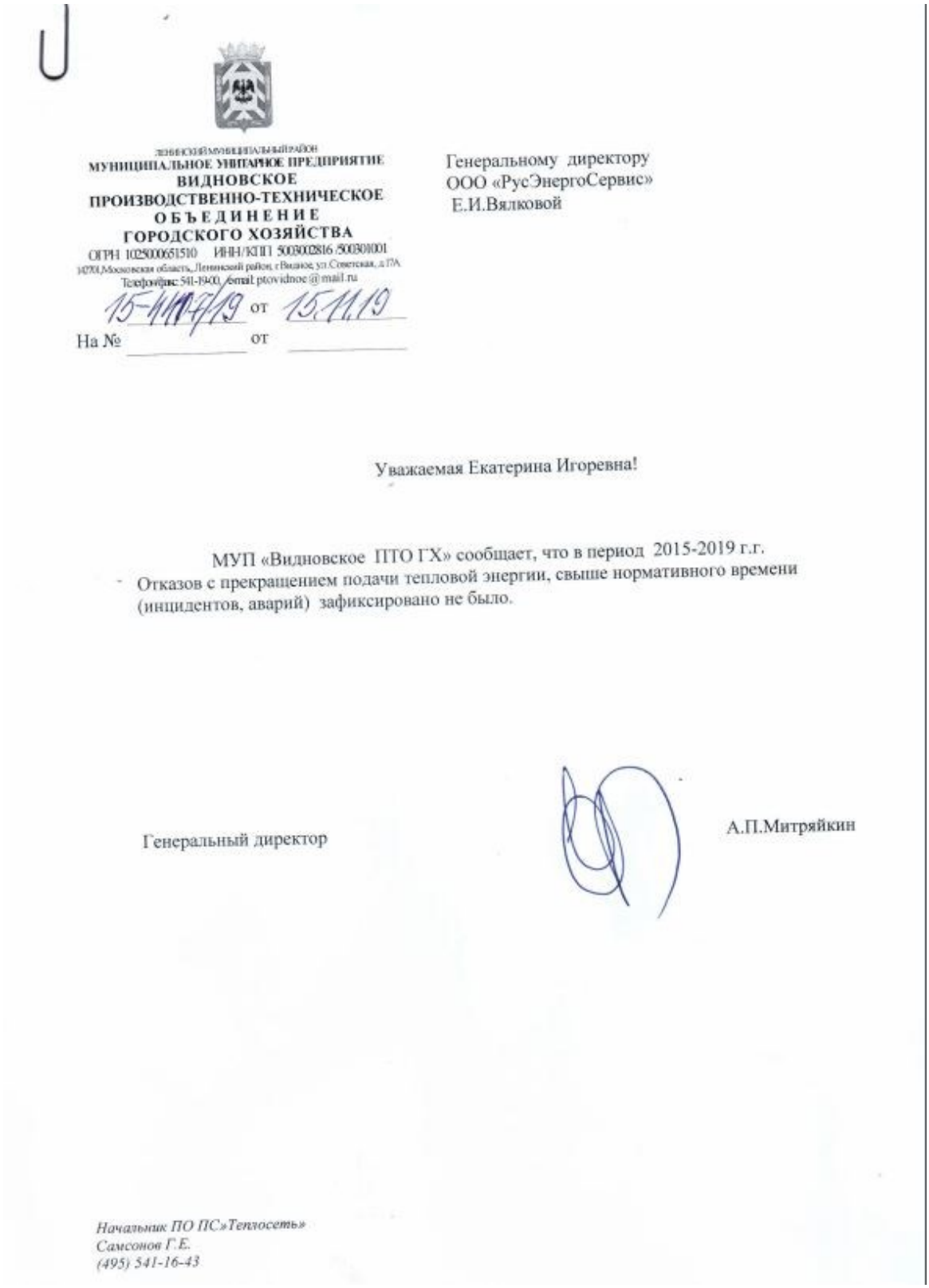
1.3.8 Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей по каждой системе отдельно

Гидравлический расчет тепловых сетей был выполнен с применением электронной модели системы теплоснабжения г.о. Ленинский, а результат расчета и пьезометрические графики отражены в Приложении 1.

1.3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет

По информации, предоставленной теплоснабжающими организациями за последние 5 лет отказов с прекращением подачи тепловой энергии (аварий,

инцидентов) не было.



ЛЕНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ВИДНОВСКОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ОГРН 1025000651510 ИНН/КПП 5003002816/500301001
142701,Московская область, Ленинский район, г.Видное, ул.Советская, д.17А
Телефон/факс 541-1940, 6email: ptovidnoe@mail.ru
15-4107/19 от 15.11.19
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «РусЭнергоСервис»
Е.И.Вялковой

Уважаемая Екатерина Игоревна!

МУП «Видновское ПТО ГХ» сообщает, что в период 2015-2019 г.г.
Отказов с прекращением подачи тепловой энергии, свыше нормативного времени (инцидентов, аварий) зафиксировано не было.

Генеральный директор А.П.Митряйкин

Начальник ПО ПС»Теплосеть»
Самсонов Г.Е.
(495) 541-16-43

1.3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Статистика восстановлений работоспособности оборудования тепловых сетей на предприятиях не ведётся.

Аварийно-восстановительные работы на тепловых сетях проводились в максимально сжатые сроки (не более 8 часов).

1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

Система диагностики тепловых сетей предназначена для формирования пакета данных о состоянии тепломагистралей г.о. Ленинский. В условиях ограниченного финансирования целесообразно планировать и производить ремонты тепловых сетей исходя из их реального состояния, а не в зависимости от срока службы. При этом предпочтение имеют неразрушающие методы диагностики. За основу описания процедур диагностики состояния тепловых сетей принят РД 102-008-2002 «Инструкция по диагностике технического состояния трубопроводов бесконтактным магнитометрическим методом» (Минэнэрго).

Начинать диагностику состояния тепловой сети необходимо с анализа проектной, исполнительной и эксплуатационной документации. Анализ проектной и эксплуатационной документации можно проводить в соответствии с РД 39-132-94 «правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов» (Минтопэнерго), или в соответствии с РД 12-411-01 «Инструкция по диагностированию технического состояния подземных стальных газопроводов» (Гостехнадзор). Результаты анализа проектной, исполнительной и эксплуатационной документации рекомендуется оформлять по следующей форме: (форма 1 РД 102-008-2002).

Исходные данные для анализа проектной, исполнительной и эксплуатационной документации:

1. Наименование и принадлежность организации, эксплуатирующей трубопровод;
2. Полное наименование, назначение и шифр трубопровода, год ввода в эксплуатацию;

3. Общая длина трубопровода, м; план-схема и профиль трассы трубопровода с привязками к надземным сооружениям, водным преградам, переходам через дороги, пересечениям, врезкам к ТП;

4. Проектное давление, МПа;

5. Рабочее давление, Мпа;

6. Сведения о коррозионной агрессивности транспортируемого продукта и окружающего грунта (опасность питтингообразования по ИСО 11463, биокоррозия по РД 39-3-973-83 расчетные данные о скорости локальной коррозии по номинальным показателям);

7. Сведения о количестве, причинах отказов (аварий) и выполненных ремонтов трубопровода с привязками по участкам трассы;

8. Даты проведения предыдущих диагностических обследований, основные вывод по их результатам, организация-исполнитель;

9. Дополнительная информация.

Затем производится осмотр трассы трубопровода. Рекомендуется его выполнять в соответствии с РД 34-10-130-96 «Инструкция по визуальному и измерительному контролю» (Минтопэнерго) для получения информации о текущем состоянии тепловой сети и уточнения объема подготовительных работ. Результаты осмотра рекомендуется оформлять по форме 2 РД 102-008-2002 (таблица 1.3.10).

Таблица 1.3.10 – результаты визуального осмотра трассы тепловой сети

Нулевая или контрольная точка начала обследования (наземное сооружение или переход, задвижка, кран, камера приема-пуска, пересечение с железной или автомобильной дорогой,	Отклонение от проекта	Привязка к нулевой или контрольной точке отсчета значений продольной координаты

водный переход и т.п.)		

Затем приступают к подготовительным работам, которые выполняют до начала проведения диагностических работ.

К диагностике состояния тепловых сетей приступают после окончания всех подготовительных работ. Во время работ по обследованию ведется Полевой журнал обследования по форме 3 РД 102-008-2002.

Полевой журнал магнитометрического обследования

Эксплуатирующая Организация - (Владелец)

_____

Наименование трубопровода_____

Участок обследования Км _____ Км _____

Точка «0» _____

Дата _____ Время: начало записи_____

конец записи _____

Название файла, направление обследования	Точки	Метры	Привязки на местности Сооружение, ситуация. Переход Начало/конец Правый берег/левый	GPS-привязка
1	2	3	4	5

По результатам полевого этапа магнитометрического обследования составляется Протокол по форме 4 РД 102-008-2002

Форма протокола магнитометрического обследования

В соответствии с Договором № _____от

_____в период_____200___ г.

выполнено магнитометрическое обследование трубопровода

_____

Наименование трубопровода организации-владельца и эксплуатирующей организации на участке _____

границы и протяженность обследованного участка км.. ИК резервные точки

От Заказчика:	От Исполнителя:

После окончания полевого этапа обследования в стационарных условиях осуществляют камеральную обработку данных. Её осуществляют с целью уточнения координат участков тепловой сети, а также оценки опасности дефектов и общего напряженного состояния тепловой сети для ранжирования её участков по классам технического состояния.

По результатам обработки данных составляют «Ведомость выявленных аномалий».

По результатам анализа всей собранной информации и оформляется «Заключение о техническом состоянии объекта диагностики». В процессе формирования Заключения полученную информацию систематизируют с отражением основных результатов в виде таблиц, графиков и совмещенной ситуационной план-схемы трассы тепловой сети.

При помощи различных методов диагностики технического состояния тепловой сети можно ответить на вопрос – какие участки нуждаются в первоочередной замене, а на каких можно обойтись локальными ремонтными работами. В зависимости от этого следует осуществлять планирование капитальных (текущих) ремонтов.

Существующее разнообразие видов диагностирования тепловых сетей методами неразрушающего контроля позволяет получить полную и точную картину технического состояния.

Методы технической диагностики, применяемые при эксплуатации тепловых сетей

Опрессовка на прочность повышением давлением. Метод применяется и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Он имел долгий период освоения и внедрения, но в настоящее время показывает низкую эффективность 20-40%. То есть только 20% повреждений выявляется в ремонтный период и 80% уходит на период отопления. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

Методы технической диагностики, не нашедшие применения при эксплуатации тепловых сетей

Метод акустической диагностики. Применение данного метода предполагает использование корреляторы усовершенствованной конструкции. Акустическая диагностика имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс

эксплуатации и конструктивные особенности прокладок ТС.

Метод акустической эмиссии. Метод, проверенный в мировой практике и

позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода, находящегося под из меняемым давлением, но по условиям приме нения на действующих ТС имеет ограниченную область использования.

Метод магнитной памяти металла. Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом ТС. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

Метод «Wavemaker» - данная современная ультразвуковая система предназначена для оценки состояния трубопроводов и позволяет быстро обнаруживать коррозию и другие дефекты на наружных и внутренних поверхностях тепловых сетей (так называемая система скринингового тестирования труб).

Метод направленных волн, используемых при контроле, полностью отличается от методов, используемых при традиционных способах УЗК. Вместо сканирования области трубы, расположенного непосредственно под датчиками, направленные волны путешествуют вдоль тела трубы. Это позволяет проинспектировать десятки метров трубы при помощи кольца датчиков, расположенных в одном месте.

Метод наземного тепловизионного обследования с помощью тепловизора

При доступной поверхности трассы, желательно с однородным покрытием, наличием точной исполнительной документации, с применением специального программного обеспечения, может очень хорошо показывать состояние обследуемого участка. По вышеназванным условиям применение возможно только на 10 % старых прокладок

тепловых сетей. В некоторых случаях метод эффективен для поиска утечек.

Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли

Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях населенного пункта.

Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне.

Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март - апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет. Недостатком метода является высокая стоимость проведения обследования.

На предприятии должен быть организован ремонт тепловых сетей – капитальный и текущий. На все виды ремонта тепловых сетей должны быть составлены перспективные и годовые графики. Графики капитального и текущего ремонтов разрабатываются на основе результатов анализа проведенной диагностики и выявленных дефектов. Порядок проведения текущих и капитальных ремонтов тепловых сетей регламентируется следующими документами:

Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения (утверждена приказом Госстроя России от 13.12.2000. № 285 и согласована с Госгортехнадзором России и Госэнергонадзором Минэнерго России);

Положение о системе планово-предупредительных ремонтов основного оборудования коммунальных теплоэнергетических предприятий (утверждена приказом Минжилкомхоза РСФСР от 06.04.1982 № 214);

Инструкция по капитальному ремонту тепловых сетей (Утверждена приказом Минжилкомхоза РСФСР от 22.04.1985 № 220);

РД 153-34.0-20.522-99 «Типовая инструкция по периодическому техническому освидетельствованию трубопроводов тепловых сетей» (утверждена РАО ЕЭС России 09.12.1999);

СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» (утверждены РАО ЕЭС России 25.12.2003).

При планировании капитальных и текущих ремонтов тепловой сети следует иметь в виду, что нормативный срок эксплуатации составляет 25 лет

1.3.12 Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Под термином «летний ремонт» имеется в виду планово-предупредительный ремонт, проводимый в межотопительный период.

В отношении периодичности проведения так называемых летних ремонтов, а также параметров и методов испытаний тепловых сетей констатируется следующее:

1. Техническое освидетельствование тепловых сетей должно производиться не реже 1 раза в 5 лет (п.2.5 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»).

2. Оборудование тепловых сетей в том числе тепловые пункты и системы теплопотребления до проведения пуска после летних ремонтов должно быть подвергнуто гидравлическому испытанию на прочность и плотность, а именно: элеваторные узлы, калориферы и водоподогреватели горячего водоснабжения и отопления давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа (10 кгс/см^2), системы отопления с чугунными отопительными приборами давлением 1,25 рабочего, но не ниже 0,6 МПа (6 кгс/см^2), а системы панельного отопления давлением 1 МПа (10кгс/см^2) (п.5.28 МДК 4-02.2001).

3. Испытанию на максимальную температуру теплоносителя должны подвергаться все тепловые сети от источника тепловой энергии до тепловых пунктов систем теплопотребления. Данное испытание следует проводить, как правило, непосредственно перед окончанием отопительного сезона при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха (п.1.3.1.4РД 153-34.1-20.329-2001 «Методические указания по испытанию водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя»).

Периодичность данных испытаний определяется техническим руководителем эксплуатирующей организации.

За максимальную температуру следует принимать максимально достижимую температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком регулирования отпуска тепла. Температура воды в обратном трубопроводе при температурных испытаниях не должна превышать 90°С (п.6.91 МДК 4-02-2001).

Испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя должны проводиться в соответствии с РД 153-34.1-20.329-2001 «Методические указания по испытанию водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя».

При этом следует иметь в виду, что испытание на максимальную температуру теплоносителя тепловых сетей, эксплуатирующихся длительное время и имеющих ненадежные участки, следует проводить после летнего

ремонта и предварительного гидравлического испытания этих участков на прочность и плотность, но не позднее чем за три недели до начала отопительного сезона.

Запрещается одновременное проведение испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя и гидравлического испытания тепловых сетей на прочность и плотность.

При испытании на максимальную температуру теплоносителя температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети не должна превышать 90 °С.

4. Испытанию на гидравлические потери должны подвергаться тепловые сети в целях определения эксплуатационных гидравлических характеристик трубопроводов, состояния их внутренней поверхности и фактической пропускной способности. Данный вид испытаний проводится в соответствии с РД 34.20.519 -97 «Методические указания по испытанию водяных тепловых сетей на гидравлические потери». Испытания тепловых сетей на гидравлические потери должны проводиться один раз в пять лет. График этих испытаний устанавливается техническим руководителем эксплуатирующей организации (п.6.97 МДК 4-02-2001).

5. Тепловые сети должны подвергаться испытаниям для определения тепловых потерь. Целью тепловых испытаний является определение тепловых потерь различными типами прокладок и конструкциями изоляции трубопроводов, характерными для данной тепловой сети.

По результатам испытаний оценивается состояние изоляции испытываемых трубопроводов в конкретных эксплуатационных условиях работы прокладок.

Испытаниям следует подвергать те участки сети, у которых тип прокладки и конструкция изоляции являются характерными для данной сети, что дает возможность распространить результаты испытаний на тепловую сеть в целом. Тепловые испытания должны производиться один раз в 5 лет.

При этом выявляются изменения теплотехнических свойств изоляционных конструкций вследствие старения в процессе эксплуатации, ввода новых и реконструкции действующих тепловых сетей (РД 34.09.255-97).

Все виды испытаний должны проводиться раздельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допускается.

На каждый вид испытаний должна быть составлена рабочая программа, которая утверждается главным инженером ОЭТС (Организация, эксплуатирующая тепловые сети).

При получении тепловой энергии от источника тепла, принадлежащего другой организации, рабочая программа согласовывается с главным инженером этой организации.

За два дня до начала испытаний утвержденная программа передается диспетчеру ОЭТС и руководителю источника тепла для подготовки оборудования и установления требуемого режима работы сети.

Рабочая программа испытания должна содержать следующие данные:

- задачи и основные положения методики проведения испытания;
- перечень подготовительных, организационных и технологических мероприятий;
- последовательность отдельных этапов и операций во время испытания;
- режимы работы оборудования источника тепла и тепловой сети (расход и параметры теплоносителя во время каждого этапа испытания);
- схемы работы насосно-подогревательной установки источника тепла при каждом режиме испытания;
- схемы включения и переключений в тепловой сети;
- сроки проведения каждого отдельного этапа или режима испытания;
- точки наблюдения, объект наблюдения, количество наблюдателей в каждой точке;
- оперативные средства связи и транспорта;

- меры по обеспечению техники безопасности во время испытания;
- список ответственных лиц за выполнение отдельных мероприятий. Руководитель испытания перед началом испытания должен:
- проверить выполнение всех подготовительных мероприятий;
- организовать проверку технического и метрологического состояния средств измерений согласно нормативно-технической документации;
- проверить отключение предусмотренных программой ответвлений и тепловых пунктов;
- провести инструктаж всех членов бригады и сменного персонала по их обязанностям во время каждого отдельного этапа испытания, а также мерам по обеспечению безопасности непосредственных участников испытания и окружающих лиц.

Гидравлическое испытание на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, должно быть проведено после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепла магистралям при отключенных водонагревательных установках источника тепла, отключенных системах теплопотребления, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистрали испытываются целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи между диспетчером ОЭТС, персоналом источника тепла и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети должен быть испытан пробным давлением, минимальное значение которого должно составлять 1,25 рабочего давления. Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры. В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепла или специальным насосом из опрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером ОЭТС, но должна быть не менее 10 мин с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 мин под заданным пробным давлением значение подпитки не превысило расчетного.

Температура воды в трубопроводах при испытаниях на прочность и плотность не должна превышать 40 °С.

Периодичность проведения испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя (далее - температурные испытания) определяется руководителем ОЭТС.

Температурным испытаниям должна подвергаться вся сеть от источника тепла до тепловых пунктов систем теплопотребления.

Температурные испытания должны проводиться при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

За максимальную температуру следует принимать максимально достижимую температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком регулирования отпуска тепла на источнике.

Температурные испытания тепловых сетей, находящихся в эксплуатации длительное время и имеющих ненадежные участки, должны проводиться после ремонта и предварительного испытания этих сетей на прочность и плотность, но не позднее чем за 3 недели до начала отопительного периода.

Температура воды в обратном трубопроводе при температурных испытаниях не должна превышать 90 °С. Попадание высокотемпературного теплоносителя в обратный трубопровод не допускается во избежание нарушения нормальной работы сетевых насосов и условий работы компенсирующих устройств.

Для снижения температуры воды, поступающей в обратный трубопровод, испытания проводятся с включенными системами отопления, присоединенными через смесительные устройства (элеваторы, смесительные насосы) и водоподогреватели, а также с включенными системами горячего водоснабжения, присоединенными по закрытой схеме и оборудованными автоматическими регуляторами температуры.

На время температурных испытаний от тепловой сети должны быть отключены:

- отопительные системы детских и лечебных учреждений;
- неавтоматизированные системы горячего водоснабжения, присоединенные по закрытой схеме;
- системы горячего водоснабжения, присоединенные по открытой схеме;
- отопительные системы с непосредственной схемой присоединения;
- калориферные установки.

Отключение тепловых пунктов и систем теплопотребления производится первыми со стороны тепловой сети задвижками, установленными на подающем и обратном трубопроводах тепловых пунктов, а в случае неплотности этих задвижек - задвижками в камерах на ответвлениях к тепловым пунктам. В местах, где задвижки не обеспечивают плотности отключения, необходимо устанавливать заглушки.

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу строительно-изоляционных конструкций, сроку службы и условиям эксплуатации, с целью разработки нормативных показателей и нормирования эксплуатационных тепловых потерь, а также оценки технического состояния тепловых сетей. График испытаний утверждается техническим руководителем ОЭТС.

Испытания по определению гидравлических потерь в водяных тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по срокам и условиям эксплуатации, с целью определения эксплуатационных гидравлических характеристик для разработки гидравлических режимов, а также оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов.

График испытаний устанавливается техническим руководителем ОЭТС.

Испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери проводятся при отключенных ответвлениях тепловых пунктах систем теплопотребления.

При проведении любых испытаний абоненты за три дня до начала испытаний должны быть предупреждены о времени проведения испытаний и сроке отключения систем теплопотребления с указанием необходимых мер безопасности. Предупреждение вручается под расписку ответственному лицу потребителя.

Техническое обслуживание и ремонт

ОЭТС должны быть организованы техническое обслуживание и ремонт тепловых сетей.

Ответственность за организацию технического обслуживания и ремонта несет административно-технический персонал, за которым закреплены тепловые сети.

Объем технического обслуживания и ремонта должен определяться необходимостью поддержания работоспособного состояния тепловых сетей.

При техническом обслуживании следует проводить операции контрольного характера (осмотр, надзор за соблюдением эксплуатационных инструкций, технические испытания и проверки технического состояния) и технологические операции восстановительного характера (регулирование и наладка, очистка, смазка, замена вышедших из строя деталей без значительной разборки, устранение различных мелких дефектов).

Основными видами ремонтов тепловых сетей являются капитальный и текущий ремонты.

При капитальном ремонте должны быть восстановлены исправность и полный или близкий к полному, ресурс установок с заменой или восстановлением любых их частей, включая базовые.

При текущем ремонте должна быть восстановлена работоспособность установок, заменены и (или) восстановлены отдельные их части.

Система технического обслуживания и ремонта должна носить предупредительный характер.

При планировании технического обслуживания и ремонта должен быть проведен расчет трудоемкости ремонта, его продолжительности, потребности в персонале, а также материалах, комплектующих изделиях и запасных частях.

На все виды ремонтов необходимо составить годовые и месячные планы (графики). Годовые планы ремонтов утверждает главный инженер

организации.

Планы ремонтов тепловых сетей организации должны быть увязаны с планом ремонта оборудования источников тепла.

В системе технического обслуживания и ремонта должны быть предусмотрены:

- подготовка технического обслуживания и ремонтов;
- вывод оборудования в ремонт;
- оценка технического состояния тепловых сетей и составление дефектных ведомостей;
- проведение технического обслуживания и ремонта;
- приемка оборудования из ремонта;
- контроль и отчетность о выполнении технического обслуживания и ремонта.

Организационная структура ремонтного производства, технология ремонтных работ, порядок подготовки и вывода в ремонт, а также приемки и оценки состояния отремонтированных тепловых сетей должны соответствовать НТД.

1.3.13 Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчёт отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Технологические потери при передаче тепловой энергии складываются из технически обоснованных значений нормативных энергетических характеристик по следующим показателям работы оборудования тепловых сетей и систем теплоснабжения:

- потери и затраты теплоносителя;
- потери тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции, а также с потерями и затратами теплоносителей;

- удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей и единицу отпущенной потребителям тепловой энергии.
- разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах (или температура сетевой воды в обратных трубопроводах при заданных температурах сетевой воды в подающих трубопроводах);
- расход электроэнергии на передачу тепловой энергии.

Нормативные энергетические характеристики тепловых сетей и нормативы технологических потерь, при передаче тепловой энергии, применяются при проведении объективного анализа работы теплосетевого оборудования, в том числе, при выполнении энергетических обследований тепловых сетей и систем теплоснабжения, планировании и определении тарифов на отпускаемую потребителям тепловую энергию и платы за услуги по ее передаче, а также обосновании в договорах теплоснабжения (на пользование тепловой энергией), на оказание услуг по передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, показателей качества тепловой энергии и режимов теплопотребления, при коммерческом учете тепловой энергии.

Нормативы технологических затрат и потерь энергоресурсов при передаче тепловой энергии, устанавливаемые на период регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность) и платы за услуги по передаче тепловой энергии (мощности), разрабатываются для каждой тепловой сети независимо от величины присоединенной к ней расчетной тепловой нагрузки.

Нормативы технологических затрат и потерь энергоресурсов, устанавливаемые на предстоящий период регулирования тарифа на тепловую энергию (мощности) и платы за услуги по передаче тепловой энергии (мощности), (далее - нормативы технологических затрат при передаче тепловой энергии) разрабатываются по следующим показателям:

- потери тепловой энергии в водяных и паровых тепловых сетях через теплоизоляционные конструкции и с потерями и затратами теплоносителя;

- потери и затраты теплоносителя;
- затраты электроэнергии при передаче тепловой энергии.

Расчет и обоснование нормативов технологических потерь теплоносителя и тепловой энергии в тепловых сетях теплоснабжающих организаций выполняется в соответствии с требованиями приказа Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики РФ работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии». Данные о нормативных потерях тепловой энергии на сетях представлены в таблице 1.3.13.

Таблица 1.3.13 – Нормативные тепловые потери в сетях за 2018-2020 гг.

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Нормативные потери в тепловых сетях, Гкал		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	44514	44307	45234
2	Котельная «Петровский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1127	1203	1177
3	Котельная «Спасский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	239	255,8	246,7
4	Котельная ул. Булатниковская	МУП «Видновское ПТО ГХ»	93	101,56	105,12
5	Котельная ул. Вокзальная	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	4	5,25	5,15
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	361	307,2	324,2
7	отельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»			
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	0	0
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	0	0

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Нормативные потери в тепловых сетях, Гкал		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	58,0	58,57	59,85
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	2288,70	2288,70	2994,32
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	2094,3	2094,3	2094,3
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	701,8	701,8	701,8
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	1286,13	Не утверждены	Не утверждены
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	30	30	30
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2334,0	2311	3012,17
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2189	2238	2215
18	Котельная ул. Юбилейная	МУП «Видновское ПТО ГХ»	88	75,87	75,61
19	Котельная Дрожжино -1	ООО «ТеплоГрад»	18428,52*	18428,52*	18428,52*
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»			
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»			
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1014,818	1014,818	1014,818
23	Котельная ЖК «Государев дом»	ООО «Гранель Инжиниринг»	3018,94	3940,2	На утверждении

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Нормативные потери в тепловых сетях, Гкал		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	4621	4621	4621
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	6523	6254	6460,96
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	673	638,4	655,6
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1750	1933,0	2030,0
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована		
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	196,5	196,5	196,5
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	4895	2367	2994,32
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»		1030	0
32	Котельная «Пригород Лесное»	ООО "Самолёт Энерго"	427	1119,2	1349,5
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	30	31,6	32,5
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	583	520,2	519,6
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	612	1036,739	1036,739
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	5314	5300	5614
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1144,44	1144,44	1144,44
37	Котельная (4-й квартал)		272,73	272,73	272,73
39	Котельная Володарского (котельная в	МУП "Видновское ПТО ГХ"	0	0	0

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Нормативные потери в тепловых сетях, Гкал		
			2018 г.	2019 г.	2020 г.
	резерве)				
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	261	261	261
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	СМР	не утверждены	не утверждены
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	Не утверждены	Не утверждены	Не утверждены

*нормативы утверждены на теплоснабжающую организацию в виде суммарных потерь

1.3.14 Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учёта тепловой энергии

Оценка тепловых потерь при отсутствии приборов учета тепловой энергии проводится теплоснабжающими организациями расчетным способом, согласно фактическим среднемесячным и среднегодовым температурам теплоносителя, среднемесячным и среднегодовым температурам окружающей среды, а именно: наружного воздуха (при надземной прокладке) и температуре грунта (при подземной прокладке), величины которых получены по данным местных метеорологических станций. Данные по фактическим и расчётным потерям тепловой энергии в тепловых сетях в г.о. Ленинский за последние 3 года представлены в таблице 1.3.14.

Таблица 1.3.14–Нормативные и фактические потери тепловой энергии в тепловых сетях за последние 3 года

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в сетях, Гкал					
			2018 г.		2019 г.		2020 г.	
			Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	44514	48830,76	44307	60431,3483	45234	38877,7559
2	Котельная «Петровский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1127	4319,35	1203	5114,126	1177	1237,277
3	Котельная «Спасский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	239	270,54	255,8	121,76744	246,7	228,04792
4	Котельная ул. Булатниковская	МУП «Видновское ПТО ГХ»	93	379,05	101,56	201,32585	105,12	103,8299
5	Котельная ул. Вокзальная	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	4	35,92	5,25	18,44548	5,15	4,827397
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	361	1329,62	307,2	838,026	324,2	344,8681
7	отельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»						
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	39,84	0	12,26571	0	0
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	0	0	0	0	0
10	Котельная п.	МУП «Видновское	58,0	43,6	58,57	149,50317	59,85	63,39924

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в сетях, Гкал					
			2018 г.		2019 г.		2020 г.	
			Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические
	Ленинский	ПТО ГХ»						
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	2288,70	2288,70	2288,70	2288,70	2994,32	2984,8
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	2094,3	2094,3	не утверждены	1546,4	не утверждены	1780,8
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	701,8	701,8	не утверждены	531,67	не утверждены	247,39
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	не утверждены	1286,13	не утверждены	3010,54	не утверждены	1697,82
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	30	30	30	30	30	30
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2334,0	2380,0	2311	2596,322	3012,17	3072,723
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2189	2046,69	2238	2048,486	2215	2162,786

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в сетях, Гкал					
			2018 г.		2019 г.		2020 г.	
			Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические
18	Котельная ул. Юбилейная	МУП «Видновское ПТО ГХ»	88	75,63	75,87	135,08	75,61	76,09
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	18428,52	4900,8	18428,52	4900,8	18428,52	4900,8
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»		4012,06		3976,5		3507,435
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»		4472,1		4472,1		4472,1
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1014,818	1014,818	1014,818	1014,818	1014,818	1014,818
23	Котельная ЖК «Государев дом»	ООО «Гранель Инжиниринг»	3018,94	3018,94	3940,2	4415,29	на утверждении	11522,92
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	4621	13189,359*	4621	13189,359*	4621	13189,359*
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	6523	6706,58	6523	6706,58	6460,96	6756,976

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в сетях, Гкал					
			2018 г.		2019 г.		2020 г.	
			Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	673	1074,031	638,4	1108,695	655,6	665,2342
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1750	1750	1933,0	2622,5	2030,0	2437,3
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована					
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	196,5	196,5	196,5	196,5	196,5	196,5
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	4895	4747,06	2367	2186,43	2994,32	2397,5
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»			1030	2184,76	1030	0
32	Котельная «Пригород Лесное»	ООО "Самолёт Энерго"	427	427	1119,2	3952,6	1349,5	910,5
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	30	100,6	31,6	146,71	32,5	35,52
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	583	986,81	520,2	1008,29	519,6	557,387

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в сетях, Гкал					
			2018 г.		2019 г.		2020 г.	
			Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические	Нормативные	Фактические
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	612	612	1036,739	958	1036,739	958
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	5314	11232,81	5300	17689,54	5614	5641,655
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1144,44	1144,44	1144,44	1144,44	1144,44	1144,44
38	Котельная (4-й квартал)		272,73	272,73	272,73	272,73	272,73	272,73
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	СМР		не утверждены	0	Котельная в резерве	
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	ПИР		СМР		261	237,2
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	ПИР		не утверждены	440,631	не утверждены	680,259
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	не утверждены	210,0	не утверждены	320,45	не утверждены	340,130

*Потери по сетям, за границей эксплуатационной ответственности ОАО ТФ «Возрождение» получены расчетным путем: 48405,089 Гкал (отпущено в сеть факт - данные получены от ОАО ТФ «Возрождение) – 35215,73 Гкал(отпуск потребителям, факт данные от МУП «Видновское ПТО ГХ») = 13189,359 Гкал – факт потери в сетях.

1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети теплоснабжающим организациям выдано не было.

1.3.16 Описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Стремление к снижению затрат на транспорт водяного теплоносителя от источника к потребителю сводится к выбору оптимальной температуры нагрева теплоносителя на источнике. С этим связаны: расход теплоносителя и затраты на его приготовление и перекачку; пропускная способность (диаметр трубопровода) теплосети и ее стоимость; появление подкачивающих насосных станций (как при высокой, так и низкой температуре прямой сетевой воды); тепловые потери через изоляцию теплопроводов (либо при фиксированных потерях увеличиваются затраты в изоляцию); перетопы зданий при положительных наружных температурах из-за срезки графика температуры прямой сетевой воды при наличии у абонентов установок ГВС, а соответственно дополнительные потери теплоты (топлива). Исходя из сказанного, оптимальная температура нагрева теплоносителя на источнике должна определяться условием минимума суммарных затрат. В таблице 1.3.16 приведено описание типов присоединений теплопотребляющих установок г.о. Ленинский

Таблица 1.3.16 – Характеристики присоединения теплопотребляющих установок в г.о. Ленинский

РТС г. Видное	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода

Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 150/70°С (изл. 70°С) при температуре наружного воздуха до минус 14°С; при температуре наружного воздуха ниже минус 14°С по графику 130/70°С
Способ присоединения абонентов	Через 31 ЦТП и 27 ИТП. Температурный график после ЦТП 105/70 и 95/70°С. По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	До ЦТП и ИТП сеть 2х-трубная. После ЦТП и ИТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная «Петровский проезд»	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 130/70°С. После ЦТП 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	До ЦТП сеть 2х-трубная. После ЦТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная «Спасский проезд»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная ул. Булатниковская	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ул. Вокзальная	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме для нужд одного многоквартирного дома по ул. Вокзальная. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ул. Ольгинская, 46	

Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ул. Ольгинская, 53	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды ГВС (электрич. бойлер). Зимой работает в режиме ЦТП. Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	Тепловые сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на ГВС.
Котельная Школьный проезд (котельная в резерве)	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения . Температурный график 95/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Отопление по зависимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловые сети отсутствуют. Покрытие нагрузок на отопление
Котельная ЦРБ	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Пар
Отпуск тепловой энергии в сеть	Пар на нужды прачечной ЦРБ. Так же используется для обеспечения тепла ЦРБ при ремонте ЦТП-15 или останове РТС . Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение.
Котельная пос. Ленинский	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 80/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление.
Котельная 80 МВт по адресу г.Видное ул.Берёзовая д.8	

Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70°С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ЦТП и ИТП. Температурный график после ЦТП 95/70°С. По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение. После ЦТП (на ЖК Видный Берег) – 4х трубное. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	От котельной 2х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление.
Котельная филиала "Видное" ФГУП "Комплекс"	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Проектный температурный график 150/70°С.. Фактический – 95/70°С..
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. Закрытая система.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение . Покрытие нагрузок на отопление и ГВС
Котельная АО "ТЭП"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 110/70°С.
Способ присоединения абонентов	По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная до ИТП
Котельная ООО "Вега"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 115/70°С.
Способ присоединения абонентов	По зависимой схеме через элеватор. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная до ИТП

Котельная п. Измайлово	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70°С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ЦТП и ИТП. Температурный график после ЦТП 95/70°С. По независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	До ЦТП сеть 2х-трубная. После ЦТП сеть 4х-трубная, покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная п. Суханово	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная ул. Юбилейная	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 2х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление.
Котельная «Дрожжино»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 150/70°С
Способ присоединения абонентов	Через ЦТП и ИТП. Температурный график после ЦТП, ИТП 95/70°С. Отопление по независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ЦТП и ИТП тепловая сеть 2х-трубная. От ЦТП до потребителей сеть 4х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная мкр. "Бутово-Парк"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70°С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ИТП. Температурный график после ИТП 95/70°С. Отопление по независимой схеме. Система закрытая.

Характеристика тепловых сетей	От котельной до ИТП тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная д.Боброво	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 150/70^{o}С (изл. 70°С).
Способ присоединения абонентов	Через ИТП. Температурный график после ИТП 95/70°С. Отопление по независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ИТП тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная Учебного центра профсоюзов	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая воды
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70°С.
Способ присоединения абонентов	Зависимое присоединение отопления к тепловой сети. ГВС от котельной.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до потребителей 4х-трубное исполнение. Покрытие нагрузок на отопление и ГВС.
Котельная ЖК «Государев дом»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 130/70^{o}С
Способ присоединения абонентов	Отопление по независимой схеме. Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ИТП на вводах зданий тепловая сеть 2х-трубная. Покрытие нагрузок на отопление, вентиляцию и ГВС.
Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная.
Производство тепловой энергии	Нагретая вода.
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды теплоснабжения. Температурный график 110/70^{o}С
Способ присоединения абонентов	Схема присоединения потребителей к т/с смешанная (зависимая и независимая). Система закрытая.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2х-трубная до ЦТП и ИТП. Система отопления и ГВС потребителей присоединены от ЦТП и ИТП. От ЦТП до потребителей 4-х трубное исполнение. Отопление по независимой схеме. Сети находятся на балансе МУП «Видновское ПТО ГХ» - покрытие нагрузок на отопление и ГВС..
Котельная р.п. Горки Ленинские	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 150/70°С

Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по независимой схеме через ЦТП. ГВС потребителей осуществляется от ЦТП. Температурный график после ЦТП – 95/70°С
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2-хтрубная от котельной до ЦТП. От ЦТП до потребителей тепловая сеть 4-хтрубная: отопление, ГВС.
Котельная д. Калиновка	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 95/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по зависимой схеме. ГВС отсутствует.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2-хтрубная: отопление.
Котельная в/ч Петровское, 60	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 95/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по зависимой схеме. ГВС осуществляется от котельной.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.
Котельная п. Мещерино	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 95/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по зависимой схеме. ГВС осуществляется от котельной.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 4-хтрубная: отопление и ГВС.
Центральная котельная с. Молоково	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 130/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей присоединены по независимой схеме через водо-водяные подогреватели с температурным графиком 95/70°С.
Характеристика тепловых сетей	От котельной до ЦТП №1, 2, 3 выполнена в 2-трубном исполнении. От ЦТП №1, 2 до потребителей тепловая сеть 4-трубная, на нужды отопления и ГВС. От ЦТП №3 - двухтрубная, на нужды отопления (сети не на балансе теплоснабжающей организации)
Модульная котельная с.Молоково	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Осуществляется отпуск тепловой энергии в существующую сеть от центральной котельной на покрытие нагрузок ГВС в летний сезон. Подогрев сетевой воды на котельной осуществляется до 80-85°С. В расчетах везде учитывается совместно с центральной котельной).
Способ присоединения абонентов	
Характеристика тепловых сетей	
Котельная «Пригород Лесное»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая вода, температурный график 130/70°С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Системы отопления потребителей

	присоединены по независимой схеме.
Характеристика тепловых сетей	Тепловая сеть 2-хтрубная.
Котельная д. Мисайлово	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70 °С.
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления зависимая.
Характеристика тепловых сетей	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная с. Остров	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления зависимая.
Характеристика тепловых сетей	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	
Тип источника теплоснабжения	Паровая котельная
Производство тепловой энергии	Водяной пар
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления зависимая.
Характеристика тепловых сетей	Сеть 4-хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная п. Развилка	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 150/70 °С (срезка на 130°С)
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Часть потребителей подключены непосредственно к котельной по 2-хтрубной системе, остальные потребители подключены по независимой схеме через ЦТП№1,2,3,4,5,6 по 4-х трубной системе. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении в зоне обслуживания котельной – 13422,44 м, в том числе магистральных (включая тепловые вводы) – 5481,64 м
Характеристика тепловых сетей	Сеть от котельной 2-хтрубная. После ЦТП – 4хтрубная. Покрытие нагрузок систем отопления и ГВС.
Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 110/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.
Котельная (4-й квартал)	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода

Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 110/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной
Котельная Володарского (котельная в резерве)	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 110/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.
Котельная Видный Город	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 130/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-х трубной закрытой схеме от котельной до ИТП. Система отопления и ГВС потребителей присоединены от ИТП, расположенных в жилых домах.
Котельная «ЖК Римский»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 95/60 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП 1 и ЦТП 2 – по 4-хтрубной схеме.
Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	
Тип источника теплоснабжения	Водогрейная котельная
Производство тепловой энергии	Нагретая вода
Отпуск тепловой энергии в сеть	Нагретая сетевая вода на нужды отопления и ГВС. Температурный график 105/70 °С
Способ присоединения абонентов	Система теплоснабжения закрытая. Схема подключения отопления независимая.
Характеристика тепловых сетей	Отпуск тепла осуществляется по 2-хтрубной закрытой схеме от котельной, после ЦТП – по 4-хтрубной схеме.

1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Приборами учета тепловой энергии оборудовано порядка 80% у потребителей.

Учет тепла, отпущенного потребителям, у которых приборы учета отсутствуют, производится расчетным методом.

Процесс установки коммерческих узлов учёта тепла тормозится недостаточным финансированием.

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установку общедомовых приборов учёта необходимо произвести для всех объектов максимальное потребление, которых составляет не менее 0,2 Гкал/час. Установку приборов учёта не целесообразно проводить для ветхих и аварийных объектов.

1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи;

Диспетчерские службы ведут круглосуточный централизованный контроль работы удаленных автономных объектов теплоснабжения, где нет необходимости постоянного присутствия управляющего персонала. В случае возникновения черезвычайной ситуации в системе теплоснабжения, диспетчерские службы сообщают аварийной службе о неисправностях и оповещают руководяшие и ответственные лица.

1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

В системе теплоснабжении г.о. Ленинский отсутствуют насосные станции. Регулирующие и запорные задвижки в тепловых камерах и ЦТП представлены регулирующими клапанами для системы отопления и ГВС марки TAC Schneider Electric V241, TAC Schneider Electric V222 с приводами клапана ЦО Schneider Electric M800, Schneider Electric M1500; регулирующий клапан подпитки представлен Danfoss AMV 323, автоматический воздухоотводчик Valmat, p=8 кгс/см2, T=110 ^{0} C, насосы снабжены частотными преобразователями типа FDU

40-031-20CE Altivar21 FDU 40-026-20CE. В средствах автоматизации используются контроллеры типа TAC XENTA 911, TAC XENTA 401, TAC XENTA 451A, TAC XENTA 421A, TAC XENTA 491

1.3.20 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

В соответствии со статьей 15 п.6 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

По состоянию на отчетный период бесхозяйных тепловых сетей в г.о. Ленинский не выявлено.

1.3.21 Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

Данные энергетических характеристик тепловых сетей г.о. Ленинский приведены в таблице 1.3.21

Таблица 1.3.21 – Энергетические характеристики тепловых сетей г.о. Ленинский

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Энергетические характеристики тепловых сетей				
			Потери тепловой энергии, Гкал	Потери сетевой воды, тонн	Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединённой тепловой нагрузки потребителей тонн/Гкал	Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах,°С	Удельный расход электроэнергии на транспорт и распределение тепловой энергии кВтч/Гкал
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	38877,7559	63769,68	0,248	80	29,85
2	Котельная «Петровский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1237,277	1432,08	0,395	60	35,37
3	Котельная «Спасский проезд»	МУП «Видновское ПТО ГХ»	228,047	168,48	0,239	25	88,83
4	Котельная ул. Булатниковская	МУП «Видновское ПТО ГХ»	103,8299	336,96	0,046	25	35,85
5	Котельная ул. Вокзальная	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	4,827397	16,85	0,054	25	84,92
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	344,8681	421,2	0,09	25	72,19
7	отельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»					

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Энергетические характеристики тепловых сетей				
			Потери тепловой энергии, Гкал	Потери сетевой воды, тонн	Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединённой тепловой нагрузки потребителей тонн/Гкал	Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах,°С	Удельный расход электроэнергии на транспорт и распределение тепловой энергии кВтч/Гкал
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве				
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	0	0	175 (пар)	29,55
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	63,399	67,4	0,034	25,0	65,81
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	2984,8	7383,68	9,01	60,00	14,21
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	1780,8	1691	0,249	25	85,743
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	247,39	2,761	0,274	25	30,23
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	1286,13	63	0,265	40	27,46

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Энергетические характеристики тепловых сетей				
			Потери тепловой энергии, Гкал	Потери сетевой воды, тонн	Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединённой тепловой нагрузки потребителей тонн/Гкал	Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах,°С	Удельный расход электроэнергии на транспорт и распределение тепловой энергии кВтч/Гкал
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	1727,8	0	0,049	45	55,85
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	3072,723	758,16	0,2	60,0	62,25
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2162,786	84,24	0,05	25	53,64
18	Котельная ул. Юбилейная	МУП «Видновское ПТО ГХ»	76,09	84,24	0,269	25	51,16
19	Котельная Дрожжино -1	ООО «ТеплоГрад»	4900,8	158	0,251	60	12,86
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	5309,2	164	0,578	60	15,68
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	4472,1	169	0,193	60	22,88

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Энергетические характеристики тепловых сетей				
			Потери тепловой энергии, Гкал	Потери сетевой воды, тонн	Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединённой тепловой нагрузки потребителей тонн/Гкал	Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах,°С	Удельный расход электроэнергии на транспорт и распределение тепловой энергии кВтч/Гкал
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1014,818	143,208	4,527	25	61,01
23	Котельная ЖК «Государев дом»	ООО «Гранель Инжиниринг»	3940	14474,3	0,129	60	24,07
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	13189,359	360	0,007	40	17,9
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	6756,976	3032,64	0,159	80	33,69
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	665,2342	168,48	0,088	25	58,76

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Энергетические характеристики тепловых сетей				
			Потери тепловой энергии, Гкал	Потери сетевой воды, тонн	Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединённой тепловой нагрузки потребителей тонн/Гкал	Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах,°С	Удельный расход электроэнергии на транспорт и распределение тепловой энергии кВтч/Гкал
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2437,3	2190,24	0,778	25	29,33
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована				
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	196,5	65	0,09	25	31,65
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	2397,5	2552,47	0,11	60	42,98
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	0	0	0	0
32	Котельная «Пригород Лесное»	ООО "Самолёт Энерго"	910,5	2813,62	0,145	60	32,0
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	35,52	0	0,16	25	26,03

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Энергетические характеристики тепловых сетей				
			Потери тепловой энергии, Гкал	Потери сетевой воды, тонн	Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединённой тепловой нагрузки потребителей тонн/Гкал	Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах,°С	Удельный расход электроэнергии на транспорт и распределение тепловой энергии кВтч/Гкал
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	557,387	252,7	0,332	25	46,05
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	958	15	0,141	25	83,9
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	5641,655	5222,88	0,076	60	23,82
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1144,44	6032	0,158	40	35,64
38	Котельная (4-й квартал)		272,73	484	0,08	40	27,54
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Котельная в резерве				
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	237,2	766,58	0,073	60	0
41	Котельная «ЖК Римский»	ООО "Теплосервис-М"	680,259	0	0,043	35	13,84
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	340,130	0	0,015	35	10,42

1.3.22 Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения г.о. Ленинский не зафиксированы какие-либо изменения в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них.

1.4 Зоны действия источников тепловой энергии

Ситуационная схема тепловых источников представлена в Приложении 1

1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

1.5.1 Объём потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления

Расчет договорных тепловых нагрузок в теплоснабжающих организациях производится на основании строительных объемов зданий. Расчет годового полезного отпуска производится на основании нормативных температур наружного воздуха и продолжительности отопительного периода.

Значения договорных тепловых нагрузок совпадает с расчетными, соответствующими величине потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха и указаны в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1 – Договорные тепловые нагрузки потребителей г.о. Ленинский в 2020 г

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	167,199	26,869	37,59	231,658
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	5,131	0,424	1,617	7,172

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,476	0,000	0,143	0,619
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,988	0,000	0,000	0,988
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,067	0,000	0,000	0,067
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,272	0,000	0,007	1,279
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»				
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резеве			
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,050	0	0	0,05
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,287	0	0	0,287
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	38,7723	0,638	18,839	58,2493
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	29,700	0	0	29,7
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	8,826	7,0519	3,0175	18,8955
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	11,769	0,457	6,474	18,700
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	4,040	2,444	0	6,484
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,756	0,201	1,056	6,013
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,086	0,000	0,185	1,271
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,272	0,000	0,000	0,272
19	Котельная "Дрожжино"	ООО «ТеплоГрад»	52,015	4,693	40,156	96,864
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	26,688	3,1447	21,3623	51,1945
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	16,225	0,637	12,401	29,263
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного	0,800	0	0,35	1,15

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
		объединения организаций профсоюзов"				
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	27,114	2,325	21,393	50,832
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	12,595	0,947	3,458	17,000*
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	7,295	0,000	1,159	8,454
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,989	0,000	0,000	0,989
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,661	0,000	0,175	2,836
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована			
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	1,756	0,245	2	4,001
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	17,94	0,447	5,625	24,012
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве			
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	21,539	2,340	4,045	27,924
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,098	0,000	0,027	0,125
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,741	0,000	1,323	2,064
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	1,7	0	3,8	5,5
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	24,194	1,864	6,339	32,397
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	14,396	0	5,265	19,661
38	Котельная (4-й квартал)		1,392	0	0,643	2,035
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Котельная в резерве			

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	7,0891	0	4,0812	11,1703
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	4,654	0,702	3,032	8,388
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	2,296	0,24	0,816	3,352
	Итого		518,868	55,670	206,379	780,9166

* Указана расчетная нагрузка, предоставленная МУП «Видновское ПТО ГХ».

1.5.2 Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Существующий спрос на тепловую мощность в г.о. Ленинский не полностью покрывается тепловой мощностью источников г.о. Ленинский. Значения договорных тепловых нагрузок, соответствующих величине потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в расчетных элементах территориального деления, приведены в таблице 1.5.1. Реестр нагрузок потребителей представлен в Приложении 1.

1.5.3 Расчетные значения тепловых нагрузок источников тепловой энергии по каждому источнику.

Расчетные значения тепловых нагрузок источников тепловой энергии по каждому источнику при расчетных температурах наружного воздуха в расчетных элементах территориального деления совпадает с договорными и указаны в таблице 1.5.1

1.5.4 Случаи (условий) применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Случаев применения индивидуальных квартирных источников тепловой энергии для отопления выявлено не было.

1.5.5 Объём потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Фактическое потребление тепловой энергии в за отопительный период и за год в целом представлено в таблице 1.5.5.

Таблица 1.5.5 – Фактическое потребление тепловой энергии в г.о. Ленинский за отопительный период и за 2020год.

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Фактическое потребление тепловой энергии, Гкал	
			Отопительный период	Год
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	370005,802	440 022,85
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	13342,331	16 601,98
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	935,508	1 168,53
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1162,940	1 162,94
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	137,770	137,77
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2744,868	2 765,18
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»		
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,000	0
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	43,600	43,60
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	549,750	549,75
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	72965,849	96466,057
12	Котельная ЗАО «МОСМЭК»	ЗАО «МОСМЭК»	28786,200	28786,2
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	10238,898	12122,12
14	Котельная АО "ТЭП"	АО "ТЭП"	22312,844	29863,168
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	12501,100	12501,1

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Фактическое потребление тепловой энергии, Гкал	
			Отопительный период	Год
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	9674,443	11 601,94
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2054,659	2 403,83
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	478,880	478,88
19	Котельная "Дрожжино"	ООО «ТеплоГрад»	131001,575	181 293,15
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	50626,649	70 148,70
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	59476,751	82653,3
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1055,099	1380
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель-Инжиниринг»	52780,357	73251,40
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	МУП «Видновское ПТО ГХ»	28750,391	35215,73
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	17181,648	19 954,55
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1604,730	1 604,73
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	6532,454	7 064,00
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	1650,855	2368
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	32287,855	40419,502
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,000	0
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	44824,704	52 410,90
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	300,548	371,50
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1317,570	1 983,68
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	972,208	1207
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	60416,829	73 645,40
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	18998,856	24309,61
38	Котельная (4-й квартал)		8496,347	11186,32

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Фактическое потребление тепловой энергии, Гкал	
			Отопительный период	Год
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	0,000	0,00
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	5279,634	7 136,18
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	7003,836	9448,048
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	3750,447	4724,024

1.5.6 Объём потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии

Расчетное потребление тепловой энергии на покрытие отопительных нагрузок определяется как:

$$Q_o = q_o \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{ср.о}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{р.о}}} \times n \times 24$$

Где q_o – расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч;

$t_{вн}$ – нормативная температура воздуха внутри помещений (18°С);

$t_{ср.о}$ – средняя температура наружного воздуха за отопительный период (-2,2°С);

$t_{р.о}$ – расчетная температура наружного воздуха для проектирования системы отопления (-25°С);

n – продолжительность отопительного периода, (205 сут).

Расчетное потребление тепловой энергии на покрытие вентиляционных нагрузок определяется как:

$$Q_{\text{в}} = q_{\text{в}} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{ср.о}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{р.в}}} \times n \times 24$$

Где $q_в$ – расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч;

$t_{вн}$ – нормативная температура воздуха внутри помещений (18°С или 20°С на д/сады и т.п.);

$t_{ср.о}$ – средняя температура наружного воздуха за отопительный период (-2,2°С);

$t_{р.в}$ – расчетная температура наружного воздуха для проектирования системы вентиляции (-15°С);

n – продолжительность отопительного периода, (205 сут).

Расчетное потребление тепловой энергии на покрытие нагрузок на ГВС в отопительный период определяется как:

$$Q^{\text{о}}_{\text{ГВС}} = q_{\text{ГВС}} \times n \times 24$$

Где $q_{ГВС}$– среднечасовая нагрузка на ГВС, Гкал/ч;

n – продолжительность отопительного периода, сут.

Расчетное потребление тепловой энергии на покрытие нагрузок на ГВС в летний период определяется как:

$$Q^{\text{л}}_{\text{ГВС}} = q_{\text{ГВС}} \times \frac{60 - t_{\text{хл}}}{60 - t_{\text{хз}}} \times n \times 24$$

$t_{ХЛ}$ – температура холодной воды в летний период (15°С);

$t_{ХЗ}$ – температура холодной воды в зимний период (5°С);

n – продолжительность работы ГВС в летний период, сут.

Расчетное потребление тепловой энергии по зонам действия источников теплоснабжения сведено в таблицу 1.5.5.

Таблица 1.5.5 – Расчетное потребление тепловой энергии: годовое и за отопительный период

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Расчетное потребление тепловой энергии, Гкал	
			Отопительный период	Год
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	627592,271	746352,998
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	20794,666	25874,986
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1803,718	2252,998
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1282,747	1282,747
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	154,854	154,854
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2972,046	2994,039
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»		
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,000	0,000
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	115,563	115,563
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	663,330	663,330

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Расчетное потребление тепловой энергии, Гкал	
			Отопительный период	Год
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	183775,165	242963,878
12	Котельная ЗАО «МОСМЭК»	ЗАО «МОСМЭК»	68644,298	68644,298
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	51544,220	61024,656
14	Котельная АО "ТЭП"	АО "ТЭП"	60109,494	80449,624
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	14986,183	14986,183
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	16652,415	19970,175
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	3420,224	4001,460
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	628,662	628,662
19	Котельная "Дрожжино"	ООО «ТеплоГрад»	328634,215	454797,066
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	174053,517	241169,980
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	99985,316	138947,003
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	3571,005	4670,641
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель-Инжиниринг»	173294,620	240507,536
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	МУП «Видновское ПТО ГХ»	48312,386	59176,794
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	22562,891	26204,258
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2283,521	2283,521
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	6757,014	7306,832
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	14464,823	20748,459
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	70172,061	87844,788
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0	0
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	75091,878	87800,532
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	359,343	444,172
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	8221,801	12378,426

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Расчетное потребление тепловой энергии, Гкал	
			Отопительный период	Год
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	15611,274	19381,456
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	90959,267	110875,252
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	59176,639	75718,311
38	Котельная (4-й квартал)		6380,828	8401,017
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	0,000	0,000
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	36464,228	49286,616
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	27296,526	36822,519
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	9876,065	12439,788

1.5.7 Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Норматив теплопотребления показывает необходимое количество тепловой энергии, Гкал, затрачиваемой на отопление 1 кв.м общей площади жилого помещения в зависимости от года постройки и этажности многоквартирного жилого дома.

Устанавливаемые в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг нормативы потребления коммунальных услуг применяются при отсутствии приборов учета и предназначены для определения размера платы за коммунальные услуги. Нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются уполномоченными органами.

Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения утверждены Распоряжением Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг в отношении отопления муниципального образования утверждены Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» с изменениями в 72 соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26 марта 2014 г. N 230 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Часовая тепловая нагрузка на отопление многоквартирных домов или жилых домов, не оборудованных приборами учета тепловой энергии, определяется исходя из показателей, содержащихся в проектной документации домов. В случае отсутствия проектной документации часовая тепловая нагрузка определяется по паспортам домов. При отсутствии указанных документаций и данных часовая тепловая нагрузка (ккал/час) определяется по следующей формуле:

$$q_{max} = q_{\text{УД}} \times S$$

Где $q_{уд}$ - нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома (ккал/час на 1 м²), предусмотренный в таблице 1.5.8;

S - общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, а также помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, или площадь жилого дома (м²). Для Ленинского г.о. по отоплению норматив потребления в месяц – 0,0151 Гкал/кв.м. Подогрев воды – норматив потребления в месяц – 0,05298 Гкал/куб.м.

Таблица 1.5.8– Значение нормируемого удельного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома или жилого дома (ккал/ч×м²)

Количество этажей	**Расчётная температура наружного воздуха, °С**									
	-10	-15	-20	-25	-30	-35	-40	-45	-50	-55
Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно										
1	128	134	140	145	149	151	158	163	169	176
2	121	127	128	135	138	140	146	152	161	167
3-4	67	72	78	83	86	88	92	96	100	104
5-9	56	60	64	69	72	77	79	85	87	93
10	50	59	63	66	69	74	75	80	84	89
11	48	57	61	66	69	74	75	80	84	89
12	48	57	61	66	69	73	74	79	83	88
13	49	58	62	68	69	74	76	81	85	90
14	49	58	63	69	71	75	78	82	87	91
15	51	60	64	71	72	76	79	84	88	93
16 и более	53	62	66	73	74	78	82	86	91	95
Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки включительно										
1	34	40	45	51	57	63	68	74	81	86
2	29	33	38	43	48	53	58	63	68	73
3	28	33	37	43	48	52	57	62	67	72
4-5	24	28	32	37	41	45	49	54	58	62
6-7	23	27	30	35	38	42	46	50	54	58
8	22	25	29	33	36	40	44	48	52	55
9	22	24	29	33	36	40	44	48	52	55
10	20	24	27	31	34	38	41	45	49	52
11	20	23	27	31	34	38	41	45	49	52
12 и более	20	23	26	30	33	37	40	43	47	50

Таблица 1.5.9 –Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения в жилых помещениях (куб. метр на 1 чел.)

Водоснабжение и водоотведение в т.ч.:	**куб. м на 1 человека в месяц**	**л/сут. чел.**
1. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с центральным горячим водоснабжением	9,12	300
холодное водоснабжение	5,92	195
горячее водоснабжение	3,2	105
водоотведение	9,12	300
2. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, душем с центральным горячим водоснабжением	7,14	235
холодное водоснабжение	3,95	130
горячее водоснабжение	3,19	105
водоотведение	7,14	235
3. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с газовыми водонагревателями	9,12	300
холодное водоснабжение	9,12	300
водоотведение	9,12	300
4. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, с газовыми водонагревателями, без ванн	3,8	125
холодное водоснабжение	3,8	125
водоотведение	3,8	125
5. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, с ваннами без водонагревателей	3,65	120
холодное водоснабжение	3,65	120
водоотведение	3,65	120
6. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, общими душевыми на этажах с центральным горячим водоснабжением	3,04	100
холодное водоснабжение	1,8	60
горячее водоснабжение	1,24	40
водоотведение	3,04	100
7. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, без ванн и водонагревателей	3,1	102

Водоснабжение и водоотведение в т.ч.:	куб. м на 1 человека в месяц	л/сут. чел.
холодное водоснабжение	3,1	102
водоотведение	3,1	102
8. Жилые дома, оборудованные водопроводом, без канализации	2,43	80
холодное водоснабжение	2,43	80
9. Жилые дома без водопровода и без канализации	1,52	50
холодное водоснабжение	1,52	50

1.5.8 Тепловые нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения

Тепловые нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения совпадают с расчетными нагрузками, которые приведены в п.п.1.5.1.

1.5.9 Сравнение величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Тепловые нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения совпадают с расчетными.

1.5.10 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

В таблице 1.5.10 представлены договорные нагрузки за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения и за 2020 год и их изменение в процентном соотношении.

Таблица 1.5.10 – Договорные тепловые нагрузки потребителей в 2018 и 2020 гг.

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2018 г.)				Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2020 г.)				Процентное соотношение изменения нагрузок
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	167,374	24,714	37,28	229,368	167,199	26,869	37,59	231,658	0,99%
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	5,382	0,424	1,581	7,387	5,131	0,424	1,617	7,172	-2,91%
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,476	0	0,143	0,619	0,476	0,000	0,143	0,619	0,00%
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,556	0	0	0,556	0,555	0,000	0,000	0,555	-0,18%
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	0,067	0	0	0,067	0,067	0,000	0,000	0,067	0,00%
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,272	0	0,0073	1,2793	1,272	0,000	0,007	1,279	-0,102%
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»									
8	Котельная Школьный пер., 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,068	0	0	0,068	0	0	0	0	-100,00%
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,050	0	0	0,05	0,050	0	0	0,05	0,00%
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,287	0	0	0,287	0,287	0	0	0,287	0,00%
11	Котельная 80	ООО «Сапфир»	38,571	0	16,897	55,468	38,7723	0,638	18,839	58,2493	0,00%

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2018 г.)				Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2020 г.)				Процентное соотношение изменения нагрузок
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
	МВт										
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	29,700	0	0	29,7	29,700	0	0	29,7	0,00%
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	8,826	7,0519	3,0175	18,8955	8,826	7,0519	3,0175	18,8955	0,00%
14	Котельная АО "ТЭП"	АО "ТЭП"	10,519	0,349	0,789425	11,657425	11,769	0,457	6,474	18,700	60,41%
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	4,040	2,444	0	6,484	4,040	2,444	0	6,484	0,00%
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,446	0	1,005	5,451	4,756	0,201	1,056	6,013	10,31%
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,068	0	0,185	1,253	1,086	0,000	0,185	1,271	1,44%
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,273	0	0	0,273	0,272	0,000	0,000	0,272	-0,37%
19	Котельная д. Дрожжино-1до 2019 г./ Котельная «Дрожжино» новая в 2019 г.	ООО «ТеплоГрад»	48,595	2,497	37,331	88,423	52,015	4,693	40,156	96,864	9,55%
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	26,688	3,1447	21,3623	51,1945	26,688	3,1447	21,3623	51,1945	0,00%

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2018 г.)				Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2020 г.)				Процентное соотношение изменения нагрузок
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	16,225	0,637	12,401	29,263	16,225	0,637	12,401	29,263	0,00%
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	0,800	0	0,35	1,15	0,800	0	0,35	1,15	0,00%
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	21,056	0,4948	17,0896	38,6407	27,114	2,325	21,393	50,832	31,55%
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	11,870	0,786	2,037	14,693	12,595	0,947	3,458	17,000	15,70%
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	7,493	0	1,592	9,085	7,295	0,000	1,159	8,454	-6,95%
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,989	0	0	0,989	0,989	0,000	0,000	0,989	0%
27	Котельная в/ч Петровское,60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,697	0	0,175	2,872	2,551	0,000	0,175	2,726	-5,08%
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	1,756	0,245	2	4,001	1,756	0,245	2	4,001	0,00%
30	Центральная котельная с.	МУП «Видновское ПТО ГХ» до 2019 г./	15,371	0,921	2,153	18,445	17,94	0,447	5,625	24,012	30%

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2018 г.)				Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2020 г.)				Процентное соотношение изменения нагрузок
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
	Молоково	ООО «Сапфир» с 2019									
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»					Котельная в резерве				
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ» до 2020/ ООО «Самолёт Энерго» с 2020 г	15,98	1,481	1,812	19,273	21,539	2,340	4,045	27,924	44,89%
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,099	0	0,027	0,126	0,098	0,000	0,027	0,125	-0,79%
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,64	0	0,057	0,697	0,741	0,000	1,323	2,064	196,13%
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	4,2	0	1,2	5,4	1,7	0	3,8	5,5	0,00%
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	25,395	1,741	6,745	33,881	24,194	1,864	6,339	32,397	-4,58%
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	14,396	0	5,265	19,661	14,396	0	5,265	19,661	0%
38	Котельная (4-й квартал)		1,392	0	0,643	2,035	1,392	0	0,643	2,035	0%
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	-	-	-	-					0%
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	-	-	-	-	7,0891	0	4,0812	11,17	-

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2018 г.)				Присоединенная нагрузка, Гкал/ч (2020 г.)				Процентное соотношение изменения нагрузок
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	-	-	-	-	4,654	0,702	3,032	8,388	-
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	-	-	-	-	2,296	0,24	0,816	3,352	-
	Итого:		**488,617**	**46,930**	**173,145**	**708,692**	**518,868**	**55,670**	**206,379**	**780,9166**	-

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

1.6.1. Структура балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения

В процессе разработки схемы теплоснабжения г.о. Ленинский на основании предоставленных данных о договорных присоединённых тепловых нагрузках, установленных мощностях и собственных нуждах котельных был составлен баланс тепловой мощности и нагрузки по котельным, приведенный в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1 – Баланс тепловой мощности теплоисточников г.о. Ленинский в 2020 г.

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери в сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	240	240	4,609	235,391	12,810	231,658	-9,077
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	11,97	11,97	0,241	11,729	0,370	7,172	4,187
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,4	2,4	0,062	2,338	0,051	0,619	1,668
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,86	0,86	0,006	0,854	0,027	0,988	-0,161
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	0,2	0,2	0,004	0,196	0,001	0,067	0,128
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,05	4,05	0,043	4,007	0,087	1,279	2,641
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»							
8	Котельная Школьный пер. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,27	0,27	Котельная в резерве				

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери в сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,7	0,7	0,055	0,645	0	0,05	0,595
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,03	1,03	0,027	1,003	0,019	0,287	0,697
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	68,8	68,8	0,539	68,261	0,429	58,2493	9,583
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	30	30	0,07	29,93	0,224	29,7	0,006
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	30	27	0,054	26,946	0,053	18,8955	7,998
14	Котельная КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	27,52	27,52	0,4	27,12	4,95	18,700	3,47
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	24,9	20	0,224	19,776	0,012	6,484	13,280
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	16	14,6	0,239	14,361	0,705	6,013	7,643
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,8	3,39	0,046	3,344	0,459	1,271	1,614
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,33	1,3	0,026	1,274	0,032	0,272	0,970
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	150	150	3	147	9,686	96,864	40,450
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	50	50	1	49	5,11	51,1945	-7,305
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	195	95	0,9	94,1	2,93	29,263	61,907

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери в сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	2,58	2,58	0,05	2,53	0,12	1,15	1,260
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	79,11	79,11	0,314	78,796	4,982	50,832	22,982
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	19,5	12,5	0,974	11,526	0,88	17*	-6,354
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	20,62	19,38	0,294	19,086	2,08	8,454	8,552
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,4	2,4	0,04	2,36	0,229	0,989	1,142
27	Котельная в/ч Петровское,60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,7	4,7	0,051	4,649	0,743	2,836	1,07
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована						
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	8,6	4,3	0,1	4,2	0,14	4,001	0,059
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	60	60	0,2	59,8	0,183	24,012	35,605

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери в сетях, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,58	2,58	Котельная в резерве				
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	33	33	0,123	32,877	0,421	27,924	4,532
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,2	0,2	0,013	0,187	0,008	0,125	0,054
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,94	3,44	0,087	3,353	0,04	2,064	1,249
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	7,6	7,6	0,023	7,577	0,548	5,5	1,529
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	28,55	28,55	0,495	28,055	1,249	32,397	-5,591
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	26,23	26,23	0,05	26,180	0,719	19,661	5,800
38	Котельная (4-й квартал)		12,07	12,07	0,242	11,828	0,049	2,035	9,744
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	3,27	3,27	Котельная в резерве				
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	38,70	38,70	0,287	38,413	0,067	11,1703	27,175
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	30,1	29,33	0	29,330	0,985	8,388	19,957
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	15,394	15,394	0,01	15,384	0,235	3,352	11,797
	Итого		1259,974	1134,424	14,898	1113,406	51,633	780,9166	280,856

*Расчетная нагрузка, предоставленная МУП "Видновское ПТО ГХ".

1.6.2 Анализ резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения

Величины резерва или дефицита тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 1.6.2. Из таблицы видно, что дефицит мощности имеется на котельных РТС г. Видное, котельной ул.Булатниковская, котельная микрорайона «Бутово-Парк» п. Бутово, котельной ОАО ТФ «Возрождение» п. Володарского, котельной п. Развилка.

На котельной РТС г. Видное, дефицит мощности составляет 9,077 Гкал/ч. Основная причина дефицита тепловой мощности - увеличение нагрузки на источник тепловой энергии, вследствие новых подключений при наличии ограничения тепловой мощности. Необходима постройка новой котельной, для разгрузки РТС, поскольку увеличить мощность котельной не представляется возможным.

На котельной ул. Булатниковская имеется дефицит тепловой мощности 0,161 Гкал/ч. Для ликвидации дефицита предлагается реконструкция котельной с увеличением мощности.

На котельной микрорайона «Бутово-Парк» дефицит мощности составляет 7,305 Гкал/ч. Для ликвидации дефицита предлагается реконструкция котельной с увеличением мощности.

На котельной ОАО ТФ «Возрождение» дефицит мощности составляет 6,354 Гкал/ч, при существующих расчетных нагрузках. Предлагается провести реконструкцию котельной с увеличением располагаемой мощности до номинального значения (установленная мощность котельной составляет 19,5 Гкал/ч, располагаемая – 12,5 Гкал/ч)

На котельной п. Развилка дефицит мощности составляет 5,591 Гкал/ч. Предлагается провести техническое перевооружение котельной с увеличением мощности до 50 Гкал/ч.

Таблица 1.6.2 – Резерв/дефицит тепловой мощности источников теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	-9,077
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,187
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,668
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	-0,161
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	0,128
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,641
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	
8	Котельная Школьный пер. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,595
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,697
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	9,583
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	0,006
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	7,998
14	Котельная КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	3,47
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	13,28
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	7,643
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,614
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,97
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	40,45
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	-7,305
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	61,907

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1,26
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	22,982
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	-6,354
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	8,552
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,142
27	Котельная в/ч Петровское,60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,07
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	0,059
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	35,605
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	4,532
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,054
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,249
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	1,529
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	-5,591
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	5,8
38	Котельная (4-й квартал)		9,744
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	27,175
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	19,957
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	11,797
	Итого		**280,856**

1.6.3 Анализ гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удалённого потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю.

Гидравлические режимы тепловых сетей обеспечивает насосное оборудование источников. Режимные параметры давления воды на выходе из источников и тепловых пунктов представлены в таблице 1.6.3.

Таблица 1.6.3. – Гидравлические режимы работы тепловых сетей

№ п/п	Наименование источника	Давление воды в контуре отопления, кгс/см²		Давление воды в контуре ГВС, кгс/см²	
		прямая	обратная	прямая	рециркуляция
1	Районная тепловая станция (РТС)	6,2	2	-	-
1.1	ЦТП №1	5,4	4,8	6	3
1.2	ЦТП №2	6,3	4,5	6,2	3,7
1.3	ЦТП №2А	6,4	3,8	5,2	3,8
1.4	ЦТП №2Б	6,8	5,5	6,8	5,2
1.5	ЦТП №3	7	5,2	5,4	4
1.6	ЦТП №3А	7,6	5,3	7	4,7
1.7	ЦТП №4	5	3,8	4,4	2,8
1.8	ЦТП №5	5,5	3,5	4	3,2
1.9	ЦТП №5А	7,9	5,4	6,4	5,4
1.10	ЦТП №6	5,2	3,8	5,8	3,5
1.11	ЦТП №6А	7,2	4	6,2	4,2
1.12	ЦТП №7	4,9	3,4	-	-
1.13	ЦТП №8	4,4	3,4	-	-
1.14	ЦТП №8А	7,2	5,8	7,5	5,8
1.15	ЦТП №9	3,8	2,4	6,5	5
1.16	ЦТП №9А	6	4	6,5	4,4
1.17	ЦТП №10	5,2	4,3	-	-
1.18	ЦТП №11	5,2	4,3	5,4	2,4
1.19	ЦТП №12	4	3	-	-
1.20	ЦТП №13	7,2	5	7,2	4,2
1.21	ЦТП №15	6,4	3,4	3,6	2,6
1.22	ЦТП №16	7	4,4	6,6	4,4
1.23	ЦТП №17	7,3	5,4	7,6	5,8

№ п/п	Наименование источника	Давление воды в контуре отопления, кгс/см²		Давление воды в контуре ГВС, кгс/см²	
		прямая	обратная	прямая	рециркуляция
1.24	ЦТП №18	7,2	5,4	5,8	3,6
1.25	ЦТП №19	6,6	4,2	7,8	5,8
1.26	ЦТП №20	7,2	6,3	7	4,8
1.27	ЦТП №21	6,3	4,4	7	6
1.28	ЦТП №22	6	5,2	7,6	6,1
1.29	ЦТП №23	6,5	5,8	7,7	6
1.30	ЦТП №24	6,5	5	5,8	4
1.31	ЦТП №25	-	-	-	-
1.32	ЦТП №26	7,2	6,2	8	6,8
1.33	ЦТП №27	8	6,6	8,2	7,4
1.34	ЦТП №28	5	3,2	3,6	2,6
1.34	ЦТП №29	7,6	6,2	8	6,8
1.35	ИТП №1	6	5,7	4,8	4,5
1.36	ИТП № 2	6	5,8	4,6	4,3
1.37	ИТП № 3	6,3	6	5	4,6
1.38	ИТП № 4	6	5,8	4,5	4,3
1.39	ИТП № 5	6	5,8	4,6	4,4
1.41	ИТП № 6	6	5,8	3,5	3,2
1.42	ИТП№14	6,0	5,5	6,5	6,0
2	Котельная Петровский проезд(магистральные.)	3,8	3,0	-	-
2.1	ЦТП Петровский пр-д	4,4	2,8	4,2	2,7
3	Котельная Спасский проезд	3,6	2,8	-	-
4	Котельная Булатниковская	4,0	2,7	-	-
5	Котельная Вокзальная	2,8	1,2	-	-
6	Котельная Ольгинская, 53	-	-	2	1,9
7	Котельная Ольгинская, 46	2,8	1,7	-	-
8	Котельная Школьный проезд	Котельная в резерве			
9	Котельная ЦРБ (пар)	Технологич. нужды			
10	Котельная п. Ленинский	4,0	2,0	-	-
11	Котельная 80 МВт	8	5	-	-
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	5,2	2,5	-	-
13	котельная филиала "Видное" ФГУП "Комплекс"	5	3,8	5,8	4
14	КТС 002 Видное	6	3	-	-
15	Котельная ООО "Вега"	6	3	-	-
16	Котельная пос. Измайлово	5,0	3,3	-	-
16.1	ЦТП	4,6	2,8	6	4,5
17	Котельная ул. Юбилейная (п. Бутово)	3,6	2,6	-	-
18	Котельная д/о «Суханово»	3,8	1,8	-	-

№ п/п	Наименование источника	Давление воды в контуре отопления, кгс/см²		Давление воды в контуре ГВС, кгс/см²	
		прямая	обратная	прямая	рециркуляция
19	Котельная "Дрожжино»	7	4	-	-
19.1	ЦТП №1	5	4	6,5	5
19.2	ЦТП №2	5	4	6,5	5
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	7	4	-	-
21	Котельная д. Боброво	8,5	3,5	-	-
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	4	2,5	6	4
23	Котельная ЖК "Государев дом"	6	5	-	-
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	6	4	-	-
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	5,5	3,3	-	-
25.1	ЦТП №1	5,6	4,6	3,5	2,5
25.2	ЦТП №2	4,1	3	4,6	4,1
25.3	ИТП Южный пр-д 7 Горки Ленинские	В резерве	В резерве	В резерве	В резерве
26	Котельная д. Калиновка	4,4	2,4	-	-
27	Котельная п. Петровское,60	4,6	2,4	-	-
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована	Котельная законсервирована			
29	Котельная п. Мещерино	6	3	-	-
30	Котельная с. Молоково с модульной	7	4	-	-
31					
31.1	ЦТП №1	6	3,5	4	3,7
31.2	ЦТП №2	6,5	4	7	4
31.3	ЦТП №3	6	5,2	-	-
32	Котельная "Пригород Лесное"	7,3	5,1	0	0
33	Котельная д. Мисайлово	2,4	1,9	-	-
34	Котельная с. Остров	4,4	3,0	-	-
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	4,9	3,2	4,4	2,9
36	котельная п. Развилка	6,2	4,2	-	-
36.1	ЦТП №1	7,4	5,7	6,8	6
36.2	ЦТП №2	5,6	4,5	5,2	4
36.3	ЦТП №3	7	5	6,6	6,1
36.4	ЦТП №4	6,5	4	6,5	5,2
36.5	ЦТП №5	7,8	6,2	6,6	6,2
36.6	ЦТП №6	7,2	6,5	6,2	4,7
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	5	4	6,5	5
38	Котельная (4-й квартал)	2,4	2	2,1	1,9
39	Котельная Володарского	Котельная в резерве			
40	Котельная Видный Город	6,7	4,2	-	-

№ п/п	Наименование источника	Давление воды в контуре отопления, кгс/см²		Давление воды в контуре ГВС, кгс/см²	
		прямая	обратная	прямая	рециркуляция
41	Котельная «ЖК Римский»	5,8	2	-	-
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	6	4	-	-

1.6.4 Анализ причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Расчет дефицита/запаса мощности по котельным г.о. Ленинский, производился исходя из ситуации, при которой потребители производят выборку заявленной мощности в полном объеме. При этом актуализация тепловых нагрузок должна проводиться ежегодно на основании фактически проведенных наладочных мероприятий, расчетов и показаний узлов учета.

В основном, причины возникновения дефицита тепловой мощности связаны со следующими факторами:

- котельные проектировались под существующую нагрузку без учета перспективы;
- недостаточная теплопроизводительность котельного оборудования;
- присоединение большей нагрузки, чем способна обеспечить котельная;
- влияние тепловых потерь, которые ежегодно увеличиваются вследствие старения изоляции и физического износа трубопровода.

Таким образом, на котельных с дефицитом тепловой мощности в максимальные часы нагрузки возможно снижение параметров теплоносителя.

Из таблицы 1.6.4 видно, что на территории г.о. Ленинский источники: РТС г. Видное, котельная ул. Булатниковская, котельная микрорайона «Бутово-Парк», котельная ОАО ТФ «Возрождение», котельная п. Развилка имеют дефицит тепловой мощности.

Таблица 1.6.4 – Резервы тепловой мощности источников теплоснабжения

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	-9,077

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	4,187
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,668
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	-0,161
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	0,128
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	2,641
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	
8	Котельная Школьный пер. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,595
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,697
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	9,583
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	0,006
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	7,998
14	Котельная КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	3,47
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	13,28
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	7,643
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,614
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,97
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	40,45
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	-7,305
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	61,907
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1,26
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	22,982
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП	-6,354

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
		«Видновское ПТО ГХ»	
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	8,552
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,142
27	Котельная в/ч Петровское,60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,07
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная законсервирована
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	0,059
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	35,605
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО "Самолёт Энерго"	4,532
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	0,054
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	1,249
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	1,529
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	-5,591
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	5,8
38	Котельная (4-й квартал)		9,744
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	Котельная в резерве
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	27,175
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	19,957
42	Котельная «ЖК Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	11,797
	Итого		**280,856**

1.6.5 Анализ резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможности расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

В г.о. Ленинский дефицит мощности имеется на котельных РТС г. Видное, котельной ул.Булатниковская, котельной микрорайона «Бутово-Парк» п. Бутово, котельной ОАО ТФ «Возрождение» п. Володарского, котельной п. Развилка.

Вследствие территориального расположения источников теплоснабжения относительно друг друга, говорить о возможности расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности на данный момент не имеет смысла.

1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки, а также величина средневзвешенной плотности тепловой нагрузки, каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

В таблице 1.6.6 представлены изменения в тепловых нагрузках и средневзвешенная плотность тепловой нагрузки за 2020 год и за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Таблица 1.6.6 – Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2020 году, и за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

№ п/п	Тепловой источник	Присоединенная нагрузка потребителей в 2018 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2018 г. Гкал/ч/ км^2	Присоединенная нагрузка потребителей в 2020 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2020 г. Гкал/ч/ км^2
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
1	РТС г. Видное	167,374	24,714	37,28	229,368	0,095	167,199	26,869	37,59	231,658	0,095
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	5,382	0,424	1,581	7,387	0,059	5,131	0,424	1,617	7,172	0,059
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	0,476	0	0,143	0,619	0,096	0,476	0,000	0,143	0,619	0,096
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	0,556	0	0	0,556	0,111	0,988	0	0	0,988	0,187
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	0,067	0	0	0,067	0,082	0,067	0,000	0,000	0,067	0,082
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	1,272	0	0,0073	1,2793	0,121	1,272	0,000	0,007	1,279	0,121
7	Котельная ул. Ольгинская, 53										
8	Котельная Школьный проезд. 3	0,068	0	0	0,068	0,093	0	0,000	0,000	0,000	0,093
9	Котельная ЦРБ г. Видное	0,050	0	0	0,05	0,037	0,050	0,000	0,000	0,050	0,037
10	Котельная п. Ленинский	0,287	0	0	0,287	0,021	0,287	0,000	0,000	0,287	0,021

№ п/п	Тепловой источник	Присоединенная нагрузка потребителей в 2018 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2018 г. Гкал/ч/ км^2	Присоединенная нагрузка потребителей в 2020 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2020 г. Гкал/ч/ км^2
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
11	Котельная 80 МВт	38,571	0	16,897	55,468	0,095	38,7723	0,638	18,839	58,2493	0,094
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	29,700	0	0	29,7	0,045	29,700	0,000	0,000	29,7	0,045
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	8,826	7,0519	3,0175	18,8955	0,058	8,826	7,0519	3,0175	18,8955	0,058
14	КТС 002 Видное	10,519	0,349	0,789425	11,657425	0,158	11,769	0,457	6,474	18,700	0,161
15	Котельная ООО "Вега"	4,040	2,444	0	6,484	0,026	4,040	2,444	0,000	6,484	0,026
16	Котельная п. Измайлово	4,446	0	1,005	5,451	0,156	4,756	0,201	1,056	6,013	0,159
17	Котельная п. Суханово	1,068	0	0,185	1,253	0,062	1,086	0,000	0,185	1,271	0,065
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	0,273	0	0	0,273	0,048	0,272	0,000	0,000	0,272	0,048
19	Котельная «Дрожжино»	48,595	2,497	37,331	88,423	0,258	52,015	4,693	40,156	96,864	0,261
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	26,688	3,1447	21,3623	51,1945	0,154	26,688	3,1447	21,3623	51,1945	0,154
21	Котельная д.Боброво	16,225	0,637	12,401	29,263	0,057	16,225	0,637	12,401	29,263	0,057

№ п/п	Тепловой источник	Присоединенная нагрузка потребителей в 2018 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2018 г. Гкал/ч/ км^2	Присоединенная нагрузка потребителей в 2020 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2020 г. Гкал/ч/ км^2
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	0,800	0	0,35	1,15	0,004	0,800	0,000	0,350	1,150	0,004
23	Котельная ЖК "Государев дом"	21,056	0,4948	17,0896	38,6407	0,057	27,114	2,325	21,393	50,832	0,057
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	11,870	0,786	2,037	14,693	0,052	12,595	0,947	3,458	17,000	0,052
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	7,493	0	1,592	9,085	0,036	7,295	0,000	1,159	8,454	0,036
26	Котельная д. Калиновка	0,989	0	0	0,989	0,012	0,989	0,000	0,000	0,989	0,012
27	Котельная в/ч Петровское, 60	2,697	0	0,175	2,872	0,091	2,661	0	0,175	2,836	0,091
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	законсервирована									
29	Котельная п. Мещерино	1,756	0,245	2	4,001	0,145	1,756	0,245	2,000	4,001	0,145
30	Центральная котельная с. Молоково	15,371	0,921	2,153	18,445	0,074	17,94	0,447	5,625	24,012	0,086
31	Модульная котельная с. Молоково						0,000	0,000	0,000	0,000	
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	15,98	1,481	1,812	19,273	0,085	21,539	2,340	4,045	27,924	0,085
33	Котельная д. Мисайлово	0,099	0	0,027	0,126	0,004	0,098	0,000	0,027	0,125	0,004
34	Котельная с. Остров	0,64	0	0,057	0,697	0,054	0,741	0,000	1,323	2,064	0,089

№ п/п	Тепловой источник	Присоединенная нагрузка потребителей в 2018 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2018 г. Гкал/ч/ км^2	Присоединенная нагрузка потребителей в 2020 г., Гкал/ч				Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в 2020 г. Гкал/ч/ км^2
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего		Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	4,2	0	1,2	5,4	0,084	1,700	0,000	3,800	5,400	0,084
36	Котельная п. Развилка	25,395	1,741	6,745	33,881	0,117	24,194	1,864	6,339	32,397	0,117
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	14,396	0	5,265	19,661	0,049	14,396	0,000	5,265	19,661	0,055
38	Котельная (4-й квартал)	1,392	0	0,643	2,035	0,079	1,392	0,000	0,643	2,035	0,082
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	Котельная Видный Город	-	-	-	-	-	7,0891	0,000	4,0812	11,1703	0,051
41	Котельная ЖК Римский	-	-	-	-	-	4,654	0,702	3,032	8,388	0,024
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	-	-	-	-	-	2,296	0,240	0,816	3,352	0,015
	Итого	488,617	46,930	173,145	708,692	-	518,868	55,670	206,379	780,9166	-

1.7 Балансы теплоносителя

1.7.1 Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в существующих зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Источником водоснабжения котельных г.о. Ленинский является вода, поступающая из системы центрального водоснабжения.

В таблице 1.7.1 представлены балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя и максимального потребления теплоносителя.

Таблица 1.7.1 – Баланс производительности ХВО на котельных г.о. Ленинский

№ п/п	Наименование источника	Установленная производительность ВПУ теплоносителя, м³/ч	Система теплоснабжения	Объемы воды в тепловых сетей, куб.м	Расчетный часовой расход воды для определения производительности ВПУ, м³/ч	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м³/ч	Расход аварийной подпитки системы теплоснабжения, м³/ч
1	РТС г. Видное	41	Закрытая	5942,886	44,57	5,703 м³/ч - зима 2,540 м³/ч - лето	44,00
2	Котельная «Петровский проезд»	35,2	Закрытая	109,753	0,82	0,141 м³/ч - зима 0,012 м³/ч - лето	2,5
3	Котельная «Спасский проезд»	9,75	Закрытая	7,876	0,06	0,011 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	2,2
4	Котельная ул. Булатниковская	2,3	Закрытая	5,874	0,04	0,013 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	2,2
5	Котельная ул. Вокзальная	0,9-1,1	Закрытая	0,346	0,003	0,002 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	1,1
6	Котельная ул. Ольгинская, 46 и Котельная Ольгинская, 53	2,2	Закрытая	13,193	0,10	0,029 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	0,364
8	Котельная Школьный проезд	-	Химводоподготовка отсутствует				
9	Котельная ЦРБ	0,7-24	Закрытая	2,25	0,017	0,000	2,2
10	Котельная пос. Ленинский	4	Закрытая	3,039	0,02	0,007 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	3
11	Котельная 80 МВт	15	Закрытая	316	2,37	0,79	6,32
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	10	Закрытая	668	5,01	1	10
13	котельная филиала "Видное" ФГУП "Комплекс"	50	Закрытая	172	1,29	6	15
14	КТС 002 Видное	10	Закрытая	446,78	3,351	1,117	8,936
15	Котельная ООО "Вега"	5,3	Закрытая	80	0,6	0,5	4,5

№ п/п	Наименование источника	Установленная производительность ВПУ теплоносителя, м³/ч	Система теплоснабжения	Объемы воды в тепловых сетей, куб.м	Расчетный часовой расход воды для определения производительности ВПУ, м³/ч	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м³/ч	Расход аварийной подпитки системы теплоснабжения, м³/ч
16	Котельная п. Измайлово	2,2	Закрытая	350,380	2,63	0,097 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	35
17	Котельная ул. Юбилейная	10	Закрытая	20,735	0,156	0,006 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	2,2
18	Котельная п. Суханово	10	Закрытая	96,135	I I ст. номинальная-5,7 м³/ч II ст. номинальная-15 м³/ч	0,026 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	I ст. максимальная-9,6 м³/ч II ст. максимальная-19 м³/ч
19	Котельная «Дрожжино»	30	Закрытая	1336,465	10,02	1,961	26,7293
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	19	Закрытая	370	2,775	0,925	7,4
21	Котельная д. Боброво	30	Закрытая	1350	10,125	3,38	27
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	34	Закрытая	13	1,8	0,005	1,5
23	Котельная ЖК "Государев дом"	34	Закрытая	878,895	6,59	2,197	17,58
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	18	Закрытая	277	2,077	0,693	5,54
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	25	Закрытая	321,97	3,58	0,272	6,4394
26	Котельная д. Калиновка	40	Закрытая	42,84	0,32	0,040 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	19,6
27	Котельная в/ч. Петровское, 60	6,0	Закрытая	58,16	0,44	0,058 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	4,5
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	законсервирована					
29	Котельная п. Мещерино	6,0	Закрытая	2,36	0,74	0,25	0,0472

№ п/п	Наименование источника	Установленная производительность ВПУ теплоносителя, м³/ч	Система теплоснабжения	Объемы воды в тепловых сетей, куб.м	Расчетный часовой расход воды для определения производительности ВПУ, м³/ч	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м³/ч	Расход аварийной подпитки системы теплоснабжения, м³/ч
30 31	Котельная с. Молоково (вместе с модульной)	16	Закрытая	153,872	1,154	0,303	3,07744
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	12,5	Закрытая	523,84	3,922	1,3075	10,4768
33	Котельная д. Мисайлово	0,6	Закрытая	0,609	0,005	0,053 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	4,1
34	Котельная с. Остров	1,5	Закрытая	26,688	2,002	0,053 м³/ч - зима 0,00 м³/ч - лето	4,1
35	Котельной ФГБУ «РРЦ «Детство»	50	Закрытая	150	1,125	0,01	3
36	Котельная п. Развилка	19	Закрытая	282	2,115	0,402 м³/ч - зима 0,006 м³/ч - лето	19,5
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	5,6	Закрытая	709,93	5,24	1,77	14,1986
38	Котельная (4-й квартал)	3,5	Закрытая	43,94	0,330	0,109	0,8788
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	1,2	Закрытая	Котельная в резерве			
40	Котельная Видный Город	12,5	Закрытая	283,54	2,13	1,051 м³/ч - зима 0,392м³/ч - лето	20
41	Котельная ЖК Римский	20	Закрытая	232,7	1,75	0,6	20
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	1,2	Закрытая	150	1,125	0,375	3

1.7.2. Баланс производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Баланс производительности водоподготовительных установок для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения представлен в таблице 1.7.1.

1.7.3 Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для тепловых сетей и подпитки тепловых сетей в каждой зоне действия источников тепловой энергии (систем теплоснабжения)

Изменений в балансах тепловой водоподготовительных установок для тепловых сетей и подпитки тепловых сетей в каждой зоне действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не зафиксировано

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1. Виды и количество используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Основным видом топлива для котельных г.о. Ленинский является природный газ. Виды и количество используемого основного топлива для каждой котельной представлены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1 – Потребление основного вида топлива на котельных г.о. Ленинский за 2020 г.

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потребление топлива	
			вид топлива	тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	66492,208
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	2487,408

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потребление топлива	
			вид топлива	тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	200,316
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	170,098
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	природный газ	20,155
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	425,45
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»		0
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	0
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	6,478
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	диз.топливо	67,613
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	природный газ	13254,37
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	природный газ	4512,234
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	природный газ	1804,897
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	природный газ	4007,073
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	природный газ	1763,0
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	2097,078
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	692,157
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	диз.топливо	64,7141
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	природный газ	24638,501
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	природный газ	9868,522
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	природный газ	9769,726

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потребление топлива	
			вид топлива	тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	природный газ	276,637
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	природный газ	10182,65
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	5800,179
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	3581,351
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	341,729
27	Котельная в/ч Петровское, 60	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	1357,692
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	законсервирована	
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	природный газ	1379,55
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	природный газ	6448,52
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»		0
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО «Самолёт Энерго»	природный газ	9697,401
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	59,551
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	345,383
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	природный газ	850,893
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	природный газ	10899,449
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	природный газ	3433,7467
38	Котельная (4-й квартал)		природный газ	1580,0733
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Диз.топливо	0
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	природный газ	944,47
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	природный газ	1709,184
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	природный газ	867,864

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Потребление топлива	
			вид топлива	тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
	Итого			202098,321

*Общее кол-во потребления газа а 2020 году, из которого 6964,778 тыс.м. куб приходится на МУП «Видновское ПТО ГХ», а 2732,623 тыс. куб. м. на ООО «Самолёт Энерго».

1.8.2. Виды резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Таблица 1.8.2 – Сведения о резервном топливном хозяйстве г.о. Ленинский

Тепловой источник	Адрес	Резервное топливо	Запасы, тонн
Котельная 80 МВт	Г.о. Ленинский, г.Видное ул. Берёзовая, д.8	Дизельное топливо	10,3
Котельная "Дрожжино"	Московская обл, Ленинский р-н, с/п Булатниковское, д. Дрожжино, ул. Южная с. 12	Дизельное топливо	Нет в наличии
отельная микрорайона «Бутово-Парк»	Г.о. Ленинский, д. Бутово, ЖК «Бутово Парк», сооружение №1	Дизельное топливо	68
Котельная д.Боброво	Г.о. Ленинский, д.Боброво, ул.Лесная д13	Дизельное топливо	1157,35
Котельная ЖК «Государев дом»	Г.о. Ленинский, р.п. Лопатино, ул.Сухановская, д.4, стр.1	Дизельное топливо	61
Котельная р.п. Горки Ленинские	Г.о. Ленинский, р.п. Горки Ленинские	Дизельное топливо	28
Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина	Дизельное топливо	4,02
Котельная (4-й квартал)	Г.о. Ленинский, п. Совхоз им. Ленина	Дизельное топливо	
Котельная «Пригород Лесное»	Ленинский район, д.Мисайлово, Пригородное шоссе,1	Дизельное топливо	150

1.8.3. Особенности характеристик топлив в зависимости от мест поставки

Поставщиком газа на котельные является ООО «Газпром межрегионгаз Москва». Цена на газ формируется из регулируемой оптовой цены на газ, рассчитанной по формуле цены газа, утверждённой ФСТ России, платы за снабженческо-сбытовые услуги, определённой в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Оптовые цены на газ определяются на объёмную единицу измерения газа (1 тыс. м³), приведённую к стандартным условиям. На основании заключенного договора на поставку топлива для источников тепловой энергии г.о. Ленинский качество предоставляемого природного газа соответствует ГОСТ 5542-2014. Особенности характеристик топлива поставляемого на источники тепла представлены в таблице 1.8.3, физические свойства – в таблице 1.8.4.

Таблица 1.8.3 – Характеристика используемого топлива

№	Наименование показателя	Единица измерения	Метод испытания	Нормируемое значение по ГОСТ 5542-2014	Фактические показатели
1	Теплота сгорания низшая при 20^0С и 101,325кПа	МДж/м3 (ккал/ м3)	ГОСТ 31369-2008	не менее 31,8 (7600)	8165
2	Число Воббе высшее	МДж/м3 (ккал/ м3)	ГОСТ 31369-2008	41,2-54,5 (9850-13000)	11901
3	Молярная доля кислорода	%	ГОСТ 31371.7-2008	не более 1,0	0,0061
4	Массовая концентрация сероводорода	г/м3	ГОСТ 22387.2-97	не более 0,02	Менее 0,010
5	Массовая концентрация меркаптановой серы	г/м3	ГОСТ 22387.2-97	не более 0,036	Менее 0,010
6	Масса механических примесей в 1м3	г/м^3	ГОСТ Р 53763-2009	не более 0,001	Отсутствуют
	Интенсивность запаха газа при объемной доле 1% в воздухе	балл	ГОСТ Р 22387.5-2014	Не менее 3	3
7	Температура точки росы газа по влаге	0С	ГОСТ 22387.4-77	ниже температуры газа	(-27)-(-14,3)
8	Температура газа	0С	ГОСТ 22387.5	-	(+3,6)-(+11,0)
9	Молярная доля азота	%	ГОСТ 31371.7-2008	0,005-15,00	0,669
10	Молярная доля углекислого газа	%	ГОСТ 31371.7-2008	Не более 2,5	0,1547
11	Плотность газа при 20^0С и 101,325кПа	кг/м3	ГОСТ 31369-2008	-	0,6967

Таблица 1.8.4 – Физические свойства видов топлива

Вид топлива	Низшая теплота сгорания, ккал/м^3	Коэффициент пересчета в условное	Плотность, кг/ м^3

		топливо	
Природный газ	8169	1,167	0,85
Дизельное топливо	10150	1,45	863,4

1.8.4. Анализ использования местных видов топлива

На территории г.о. Ленинский в системах централизованного теплоснабжения местные виды топлива не используются.

1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Описание видов топлива, значения низшей теплоты сгорания, используемых на котельных г.о. Ленинский представлены в табл. 1.8.4.

1.8.6. Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

В г.о. Ленинский, преобладающим видом топлива является природный газ.

1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

В г.о. Ленинский, приоритетным направлением развития топливного баланса является уменьшение потребления природного газа, за счет модернизации или замены основного оборудования на котельных с истекшим сроком эксплуатации (котельная р.п. Горки Ленинские, котельная п. Петровское, котельная п. Измайлово, котельная п. Суханово, котельная «Петровский проезд» и др.) по первому варианту развития (рассмотрен в мастер-плане, книга 5. Котельная в п.Ленинскийв 2021 году планируется к переводу на газ.

1.8.8. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Топливные балансы систем теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения должны указываться по поселению, городскому округу в целом.

Таблица 1.8.8 – Изменения в топливных балансах г.о. Ленинский за 2018-2020 гг.

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Вид топлива	Величина фактического потребления за 2018 год, тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)	Величина фактического потребления за 2020 год, тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
1	РТС г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	74274,12	66492,208
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	2696,62	2487,408
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	244,906	200,316
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	215,29	170,098
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»»	природный газ	25,338	20,155
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	523,998	425,45
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ		0
8	Котельная Школьный проезд. 3	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	29,611	0
9	Котельная ЦРБ г. Видное	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	7,1	6,478
10	Котельная п. Ленинский	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	73,242	67,613
11	Котельная 80 МВт	ООО «Сапфир»	природный газ	10114,596	13254,37
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	АО «МОСМЕК Недвижимость»	природный газ	2944	4512,234
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	ФГУП "Комплекс"	природный газ	1967,202	1804,897

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Вид топлива	Величина фактического потребления за 2018 год, тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)	Величина фактического потребления за 2020 год, тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
14	КТС 002 Видное	АО "ТЭП"	природный газ	372,574	4007,073
15	Котельная ООО "Вега"	ООО "Вега"	природный газ	2473,4	1763,0
16	Котельная п. Измайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	1922,648	2097,078
17	Котельная п. Суханово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	739,467	692,157
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	739,67	64,7141
19	Котельная «Дрожжино»	ООО «ТеплоГрад»	природный газ	30168	24638,501
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	ООО «ТеплоГрад»	природный газ	10368,7	9868,522
21	Котельная д.Боброво	ООО «ТеплоГрад»	природный газ	9769,726	9769,726
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	природный газ	297	276,637
23	Котельная ЖК "Государев дом"	ООО «Гранель Инжиниринг»	природный газ	4021,01	10182,65
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	производство тепловой эергии (некомбинированная выработка) – ОАО ТФ «Возрождение»; передача+сбыт - МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	5800,179	5800,179
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	3946,994	3581,351
26	Котельная д. Калиновка	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	478,048	341,729
27	Котельная п. Петровское	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	1374,519	1357,692
28	Котельная в/ч Петровское, 85 (законсервирована)	МУП «Видновское ПТО ГХ»	законсервирована		
29	Котельная п. Мещерино	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ	природный газ	1379,55	1379,55

№ п/п	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Вид топлива	Величина фактического потребления за 2018 год, тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)	Величина фактического потребления за 2020 год, тыс. м. куб.(для газа)/тонн (для диз.топлива)
		России»			
30	Центральная котельная с. Молоково	ООО «Сапфир»	природный газ	6521,917	6 448,52
31	Модульная котельная с. Молоково	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ		0
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	ООО «Самолёт Энерго»	природный газ	4090,709	9697,401*
33	Котельная д. Мисайлово	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	59,524	59,551
34	Котельная с. Остров	МУП «Видновское ПТО ГХ»	природный газ	397,789	345,383
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	ФГБУ «РРЦ «Детство»	природный газ	1033,49	850,893
36	Котельная п. Развилка	МУП "Видновское ПТО ГХ"	природный газ	11816,627	10899,449
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	природный газ	3433,7467	3433,7467
38	Котельная (4-й квартал)		природный газ	1580,0733	1580,0733
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	МУП "Видновское ПТО ГХ"	Диз.топливо	-	0
40	Котельная Видный Город	МУП "Видновское ПТО ГХ"	природный газ	-	944,47
41	Котельная ЖК Римский	ООО «Теплосервис-М»	природный газ	-	1709,184
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	ООО «Бруск»	природный газ	-	867,864
	Итого			195901,38	202098,321

*Общее кол-во потребления газа а 2020 году, из которого 6964,778 тыс.м. куб приходится на МУП «Видновское ПТО ГХ», а 2732,623 тыс. куб. м. на ООО «Самолёт Энерго».

1.9. Надежность теплоснабжения

1.9.1. Показатели, определяемые в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии

Под надежностью системы теплоснабжения понимают способность проектируемых и действующих источников тепловой энергии, тепловых сетей и в целом СЦТ обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения.

Основным показателем (критерием) является вероятность безотказной работы системы (Р) – способность системы не допускать отказов, приводящих к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12°С, в промышленных зданиях ниже +8°С, более числа раз, установленного нормативами.

Главное свойство отказов заключается в том, что они представляют собой случайные и редкие события. Эти свойства характеризуют не только отказы, связанные с нарушением прочности, но и все отказы.

Одной из важнейших характеристик надежности элементов является параметр потока отказов, который можно определить как безусловную вероятность отказа (не обязательно первого) на интервале времени dt.

При $\lambda{=}const$, вероятность безотказной работы элемента системы за время определяется как:

$$\lambda dt = \frac{dP(t)}{P(t)}$$

где

$\lambda dt-$ вероятность отказа элемента за бесконечно малое время.

Отсюда вероятность безотказной работы за время *t* равна:

$$P(t) = e^{-wt}$$

где

$P(t)-$ вероятность безотказной работы элемента за малое время *t*;

ω – параметр потока отказов элемента.

Таким образом, можно считать, что функция надежности элементов системы теплоснабжения подчиняется экспоненциальному закону.

Вероятность же отказа элемента за время *t* будет иметь вид:

$$F(t) = 1 - e^{-wt}$$

При расчете надежности принимается:

при параллельной структуре, закольцованные или зарезервированные ветви, считаются абсолютно надежными, поскольку одновременный отказ более одного элемента считается недостижимым событием.

при последовательной структуре вероятность безотказной работы системы определяется как произведение вероятностей безотказной работы каждого ее элемента:

$$P(t)=P_1(t)*P_2(t)\ldots P_n(t),$$

где

$P_2(t)...P_n(t)-$ вероятности безотказной работы каждого элемента.

Тогда для системы, имеющей последовательную структуру, справедливо будет следующее выражение:

$$P(t) = e^{-\sum w_n t}$$

где

ω_n- поток отказов для каждого элемента за период времени *t*.

Исходной информацией для расчета надежности системы тепловых сетей являются данные о структуре схемы теплоснабжения, длине и диаметре магистральных трубопроводов от котельных до конечных, наиболее удаленных потребителей.

Расчет надежности теплоснабжения представлен в Книге 1 «Оценка надежности теплоснабжения» обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения г.о. Ленинский.

1.9.2. Значения потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей

Частота (интенсивность) отказов1 каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ который имеет размерность [1/км/год] или [1/км/час]. Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу все системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы:

$$Pc = \prod_{i=1}^{i=N} Pi = e^{-t\sum_{i=1}^{i=N}\lambda_{iL_i}} = e^{\lambda_c t}$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке

$\lambda_c = L_1\lambda_1 + L_2\lambda_2 + \cdots + L_n\lambda_n$ [1/час], где

L_i- протяженность каждого участка, [км].

И, таким образом, чем выше значение интенсивности отказов системы, тем меньше вероятность безотказной работы. Параметр времени в этих выражениях всегда равен одному отопительному периоду, т.е. значение вероятности безотказной работы вычисляется как некоторая вероятность в конце каждого рабочего цикла (перед следующим ремонтным периодом).

Интенсивность отказов каждого конкретного участка может быть разной, но самое главное, она зависит от времени эксплуатации участка (важно: не в процессе одного отопительного периода, а времени от начала его ввода в эксплуатацию). В нашей практике для описания параметрической зависимости интенсивности отказов мы применяем зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$\lambda(t) = \lambda_0(0.1\tau)^{\alpha-1}$, где

τ - срок эксплуатации участка [лет].

Характер изменения интенсивности отказов зависит от параметра α: при α<1, она

монотонно убывает, при α>1 - возрастает; при α=1 функция принимает вид λ(t)=λ0=Const . λ0-это средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов в конкретной системе теплоснабжения.

Обработка значительного количества данных по отказам, позволяет использовать

следующую зависимость для параметра формы интенсивности отказов:

$$\alpha = \begin{cases} 0.8 \text{при } 0 < \tau \leq 3 \\ 1 \text{ при } 3 < \tau \leq 17 \\ 0.5e^{\left(\frac{\tau}{20}\right)} \text{ при } \tau > 17 \end{cases}$$

Поскольку представленные статистические данные о технологических нарушениях, предоставленные, недостаточно полные, то среднее значение интенсивности отказов принимается равным λ0= 0,05 1/(год км)

Значения интенсивности отказов λ(t) в зависимости от продолжительности эксплуатации τ при значении λ0= 0,05 1/(год км) представлены в табл. 1.9.3 и на рис. 1.9.3

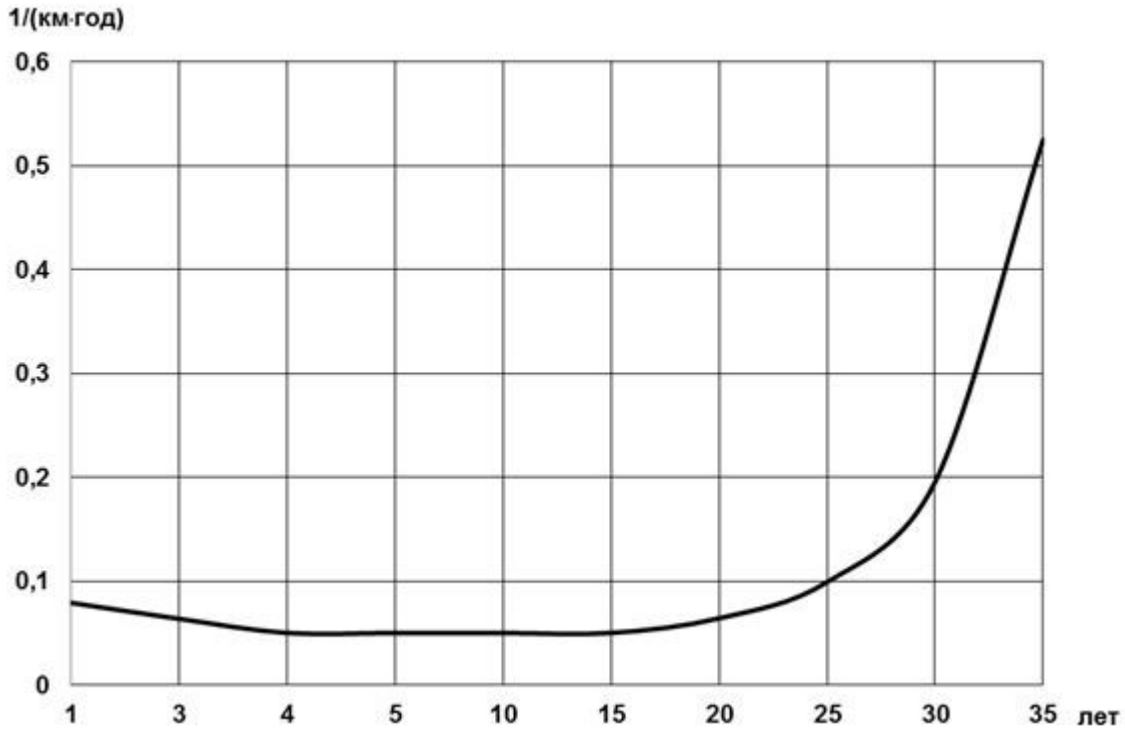


Рисунок 1.9.2 - Зависимости интенсивности отказов от срока эксплуатации участка тепловой сети.

Таблица 1.9.2 – Значения интенсивности отказов от продолжительности эксплуатации

Наименование показателя	**Продолжительность работы участка теплосети, лет**									
	1	**3**	**4**	**5**	**10**	**15**	**20**	**25**	**30**	**35**
Значение коэффициента α, ед	0,80	0,80	1,00	1,00	1,00	1,00	1,36	1,75	2,24	2,88
Интенсивность отказов λ(t), 1/(год км)	0,079	0,0636	0,05	0,05	0,05	0,05	0,0641	0,0990	0,1954	0,525

При использовании данной зависимости следует помнить о некоторых допущениях, которые были сделаны при отборе данных:

- она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;

- в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

1.9.3. Частота отключения потребителей

Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12°С, промышленных зданиях ниже +8 °С (СНиП 41-02-2003. Тепловые сети).

Например, для расчета времени снижения температуры в жилом здании используют формулу:

$$t_{\text{в}} = t_{\text{н}} + \frac{Q_0}{q_0} + \frac{t'_{\text{в}} - t_{\text{н}} - \frac{Q_0}{q_0 V}}{\exp(z/\beta)}, \text{ где}$$

$t_в$- внутренняя температура, которая устанавливается в помещении через время z в часах, после наступления исходного события, ^{0}С;

z - время отсчитываемое после начала исходного события, ч;

$t'_в$- температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, ^{0}С;

$t_н$- температура наружного воздуха, усредненная на периоде времени z , ^{0}С;

Q_0 - подача теплоты в помещение, Дж/ч;

$q_0 V$ - удельные расчетные тепловые потери здания, Дж/(ч×0С);

β - коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч.

Для расчет времени снижения температуры в жилом задании до +12^{0}С при внезапном прекращении теплоснабжения эта формула при $\frac{Q_0}{q_0 V} = 0$ имеет следующий вид:

$$z = \beta * \ln \frac{(t_в - t_н)}{(t_{в,а} - t_н)}, \text{где}$$

$t_{в,а}$-внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (+12 ^{0}С для жилых зданий);

Расчет проводится для каждой градации повторяемости температуры наружного воздуха, для г.о. Ленинский (см. таблицу 1.9.3.) при коэффициенте аккумуляции жилого здания β=40 часов.

Таблица 1.9.3 – Расчет времени снижения температуры внутри отапливаемого помещения

Температура наружного воздуха, ^{0}С	Повторяемость температур наружного воздуха, час	Время снижения температуры воздуха внутри отапливаемого помещения до +12 ^{0}С
-37,5	0	4,6

Температура наружного воздуха, ^{0}C	Повторяемость температур наружного воздуха, час	Время снижения температуры воздуха внутри отапливаемого помещения до +12 ^{0}C
-32,5	0	5,1
-27,5	2	5,7
-22,5	19	6,4
-17,5	240	7,4
-12,5	759	8,8
-7,5	1182	10,8
-2,5	1182	13,9
2,5	1405	19,6
7,5	803	33,9

Существующая статистика учета отказов теплоснабжающими организациями в г.о. Ленинский позволяет сделать вывод о том, что отказы на тепловых сетях не приводили к снижению температуры воздуха внутри отапливаемого помещения до +12^{o}C. Все работы по устранению аварий проводились в кратчайшие сроки и не приводили к отключению потребителей.

1.9.4. Значения потока (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.

По категории отключений потребителей, инциденты на тепловых сетях классифицируются на:

- отказы (инциденты, которые не считаются авариями);

- аварии.

В соответствии с п. 2.10 Методических рекомендаций по техническому расследованию и учету технологических нарушений в системах коммунального энергоснабжения и работе энергетических организаций жилищно-коммунального комплекса МДК 4-01.2001: «2.10 Авариями в тепловых сетях считаются: 2.10.1, Разрушение (повреждение) зданий, сооружений, трубопроводов тепловой сети в период отопительного сезона при отрицательной среднесуточной температуре наружного воздуха, восстановление работоспособности которых продолжается более 36 часов». Согласно сведениям теплоснабжающих организаций за 2016-2020гг. аварийных ситуаций не возникало. Происходили только отказы.

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых

сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя. В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей используются данные указанные в таблице 1.9.4

Таблица 1.9.4

Диаметр труб d, м	80	100	125	150	175	200	250	300	350	400	500	600	700	800	10000
Среднее время восстановления zp, ч	9,5	10,0	10,8	11,3	11,9	12,5	13,8	15,0	16,3	17,5	20,0	22,0	25,0	28,3	35,0

Существующая статистика учета отказов теплосетевыми организациями не позволяет проанализировать поток (частоту) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений, т.к. в базах данных не указывается начало и окончание аварийно-восстановительных работ. Согласно сведениям теплоснабжающих организаций за 2016-2020 гг. фактическое время восстановления работоспособности тепловых сетей в целом, соответствует нормативам, представленным выше.

1.9.5. Карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения

Расчет показателей надежности системы теплоснабжения г.о. Ленинский основывается на Методических указаниях по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденных Приказом Министерства регионального развития РФ 26.07.2013 г. №310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения» и Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 г. №452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения…»

Методические указания содержат методики расчета показателей надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов, в документе приведены практические рекомендации по классификации систем теплоснабжения поселений, городских округов по условиям обеспечения

надежности на: высоконадежные, надежные, малонадежные, ненадежные. Методические указания предназначены для использования инженерно-техническими работниками теплоэнергетических предприятий, персоналом органов государственного энергетического надзора и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации при проведении оценки надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов. Надежность системы теплоснабжения должна обеспечивать бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией в течение заданного периода, недопущение опасных для людей и окружающей среды ситуаций. Показатели надежности системы теплоснабжения подразделяются на:

- показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии ($K_э$);

- показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии ($K_в$);

- показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии ($K_т$);

- показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей ($K_б$);

- показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания и устройств перемычек ($K_р$);

- показатель технического состояния тепловых сетей, характеризуемый наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов ($K_с$);

- показатель интенсивности отказов систем теплоснабжения ($K_{отк.тс}$);

- показатель относительного аварийного недоотпуска тепла ($K_{нед}$);

- показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (итоговый показатель) ($K_{гот}$);

- показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом ($K_п$);

- показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием ($K_м$);

- показатель наличия основных материально-технических ресурсов ($К_{тр}$);

- показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ ($К_{ист}$).

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии. Интегральными показателями оценки надежности теплоснабжения в целом являются такие эмпирические показатели как интенсивность отказов nот [1/год] и относительный аварийный недоотпуск тепловой энергии Qав/Qрасч., где Qав – аварийный недоотпуск тепловой энергии за год [Гкал], Qрасч – расчетный отпуск тепловой энергии системой теплоснабжения за год [Гкал]. Динамика изменения данных показателей указывает на прогресс или деградацию надежности каждой конкретной системы теплоснабжения. Однако они не могут быть применены в качестве универсальных системных показателей, поскольку не содержат элементов сопоставимости систем теплоснабжения.

При Кнад от 0,75 до 0,89 система теплоснабжения относится к надёжным. Для увеличения надежности системы теплоснабжения необходимо увеличить уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путём их кольцевания.

Результаты расчета показателей надёжности систем теплоснабжения представлены в таблице ниже.

Таблица 1.9.5 – Показатели надёжности систем теплоснабжения г.о. Ленинский

№ п/п	Тепловой источник	Наименование показателя							Вывод
		надежность электроснабжения источников тепловой энергии Кэ	надежность водоснабжения источников тепловой энергии Кв	надежность топливоснабжения источников тепловой энергии Кт	соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей Кб	уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек Кр	техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов Кс	Коэффициент надежности системы коммунального теплоснабжения от источника тепловой энергии Кнад	
1	РТС г. Видное	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	0,50	0,88	надежная
2	Котельная «Петровский проезд», г. Видное	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	0,50	0,80	надежная
3	Котельная «Спасский проезд», г.Видное	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	0,80	0,85	надежная
4	Котельная ул. Булатниковская, г. Видное	1,00	0,80	1,00	1,00	0,30	0,80	0,82	надежная
5	Котельная ул. Вокзальная, г.Видное	1,00	0,80	1,00	1,00	0,30	0,70	0,80	надежная
6	Котельная ул. Ольгинская, 46	1,00	0,80	1,00	1,00	0,60	0,50	0,82	надежная
7	Котельная ул. Ольгинская, 53	1,00	0,80	1,00	1,00	0,60	0,50	0,82	надежная
8	Котельная Школьный проезд. 3	1,00	0,80	1,00	1,00	0,30	0,70	0,80	надежная
9	Котельная ЦРБ г. Видное	1,00	0,80	1,00	1,00	0,30	0,50	0,77	надежная
10	Котельная п. Ленинский	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	0,80	0,88	надежная

№ п/п	Тепловой источник	Наименование показателя							Вывод
		надежность электроснабжения источников тепловой энергии Кэ	надежность водоснабжения источников тепловой энергии Кв	надежность топливоснабжения источников тепловой энергии Кт	соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей Кб	уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек Кр	техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов Кс	Коэффициент надежности системы коммунального теплоснабжения от источника тепловой энергии Кнад	
11	Котельная 80 МВт	0,60	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,93	высоконадежная
12	Котельная АО «МОСМЕК Недвижимость»	1,00	1,00	0,50	1,00	0,70	0,50	0,78	надежная
13	котельная филиала «Видное» ФГУП «Комплекс»	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	0,80	0,85	надежная
14	КТС 002 Видное	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	0,92	высоконадежная
15	Котельная ООО "Вега"	1,00	1,00	1,00	1,00	0,60	0,80	0,90	надежная
16	Котельная п. Измайлово	0,70	1,00	0,70	1,00	0,50	0,50	0,73	ненадёжная
17	Котельная п. Суханово	0,80	1,00	1,00	1,00	0,30	0,50	0,77	надежная
18	Котельная ул. Юбилейная (п.Бутово)	0,80	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,80	надежная
19	Котельная д. Дрожжино-1	1,00	1,00	0,50	1,00	0,30	0,60	0,80	надежная
20	Котельная микрорайона «Бутово-Парк»	1,00	1,00	1,00	1,00	0,20	1,00	0,73	ненадёжная
21	Котельная д.Боброво	1,00	1,00	1,00	1,00	0,20	1,00	0,87	надежная

№ п/п	Тепловой источник	Наименование показателя							Вывод
		надежность электроснабжения источников тепловой энергии Кэ	надежность водоснабжения источников тепловой энергии Кв	надежность топливоснабжения источников тепловой энергии Кт	соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей Кб	уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек Кр	техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов Кс	Коэффициент надежности системы коммунального теплоснабжения от источника тепловой энергии Кнад	
22	Котельная Учебного центра профсоюзов	1,00	1,00	1,00	1,00	0,20	0,50	0,78	надежная
23	Котельная ЖК "Государев дом"	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	1,00	0,88	надежная
24	Котельная ОАО ТФ "Возрождение"	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	0,50	0,80	надежная
25	Котельная р.п. Горки Ленинские	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,83	надежная
26	Котельная д. Калиновка	0,8	1,00	1,00	1,00	0,30	0,50	0,77	надежная
27	Котельная п. Петровское	0,7	1,00	0,7	1,00	0,50	0,60	0,75	надежная
28									
29	Котельная п. Мещерино	0,8	1,00	1,00	1,00	0,30	0,50	0,77	надежная
30	Центральная котельная с. Молоково вместе с модульной	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	0,50	0,88	надежная
31									
32	Котельная «Пригород Лесное», п.Мисайлово	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80	0,80	0,93	высоконадежная
33	Котельная д. Мисайлово	0,80	0,80	0,80	1,00	0,20	0,70	0,72	ненадёжная
34	Котельная с. Остров	1,00	1,00	1,00	1,00	0,20	0,50	0,78	надежная
35	Котельная ФГБУ «РРЦ «Детство»	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	0,60	0,85	надежная

№ п/п	Тепловой источник	Наименование показателя							Вывод
		надежность электроснабжения источников тепловой энергии Кэ	надежность водоснабжения источников тепловой энергии Кв	надежность топливоснабжения источников тепловой энергии Кт	соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей Кб	уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек Кр	техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов Кс	Коэффициент надежности системы коммунального теплоснабжения от источника тепловой энергии Кнад	
36	Котельная п. Развилка	1,00	1,00	1,00	1,00	0,50	0,60	0,85	надежная
37	Котельная ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	0,60	0,82	надежная
38	Котельная (4-й квартал)	1,00	1,00	1,00	1,00	0,70	0,60	0,88	надежная
39	Котельная Володарского (котельная в резерве)	1,00	1,00	1,00	1,00	0,30	1,00	0,88	надежная
40	Котельная Видный Город	1,00	1,00	1,00	1,00	0,70	0,60	0,88	надежная
41	Котельная ЖК Римский	1,00	1,00	0,50	1,00	0,70	1,00	0,85	надежная
42	Котельная ЖК «Усадьба Суханово»	1,00	1,00	0,50	1,00	0,70	1,00	0,78	надежная

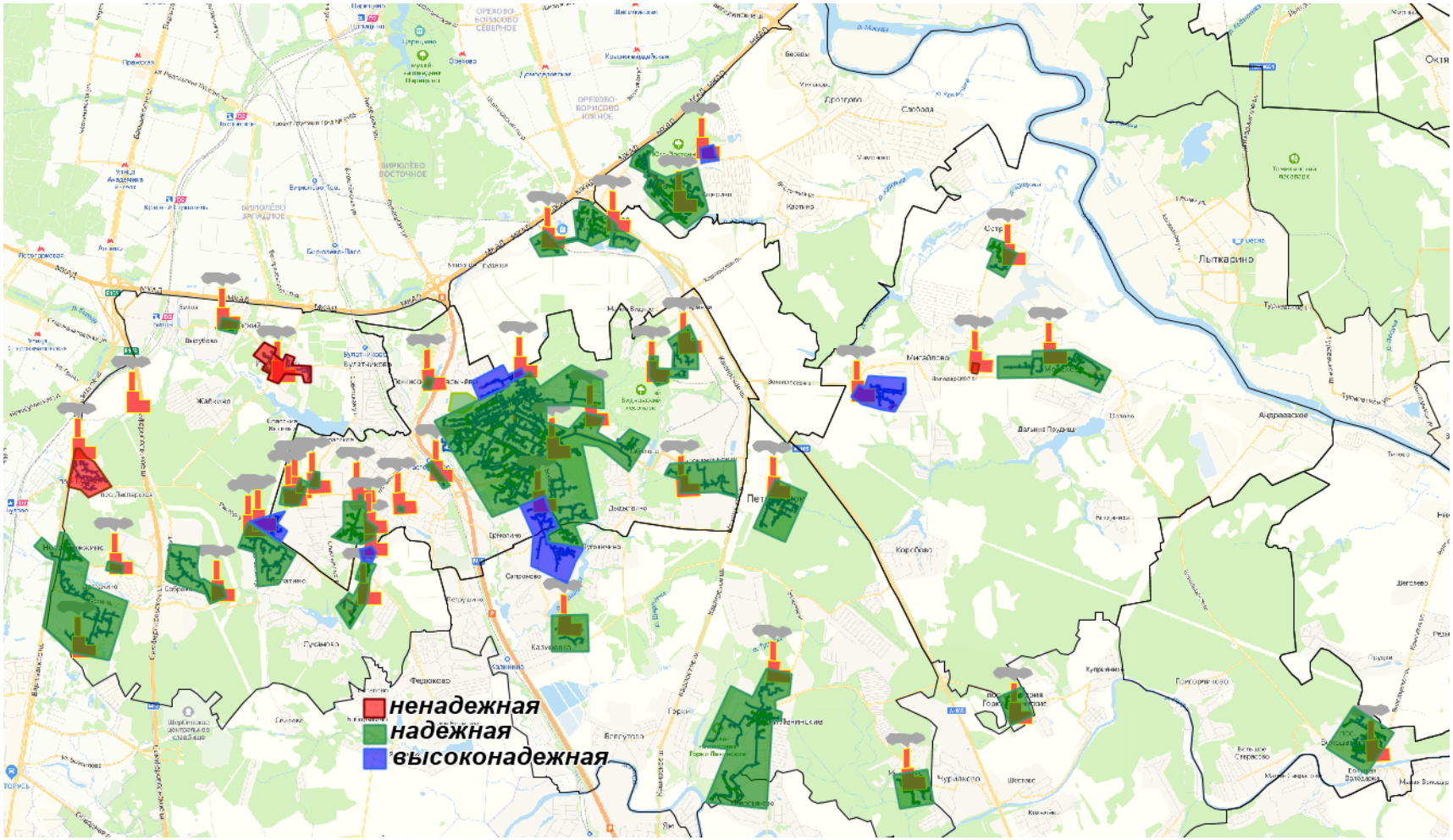


Рис.1.9.5 – карта-схема ненормативной надёжности

1.9.6. Анализ аварийных ситуаций при теплоснабжении

Авариями в коммунальных отопительных котельных считаются разрушения (повреждения) зданий, сооружений, паровых и водогрейных котлов, трубопроводов пара и горячей воды, взрывы и воспламенения газа в топках и газоходах котлов, вызвавшие их разрушение, а также разрушения газопроводов и газового оборудования, взрывы в топках котлов, работающих на твердом и жидком топливе, вызвавшие остановку их на ремонт.

Авариями в тепловых сетях считаются разрушение (повреждение) зданий, сооружений, трубопроводов тепловой сети в период отопительного сезона при отрицательной среднесуточной температуре наружного воздуха, восстановление работоспособности, которых продолжается более 36 часов.

Незначительные инциденты бывают только во время запуска системы в начале отопительного сезона и устраняются в кратчайшие сроки. Качество предоставляемых услуг соответствует требованиям законодательства. Аварий продолжительностью более 36 часов в г.о. Ленинский в 2018 году зафиксировано не было.

1.9.7. Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений

Время восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений должно регламентироваться руководящими документами и не должно превышать значений, указанных в таблице 1.9.7, согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Таблица 1.9.7 – время восстановления сетей теплоснабжения

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t_o, °С				
		минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
		Допускаемое снижение подачи теплоты, %, до				
300	15	32	50	60	59	64
400	18	41	56	65	63	68
500	22	49	63	70	69	73

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t_o, ºС				
		минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
		Допускаемое снижение подачи теплоты, %, до				
600	26	52	68	75	73	77
700	29	59	70	76	75	78
800 - 1000	40	66	75	80	79	82
1200 - 1400	до 54	71	79	83	82	85

Особые аварийные ситуации, влекущие тяжелые последствия при теплоснабжении потребителей за 2018 г. не зафиксированы.

1.9.8. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения г.о. Ленинский не произошло каких-либо изменений в надёжности теплоснабжения.

1.10. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1.10.1 Описание результатов хозяйственной деятельности каждой теплоснабжающей и теплосетевой организации в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими и теплосетевыми организациями».

В настоящее время предоставление информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования для широкого круга пользователей регламентируется «Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2013 г. N 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования».

В соответствии с законодательным актом:

«2. Под раскрытием информации в настоящем документе понимается обеспечение доступа неограниченного круга лиц к информации независимо от цели ее получения.

3. Регулируемыми организациями информация раскрывается путем:

а) обязательного опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), и (или) на официальном сайте органа местного самоуправления поселения или городского округа в случае их наделения в соответствии с законом субъекта Российской Федерации полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов), и (или) на сайте в сети "Интернет", предназначенном для размещения информации по вопросам регулирования тарифов, определяемом Правительством Российской Федерации;

б) опубликования на официальном сайте в сети "Интернет" органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и в печатных изданиях, в которых публикуются акты органов местного самоуправления (далее - печатные издания), - в случае и объемах, которые предусмотрены пунктом 9 настоящего документа;

в) опубликования по решению регулируемой организации на ее официальном сайте в сети "Интернет";

г) предоставления информации на безвозмездной основе на основании письменных запросов потребителей товаров и услуг регулируемых организаций (далее - потребители) в порядке, установленном настоящим документом»

Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2013 г. N 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» определены стандарты раскрытия информации», в соответствии с которыми:

«Регулируемой организацией подлежит раскрытию информация:

а) о регулируемой организации (общая информация);

б) о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги);

в) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности);

г) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации;

д) об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации;

е) о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;

ж) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), и (или) об условиях договоров о подключении (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;

з) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения;

и) о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией;

к) о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

16. Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги).

18. В рамках общей информации о регулируемой организации раскрытию подлежат следующие сведения:

а) наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации;

б) основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации в качестве юридического лица;

в) почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации, контактные телефоны, а также (при наличии) официальный сайт в сети "Интернет" и адрес электронной почты;

г) режим работы регулируемой организации, в том числе абонентских отделов, сбытовых подразделений и диспетчерских служб;

д) регулируемый вид деятельности;

е) протяженность магистральных сетей (в однотрубном исчислении) (километров);

ж) протяженность разводящих сетей (в однотрубном исчислении) (километров);

з) количество теплоэлектростанций с указанием их установленной электрической и тепловой мощности (штук);

и) количество тепловых станций с указанием их установленной тепловой мощности (штук);

к) количество котельных с указанием их установленной тепловой мощности (штук);

л) количество центральных тепловых пунктов (штук).

19. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности), содержит сведения:

а) о выручке от регулируемого вида деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности;

б) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:

- расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

- расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки;
- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости), и объем приобретения электрической энергии;
- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;
- расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе;
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала;
- расходы на амортизацию основных производственных средств;
- расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности;
- общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;
- общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;
- расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов);
- прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) о чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей);

г) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки (тыс. рублей);

д) о валовой прибыли (убытках) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);

е) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);

ж) об установленной тепловой мощности объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч);

з) о тепловой нагрузке по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч);

и) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);

к) об объеме приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);

л) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал);

м) о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (Ккал/ч. мес.);

н) о фактическом объеме потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал);

о) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);

п) о среднесписочной численности административно-управленческого персонала (человек);

р) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал);

с) об удельном расходе электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт*ч/Гкал);

т) об удельном расходе холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал).

20. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации содержит сведения:

а) о количестве аварий на тепловых сетях (единиц на километр);

б) о количестве аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник);

в) о показателях надежности и качества, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) о доле числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении);

д) о средней продолжительности рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней).

21. Информация об инвестиционных программах регулируемой организации содержит сведения:

а) о наименовании, дате утверждения и цели инвестиционной программы;

б) о наименовании органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу (органа местного самоуправления в случае передачи соответствующего полномочия), и о наименовании органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу;

в) о сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;

г) о потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в том числе с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);

д) о плановых значениях целевых показателей инвестиционной программы (с разбивкой по мероприятиям);

е) о фактических значениях целевых показателей инвестиционной программы;

ж) об использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы (тыс. рублей);

з) о внесении изменений в инвестиционную программу.

22. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения содержит сведения:

а) о количестве поданных заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в течение квартала;

б) о количестве исполненных заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в течение квартала;

в) о количестве заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в

подключении (технологическом присоединении) (с указанием причин) в течение квартала;

г) о резерве мощности системы теплоснабжения в течение квартала.

23. При использовании регулируемой организацией нескольких систем теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы теплоснабжения.

24. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения

25. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения, содержит:

а) форму заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;

б) перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;

в) реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;

г) телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.

26. Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, содержит сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации, о месте размещения положения о закупках

регулируемой организации, а также сведения о планировании закупочных процедур и результатах их проведения.

27. Информация о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на очередной расчетный период регулирования содержит копию инвестиционной программы, утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке (проекта инвестиционной программы), а также сведения:

а) о предлагаемом методе регулирования;

б) о расчетной величине цен (тарифов);

в) о сроке действия цен (тарифов);

г) о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования);

д) о необходимой валовой выручке на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам;

е) о годовом объеме полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя);

ж) о размере экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации.

28. Информация, указанная в пунктах 16, 24 и 25 настоящего документа, раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения об установлении цен (тарифов) на очередной расчетный период регулирования.

29. Информация, указанная в пунктах 19 - 21 настоящего документа, раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы, за исключением информации, указанной в подпункте "з" пункта 21 настоящего документа.

30. Регулируемая организация, не осуществляющая сдачу годового бухгалтерского баланса в налоговые органы, раскрывает информацию,

указанную в пунктах 19 - 21 настоящего документа, за исключением информации, указанной в подпункте "з" пункта 21 настоящего документа, не позднее 30 календарных дней со дня истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы.

31. Информация, указанная в подпункте "з" пункта 21 настоящего документа, раскрывается регулируемой организацией в течение 10 календарных дней со дня принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органом местного самоуправления в случае передачи соответствующих полномочий) решения о внесении изменений в инвестиционную программу.

32. Информация, указанная в пункте 22 настоящего документа, раскрывается регулируемой организацией ежеквартально, в течение 30 календарных дней по истечении квартала, за который раскрывается информация.

33. Информация, указанная в пунктах 26 и 27 настоящего документа, раскрывается в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

Сведения по размещению документации о деятельности теплоснабжающих организаций, представлены в таблице 1.10.1. ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России» относится к режимным объектам, сведения по размещению документации о деятельности данной организации в открытом доступе отсутствуют.

Таблица 1.10.1.1 - Сведения по размещению документации о деятельности теплоснабжающих организаций

Наименование организации	Размещение документации
МУП «Видновское ПТО ГХ»	www.vidnoepto.ru/
АО «МОСМЕК Недвижимость»	http://mos-mek.ru/

Наименование организации	Размещение документации
ООО «Сапфир»	https://zachestnyibiznes.ru/company/ul/1157746110390_7751001762_OOO-SAPFIR/balance
ФГУП "Комплекс"	http://complexmsk.ru/
Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	www.mooop.ru
ОАО ТФ "Возрождение"	https://disclosure.ru/issuer/5003001178/
ООО «ТеплоГрад»	www.thermotron.ru
АО «ТЭП»	http://www.m-teploset.ru/raskrytie-informacy/oao_tep/
ООО «Вега»	https://zachestnyibiznes.ru/company/ul/1155003001086_5003113185_OOO-VEGA/balance
ООО «Гранель Инжиниринг»	http://gging.ru/dokumenty/
ФГБУ «РРЦ «Детство»	http://rrcdetstvo.ru/about/dokumenty.php
ЗАО «Совхоз им. Ленина»	https://www.list-org.com/company/9532
ООО «Самолёт-Энерго»	http://samoletenergo.ru/raskrytie-informacii/
ООО «Теплосервис-М»	http://teploservis-m.ru/kontakty.html

1.10.2 Технико-экономические показатели работы каждой теплоснабжающей организации, определение неэкономичных участков систем теплоснабжения, выходящих за пределы эффективного радиуса теплоснабжения и др

Таблица 1.10.2.1 - Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации МУП «Видновское ПТО ГХ»

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ

№	Наименование параметра	Единица измерений	2019 утверждено	2019 утверждено Комитетом	2020 утверждено	2020 утверждено Комитетом	2021 утверждено	2021 утверждено Комитетом	2022 утверждено	2022 утверждено Комитетом	2023 утверждено	2023 утверждено Комитетом
	Долгосрочные параметры регулирования											
1	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии	Гкал	73 200,00	73 200,00	78 702,50	78 702,50	78 702,50	78 702,50	73 200,00	73 200,00	73 200,00	73 200,00
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	319 515,44	319 515,40	334 325,00	0,00	289 962,35	0,00	349 864,42	0,00	360 220,42	0,00
	Тарифы											
5	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 862,93	1 862,93	1 912,11	1 912,11	2 022,31	1 949,18	2 023,77	0,00	2 081,34	0,00
6	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06. для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 838,84	1 838,84	1 896,50	1 896,50	1 933,86	1 933,86	2 000,10	0,00	2 056,90	0,00
7	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12. для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 896,50	1 896,50	1 933,86	1 933,86	2 149,50	1 970,54	2 056,90	0,00	2 115,40	0,00
8	Темп роста тарифов с 01.07.	%	103,14	103,14	101,97	101,97	111,15	101,90	102,84	-	102,84	-
9	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для населения с НДС	руб. / Гкал	2 235,52	2 235,52	2 294,53	2 294,53	2 426,77	2 339,02	2 428,52	0,00	2 497,61	0,00
10	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб. / Гкал	2 206,61	2 206,61	2 275,80	2 275,80	2 320,63	2 320,63	2 400,12	0,00	2 468,28	0,00
11	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб. / Гкал	2 275,80	2 275,80	2 320,63	2 320,63	2 579,40	2 364,65	2 468,28	0,00	2 538,48	0,00
12	Темп роста тарифов с 01.07.	%	103,14	103,14	101,97	101,97	111,15	101,90	102,84	-	102,84	-
13	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения не покрывающий затраты с 01.01. по 30.06. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
14	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения не покрывающий затраты с 01.07. по 31.12. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
15	Темп роста тарифов с 01.07.	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год						2020 год		2021 год			
			Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Факт по данным организации	Факт принято Комитетом	Отклонение установлено Комитетом от факта по данным организации	Комментарий	Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста (версия Комитета)	Отклонение установлено Комитетом от заявленного организацией
1	2	3	4		5		6		7		8			
	Основные параметры													
1	**Необходимая валовая выручка до корректировки**	**тыс. руб.**	1 243 336,86	1 243 336,76	1 270 724,33	1 236 053,08	27 387,47	x	1 304 951,40	1 304 951,50	1 210 065,06	1 193 841,65	91,49%	-16 223,42
	Текущие расходы	тыс. руб.	1 238 301,86	1 238 301,86	1 266 207,63	1 231 536,38	27 905,77	x	1 299 905,90	1 299 906,00	1 204 817,76	1 189 324,95	91,49%	-15 492,82
	Операционные расходы	тыс. руб.	319 515,30	319 515,30	251 340,70	251 340,70	-68 174,60	x	334 324,90	334 325,00	289 962,35	289 417,46	86,57%	-544,89
	Коэффициент индексации операционных расходов	**ед.**	1,040	1,040	X	1,035	-	x	1,020	1,020	0,866	0,866	84,90%	0,00
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	X	1,00	-	x	1,00	1,00	1,00	1,00	100,00%	0,00
	индекс потребительских цен	%	5,00	5,00	X	4,50	-	x	3,00	3,00	3,70	3,60	120,00%	-0,10
	индекс изменения количества активов по производству	%	0,00	0,00	X	0,00	-	x	0,00	0,00	-0,21	-0,13	-	0,08
	индекс изменения количества активов по передаче тепловой	ед.		X		0,00		x				-0,08		
	коэффициент эластичности затрат по росту активов	ед.	0,75	0,75	X	0,75	-	x	0,75	0,75	0,75	0,75	100,00%	0,00
	Коэффициент (доля) на реализацию потребителям	ед.		X		1,00		x		X		1,00	X	X

	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	737 319,59	737 319,59	800 561,02	760 783,72	63 241,43	x	772 005,52	772 005,52	714 819,30	711 090,77	92,11%	-3 728,53
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	181 466,97	181 466,97	214 305,91	219 411,96	32 838,94	x	193 575,48	193 575,48	200 036,11	188 816,72	97,54%	-11 219,40
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	5 035,00	5 034,90	4 516,70	4 516,70	-518,30	x	5 045,50	5 045,50	5 247,30	4 516,70	89,52%	-730,60
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2	**Корректировка НВВ**	**тыс. руб.**	0,00	0,00	X	X	-	x	0,00	0,00	0,00	-31 269,39	-	-31 269,39
3	**Итого НВВ для расчета тарифа**	**тыс. руб.**	1 243 336,86	1 243 336,76	1 270 724,33	1 236 053,08	27 387,47	x	1 304 951,40	1 304 951,50	1 210 065,06	1 162 572,26	89,09%	-47 492,81
4	**Объем реализации**	**Гкал**	**667 408,10**	**667 408,10**	**663 113,30**	**661 195,00**	**-4 294,80**	**x**	**682 467,40**	**682 467,40**	**598 359,20**	**596 440,90**	**87,39%**	**-1 918,30**
4.1.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	Гкал	388 576,00	388 576,00	393 039,80	391 902,90	4 463,80	x	397 343,90	397 343,90	352 942,20	347 257,80	87,39%	-5 684,40
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	Гкал	278 832,10	278 832,10	270 073,50	269 292,10	-8 758,60	x	285 123,50	285 123,50	245 417,00	249 183,10	87,39%	3 766,10
4.3.	**Объем реализации населению**	**Гкал**	534 529,40	534 529,40	539 557,70	539 557,70	5 028,30	x	546 590,30	546 590,30	488 252,10	488 252,10	89,33%	0,00
4.4.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	Гкал	309 373,30	309 373,30	320 288,30	319 806,06	10 915,00	x	316 353,90	316 353,90	288 242,50	284 268,51	89,86%	-3 973,99
4.5.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	Гкал	225 156,10	225 156,10	219 269,40	219 751,64	-5 886,70	x	230 236,40	230 236,40	200 009,60	203 983,59	88,60%	3 973,99
5	**Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВВ для расчета тарифа, не покрывающего затраты**	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
	Расшифровки основных параметров													
	Неподконтрольные расходы	**тыс. руб.**	**181 466,97**	**181 466,97**	**214 305,91**	**219 411,96**	**32 838,94**	**x**	**193 575,48**	**193 575,48**	**200 036,11**	**188 816,72**	**97,54%**	**-11 219,40**
1	**Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций**	**тыс. руб.**	**1 254,10**	**1 254,10**	**2 469,79**	**2 426,00**	**1 215,69**	**x**	**1 309,40**	**1 309,40**	**1 258,08**	**1 256,03**	**95,92%**	**-2,05**
1.1	Водоотведение	тыс. руб.	1 254,10	1 254,10	2 469,79	2 426,00	1 215,69	x	1 309,40	1 309,40	1 258,08	1 256,03	95,92%	-2,05
1.2	Прочие расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2	**Налоги и сборы**	**тыс. руб.**	**14 521,10**	**14 521,10**	**20 202,43**	**20 050,53**	**5 681,33**	**x**	**16 008,20**	**16 008,20**	**15 764,94**	**15 764,94**	**98,48%**	**0,00**
2.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 258,70	1 258,70	0,00	0,00	-1 258,70	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	12 933,00	12 933,00	19 677,08	19 677,08	6 744,08	x	15 679,30	15 679,30	15 418,09	15 418,09	98,33%	0,00
2.3	Земельный налог	тыс. руб.	81,60	81,60	78,35	78,35	-3,25	x	101,00	101,00	78,35	78,35	77,58%	0,00
2.4	Водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2.5	Транспортный налог	тыс. руб.	165,80	165,80	213,10	213,10	47,30	x	168,10	168,10	213,10	213,10	126,77%	0,00
2.6	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	82,00	82,00	233,90	82,00	151,90	x	33,10	33,10	55,40	55,40	167,37%	0,00
2.7	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	26,70	26,70	0,00	0,00	0,00%	0,00
3	**Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи**	**тыс. руб.**	**5 541,77**	**5 541,77**	**6 486,53**	**6 486,53**	**944,76**	**x**	**6 428,88**	**6 428,88**	**3 538,53**	**3 538,53**	**55,04%**	**0,00**
3.1	Аренда имущества	тыс. руб.	2 776,66	2 776,66	3 771,95	3 771,95	995,29	x	3 726,10	3 726,10	2 143,03	2 143,03	57,51%	0,00
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.1.2	Аренда коммерческой собственности	тыс. руб.	2 776,66	2 776,66	3 771,95	3 771,95	995,29	x	3 726,10	3 726,10	2 143,03	2 143,03	57,51%	0,00
3.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	2 765,11	2 765,11	2 714,58	2 714,58	-50,53	x	2 702,78	2 702,78	1 395,50	1 395,50	51,63%	0,00
4	**Резерв по сомнительным долгам**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**12 894,36**	**3,00**	**12 894,36**	**x**	**0,00**	**0,00**	**12 894,36**	**2 606,40**	-	**-10 287,96**
5	**Экономия расходов**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	-	**0,00**
6	**Займы и кредиты (для метода индексации)**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**2 681,30**	**0,00**	**2 681,30**	**x**	**0,00**	**0,00**	**2 681,30**	**0,00**	-	**-2 681,30**
6.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс. руб.	0,00	0,00	2 681,30	0,00	2 681,30	x	0,00	0,00	2 681,30	0,00	-	-2 681,30
7	**Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концендента**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	-	**0,00**
8	**Отчисления на социальные нужды**	**тыс. руб.**	**75 283,80**	**75 283,80**	**54 409,40**	**75 283,80**	**-20 874,40**	**x**	**80 843,10**	**80 843,10**	**68 232,10**	**69 984,01**	**86,57%**	**1 751,91**
9	**Амортизация**	**тыс. руб.**	**84 674,10**	**84 674,10**	**114 960,80**	**114 960,80**	**30 286,70**	**x**	**88 757,90**	**88 757,90**	**95 465,50**	**95 465,50**	**107,56%**	**0,00**
10	**Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	-	**0,00**
11	**Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	-	**0,00**
12	**Прочие неподконтрольные расходы**	**тыс. руб.**	**192,10**	**192,10**	**201,30**	**201,30**	**9,20**	**x**	**228,00**	**228,00**	**201,30**	**201,30**	**88,29%**	**0,00**
13	**Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**	**тыс. руб.**	**737 319,59**	**737 319,59**	**800 561,02**	**760 783,72**	**63 241,43**	**x**	**772 005,52**	**772 005,52**	**714 819,30**	**711 090,77**	**92,11%**	**-3 728,53**
13.1	расходы на топливо	тыс. руб.	549 574,10	549 574,10	583 009,40	543 232,10	33 435,30	x	570 905,20	570 905,20	526 496,40	520 155,00	91,11%	-6 341,40
13.2	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	80 962,50	80 962,50	102 507,36	102 507,36	21 544,86	x	91 614,60	91 614,60	79 411,69	79 702,54	87,00%	290,85
13.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	64 089,09	64 089,09	68 641,94	68 641,94	4 552,85	x	64 820,05	64 820,05	63 103,44	65 917,74	101,69%	2 814,29
13.4	Расходы на услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	38 285,70	38 285,70	41 055,60	41 055,60	2 769,90	x	40 082,98	40 082,98	41 442,59	40 957,39	102,18%	-485,20
13.5	Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
13.6	Расходы на холодную воду на подлитку системы	тыс. руб.	4 408,20	4 408,20	5 346,73	5 346,73	938,53	x	4 582,70	4 582,70	4 365,18	4 358,11	95,10%	-7,07

13.7	Расходы на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
14	**Операционные расходы**	**тыс. руб.**	**319 515,30**	**319 515,30**	**251 340,70**	**251 340,70**	**-68 174,60**	**x**	**334 324,90**	**334 325,00**	**289 962,35**	**289 417,46**	**86,57%**	**-544,89**
15	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	**5 035,00**	**5 034,90**	**4 516,70**	**4 516,70**	**-518,30**	**x**	**5 045,50**	**5 045,50**	**5 247,30**	**4 516,70**	**89,52%**	**-730,60**
15.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
15.2	Экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	5 035,00	5 034,90	4 516,70	4 516,70	-518,30	x	5 045,50	5 045,50	5 247,30	4 516,70	89,52%	-730,60
15.3	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
15.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
16	**Корректировка НВВ всего**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	X	X	-	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-31 269,39**	-	**-31 269,39**
16.1	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.2	Корректировка по результатам контрольных мероприятий	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.3	Недоосвоение операционных расходов в предыдущем ДПР	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.4	Избыток средств, полученный за предыдущие отчетные периоды регулирования	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.5	По результатам досудебного рассмотрения споров	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.6	По результатам рассмотрения разногласий в ФАС	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.7	По результатам суда	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
16.8	Недополученные доходы / Выпадающие расходы для учета в плановом периоде	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	0,00	-	-	-
17	**Объем реализации годовой в том числе:**	Гкал	667 408,10	667 408,10	663 113,30	661 195,00	-4 294,80	В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Основ	682 467,40	682 467,40	598 359,20	596 440,90	87,39%	-1 918,30
17.1	Полезный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
17.2	Полезный отпуск бюджетным организациям всего	Гкал	69 840,90	69 840,90	64 232,40	64 232,40	-5 608,50	x	71 416,80	71 416,80	62 808,80	62 808,80	87,95%	0,00
17.3	Полезный отпуск жилищным организациям	Гкал	534 529,40	534 529,40	539 557,70	539 557,70	5 028,30	x	546 590,30	546 590,30	488 252,10	488 252,10	89,33%	0,00
17.4	Полезный отпуск прочим потребителям всего	Гкал	60 935,50	60 935,50	57 404,90	57 404,90	-3 530,60	x	62 310,50	62 310,50	45 380,00	45 380,00	72,83%	0,00
17.5	Полезный отпуск на собственное производство всего	Гкал	2 102,30	2 102,30	1 918,30	0,00		x	2 149,80	2 149,80	1 918,30	0,00	0,00%	-1 918,30
17.6.	Объем реализации на отопление	Гкал	552 392,49	579 578,69	521 477,30	519 559,53	-30 915,19	x	553 810,62	588 251,30	459 198,46	457 280,16	77,74%	-1 918,30
17.7.	Объем реализации на подогрев холодной воды для ГВС	Гкал	115 015,61	87 829,41	141 636,00	141 635,47	26 620,39	x	128 656,78	94 216,10	139 160,74	139 160,74	147,70%	0,00
17.8.	доля тепловой энергии на подогрев холодной воды для	%	17,23%	13,16%	21,36%	21,42%	X	x	18,85%	13,81%	23,26%	23,33%	169,01%	0,00
18	**Итого НВВ для расчета тарифа, в т.ч.**	**тыс. руб.**	**1 243 336,86**	**1 243 336,76**	**1 270 724,33**	**1 236 053,08**	**27 387,47**	**x**	**1 304 951,40**	**1 304 951,50**	**1 210 065,06**	**1 162 572,26**	**89,09%**	**-47 492,81**
18.1.	**НВВ по отоплению**	**тыс. руб.**	**1 029 070,44**	**1 079 716,42**	**999 307,20**	**971 276,49**	**-29 763,24**	**x**	**1 058 945,74**	**1 124 800,12**	**928 639,55**	**891 322,57**	**79,24%**	**-37 316,98**
18.2.	**НВВ по подогреву холодной воды ГВС**	**тыс. руб.**	**214 266,42**	**163 620,34**	**271 417,13**	**264 776,59**	**57 150,71**	**x**	**246 005,66**	**180 151,38**	**281 425,51**	**271 249,69**	**150,57%**	**-10 175,82**

Таблица 1.10.2.2 - Технико-экономические показатели работы по АО «МОСМЕК Недвижимость»

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ

№	Наименование параметра	Единица измерений	2018 утверждено	2018 утверждено Комитетом	2019 утверждено	2019 утверждено Комитетом	2020 утверждено	2020 утверждено Комитетом	2021 предложение организации	2021 утверждено Комитетом	2022 утверждено	2022 утверждено Комитетом
	Долгосрочные параметры регулирования											
1	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	0,00	1,00
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	2 140,00	2 140,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	11 800,60	0,00	11 695,90	0,00	12 865,49	4 699,58	0,00	0,00
	Тарифы											
5	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	1 431,83	3 009,87	1 522,36	2 032,42	1 565,86	0,00	1 615,59
6	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06. для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	1 424,76	1 424,76	1 510,20	1 510,20	1 908,23	1 543,79	0,00	1 604,74
7	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12. для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	1 510,20	1 510,20	5 652,43	1 543,79	1 908,23	1 604,74	0,00	1 634,71
8	Темп роста тарифов с 01.07.	%	-	-	106,00	106,00	374,28	102,22	100,00	103,95	-	101,87
9	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для населения с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
10	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
11	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-
12	Темп роста тарифов с 01.07.	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения не покрывающий затраты с 01.01. по 30.06. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
14	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения не покрывающий затраты с 01.07. по 31.12. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00
15	Темп роста тарифов с 01.07.	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год						2020 год		2021 год			
			Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Факт по данным организации	Факт принято Комитетом	Отклонение установлено Комитетом от факта по данным организации	Комментарий	Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста (версия Комитета)	Отклонение установлено Комитетом от заявленного организацией
1	2	3	4		5		6		7		8			
	Основные параметры													
1	Необходимая валовая выручка до корректировки	тыс. руб.	53 888,60	47 892,21	75 357,41	18 518,69	21 468,81	x	51 225,70	52 425,97	62 456,29	20 528,75	39,16%	-41 927,54
	Текущие расходы	тыс. руб.	52 700,60	47 892,21	75 357,41	18 518,69	22 656,81	x	51 225,70	51 237,97	62 456,29	20 528,75	40,07%	-41 927,54
	Операционные расходы	тыс. руб.	11 920,60	11 469,50	17 700,22	4 457,81	5 779,62	x	11 695,90	11 695,90	12 865,49	4 699,58	40,18%	-8 165,91
	Коэффициент индексации операционных расходов	ед.	1,040	1,040	X	1,035	-	x	1,020	1,020	1,100	1,026	100,58%	-0,07
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	X	1,00	-	x	1,00	1,00	0,00	1,00	100,00%	1,00
	индекс потребительских цен	%	5,00	5,00	X	4,50	-	x	3,00	3,00	10,00	3,60	120,00%	-6,40
	индекс изменения количества активов по производству	%	0,00	0,00	X	0,00	-	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
	индекс изменения количества активов по передаче тепловой	ед.		x		0,00		x				0,00		
	коэффициент эластичности затрат по росту активов	ед.	0,75	0,75	X	0,75	-	x	0,75	0,75	0,75	0,75	100,00%	0,00
	Коэффициент (доля) на реализацию потребителям	ед.		x		0,39		x		x		0,39	x	x

	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	36 367,20	32 768,09	43 159,42	12 406,35	6 792,22	x	35 720,20	35 720,17	45 969,48	14 480,52	40,54%	-31 488,97
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 412,80	3 654,62	14 497,77	1 654,53	10 084,97	x	3 809,60	3 821,89	3 621,31	1 348,65	35,29%	-2 272,66
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 188,00	0,00	0,00	0,00	-1 188,00	x	0,00	1 188,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	49 686,30	0,00	X	X	-	x	52 426,00	0,00	0,00	202,86	-	202,86
3	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	103 574,90	47 892,21	75 357,41	18 518,69	-28 217,49	x	103 651,70	52 425,97	62 456,29	20 731,61	39,54%	-41 724,68
4	Объем реализации	Гкал	32 898,70	33 448,30	31 279,60	12 079,80	-1 620,10	x	34 437,30	34 437,30	30 730,00	13 238,80	38,45%	-17 490,20
4.1.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	Гкал	17 780,10	21 340,00	19 534,70	7 543,90	1 754,60	x	21 969,50	21 969,50	16 563,80	8 446,40	38,45%	-8 117,40
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	Гкал	15 119,60	12 108,30	11 744,90	4 535,70	-3 374,70	x	12 467,80	12 467,80	14 166,20	4 793,40	38,45%	-9 372,80
4.3.	Объем реализации населению	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
4.4.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
4.5.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
5	Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВВ для расчета тарифа, не покрывающего затраты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
	Расшифровки основных параметров													
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	4 412,80	3 654,62	14 497,77	1 654,53	10 084,97	x	3 809,60	3 821,89	3 621,31	1 348,65	35,29%	-2 272,66
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	112,20	109,12	51,48	51,48	-60,71	x	112,40	112,39	120,46	44,51	39,60%	-75,96
1.1	Водоотведение	тыс. руб.	112,20	109,12	51,49	51,49	-60,71	x	112,40	112,39	120,46	44,51	39,60%	-75,96
1.2	Прочие расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2	Налоги и сборы	тыс. руб.	858,50	852,70	218,57	146,93	-840,93	x	363,20	386,60	375,47	147,10	40,25%	-228,37
2.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	44,00	31,60	218,57	13,72	174,57	x	247,20	247,20	35,29	13,83	5,59%	-21,46
2.3	Земельный налог	тыс. руб.	813,10	813,10	0,00	132,22	-813,10	x	106,00	106,00	340,18	133,27	125,73%	-206,91
2.4	Водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2.5	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
2.6	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	2,40	8,00	0,00	0,00	-2,40	x	0,00	2,40	0,00	0,00	0,00%	0,00
2.7	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	9,90	0,00	0,00	0,00%	0,00
3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.1.2	Аренда коммерческой собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
4	Резерв по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
5	Экономия расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
6.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
7	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
8	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 313,10	2 248,20	3 709,83	873,80	1 396,73	x	2 313,10	2 313,10	2 544,40	928,44	40,18%	-1 614,96
9	Амортизация	тыс. руб.	1 128,00	444,60	10 617,88	683,31	9 389,88	x	1 030,90	1 030,90	680,98	227,61	22,08%	-353,37
10	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
11	Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
12	Прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
13	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	36 367,20	32 768,09	43 159,42	12 406,35	6 792,22	x	35 720,20	35 720,17	45 969,48	14 480,52	40,54%	-31 488,97
13.1	расходы на топливо	тыс. руб.	29 954,60	26 717,30	29 061,50	9 985,10	-893,10	x	27 477,20	27 477,20	29 923,50	11 877,30	43,23%	-18 046,20
13.2	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	6 159,40	5 804,60	14 059,21	2 382,54	7 899,81	x	8 021,90	8 021,90	15 579,39	2 586,15	32,24%	-12 993,24
13.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
13.4	Расходы на услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
13.5	Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00

13.6	Расходы на холодную воду на подпитку системы	тыс. руб.	253,20	246,19	38,71	38,71	-214,49	x	221,10	221,07	466,59	17,07	7,72%	-449,53
13.7	Расходы на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
14	Операционные расходы	тыс. руб.	11 920,60	11 468,50	17 700,22	4 467,81	6 779,62	x	11 685,90	11 685,90	12 865,49	4 689,58	40,18%	-8 166,91
15	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
15.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
15.2	Экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
15.3	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
15.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
16	Корректировка НВВ всего	тыс. руб.	49 686,30	0,00	X	X	-	x	52 426,00	0,00	0,00	202,86	-	202,86
16.1	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	49 686,30	-	X	X	-	x	52 426,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.2	Корректировка по результатам контрольных мероприятий	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.3	Недоосвоение операционных расходов в предыдущем ДПР	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.4	Избыток средств, полученный за предыдущие отчетные периоды регулирования	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.5	По результатам досудебного рассмотрения споров	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.6	По результатам рассмотрения разногласий в ФАС	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.7	По результатам суда	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
16.8	Недополученные доходы / Выпадающие расходы для учета в плановом периоде	тыс. руб.	0,00	-	X	X	-	x	0,00	-	#ЗНАЧ!	-	-	-
17	Объем реализации годовой в том числе:	Гкал	32 899,70	33 448,30	31 279,60	12 079,60	-1 620,10	В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Основ	34 437,30	34 437,30	30 730,00	13 239,80	38,45%	-17 490,20
17.1	Полезный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
17.2	Полезный отпуск бюджетным организациям всего	Гкал	154,20	154,20	116,90	116,90	-37,30	x	157,20	157,20	130,00	128,00	81,42%	-2,00
17.3	Полезный отпуск жилищным организациям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
17.4	Полезный отпуск прочим потребителям всего	Гкал	13 605,50	13 605,50	11 962,70	11 962,70	-1 642,80	x	13 878,70	13 878,70	12 600,00	13 111,80	94,47%	511,80
17.5	Полезный отпуск на собственное производство всего	Гкал	19 140,00	19 688,60	19 200,00	0,00		x	20 401,40	20 401,40	18 000,00	0,00	0,00%	-18 000,00
17.6.	Объем реализации на отопление	Гкал	#ССЫЛКА!	33 448,30	#ССЫЛКА!	12 079,60	-	x	#ССЫЛКА!	34 437,30	#ССЫЛКА!	13 239,80	38,45%	-
17.7.	Объем реализации на подогрев холодной воды для ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
17.8.	доля тепловой энергии на подогрев холодной воды для	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	X	x	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-	0,00
18	Итого НВВ для расчета тарифа, в т.ч.	тыс. руб.	103 574,90	47 882,21	75 367,41	18 518,69	-28 217,49	x	103 661,70	52 426,87	52 456,29	20 731,61	39,54%	-41 724,68
18.1.	НВВ по отоплению	тыс. руб.	#ССЫЛКА!	47 882,21	#ССЫЛКА!	18 518,69	-	x	#ССЫЛКА!	52 426,87	#ССЫЛКА!	20 731,61	39,54%	-
18.2.	НВВ по подогреву холодной воды ГВС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00

Таблица 1.10.2.3 - Технико-экономические показатели работы ООО «Сапфир»

№	Показатель	Ед.изм	2020
1	Выработано тепловой энергии	Гкал	155215,059
2	Собственные нужды котельной	Гкал	12947,2
3	Отпущено в сеть	Гкал	142267,859
4	Потери в сетях	Гкал	5382,3
5	Отпуск потребителям	Гкал	136885,559
6	Потребление природного газа	тыс.куб.м	19702,89
7	Потребление электроэнергии	тыс.кВт ч	3538,366
8	Потребление воды	тыс. куб.м	8,454
9	Тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям	руб./Гкал без НДС	1832,17
			1884,06

Таблица 1.10.2.4 - Технико-экономические показатели работы по ФГУП «Комплекс»

Тарифная заявка по виду деятельности: Производство и передача тепловой энергии

Расчет регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (Производство и передача тепловой энергии)

ФГУП "Комплекс"

м.р. Ленинский, городское поселение Видное,

Система налогообложения: Общая система налогообложения

Метод регулирования: Метод индексации (Корректировка НВВ на 5 лет)

№ п/п	Наименование статей затрат		Ед.изм.	Отчётный период 2016 год			Отчётный период 2017 год			Отчётный период 2018 год			Плановый период 2019		Текущий период 2020 год (версия организации)		
				Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2016 по 30.06.2016	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2016 по 31.12.2016	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2017 по 30.06.2017	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2017 по 31.12.2017	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2018 по 30.06.2018	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2018 по 31.12.2018	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2019 по 30.06.2019	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Рост, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
технико-экономические показатели																	
1.1	**Выработано тепловой энергии всего**		**Гкал**	**17 900,00**	**17 900,00**	**15 390,00**	**15 984,80**	**15 984,80**	**14 159,10**	**15 413,90**	**15 413,90**	**14 064,10**	**16 066,50**	**16 066,50**	**14 064,10**		**14 064,10**
1.1.1	Выработано тепловой энергии в виде горячей воды		Гкал	17 900,00	17 900,00	15 390,00	15 984,80	15 984,80	14 159,10	15 413,90	15 413,90	14 064,10	16 066,50	16 066,50	14 064,10		14 064,10
1.1.2	Выработано тепловой энергии в виде пара		Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.1.3	Выработано тепловой энергии на газовом топливе		Гкал	17 900,00	17 900,00	15 390,00	15 984,80	15 984,80	14 159,10	15 413,90	15 413,90	14 064,10	16 066,50	16 066,50	14 064,10		14 064,10
1.2	**Собственные нужды котельной**		**Гкал**	**35,80**	**35,80**	**30,80**	**35,80**	**35,80**	**28,30**	**30,80**	**30,80**	**28,10**	**32,10**	**32,10**	**28,10**		**28,10**
1.3	**Получено тепловой энергии со стороны**		**Гкал**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**0,00**
1.4	**Потери тепловой энергии**		**Гкал**	**893,20**	**893,20**	**768,00**	**893,20**	**893,20**	**706,50**	**769,20**	**769,20**	**701,80**	**801,70**	**801,70**	**701,80**		**701,80**
1.4.1	**Полезный отпуск**		**Гкал**	**16 971,00**	**16 971,00**	**14 591,30**	**15 055,80**	**15 055,80**	**13 424,30**	**14 613,90**	**14 613,90**	**13 334,20**	**15 232,70**	**15 232,70**	**13 334,10**		**13 334,10**
1.4.1.1	Полезный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии		Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.4.1.2	Полезный отпуск бюджетным организациям		Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.4.1.3	Полезный отпуск жилищным организациям		Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.4.1.4	Полезный отпуск прочим потребителям		Гкал	710,00	710,00	477,80	427,80	427,80	404,80	501,70	501,70	897,90	2 217,60	2 217,60	2 060,90		2 060,90
1.4.1.5	Полезный отпуск на собственное производство		Гкал	16 261,00	16 261,00	14 113,50	14 628,00	14 628,00	13 019,50	14 112,20	14 112,20	12 436,30	13 015,10	13 015,10	11 273,20		11 273,20
1.5.1	Индекс потребительских цен		%	1,07			1,04			1,03			1,05		1,03		
1.5.2	Индекс роста цен на электроэнергию		%	1,08			1,08			1,06			1,08		1,03		
1.5.3	Индекс роста цена на водоснабжение/водоотведение		%	0,00			0,00			1,04			1,05		1,04		
1.5.4	Индекс роста цен на природный газ		%	0,00			0,00			1,03			1,01		1,03		
1.5.5	Индекс роста цен на снабженческуюс сбытовую надбавку		%	0,00			0,00			1,07			1,01		1,03		
1.5.6	Индекс роста цен на транспортировку газа		%	0,00			0,00			1,01			1,03		1,03		
1.5.11	Индекс роста цен на тепловую энергию		%	0,00			0,00			1,04			1,03		1,03		
1.6	Базовый уровень операционных расходов		тыс.руб.	0,00		x	x		x	x		x	0,00		x		
1.7	Нормативный уровень прибыли		%	x		x	x		x	x		x	x		#ИМЯ?		
1.10.1	удельный расход газа		кг.у.т./Гкал	167,90		157,37	167,90		157,37	160,00		x	160,00		160,00		
1.11	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)		%	1,00			1,00			1,00			1,00		1,00		
1.12	Коэффициент эластичности		ед.	0,75			0,75			0,75			0,75		0,75		
1.13	Индекс изменения количества активов		ед.	x			x			x			x		0,0000		
смета расходов																	
2	**Расходы**		**тыс.руб.**	**22 156,3**	**23 628,6**	**21 694,5**	**20 962,1**	**21 773,3**	**21 578,9**	**21 134,2**	**21 877,3**	**20 579,9**	**22 803,6**	**23 520,6**	**20 855,2**	**102,8**	**21 434,3**
2.1.	**Себестоимость**		**тыс.руб.**	**22 156,3**	**23 628,6**	**21 694,5**	**20 962,1**	**21 773,3**	**21 578,9**	**21 134,2**	**21 877,3**	**20 579,9**	**22 803,6**	**23 520,6**	**20 855,2**	**102,8**	**21 434,3**
2.1.1.	**Сырье и материалы (химические реагенты)**	**ОР**	**тыс.руб.**	**56,1**	**59,7**	**35,0**	**59,7**	**61,5**	**0,0**	**61,5**	**63,3**	**52,1**	**36,4**	**38,1**	**56,3**	102,4	**57,6**
2.1.1.1.	Соль	ОР	тыс.руб.	55,7	59,3	35,0	59,3	61,1	0,0	61,1	62,9	46,6	36,4	38,1	50,4	102,4	51,6
2.1.1.2.	Спирт	ОР	тыс.руб.	0,4	0,4		0,4	0,4	0,0	0,4	0,4	0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.1.3.	Прочие химреагенты	ОР	тыс.руб.									5,5			5,9	102,4	6,0
2.1.2.	**Фонд оплаты труда**	**ОР**	**тыс.руб.**	**3 578,5**	**3 807,5**	**5 705,7**	**3 807,5**	**3 920,2**	**5 542,4**	**3 920,2**	**4 036,2**	**5 048,2**	**5 332,5**	**5 577,8**	**5 876,0**	102,4	**6 015,0**
2.1.2.1	Оплата труда основного производственного персонала	ОР	тыс.руб.	3 578,5	3 807,5	3 296,5	3 807,5	3 920,2	3 163,1	3 920,2	4 036,2	3 274,7	3 289,6	3 440,9	3 541,8	102,4	3 625,6
2.1.2.2	Оплата труда ремонтного персонала	ОР	тыс.руб.			1 638,5			1 585,0			987,0	1 216,8	1 272,8	1 483,6	102,4	1 518,7
2.1.2.3	Оплата труда цехового персонала	ОР	тыс.руб.			770,7			794,3			786,5	826,1	864,1	850,6	102,4	870,7
2.1.2.4	Оплата труда административно-управленческого персонала	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.3	**Текущий ремонт и техническое обслуживание**	**ОР**	**тыс.руб.**	**115,8**	**799,0**	**845,8**	**799,0**	**822,7**	**382,9**	**822,7**	**847,1**	**807,8**	**50,0**	**52,3**	**269,6**	102,4	**276,0**
2.1.3.1	хозяйственным способом (материалы)	ОР	тыс.руб.	115,8	799,0	201,8	799,0	822,7	382,9	822,7	847,1	477,8	50,0	52,3	269,6	102,4	276,0
2.1.3.2	подрядным способом	ОР	тыс.руб.			644,0						330,0			0,0	102,4	0,0
2.1.4	**Капитальный ремонт**	**ОР**	**тыс.руб.**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	102,4	**0,0**
2.1.4.1	хозяйственным способом (материалы)	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.4.2	подрядным способом	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.5	**Цеховые (производственные) расходы**	**ОР**	**тыс.руб.**	**0,0**	**0,0**	**77,6**	**0,0**	**0,0**	**689,1**	**0,0**	**0,0**	**1 365,7**	**698,1**	**730,2**	**751,5**	102,4	**769,3**
2.1.5.1	Расходы на текущее содержание и техническое обслуживание	ОР	тыс.руб.	0,0	0,0	5,3	0,0	0,0	666,8	0,0	0,0	596,5	675,8	707,9	645,1	102,4	660,4
2.1.5.2	Работы по техническому регламенту	ОР	тыс.руб.									77,2			83,5	102,4	85,5
2.1.5.3	Расходы по подготовке и освоению производства (пуско-наладочные работы)	ОР	тыс.руб.									370,7			0,0	102,4	0,0
2.1.5.5	Амортизация основных средств цехового назначения	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.5.6	Расходы на охрану труда	ОР	тыс.руб.			72,3			22,3			21,2	22,3	22,3	22,9	102,4	23,4

№ п/п	Наименование статей затрат		Ед.изм.	Отчётный период 2016 год			Отчётый период 2017 год			Отчётный период 2018 год			Плановый период 2019		Текущий период 2020 год (версия организации)		
				Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2016 по 30.06.2016	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2016 по 31.12.2016	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2017 по 30.06.2017	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2017 по 31.12.2017	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2018 по 30.06.2018	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2018 по 31.12.2018	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2019 по 30.06.2019	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Рост, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.1.5.7	Прочие цеховые расходы	ОР	тыс.руб.									300,1			0,0	102,4	0,0
2.1.6	**Общеэксплуатационные (административные) расходы**	ОР	тыс.руб.	0,0	0,0	27,0	0,0	0,0	23,8	0,0	0,0	110,5	23,8	24,8	63,9	102,4	65,4
2.1.6.1	ГСМ	ОР	тыс.руб.							0,0	0,0	0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.2	специальная одежда	ОР	тыс.руб.									28,4			0,0	102,4	0,0
2.1.6.3	хозйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.4	транспортные услуги	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.5	коммунальные услуги	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.6	услуги связи и интернет	ОР	тыс.руб.	0,0	0,0	27,0	0,0	0,0	23,8			24,6	23,8	24,8	26,6	102,4	27,2
2.1.6.7	юридические услуги	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.8	аудиторские услуги	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.9	консультационные услуги	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.10	услуги по ведомственной охране объектов и территорий	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.11	информационные услуги	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.12	служебные командировки	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.13	обучение персонала	ОР	тыс.руб.									57,5			37,3	102,4	38,2
2.1.6.14	амортизация основных средств административного назначения	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.15	арендная плата (лизинговые платежи), не связанная с арендой централизованных систем либо объектов, входящих в такие системы	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.6.16	прочие административные расходы	ОР	тыс.руб.									0,0			0,0	102,4	0,0
2.1.7	**Отвод сточных вод**	НР	тыс.руб.	361,5	373,8	149,9	385,0	399,6	198,2	327,1	339,6	60,1	273,1	285,4	72,3	104,0	75,2
2.1.8	**Амортизация основных средств и нематериальных активов производственного назначения**	НР	тыс.руб.	21,5	21,5	21,5	18,5	18,5	21,5	21,5	21,5	39,0	21,5	21,5	27,3	100,0	27,3
2.1.9	**Арендная плата**	НР	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.9.1	арендная плата за имущество	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.9.1.1	аренда объектов в государственной собственност	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.9.1.2	аренда объектов в муниципальной собственности	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.9.1.3	прочее	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.9.2	арендная плата за земельные участки	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.9.3	Лизинговые платежи	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.9.4	Концессионная плата	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.10	**Отчисления от фонда оплата труда**	НР	тыс.руб.	1 073,5	1 142,2	1 711,7	1 142,3	1 176,1	1 662,7	1 176,1	1 210,9	393,8	1 599,8	1 673,3	458,3	102,4	469,2
2.1.11	**Налоги и сборы**	НР	тыс.руб.	0,0	0,0	11,5	5,5	5,5	11,0	10,6	10,6	12,4	10,0	10,0	11,7	100,0	11,7
2.1.11.1	земельный налог	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.11.2	транспортный налог	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.11.3	плата за негативное воздействие на окружающую среду	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.1.11.4	налог на имущество	НР	тыс.руб.	0,0	0,0	11,5	5,5	5,5	11,0	10,6	10,6	12,4	10,0	10,0	11,7	100,0	11,7
2.1.11.5	расходы на обязательное страхование	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.2.	**Внереализационные расходы**	НР	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.1.	расходы на оплату услуг банков	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.2.2.	проценты по займам и кредитам	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.2.3.	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.2.5.	расходы на создание запасов топлива	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.3	**Вода на наполнение системы и подпитку**	РЭ	тыс.руб.	479,8	496,1	249,3	524,4	544,4	352,0	443,1	459,9	113,4	443,1	463,0	135,2	104,0	140,6
2.4	**Топливо на технологические цели**	РЭ	тыс.руб.	14 305,6	14 591,7	11 616,4	11 834,1	12 295,6	11 262,7	12 473,3	12 897,4	11 023,8	12 785,6	12 992,1	11 371,5	103,0	11 712,6
2.4.1	Топливо на технологические цели (газ)	РЭ	тыс.руб.	14 305,6	14 591,7	11 616,4	11 834,1	12 295,6	11 262,7	12 473,3	12 897,4	11 023,8	12 785,6	12 992,1	11 371,5	103,0	11 712,6
2.5	**Электроэнергия**	РЭ	тыс.руб.	2 164,0	2 337,1	1 243,1	2 386,1	2 529,2	1 432,6	1 878,1	1 990,8	1 553,1	1 529,7	1 652,1	1 761,6	103,0	1 814,4
2.6	**Покупка тепловой энергии и услуг по передаче тепловой энергии**	РЭ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.6.1	Покупка тепловой энергии	РЭ	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.6.2	Покупка услуг по передаче тепловой энергии	РЭ	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
2.6.3	Покупка тепловой энергии для компенсации потерь	РЭ	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
расчет необходимой прибыли																	
3	**Прибыль**		тыс.руб.	0,0	0,0	16,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.	Налог на прибыль по общей системе налогообложения	НР	тыс.руб.			3,3									0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование статей затрат		Ед.изм.	Отчётный период 2016 год			Отчётный период 2017 год			Отчётный период 2018 год			Плановый период 2019		Текущий период 2020 год (версия организации)		
				Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2016 по 30.06.2016	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2016 по 31.12.2016	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2017 по 30.06.2017	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2017 по 31.12.2017	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2018 по 30.06.2018	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2018 по 31.12.2018	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2019 по 30.06.2019	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Рост, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.2.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	НР	тыс.руб.													0,0	
3.3.	Нормативная прибыль	НП	тыс.руб.	0,0	0,0	13,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.1.	капитальные вложения (инвестиционная программа)	НП	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.2.	прибыль на социальное развитие	НП	тыс.руб.			13,0						0,0			0,0	0,0	0,0
3.3.3.	погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	НП	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
3.4.	Расчетная предпринимательская прибыль	РП	тыс.руб.													0,0	
расчет необходимой валовой выручки																	
4	Необходимая валовая выручка до корректировки		тыс.руб.	22 156,3	23 628,6	21 710,8	20 962,1	21 773,3	21 578,9	21 134,2	21 877,3	20 579,9	22 803,6	23 520,6	20 855,2	102,8	21 434,3
5	Экономия операционных расходов	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
6	Экономия от снижения потребления топлива	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
7	Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
8	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
9	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
10	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
11	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
12	Корректировка НВВ по иным основаниям		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
13	Недополученные доходы/Выпадающие расходы		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
14	Необходимая валовая выручка с учетом корректировки		тыс.руб.	22 156,3	23 628,6	21 710,8	20 962,1	21 773,3	21 578,9	21 134,2	21 877,3	20 579,9	22 803,6	23 520,6	20 855,2	102,8	21 434,3
Расчет необходимой валовой выручки методом индексации																	
15	Необходимая валовая выручка с учетом корректировки методом индексации		тыс.руб.	22 156,3	23 628,6	21 710,8	20 962,1	21 773,3	21 578,9	21 134,2	21 877,3	20 579,9	22 803,6	23 520,6	20 855,2	102,8	21 434,3
16	Расходы производственные		тыс.руб.	22 156,3	23 628,6	21 697,8	20 962,1	21 773,3	21 578,9	21 134,2	21 877,3	20 579,9	22 803,6	23 520,6	20 855,2	102,8	21 434,3
16.1	операционные расходы	ОР	тыс.руб.	3 750,4	4 666,2	6 691,1	4 666,2	4 804,4	6 638,2	4 804,4	4 946,6	7 384,3	6 140,8	6 423,2	7 017,3	102,4	7 183,3
16.2	неподконтрольные расходы	НР	тыс.руб.	1 456,5	1 537,5	1 897,9	1 551,3	1 599,7	1 893,4	1 535,3	1 582,6	505,3	1 904,4	1 990,2	569,6	102,4	583,4
17	расходы на энергоресурсы	РЭ	тыс.руб.	16 949,4	17 424,9	13 108,8	14 744,6	15 369,2	13 047,3	14 794,5	15 348,1	12 690,3	14 758,4	15 107,2	13 268,3	103,0	13 667,6
18	нормативная прибыль	НП	тыс.руб.	0,0	0,0	13,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
19	расчетная предпринимательская прибыль	РП	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование статей затрат		Ед.изм.	Отчётный период 2016 год			Отчётный период 2017 год			Отчётный период 2018 год			Плановый период 2019		Текущий период 2020 год (версия организации)		
				Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2016 по 30.06.2016	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2016 по 31.12.2016	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2017 по 30.06.2017	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2017 по 31.12.2017	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2018 по 30.06.2018	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2018 по 31.12.2018	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2019 по 30.06.2019	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Рост, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Корректировка НВВ по иным основаниям		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
24	Недополученные доходы/Выпадающие расходы		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расчет тарифа и показателей; расчетные показатели ДПР																	
9	Экономически обоснованный тариф (теплоноситель - горячая вода)		руб/Гкал	1 305,5	1 392,3	1 487,9	1 392,3	1 446,2	1 607,5	1 446,2	1 497,0	1 543,4	1 497,0	1 544,1	1 564,0	102,8	1 607,5
10	Экономически обоснованный тариф с НДС (теплоноситель - горячая вода)		руб/Гкал	1 540,5	1 642,9	1 755,7	1 642,9	1 706,5	1 896,9	1 706,5	1 766,5	1 821,2	1 796,4	1 852,9	1 876,8	102,8	1 929,0
11	Рост тарифа (теплоноситель - горячая вода)		%	-	106,6	-	100,0	103,9	-	100,0	103,5	-	100,0	103,1	104,5	99,6	104,1
27	Базовый уровень операционных расходов		тыс.руб.	0,00		x	x		x	x		x	0,00		x		
28	Нормативный уровень прибыли		%	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0

Харитонов Михаил Николаевич ФГУП "Комплекс"_____Руководитель

Таблица 1.10.2.5 - Технико-экономические показатели работы по ООО «ТеплоГрад»

Показатели	Ед.изм.	ВСЕГО
Выработано тепловой энергии:	Гкал	**360 632,5**
Собственные нужды котельной	Гкал	**1 612,0**
Потери тепловой энергии	Гкал	**18 428,5**
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	**340 592,0**
бюджетным организациям	Гкал	7 845,0
жилищным организациям	Гкал	300 873,9
прочим потребителям	Гкал	31 873,1
Расходы	х	
Операционные расходы	***тыс.руб.***	***66 732,4***
Материалы на химводоочистку	тыс.руб.	**654,1**
соль	тыс.руб.	602,9
прочие	тыс.руб.	51,2
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	**1 107,2**
Оплата труда	тыс.руб.	**41 692,4**
Цеховые расходы	тыс.руб.	**21 086,5**
Общеэксплуатационные расходы	тыс.руб.	**2 192,2**
Неподконтрольные расходы	***тыс.руб.***	***283 684,3***
Отвод сточных вод	**тыс.руб.**	**691,5**
	тыс.м3	20,7
Налоги	тыс.руб.	**982,5**
налог на имущество	тыс.руб.	982,5
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	**12 536,9**
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	**8 748,3**
Арендная плата	тыс.руб.	**260 684,8**
Внереализационные расходы	тыс.руб.	**40,3**
услуги банка	тыс.руб.	40,3
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	-11 273,9
Расходы на энергоресурсы	***тыс.руб.***	***276 961,8***
Вода на наполнение системы и подпитку	**тыс.руб.**	**1 095,0**
	тыс.м3	32,1
Топливо на технологические цели	**тыс.руб.**	**240 465,9**
газ	тыс.руб.	240 465,9
	тыс.м3	44 660,3
Электроэнергия	**тыс.руб.**	**35 400,9**
	тыс.кВт.ч	7 535,6
Себестоимость	тыс.руб.	**627 378,5**
	руб/Гкал	*1 842,0*
Итого расходы до налогообложения	тыс.руб.	
Расходы, относимые на прибыль после налогообложения□	тыс.руб.	
Налог на прибыль	**тыс.руб.**	
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	**616 104,6**
Тариф	руб/Гкал	**1 808,92**
Тариф с учетом НДС	руб/Гкал	**2 134,53**

Таблица 1.10.2.6 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Вега»

Расчет необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения
ООО "Вега"
на территории Ленинского муниципального района
Метод регулирования: Метод индексации первый год (на 5 лет)

Наименование расхода	Единица измерения	2019	2020				2021		2022		2023		2024	
		Утверждено Комитетом	Предложение регулируемой организации	Утверждено Комитетом	Отклонение предложения Комитета от предложения организации	Темп роста, 2020/2019, %	Утверждено Комитетом	Темп роста, 2021/2020, %	Утверждено Комитетом	Темп роста, 2022/2021, %	Утверждено Комитетом	Темп роста, 2023/2022, %	Утверждено Комитетом	Темп роста, 2024/2023, %
1	2	3	4	5	6=5-4	7=5/3	10	12=10/6	14	16=14/10	18	20=18/14	22	24=22/18
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	10 144,10	14 577,83	11 092,00	-3 485,83	109,3	11 387,40	102,7	11 724,50	103,0	12 071,40	103,0	12 428,60	103,0
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 937,94	3 061,18	1 944,40	-1 116,78	100,3	1 988,90	102,3	2 039,70	102,6	2 091,90	102,6	2 145,70	102,6
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	19 057,04	21 447,51	19 913,60	-1 533,91	104,5	20 547,90	103,2	21 188,50	103,1	21 855,30	103,1	23 249,20	106,4
Прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	-
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	271,72	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	#ДЕЛ/0!	0,00	0,0	0,00	-	0,00	-
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс.руб.	**31 410,80**	**39 086,52**	**32 950,00**	**(6 136,52)**	**104,9**	**33 924,20**	**103,0**	**34 952,70**	**103,0**	**36 018,60**	**103,0**	**37 823,50**	**105,0**
Товарная выручка	тыс.руб.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Полезный отпуск	**Гкал**	**17 024,600**	**17 024,600**	**17 024,600**	0,00	100,0	**17 024,600**	100,0	**17 024,600**	100,0	**17 024,600**	100,0	**17 024,600**	17 024,6
-с 1 января по 30 июня	Гкал			11 017,000	11 017,00	-	11 017,000	100,0	11 017,000	100,0	11 017,000	100,0	11 017,000	100,0
-с 1 июля по 31 декабря	Гкал			6 007,600	6 007,60	-	6 007,600	100,0	6 007,600	100,0	6 007,600	100,0	6 007,600	100,0
Тарифы* (без учета НДС)	**руб./Гкал**	**1 845,02**	**2 295,88**	**1 935,12**	-	**104,9**	**1 992,06**	**103,0**	**2 053,07**	**103,0**	**2 117,68**	**103,0**	**2 221,79**	**105,0**
-с 1 января по 30 июня	руб./Гкал	1 806,79	2 274,10	1 915,20	-358,90	100,0	1 972,54	100,0	2 029,55	100,0	2 096,20	100,0	2 151,40	100,0
-с 1 июля по 31 декабря	руб./Гкал	1 915,20	2 135,80	1 972,54	-361,26	103,0	2 029,55	102,9	2 096,20	103,3	2 151,40	102,6	2 350,61	109,3
Тарифы* (с учетом НДС)	**руб./Гкал**	**2 214,03**	**2 755,06**	**2 322,52**	-	**104,9**	**2 391,19**	**103,0**	**2 463,68**	**103,0**	**2 538,82**	**103,0**	**2 666,04**	**105,0**
-с 1 января по 30 июня	руб./Гкал	2 168,15	2 728,92	2 298,24	-	100,0	2 367,05	100,0	2 435,46	100,0	2 515,44	100,0	2 581,68	100,0
-с 1 июля по 31 декабря	руб./Гкал	2 298,24	2 802,96	2 367,05	-	103,0	2 435,46	102,9	2 515,44	103,3	2 581,68	102,6	2 820,73	109,3

С проектом тарифа ознакомлен, с замечаниями с замечаниями согласен, о дате и месте заседания правления Комитета извещен

ФИО руководителя

"__" _____ г.

Таблица 1.10.2.7 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации АО «ТЭП»

ТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ

параметра	Единица измерений	2019 утверждено	2019 утверждено Комитетом	2020 утверждено	2020 утверждено Комитетом	2021 утверждено	2021 утверждено Комитетом	2022 утверждено	2022 утверждено Комитетом	2023 утверждено	2023 утверждено Комитетом	2024 утверж
параметры регулирования												
вности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
ровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
хнологические потери при передаче ии	Гкал	8 085,00	8 085,00	0,00	0,00	12 347,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ь операционных расходов	тыс. руб.	0,00	38 675,90	0,00	45 298,45	-	0,00	-	0,00	-	0,00	
вую энергию (мощность) среднегодовой ребителей без НДС	руб. / Гкал	1 929,29	1 898,26	1 976,11	1 976,11	3 249,17	2 073,86	2 047,56	2 047,56	2 018,59	2 018,59	2
вую энергию (мощность) с 01.01 по их потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 867,23	1 867,23	1 929,29	1 929,29	2 043,98	2 043,98	1 854,28	1 854,28	2 240,84	2 240,84	1
вую энергию (мощность) с 01.07 по их потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 929,29	1 929,29	2 043,98	2 043,98	4 995,75	2 117,15	2 240,84	2 240,84	1 796,33	1 796,33	2
ифов с 01.07	%	103,32	103,32	105,94	105,94	244,41	103,59	120,85	120,85	80,16	80,16	
вую энергию (мощность) среднегодовой с НДС	руб. / Гкал	2 277,93	2 277,90	2 371,33	2 371,33	3 899,00	2 488,63	2 457,07	2 457,07	2 422,30	2 422,30	2
вую энергию (мощность) с 01.01 по тения с НДС	руб. / Гкал	2 240,68	2 240,68	2 315,15	2 315,15	2 452,78	2 452,78	2 225,14	2 225,14	2 689,01	2 689,01	2
вую энергию (мощность) с 01.07 по тения с НДС	руб. / Гкал	2 315,15	2 315,15	2 452,78	2 452,78	5 994,90	2 540,58	2 689,01	2 689,01	2 155,60	2 155,60	3
ифов с 01.07	%	103,32	103,32	105,94	105,94	244,41	103,59	120,85	120,85	80,16	80,16	
вую энергию (мощность) для населения й затраты с 01.01 по 30.06. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00		0,00				0,00		0,00	
вую энергию (мощность) для населения й затраты с 01.07. по 31.12. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00		0,00				0,00		0,00	
ифов с 01.07	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Наименование показателя	Единица измерений	2019 год					2020 год		2021 год				Отклонен установл Комитето заявлени организац
		Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Факт по данным организации	Факт принято Комитетом	Отклонение установлено Комитетом от факта по данным организации	Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста (версия Комитета)		
2	3	4		5		6	7		8				
Основные параметры													
валовая выручка до корректировки	тыс. руб.	228 478,71	228 478,71	300 860,97	257 905,54	72 404,26	218 494,55	218 494,55	283 847,90	229 179,56	104,98%	-54	
ходы	тыс. руб.	218 237,89	218 237,89	287 786,00	247 295,72	59 548,11	210 234,00	210 234,00	254 983,83	220 531,43	104,90%	-34	
операционные расходы	тыс. руб.	38 675,90	38 675,90	50 679,26	50 679,26	12 003,36	45 298,45	45 298,45	46 504,74	46 459,89	102,56%		
НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	X	X	-	0,00	0,00	95 406,18	122,14	-	-95	
расчета тарифа	тыс. руб.	228 478,71	228 478,71	300 860,97	257 905,54	72 404,26	218 494,55	218 494,55	359 254,08	229 301,70	104,98%	-129	
ации	Гкал	120 185,00	120 185,00	134 313,90	134 313,90	14 128,90	110 567,80	110 567,80	110 567,80	110 567,80	100,00%		
изации с 01.01 по 30.06	Гкал	60 092,50	60 092,50	78 809,30	78 809,30	18 716,80	65 423,50	65 423,50	65 423,50	65 423,50	100,00%		
изации с 01.07 по 31.12	Гкал	60 092,50	60 092,50	55 504,60	55 504,60	-4 587,90	45 144,30	45 144,30	45 144,30	45 144,30	100,00%		
ации населению	Гкал	92 332,60	92 332,60	114 216,40	114 216,40	21 883,80	85 017,10	85 017,10	85 017,10	85 017,10	100,00%		
изации с 01.01 по 30.06	Гкал	46 166,30	46 166,30	66 816,20	67 017,00	20 649,90	50 305,00	50 305,00	50 305,00	50 305,00	100,00%		
изации с 01.07 по 31.12	Гкал	46 166,30	46 166,30	47 400,20	47 199,40	1 233,90	34 712,10	34 712,10	34 712,10	34 712,10	100,00%		
ресурсов, исключаемые из НВВ для а, не покрывающего затраты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
фровки основных параметров													
ьные расходы	тыс. руб.	90 181,29	90 181,29	112 699,45	73 332,21	46 538,17	58 741,38	58 741,38	88 494,93	64 885,26	110,46%	-23	
приобретение (производство) ресурсов, холодной воды и	тыс. руб.	113 400,70	113 400,70	124 407,28	123 275,23	11 006,58	106 194,18	106 194,18	119 664,15	109 186,25	102,82%	-10	
на топливо	тыс. руб.	100 062,00	100 062,00	111 774,30	111 773,30	11 712,30	93 637,50	93 637,50	105 962,20	96 818,70	103,18%	-9	
на электрическую энергию	тыс. руб.	11 854,70	11 854,70	12 269,44	11 136,41	414,74	12 215,19	12 215,19	13 376,77	12 181,45	99,72%	-1	
на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-		
на услуги по передаче тепловой	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-		
на компенсацию потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-		
на холодную воду на подпитку системы	тыс. руб.	1 484,00	1 484,00	363,54	363,54	-1 120,46	341,49	341,49	335,18	386,00	113,05%		
на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-		
расходы	тыс. руб.	38 675,90	38 675,90	50 679,26	50 679,26	12 003,36	45 298,45	45 298,45	46 504,74	46 459,89	102,56%		
прибыль	тыс. руб.	5 932,20	5 932,20	6 362,20	6 362,20	430,00	2 452,50	2 452,50	2 452,50	2 452,50	100,00%		
НВВ всего	тыс. руб.	0,00	0,00	X	X	-	0,00	0,00	95 406,18	122,14	-	-95	

Таблица 1.10.2.8 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ФГБУ «РРЦ «Детство»

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ

№	Наименование параметра	Единица измерений	2019 утверждено	2020 утверждено	2021 утверждено	2022 предложение организации	2023 предложение организации
	Долгосрочные параметры регулирования						
1	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Тарифы						
5	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 563,70	1 604,82	1 639,55	1 400,30	1 839,88
6	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06. для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 541,60	1 585,80	1 625,12	1 665,57	1 825,38
7	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12. для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 585,80	1 625,12	1 665,57	1 135,04	1 854,38
8	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07.	%	102,87	102,48	102,49	68,15	101,59
9	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для населения с НДС	руб. / Гкал	1 876,44	1 925,80	1 967,46	1 680,36	2 207,86
10	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб. / Гкал	1 849,92	1 902,96	1 950,14	1 998,68	2 190,46
11	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб. / Гкал	1 902,96	1 950,14	1 998,68	1 362,05	2 225,26
12	Темп роста тарифа для населения с 01.07.	%	102,87	102,48	102,49	68,15	101,59
	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для населения экономически обоснованный с НДС	руб. / Гкал					
13	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00		0,00
14	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12. с НДС	руб. / Гкал	0,00	0,00	0,00		0,00
15	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07.	%	-	-	-	-	-

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФОВ

скрыть

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2020 год			2021 год	2022 год	
			Установлено Комитетом	Факт по данным организации	Отклонение установлено Комитетом от факта по данным организации	Установлено Комитетом	Предложение организации	Темп роста НВВ, 2022/2021, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные параметры							
1	**Необходимая валовая выручка до корректировки**	**тыс. руб.**	11 238,80	10 095,74	-1 143,05	2 549,18	2 185,87	86,00%
	Текущие расходы	тыс. руб.	11 238,80	10 095,74	-1 143,05	2 549,18	2 185,87	86,00%
	Операционные расходы	тыс. руб.	3 398,70	5 628,87	2 230,17	774,05	793,90	103,00%
	Коэффициент индексации операционных расходов	**ед.**	1,040	X	-	1,020	1,026	101,00%
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	X	-	1,00	1,00	100,00%
	индекс потребительских цен	%	5,00	X	-	3,00	3,60	120,00%
	индекс изменения количества активов							
	коэффициент эластичности затрат по росту активов	ед.	0,75	X	-	0,75	0,75	100,00%
	Коэффициент (доля) на реализацию потребителям	ед.	X	X	X	X	X	X
	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	6 852,67	3 074,59	-3 778,08	1 542,09	1 131,21	73,00%
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	987,43	1 392,29	404,86	233,04	260,76	112,00%
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	**Корректировка НВВ**	**тыс. руб.**	0,00	X	-	0,00	0,00	-
3	**Итого НВВ для расчета тарифа**	**тыс. руб.**	11 238,80	10 095,74	-1 143,05	2 549,18	2 185,87	86,00%
3.1.	НВВ для расчета тарифа прочим потребителям	**тыс. руб.**	0,00	0,00		0,00	0,00	
3.2.	НВВ для расчета тарифа населению	**тыс. руб.**	11 238,80	10 095,74		2 549,18	2 185,87	
	Товарная выручка	**тыс. руб.**	X	1 779,03		X	X	X
4	**Объем реализации**	**Гкал**	**1 434,80**	**1 109,91**	**-324,89**	**1 554,80**	**1 561,00**	**100,00%**
4.1.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	**Гкал**	717,40	628,29	-89,11	777,40	780,50	100,00%
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	**Гкал**	717,40	481,62	-235,78	777,40	780,50	100,00%
4.3.	**Объем реализации населению**	**Гкал**	1 434,80	1 109,91	-324,89	1 554,80	1 561,00	100,00%
4.4.	Объем реализации населению с 01.01 по 30.06	**Гкал**	717,40	628,29	-89,11	777,40	780,50	100,00%
4.5.	Объем реализации населению с 01.07 по 31.12	**Гкал**	717,40	481,62	-235,78	777,40	780,50	100,00%
	Уровень потерь	**%**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	**Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВВ для расчета тарифа, не покрывающего затраты**	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

	Расшифровки основных параметров							
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	987,43	1 392,29	404,86	233,04	260,76	112,00%
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	10,35	10,35	0,00	10,55	10,76	102,00%
1.1	Водоотведение	тыс. руб.	10,35	10,35	0,00	10,55	10,76	102,00%
1.2	Прочие расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.3	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.4	Водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.5	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.6	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.7	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1.2	Аренда коммерческой собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Резерв по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Экономия расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
6.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
7	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
8	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	977,08	1 381,94	404,86	222,49	250,00	112,00%
9	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
10	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
11	Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
12	Прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
13	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	6 852,67	3 074,59	-3 778,08	1 542,09	1 131,21	73,00%
13.1	расходы на топливо	тыс. руб.	5 849,70	963,20	-4 886,50	1 338,10	0,00	0,00%
13.2	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 002,97	2 111,39	1 108,42	203,99	1 131,21	555,00%
13.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
13.4	Расходы на услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
13.5	Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
13.6	Расходы на холодную воду на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
13.7	Расходы на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

14	**Операционные расходы**	**тыс. руб.**	**3 398,70**	**5 628,87**	**2 230,17**	**774,05**	**793,90**	**103,00%**
14.1	**Производственные расходы**	**тыс. руб.**	**3 398,70**	**5 628,87**	**2 230,17**	**774,05**	**793,90**	**103,00%**
14.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	82,00	253,10	171,10	20,00	20,51	103,00%
14.1.2	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг производственного характера (подряд)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 829,17	2 479,80	650,63	373,05	382,62	103,00%
14.1.3.1	Численность основного производственного персонала	чел	8,00	8,00	0,00	8,00	8,00	100,00%
14.1.3.2	Средняя заработная плата основного производственного персонала	руб. мес	19 053,85	25 831,30	6 777,45	19 053,85	19 542,39	103,00%
14.1.4	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	190,57	395,10	204,53	65,00	66,67	103,00%
14.1.4.1	Численность административно-управленческого персонала	чел	0,50	0,50	0,00	0,50	0,50	100,00%
14.1.4.2	Средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб. мес	31 761,67	65 852,20	34 090,53	31 761,67	32 576,04	103,00%
14.1.5	Ремонтные расходы	тыс. руб.	1 296,96	2 500,87	1 203,91	316,00	324,10	103,00%
14.1.5.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов	тыс. руб.	59,70	799,80	740,10	21,00	21,54	103,00%
14.1.5.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.5.3	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	1 237,26	1 701,07	463,81	295,00	302,56	103,00%
14.1.5.3.1	Численность ремонтного персонала	чел	5,00	5,00	0,00	5,00	5,00	100,00%
14.1.5.3.2	Средняя заработная плата ремонтного персонала	руб. мес	20 621,00	28 351,20	7 730,20	20 621,00	21 149,72	103,00%
	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 257,00	4 575,97	1 318,97	733,05	751,85	103,00%
14.1.6	**Общехозяйственные расходы**	тыс. руб.	61,90	414,60	352,70	13,00	13,33	103,00%
14.1.6.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями общехозяйственного и управленческого характера	тыс. руб.	13,90	118,00	104,10	13,00	13,33	103,00%
14.1.6.1.1	Расходы на услуги связи	тыс. руб.	13,90	118,00	104,10	13,00	13,33	103,00%
14.1.6.1.2	Расходы на услуги вневедомственной охраны и пожарную безопасность	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.1.3	Расходы на юридические и информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.1.4	Расходы на консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.1.5	Расходы на услуги транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.1.6	Прочие услуги сторонних организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.2	Расходы на командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.3	Расходы на повышение квалификации, подготовку кадров	тыс. руб.	8,00	0,00	-8,00	0,00	0,00	-
14.1.6.4	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.5	Расходы на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
14.1.6.6	Другие прочие расходы	тыс. руб.	40,00	296,60	256,60	0,00	0,00	-

15	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	-
15.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
15.2	Экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
15.3	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
15.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
16	**Корректировка НВВ всего**	**тыс. руб.**	**0,00**	X	-	**0,00**	**0,00**	-
17	**Объем реализации годовой в том числе:**	Гкал	1 434,80	1 109,91	-324,89	1 554,80	1 561,00	100,00%
17.1	Полезный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
17.2	Полезный отпуск бюджетным организациям всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
17.3	Полезный отпуск жилищным организациям	Гкал	1 434,80	1 109,91	-324,89	1 554,80	1 561,00	100,00%
17.4	Полезный отпуск прочим потребителям всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
17.5	Полезный отпуск на собственное производство всего	Гкал	5 568,30	4 613,07		0,00	0,00	
17.6.	Объем реализации на отопление	Гкал	7 003,10	5 722,99	-1 280,12	1 554,80	1 561,00	100,00%
17.7.	Объем реализации на подогрев холодной воды для ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
17.8.	доля тепловой энергии на подогрев холодной воды для ГВС в общем объеме	%	0,00%	0,00%	X	0,00%	0,00%	X
18	**Итого НВВ для расчета тарифа, в т.ч.**	**тыс. руб.**	**11 238,80**	**10 095,74**	**-1 143,05**	**2 549,18**	**2 185,87**	**86,00%**
18.1.	**НВВ по отоплению**	**тыс. руб.**	**54 855,31**	**52 056,24**	**-2 799,07**	**2 549,18**	**2 185,87**	**86,00%**
18.2.	**НВВ по подогреву холодной воды ГВС**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	-

Таблица 1.10.2.9 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации НУ "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"

Анализ экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины прибыли и оценка предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Учебный центр профсоюзов (ИНН 5003003520) на территории: сельское поселение Булатниковское Ленинский муниципальный район

Приложение к экспертному заключению

теплоноситель - горячая вода

Показатели	Ед.изм.	Факт 2017	Принято Мособлкомцен с 01.07.2018	Предложение организации с 01.01.2019	Предложение организации с 01.07.2019	МосОблКомЦен с 01.01.2019	МосОблКомЦен с 01.07.2019	Отклонение, 2019/2018	Примечание
Выработано тепловой энергии:	Гкал	**1 900,0**	**3 856,0**	**3 856,0**	**3 856,0**	**3 856,0**	**3 856,0**	**100,0**	100,0%
в виде горячей воды,	Гкал	1 900,0	3 856,0	3 856,0	3 856,0	3 856,0	3 856,0	100,0	
в виде пара,	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
на газовом топливе	Гкал	1 900,0	3 856,0	3 856,0	3 856,0	3 856,0	3 856,0	100,0	100,0%
Собственные нужды котельной	Гкал	**38,0**	**87,0**	**87,0**	**87,0**	**87,0**	**87,0**	**100,0**	2,3%
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
Потери тепловой энергии	Гкал	**7,0**	**80,0**	**80,0**	**80,0**	**80,0**	**80,0**	**100,0**	2,1%
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	**1 855,0**	**3 689,0**	**3 689,0**	**3 689,0**	**3 689,0**	**3 689,0**	**100,0**	
организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
бюджетным организациям	Гкал	102,0	148,0	148,0	148,0	148,0	148,0	100,0	
жилищным организациям	Гкал	1 378,0	2 391,0	2 391,0	2 391,0	2 391,0	2 391,0	100,0	
прочим потребителям	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
собственное производство	Гкал	375,0	1 150,0	1 150,0	1 150,0	1 150,0	1 150,0	100,0	
Расходы	х	х	х	х	х	х	х		
Операционные расходы	***тыс.руб.***	***3 237,9***	***3 391,8***	***3 493,6***	***3 584,8***	***3 391,8***	***3 512,3***	***103,6***	
Материалы на химводоочистку	тыс.руб.	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
соль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	т	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
спирт	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	л	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прочие	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	**5,0**	**209,2**	**200,0**	**200,0**	**209,2**	**216,6**	**103,6**	в пределах индекса
Оплата труда	тыс.руб.	**2 220,5**	**2 742,3**	**2 280,0**	**2 371,2**	**2 742,3**	**2 839,8**	**103,6**	
численность	чел.	9	11	9	9	11	11	100,0	в соотв. со штат. распис.
средний размер зарплаты	руб.	20 559,7	20 775,3	21 111,1	21 955,6	20 775,0	21 513,3	103,6	
Цеховые расходы	тыс.руб.	**873,2**	**316,7**	**874,4**	**874,4**	**316,7**	**328,0**	**103,6**	в пределах индекса
Общеэксплуатационные расходы	тыс.руб.	**139,2**	**123,6**	**139,2**	**139,2**	**123,6**	**128,0**	**103,6**	в пределах индекса
Неподконтрольные расходы	***тыс.руб.***	***999,2***	***996,8***	***938,8***	***973,9***	***997,0***	***1 037,8***	***104,1***	
Отвод сточных вод	тыс.руб.	**287,4**	**167,9**	**201,4**	**209,1**	**167,3**	**177,9**	**105,9**	с учетом факт. цены
	тыс.м3	7,2	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	100,0	
Налоги	тыс.руб.	**8,0**	**6,2**	**8,0**	**8,0**	**7,0**	**8,0**	**129,0**	
налог на землю	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
налог на имущество	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
транспортный налог	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
плата за ПДВ загрязняющих веществ	тыс.руб.	8,0	6,2	8,0	8,0	7,0	8,0	129,0	
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	**659,6**	**822,7**	**684,0**	**711,4**	**822,7**	**851,9**	**103,5**	
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
первоначальная стоимость ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
износ ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
остаточная стоимость ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Арендная плата	тыс.руб.	**35,4**	**0,0**	**35,4**	**35,4**	**0,0**	**0,0**		
Внереализационные расходы	тыс.руб.	**8,8**	**0,0**	**10,0**	**10,0**	**0,0**	**0,0**		
услуги банка	тыс.руб.	8,8	0,0	10,0	10,0	0,0	10,0		
проценты по кредитам банков	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
создание запасов топлива	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.		**0,0**				**0,0**		
Недополученный доход	тыс.руб.	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс.руб.	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
Расходы на энергоресурсы	***тыс.руб.***	***2 632,1***	***4 282,7***	***5 015,8***	***5 188,3***	***4 282,5***	***4 445,9***	***103,8***	
Вода на наполнение системы и подпитку	тыс.руб.	**299,7**	**249,7**	**293,6**	**304,7**	**249,5**	**265,1**	**106,2**	с учетом факт. цены
	тыс.м3	7,2	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	100,0	
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	**1 963,2**	**3 693,8**	**4 327,5**	**4 461,7**	**3 693,8**	**3 808,3**	**103,1**	
газ	тыс.руб.	1 963,2	3 693,8	4 327,5	4 461,7	3 693,8	3 808,3	103,1	с учетом факт. цены
	тыс.м3	299,5	532,3	532,4	532,4	534,6	534,6	100,4	распоряжение МинЖКХ

Электроэнергия	**тыс.руб.**	**369,2**	**339,2**	**394,7**	**421,9**	**339,2**	**372,5**	**109,8**	
	тыс.кВт.ч	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2	100,0	в соответствии с расчетом
Покупная тепловая энергия	тыс.руб.		**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
Экономия операционных расходов	тыс.руб.						**0,0**		
Экономия от снижения потребления топлива	тыс.руб.						**0,0**		
Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	тыс.руб.						**0,0**		
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.						**97,8**		86,4
Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс.руб.						**0,0**		
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.						**0,0**		
Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.						**0,0**		
Себестоимость	тыс.руб.	**6 860,4**	**8 671,3**	**9 438,2**	**9 737,0**	**8 671,3**	**9 093,8**	**104,9**	
	руб/Гкал	*3 698,3*	*2 350,6*	*2 558,5*	*2 639,5*	*2 350,6*	*2 465,1*	*104,9*	
Итого расходы до налогообложения	тыс.руб.	**6 869,2**	**8 671,3**	**9 448,2**	**9 747,0**	**8 671,3**	**9 093,8**	**104,9**	в пределах индекса
Расходы, относимые на прибыль после налогообложения	тыс.руб.	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**		
капитальные вложения на производство	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прибыль на социальное развитие	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прочие расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Единый налог	**тыс.руб.**	**412,2**	**0,0**	**566,9**	**584,8**	**0,0**	**0,0**		
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	**7 281,3**	**8 671,3**	**10 015,1**	**10 331,8**	**8 671,3**	**9 093,8**	**104,9**	
Тариф	руб/Гкал	**3 925,30**	**2 350,58**	**2 714,90**	**2 800,70**	**2 350,58**	**2 465,10**	*	
Тариф с учетом НДС	руб/Гкал	**3 925,30**	**2 350,58**	**2 714,90**	**2 800,70**	**2 350,58**	**2 465,10**		
Уровень рентабельности		5,8	0,0	5,8	5,8	0,0	0,0		
Рост тарифа		x	103,3	115,5	119,1	100,0	104,9		
Тариф без учета инвест. составляющей		x	x	x	x	x	x		
Рост тарифа без учета инвест. составл.		x	x	x	x	x	x		

С проектом расчета тарифов ознакомлен(-а), с заключением согласен(-на),
о дате и месте заседания правления Мособлкомцен извещен(-а).

Директор Н.П. Строков

Таблица 1.10.2.10 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»

Анализ экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины прибыли и оценка предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ПА ФСБ России (ИНН 7714034840)
на территории: городское поселение Горки Ленинские Ленинский муниципальный район

Приложение к экспертному заключению

Показатели	Ед.изм.	Факт 2017	Принято Мособлэнерго с 01.07.2018	Предложение Организации с 01.01.2019	Предложение Организации с 01.07.2019	Принято Мособлэнерго с 01.01.2019	Принято Мособлэнерго с 01.07.2019	Принято Мособлэнерго с 01.01.2020	Принято Мособлэнерго с 01.07.2020	Принято Мособлэнерго с 01.01.2021	Принято Мособлэнерго с 01.07.2021	Принято Мособлэнерго с 01.01.2022	Принято Мособлэнерго с 01.07.2022	Принято Мособлэнерго с 01.01.2023	Принято Мособлэнерго с 01.07.2023	Отклонение, 2019/2018	Примечание
Выработано тепловой энергии:	Гкал	9 468,0	11 734,0	9 468,0	9 468,0	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	89,5	89,5%
в виде горячей воды,	Гкал	9 468,0	11 734,0	9 468,0	9 468,0	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	89,5	
в виде пара,	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
на газовом топливе	Гкал	9 468,0	11 734,0	9 468,0	9 468,0	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	10 496,1	89,5	100,0%
Собственные нужды котельной	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0%
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Потери тепловой энергии	Гкал	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	293,0	100,0	2,8%
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	9 175,0	11 441,0	9 175,0	9 175,0	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	10 203,1	89,2	
организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
бюджетным организациям	Гкал	0,0	319,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
жилищным организациям	Гкал	374,0	612,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	374,0	61,1	
прочим потребителям	Гкал	2 113,6	4 238,1	2 114,0	2 114,0	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	3 142,1	74,1	
собственное производство	Гкал	6 687,4	6 271,3	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	6 687,0	106,6	
Расходы	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		
Операционные расходы	*тыс.руб.*	*7 382,9*	*6 464,1*	*8 014,3*	*8 336,4*	*5 066,6*	*5 335,6*	*5 325,6*	*5 451,6*	*5 451,6*	*5 613,0*	*5 613,0*	*5 779,1*	*5 779,1*	*5 950,2*	*82,4*	
Материалы на химводоочистку	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
соль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	т	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
спирт	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	л	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прочие	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	287,4	969,2	590,0	607,7	590,0	627,6	627,6	642,4	642,4	661,4	661,4	681,0	681,0	701,2	64,8	в пределах индекса
Оплата труда	тыс.руб.	6 302,5	4 453,9	6 555,2	6 817,4	3 607,5	3 773,5	3 773,5	3 862,8	3 862,8	3 977,1	3 977,1	4 094,8	4 094,8	4 216,0	84,7	
численность	чел.	10	15,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	66,7	в соотв. со штат. распис.
средний размер зарплаты	руб.	52 520,7	24 744,1	54 626,7	56 811,7	30 062,5	31 445,8	31 445,8	32 190,0	32 190,0	33 142,5	33 142,5	34 123,3	34 123,3	35 133,3	127,1	
Целевые расходы	тыс.руб.	980,4	925,0	856,7	898,9	856,7	911,3	911,3	932,9	932,9	960,5	960,5	988,9	988,9	1 018,2	98,5	в пределах индекса
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	12,6	116,0	12,4	12,4	12,4	13,2	13,2	13,5	13,5	13,9	13,9	14,3	14,3	14,7	11,4	в пределах индекса
Неподконтрольные расходы	*тыс.руб.*	*1 903,9*	*1 336,9*	*1 967,2*	*2 045,8*	*1 082,7*	*1 132,5*	*1 132,5*	*1 159,3*	*1 159,3*	*1 193,5*	*1 193,5*	*1 228,8*	*1 228,8*	*1 265,2*	*84,7*	
Отвод сточных вод	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Налоги	тыс.руб.	0,6	0,7	0,6	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	57,1	
налог на землю	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
налог на имущество	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
транспортный налог	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
плата за НДВ загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,6	0,7	0,6	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	57,1	
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	1 903,3	1 336,2	1 966,6	2 045,2	1 082,3	1 132,1	1 132,1	1 158,8	1 158,8	1 193,1	1 193,1	1 228,4	1 228,4	1 264,8	84,7	
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
первоначальная стоимость ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
износ ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
остаточная стоимость ОПФ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Арендная плата	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
услуги банка	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
проценты по кредитам банков	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
создание запасов топлива	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Недополученный доход	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расходы на энергоресурсы	*тыс.руб.*	*12 264,1*	*14 359,8*	*13 922,0*	*14 463,2*	*13 613,7*	*14 281,4*	*14 281,4*	*14 713,3*	*14 713,3*	*15 163,7*	*15 163,7*	*15 628,1*	*15 628,1*	*16 106,7*	*99,5*	
Вода на наполнение системы и подпитку	тыс.руб.	790,6	831,2	821,3	852,5	819,5	870,9	870,9	900,5	900,5	936,5	936,5	974,0	974,0	1 013,0	104,8	с учетом факт. цены
	тыс.м3	22,0	22,3	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	22,0	98,7	
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	8 916,0	10 764,5	10 368,4	10 689,8	10 060,6	10 408,0	10 408,0	10 720,2	10 720,2	11 041,8	11 041,8	11 373,1	11 373,1	11 714,3	96,7	
газ	тыс.руб.	8 916,0	10 764,5	10 368,4	10 689,8	10 060,6	10 408,0	10 408,0	10 720,2	10 720,2	11 041,8	11 041,8	11 373,1	11 373,1	11 714,3	96,7	с учетом факт. цены
	тыс.м3	1 366,1	1 556,7	1 276,7	1 276,7	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	1 444,9	92,8	режим.карты котлов
Электроэнергия	тыс.руб.	2 557,6	2 764,1	2 732,3	2 920,9	2 733,6	3 002,5	3 002,5	3 092,6	3 092,6	3 185,4	3 185,4	3 281,0	3 281,0	3 379,4	108,6	
	тыс.кВт.ч	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	507,1	100,0	в соответствии с расчетом
Покупная тепловая энергия	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия операционных расходов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия от снижения потребления топлива	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.						255,6	255,6									
Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0		0,0										
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0		0,0										
Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.						0,0										
Себестоимость	тыс.руб.	21 750,9	22 160,8	23 903,5	24 845,4	19 763,0	20 995,1	20 995,1	21 324,1	21 324,1	21 970,2	21 970,2	22 636,0	22 636,0	23 322,1	94,7	
	руб/Гкал	*2 370,7*	*1 937,0*	*2 605,3*	*2 708,0*	*1 937,0*	*2 057,7*	*2 057,7*	*2 090,0*	*2 090,0*	*2 153,3*	*2 153,3*	*2 218,5*	*2 218,5*	*2 285,8*	*106,2*	
Итого расходы до налогообложения	тыс.руб.	21 750,9	22 160,8	23 903,5	24 845,4	19 763,0	20 995,1	20 995,1	21 324,1	21 324,1	21 970,1	21 970,1	22 635,9	22 635,9	23 322,0	94,7	в пределах индекса
Расходы, относимые на прибыль после налогообложения	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
капитальные вложения (инвестиции) на производство	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
выплаты, предусмотренные коллективным договором	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
погашение и обслуживание заемных средств, привлеченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Единый налог	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	21 750,9	22 160,8	23 903,5	24 845,4	19 763,0	20 995,1	20 995,1	21 324,1	21 324,1	21 970,1	21 970,1	22 635,9	22 635,9	23 322,0		
Тариф	руб/Гкал	2 370,70	1 936,96	2 605,30	2 707,90	1 936,96	2 057,70	2 057,70	2 090,00	2 090,00	2 153,30	2 153,30	2 218,50	2 218,50	2 285,80		
Тариф с учетом НДС	руб/Гкал	2 370,70	1 936,96	2 605,30	2 707,90	1 936,96	2 057,70	2 057,70	2 090,00	2 090,00	2 153,30	2 153,30	2 218,50	2 218,50	2 285,80		
Уровень рентабельности		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Рост тарифа		х	103,6	134,5	139,8	100,0	106,2	100,0	101,6	100,0	103,0	100,0	103,0	100,0	103,0		
Тариф без учета инвест. составляющей	руб/Гкал	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		
Рост тарифа без учета инвест. состав.		х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		

Таблица 1.10.2.11 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ЗАО «Совхоз им. Ленина»

Анализ экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины прибыли и оценка предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЗАО "Совхоз имени Ленина" (ИНН 5003009032) на территории: сельское поселение Совхоз им Ленина Ленинский муниципальный район

Приложение к экспертному заключению

млн.руб. с одним знаком после запятой

Показатели	Ед.изм.	Факт 2017	Принято Мособлкомцен с 01.07.2018	Предложение Организации с 01.01.2019	Предложение Организации с 01.07.2019	Принято Мособлкомцен с 01.01.2019	Принято Мособлкомцен с 01.07.2019	Принято Мособлкомцен с 01.01.2020	Принято Мособлкомцен с 01.07.2020	Принято Мособлкомцен с 01.01.2021	Принято Мособлкомцен с 01.07.2021	Принято Мособлкомцен с 01.01.2022	Принято Мособлкомцен с 01.07.2022	Принято Мособлкомцен с 01.01.2023	Принято Мособлкомцен с 01.07.2023	Отклонение, 2019/2018	Примечание
Выработано тепловой энергии:	Гкал	60 757,8	55 905,7	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	107,5	107,5%
в виде горячей воды,	Гкал	60 757,8	55 905,7	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	107,5	
в виде пара,	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
на газовом топливе	Гкал	60 757,8	55 905,7	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	60 071,2	107,5	100,0%
Собственные нужды котельной	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0%
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Потери тепловой энергии	Гкал	3 547,0	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	6 871,2	100,0	11,4%
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	57 210,9	49 034,5	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	53 200,0	108,5	
организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
бюджетным организациям	Гкал	2 813,0	1 719,7	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	2 900,0	168,6	
жилищным организациям	Гкал	32 484,7	30 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	32 000,0	106,7	
прочим потребителям	Гкал	6 617,9	3 814,8	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	6 300,0	165,1	
собственное производство	Гкал	15 295,3	13 500,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	12 000,0	88,9	
Расходы	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		
Операционные расходы	*млн.руб.*	*17 934,8*	*16 333,8*	*17 422,7*	*24 179,6*	*17 317,5*	*18 114,1*	*18 114,1*	*18 342,7*	*18 342,7*	*19 092,6*	*19 092,6*	*19 656,7*	*19 656,7*	*20 235,5*	*111,8*	
Материалы на технологию	тыс.руб.	0,0	238,2	122,7	127,6	341,0	356,7	356,7	365,1	365,1	375,9	375,9	387,0	387,0	398,5	149,7	
соль	тыс.руб.	0,0	238,2	122,7	127,6	341,0	356,7	356,7	365,1	365,1	375,9	375,9	387,0	387,0	398,5	149,7	с учетом факт. цены
	т	0,000	13,900	5,000	5,000	13,900	13,900	13,900	13,900	13,900	13,900	13,900	13,900	13,900	13,900	100,0	в соответствии с расчетом
спирт	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	л	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прочее	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	2 057,5	6 203,5	0,0	4 200,0	4 015,2	4 199,9	4 199,9	4 299,3	4 299,3	4 426,6	4 426,6	4 557,6	4 557,6	4 692,5	67,7	в пределах индекса
Оплата труда	тыс.руб.	14 136,0	9 478,1	17 300,0	17 992,0	11 183,4	11 697,8	11 697,8	11 974,6	11 974,6	12 329,0	12 329,0	12 693,9	12 693,9	13 069,6	123,4	
численность	чел.	19	31,0	24,0	24,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	100,0	в соотв. со штат. распис.
средний размер зарплаты	руб.	62 000,0	25 478,8	60 069,4	62 472,2	30 062,9	31 445,7	31 445,7	32 189,8	32 189,8	33 142,5	33 142,5	34 123,4	34 123,4	35 133,3	123,4	
Ценовые расходы	тыс.руб.	1 330,3	0,0	0,0	1 410,0	1 347,9	1 409,9	1 409,9	1 443,3	1 443,3	1 486,0	1 486,0	1 530,0	1 530,0	1 575,3		в пределах индекса
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	401,0	404,0	0,0	450,0	430,0	449,8	449,8	460,4	460,4	474,0	474,0	488,0	488,0	502,4	111,3	в пределах индекса
Неподконтрольные расходы	*млн.руб.*	*13 552,0*	*8 590,5*	*13 980,7*	*14 226,9*	*12 282,5*	*12 474,0*	*12 474,0*	*12 583,2*	*12 583,2*	*12 721,3*	*12 721,3*	*12 863,8*	*12 863,8*	*13 016,9*	*145,2*	
Отвод сточных вод	тыс.руб.	1 114,5	1 102,9	594,0	616,6	731,1	768,0	768,0	794,1	794,1	825,9	825,9	858,9	858,9	893,3	69,6	с учетом факт. цены
	тыс.м3	50,0	55,7	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	53,9	
Налоги	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
налог на землю	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
налог на имущество	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
транспортный налог	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
плата за НДВ загрязняющих веществ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	4 240,8	2 843,4	5 190,0	5 397,6	3 355,0	3 509,3	3 509,3	3 592,4	3 592,4	3 698,7	3 698,7	3 808,2	3 808,2	3 920,9	123,4	
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	8 196,7	4 644,2	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	176,5	
первоначальная стоимость ОПФ	тыс.руб.	113 095,1	140 325,9	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	113 095,1	80,6	
износ ОПФ	тыс.руб.	8 196,7	10 687,0	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	8 196,7	76,7	
остаточная стоимость ОПФ	тыс.руб.	104 898,4	129 638,9	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	104 898,4	80,9	
Арендная плата	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Внереализационные расходы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
услуги банка	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
проценты по кредитам банков	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
создание запасов топлива	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	600,0	792,0	500,0	600,0	1 400,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	1 480,0	186,9	
Недополученный доход	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расходы на энергоресурсы	*млн.руб.*	*59 709,2*	*52 958,4*	*54 501,2*	*56 385,4*	*54 901,7*	*56 361,3*	*56 362,3*	*58 056,0*	*58 056,0*	*59 807,9*	*59 807,9*	*61 612,7*	*61 612,7*	*63 472,2*	*108,5*	
Вода на наполнение системы и подпитку	тыс.руб.	1 423,1	1 708,0	910,8	945,4	934,0	985,6	985,6	1 019,1	1 019,1	1 059,9	1 059,9	1 102,3	1 102,3	1 146,4	57,7	с учетом факт. цены
	тыс.м3	70,0	75,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	53,3	
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	52 635,3	43 932,7	48 631,8	50 139,4	48 305,8	49 260,9	49 260,9	50 738,7	50 738,7	52 260,9	52 260,9	53 828,7	53 828,7	55 443,6	112,1	
газ	тыс.руб.	52 635,3	43 932,7	48 631,8	50 139,4	48 305,8	49 260,9	49 260,9	50 738,7	50 738,7	52 260,9	52 260,9	53 828,7	53 828,7	55 443,6	112,1	с учетом факт. цены
	тыс.м3	8 921,4	7 518,7	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	8 079,6	107,5	расшмыкяты котлов
Электроэнергия	тыс.руб.	5 650,8	6 318,7	4 958,5	5 300,6	5 661,9	6 114,8	6 114,8	6 298,2	6 298,2	6 487,1	6 487,1	6 681,7	6 681,7	6 882,2	96,8	
	тыс.кВт.ч	1 369,3	1 239,3	1 084,2	1 084,2	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	1 239,3	100,0	в соответствии с расчетом
Покупная тепловая энергия	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия операционных расходов	тыс.руб.					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия от снижения потребления теплова	тыс.руб.					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	тыс.руб.					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.						0,0										
Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс.руб.						0,0										
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.						0,0										
Корректировка, подлежащая учету в НВВ в учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.						0,0										
Себестоимость	тыс.руб.	91 186,0	76 873,7	85 904,5	94 775,9	84 502,0	86 949,4	86 949,4	89 181,9	89 181,9	91 620,8	91 620,8	94 133,2	94 133,2	96 721,6	113,1	
	руб/Гкал	*1 593,9*	*1 567,8*	*1 614,8*	*1 781,5*	*1 588,4*	*1 634,4*	*1 634,4*	*1 676,4*	*1 676,4*	*1 722,2*	*1 722,2*	*1 769,4*	*1 769,4*	*1 818,1*	*104,3*	
Итого расходы по налогообложению	тыс.руб.	91 786,0	77 665,7	86 404,5	95 375,9	84 502,0	86 949,4	86 949,4	89 181,9	89 181,9	91 620,7	91 620,7	94 133,0	94 133,0	96 721,4	112,0	в пределах индекса
Расходы, относимые на прибыль после налогообложения	тыс.руб.	0,0	1 208,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
капитальные вложения (инвестиции) на производстве	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
выплаты, предусмотренные сопутствием договором	тыс.руб.	0,0	1 208,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
погашение и обслуживание заемных средств, привлеченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Налог на прибыль	тыс.руб.	0,0	302,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	91 786,0	79 176,2	86 404,5	95 375,9	85 902,0	88 429,4	88 429,4	90 661,9	90 661,9	93 100,7	93 100,7	95 613,0	95 613,0	98 201,4		
Тариф	руб/Гкал	1 604,30	1 614,70	1 624,10	1 792,80	1 614,70	1 662,20	1 662,20	1 704,20	1 704,20	1 750,00	1 750,00	1 797,20	1 797,20	1 845,90		
Тариф с учетом НДС	руб/Гкал	1 893,07	1 905,35	1 916,44	2 115,50	1 937,64	1 994,64	1 994,64	2 045,04	2 045,04	2 100,00	2 100,00	2 156,64	2 156,64	2 215,08		
Уровень рентабельности		0,7	2,9	0,6	0,6	1,6	1,7	1,7	1,6	1,6	1,6	1,6	1,5	1,5	1,5		
Рост тарифа		х	103,6	100,6	111,0	100,0	102,9	100,0	102,5	100,0	102,7	100,0	102,7	100,0	102,7		
Тариф без учета инвест. составляющей	руб/Гкал	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		
Рост тарифа без учета инвест. состав.		х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		

С проектом расчета тарифов ознакомлен(-а), с заключением согласен(-на),
о дате и месте заседания правления Мособлкомцен извещен(-а).

директор П.Н. Грудинин

Таблица 1.10.2.12 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ОАО «Текстильная фирма «Возрождение»

Анализ экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины прибыли и оценка предложений об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО "Текстильная фирма "Возрождение" (ИНН 5003001178) на территории: сельское поселение Володарское Ленинский муниципальный район при подключении к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых регулируемой организацией

Приложение к экспертному заключению

Показатели	Ед.изм.	Факт 2017	Принята Мособлкомиссия с 01.01.2018	Принята Мособлкомиссия с 01.07.2018	Предложение Организации с 01.01.2019	Предложение Организации с 01.07.2019	Принята Мособлкомиссия с 01.01.2019	Принята Мособлкомиссия с 01.07.2019	Принята Мособлкомиссия с 01.01.2020	Принята Мособлкомиссия с 01.07.2020	Принята Мособлкомиссия с 01.01.2021	Принята Мособлкомиссия с 01.07.2021	Принята Мособлкомиссия с 01.01.2022	Принята Мособлкомиссия с 01.07.2022	Принята Мособлкомиссия с 01.01.2023	Принята Мособлкомиссия с 01.07.2023	Отклонение, 2019 к 2018	Примечание
Выработано тепловой энергии:	Гкал	46 676,3	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	100,0	100,0%
в виде горячей воды,	Гкал	46 676,3	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	100,0	
в виде пара,	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
на газовом топливе	Гкал	46 676,3	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	45 282,5	100,0	100,0%
Собственные нужды котельной	Гкал	1 385,4	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	1 050,0	100,0	2,3%
Получено тепловой энергии со стороны	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Потери тепловой энергии	Гкал	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	2 100,0	100,0	4,7%
Отпущено тепловой энергии:	Гкал	43 190,9	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	100,0	
организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	43 190,9	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	42 132,5	100,0	
бюджетным организациям	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
населению организации	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прочим потребителям	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
собственное производство	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расходы	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		
Операционные расходы	*тыс.руб.*	*13 974,1*	*13 613,6*	*14 016,6*	*15 539,6*	*16 057,5*	*15 042,3*	*15 734,2*	*15 734,2*	*16 106,5*	*16 106,5*	*16 583,3*	*16 583,3*	*17 074,3*	*17 074,3*	*17 579,6*	*212,3*	
Материалы на технологическую	тыс.руб.	182,0	204,7	210,8	218,4	227,1	224,8	235,1	235,1	240,7	240,7	247,8	247,8	255,1	255,1	262,7	111,5	
соль	тыс.руб.	182,0	204,7	210,8	218,4	227,1	224,8	235,1	235,1	240,7	240,7	247,8	247,8	255,1	255,1	262,7	111,5	с учетом факт. цены
	т	12,000	27,300	28,100	27,300	27,300	28,100	28,100	28,100	28,100	28,100	28,100	28,100	28,100	28,100	28,100	100,0	в соответствии с расчетом
спирт	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	л	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
прочие	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	4 976,4	4 529,4	4 663,5	5 271,9	5 430,1	5 160,6	5 397,9	5 397,9	5 525,6	5 525,6	5 689,2	5 689,2	5 857,6	5 857,6	6 031,0	115,7	в пределах индекса
Оплата труда	тыс.руб.	5 276,3	5 804,5	5 976,3	5 976,3	6 215,4	5 976,3	6 251,2	6 251,2	6 399,1	6 399,1	6 588,5	6 588,5	6 783,5	6 783,5	6 984,3	104,6	
численность	чел.	23	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	100,0	в соотв. со штат. распис.
средний размер зарплаты	руб.	19 117,1	21 030,8	21 653,3	21 653,3	22 519,6	21 653,3	22 649,3	22 649,3	23 185,1	23 185,1	23 871,4	23 871,4	24 577,9	24 577,9	25 305,4	104,6	
Цеховые расходы	тыс.руб.	734,8	659,6	679,1	1 175,6	1 210,9	1 175,6	1 229,7	1 229,7	1 258,8	1 258,8	1 296,1	1 296,1	1 334,5	1 334,5	1 374,0	181,1	в пределах индекса
Общехозяйственные расходы	тыс.руб.	1 804,6	2 415,4	2 486,9	2 887,4	2 974,0	2 505,0	2 620,3	2 620,3	2 682,3	2 682,3	2 761,7	2 761,7	2 843,4	2 843,4	2 927,6	105,4	в пределах индекса
Неподконтрольные расходы	*тыс.руб.*	*5 091,9*	*5 362,7*	*6 072,9*	*6 083,5*	*6 215,3*	*6 083,7*	*6 237,3*	*6 237,3*	*6 337,7*	*6 337,7*	*6 462,9*	*6 462,9*	*6 593,4*	*6 593,4*	*6 726,5*	*202,7*	
Отвод сточных вод	тыс.руб.	1 079,9	1 522,0	1 579,8	1 579,8	1 639,8	1 579,8	1 650,9	1 650,9	1 707,0	1 707,0	1 775,3	1 775,3	1 846,3	1 846,3	1 920,2	104,5	с учетом факт. цены
	тыс.м3	37,7	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	100,0	
Налоги	тыс.руб.	199,1	314,1	314,1	314,1	314,1	314,3	314,3	314,3	314,3	314,3	314,3	314,3	314,3	314,3	314,3	100,1	
налог на землю	тыс.руб.	42,4	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0	100,0	
налог на имущество	тыс.руб.	107,9	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	89,0	100,0	
транспортный налог	тыс.руб.	0,0	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	100,0	
плата за ПДВ загрязняющих веществ	тыс.руб.	48,8	49,8	49,8	49,8	49,8	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	100,4	
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	1 582,9	1 741,4	1 792,9	1 792,9	1 864,6	1 792,9	1 875,4	1 875,4	1 919,7	1 919,7	1 976,6	1 976,6	2 035,1	2 035,1	2 095,3	104,6	
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	1 677,5	1 716,8	1 716,8	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	97,7	
первоначальная стоимость ОПФ	тыс.руб.	20 050,4	20 039,5	20 039,5	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	20 050,4	100,1	
износ ОПФ	тыс.руб.	12 458,9	10 233,6	10 233,6	12 458,9	12 458,9	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	1 677,5	16,4	
остаточная стоимость ОПФ	тыс.руб.	7 590,4	9 805,9	9 805,9	7 590,4	7 590,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	6 878,4	70,1	
Арендная плата	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Вневходящие расходы	тыс.руб.	552,5	68,4	668,4	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	719,2	107,6	
услуги банка	тыс.руб.	0,0	68,4	68,4	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	119,2	174,3	
проценты по кредитам банков	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
создание запасов топлива	тыс.руб.	552,5	0,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	600,0	100,0	
расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 320,0	378,5	1 320,0	1 320,0	1 380,0	62,0	1 400,0	1 400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	106,1	
Недополученный доход	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Расходы на энергоресурсы	*тыс.руб.*	*37 523,6*	*39 266,4*	*40 694,3*	*41 047,3*	*42 550,4*	*40 914,8*	*42 035,7*	*42 035,7*	*43 279,6*	*43 279,6*	*44 587,0*	*44 587,0*	*45 934,0*	*45 934,0*	*47 322,7*	*203,2*	
Вода на наполнение системы и подпитку	тыс.руб.	346,8	851,2	829,5	829,5	861,0	829,5	866,8	866,8	896,3	896,3	932,2	932,2	969,5	969,5	1 008,3	104,5	с учетом факт. цены
	тыс.м3	30,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	70,0	100,0	
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	31 442,3	32 899,5	34 018,1	34 063,4	35 119,4	33 927,3	34 498,3	34 498,3	35 533,2	35 533,2	36 599,2	36 599,2	37 697,2	37 697,2	38 828,1	101,4	
газ	тыс.руб.	31 442,3	32 899,5	34 018,1	34 063,4	35 119,4	33 927,3	34 498,3	34 498,3	35 533,2	35 533,2	36 599,2	36 599,2	37 697,2	37 697,2	38 828,1	101,4	с учетом факт. цены
	тыс.м3	5 686,2	5 800,7	5 800,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	5 841,7	100,7	расход.карты котлов
Электроэнергия	тыс.руб.	5 734,5	5 515,7	5 846,7	6 154,4	6 579,0	6 158,0	6 650,6	6 650,6	6 850,1	6 850,1	7 055,6	7 055,6	7 267,3	7 267,3	7 485,3	113,7	
	тыс.кВт.ч	1 383,2	1 259,3	1 259,3	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	1 383,2	109,8	в соответствии с расчетом
Покупная тепловая энергия	тыс.руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия операционных расходов	тыс.руб.						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия от снижения потребления топлива	тыс.руб.						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	тыс.руб.						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.							0,0										
Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс.руб.							0,0										
Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.							0,0										
Корректировка, подлежащая учету в НВВ в учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.							0,0										
Себестоимость	тыс.руб.	55 037,1	58 174,3	60 114,5	61 941,2	64 112,9	61 321,6	63 268,0	63 268,0	65 004,6	65 004,6	66 914,0	66 914,0	68 881,4	68 881,4	70 908,6	105,2	
	руб/Гкал	*1 274,3*	*1 380,8*	*1 426,8*	*1 470,2*	*1 521,7*	*1 455,5*	*1 501,6*	*1 501,6*	*1 542,9*	*1 542,9*	*1 588,2*	*1 588,2*	*1 634,9*	*1 634,9*	*1 683,0*	*105,2*	
Итого расходы до налогообложения	тыс.руб.	57 909,6	58 621,2	62 102,9	63 980,4	66 212,1	62 040,8	63 987,2	63 987,2	65 723,8	65 723,8	67 633,2	67 633,2	69 600,5	69 600,5	71 627,8	103,0	в пределах индекса
Расходы, относимые на прибыль после налогообложения	тыс.руб.	420,0	458,6	482,0	482,0	501,3	482,0	504,2	504,2	516,1	516,1	531,4	531,4	547,1	547,1	563,3	104,6	
капитальные вложения (инвестиции) на производство	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
выплаты, предусмотренные коллективным договором	тыс.руб.	420,0	458,6	482,0	482,0	501,3	482,0	504,2	504,2	516,1	516,1	531,4	531,4	547,1	547,1	563,3	104,6	
погашение и обслуживание заемных средств, привлеченных на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Налог на прибыль	тыс.руб.	105,0	114,7	120,5	120,5	125,3	120,5	126,1	126,1	129,0	129,0	132,9	132,9	136,8	136,8	140,8	104,6	
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	58 434,6	59 194,5	62 705,4	64 582,9	66 838,7	62 705,3	66 017,5	66 017,5	66 368,9	66 368,9	68 297,5	68 297,5	70 284,4	70 284,4	72 331,9		
Тариф	руб/Гкал	1 352,90	1 404,96	1 488,29	1 532,90	1 586,40	1 488,29	1 566,90	1 566,90	1 575,20	1 575,20	1 621,00	1 621,00	1 668,20	1 668,20	1 716,80		
Тариф с учетом НДС	руб/Гкал	1 596,42	1 657,85	1 756,18	1 808,82	1 871,95	1 755,95	1 880,28	1 880,28	1 890,24	1 890,24	1 945,20	1 945,20	2 001,84	2 001,84	2 060,16		
Уровень рентабельности		5,8	1,7	4,1	4,1	4,1	2,2	4,2	4,2	2,1	2,1	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0		
Рост тарифа		х	х	105,9	103,0	106,6	100,0	105,3	100,0	100,5	100,0	102,9	100,0	102,9	100,0	102,9		
Тариф без учета инвест. составляющей	руб/Гкал	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		
Рост тарифа без учета инвест. состав.		х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х		

С проектом расчета тарифов ознакомлен(-а), с заключением согласен(-на),
о дате и месте заседания правления Мособлкомиссии извещен(-а).

Генеральный директор А.Р. Новохатский

Таблица 1.10.2.13 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Сапфир»

Тарифная заявка по виду деятельности: Производство и передача тепловой энергии

Расчет регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (Производство и передача тепловой энергии)

ООО "Сапфир"

0

Система налогообложения: Общая система налогообложения

Метод регулирования: Метод индексации (Корректировка НВВ на 3 года)

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.	Отчётный период 2016 год			Отчётный период 2017 год			Отчётный период 2018 год			Плановый период 2019		Текущий период 2020 год (версия организации)		
			Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2016 по 30.06.2016	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2016 по 31.12.2016	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2017 по 30.06.2017	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2017 по 31.12.2017	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2018 по 30.06.2018	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2018 по 31.12.2018	факт	Утверждено Мособлкомцен с 01.01.2019 по 30.06.2019	Утверждено Мособлкомцен с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	Рост, %	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
технико-экономические показатели																
1.1	**Выработано тепловой энергии всего**	**Гкал**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**83 791,40**	**83 791,40**	**69 787,40**	**83 791,40**	**83 791,40**	**79 434,80**	**98 870,10**	**98 870,10**	**98 870,10**		**98 870,10**
1.1.1	Выработано тепловой энергии в виде горячей воды	Гкал	0,00	0,00	0,00	83 791,40	83 791,40	69 787,40	83 791,40	83 791,40	79 434,80	98 870,10	98 870,10	98 870,10		98 870,10
1.1.2	Выработано тепловой энергии в виде пара	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.1.3	Выработано тепловой энергии на газовом топливе	Гкал	0,00	0,00	0,00	83 791,40	83 791,40	69 787,40	83 791,40	83 791,40	79 434,80	98 870,10	98 870,10	98 870,10		98 870,10
1.2	**Собственные нужды котельной**	**Гкал**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**454,80**	**454,80**	**454,80**	**454,80**	**454,80**	**474,70**	**474,70**	**474,70**	**474,70**		**474,70**
1.3	**Получено тепловой энергии со стороны**	**Гкал**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**0,00**
1.4	**Потери тепловой энергии**	**Гкал**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 972,80**	**2 972,80**	**1 446,00**	**2 972,80**	**2 972,80**	**2 670,10**	**3 450,00**	**3 450,00**	**3 450,00**		**3 450,00**
1.4.1	**Полезный отпуск**	**Гкал**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**80 363,80**	**80 363,80**	**67 886,60**	**80 363,80**	**80 363,80**	**76 289,90**	**94 945,40**	**94 945,40**	**94 945,40**		**94 945,40**
1.4.1.1	Полезный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.4.1.2	Полезный отпуск бюджетным организациям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	619,20	1 353,30	1 353,30	4 237,00	7 074,50	7 074,50	4 237,00		4 237,00
1.4.1.3	Полезный отпуск жилищным организациям	Гкал	0,00	0,00	0,00	80 363,80	80 363,80	66 812,30	79 010,50	79 010,50	70 564,10	86 312,40	86 312,40	89 149,90		89 149,90
1.4.1.4	Полезный отпуск прочим потребителям	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	455,10	0,00	0,00	1 488,80	1 558,50	1 558,50	1 558,50		1 558,50
1.4.1.5	Полезный отпуск на собственное производство	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
1.5.1	Индекс потребительских цен	%	1,07			1,04			1,03			1,05		1,03		
1.5.2	Индекс роста цен на электроэнергию	%	1,08			1,08			1,06			1,08		1,03		
1.5.3	Индекс роста цена на водоснабжение/водоотведение	%	0,00			0,00			1,04			1,05		1,04		
1.5.4	Индекс роста цен на природный газ	%	0,00			0,00			1,03			1,01		1,03		
1.5.5	Индекс роста цен на снабженческуюс сбытовую надбавку	%	0,00			0,00			1,07			1,01		1,03		
1.5.6	Индекс роста цен на транспортировку газа	%	0,00			0,00			1,01			1,03		1,03		
1.5.11	Индекс роста цен на тепловую энергию	%	0,00			0,00			1,04			1,03		1,03		
1.6	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	x		x	x		x	26 197,90		x	x		x		
1.7	Нормативный уровень прибыли	%	x		x	x		x	x		x	x		#ИМЯ?		
1.10.1	удельный раход газа	кг.у.т./Гкал	0,00		0,00	156,00		156,00	156,00		x	156,00		156,00		
1.11	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1,00			1,00			1,00			1,00		1,00		
1.12	Коэффициент эластичности	ед.	0,75			0,75			0,75			0,75		0,75		
1.13	Индекс изменения количества активов	ед.	x			x			x			x		0,0000		

расчет необходимой прибыли																	
3	**Прибыль**		**тыс.руб.**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**3 120,9**	**3 244,8**	**679,0**	**3 244,8**	**3 374,5**	**1 344,8**	**3 374,5**	**3 529,7**	**3 529,8**	**102,0**	**3 600,4**
3.1.	Налог на прибыль по общей системе налогообложения	НР	тыс.руб.				624,0	649,0	135,8	649,0	674,9	224,1	674,9	705,9	706,0	102,0	720,1
3.2.	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	НР	тыс.руб.													0,0	
3.3.	Нормативная прибыль	НП	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	2 496,9	2 595,8	543,2	2 595,8	2 699,6	1 120,7	2 699,6	2 823,8	2 823,8	102,0	2 880,3
3.3.1.	капитальные вложения (инвестиционная программа)	НП	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.2.	прибыль на социальное развитие	НП	тыс.руб.				2 496,9	2 595,8	543,2	2 595,8	2 699,6	1 120,7	2 699,6	2 823,8	2 823,8	102,0	2 880,3
3.3.3.	погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	НП	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
3.4.	**Расчетная предпринимательская прибыль**	**РП**	**тыс.руб.**													**0,0**	
расчет необходимой валовой выручки																	
4	Необходимая валовая выручка до корректировки		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	135 427,6	139 974,3	134 355,1	139 974,7	145 017,7	147 876,8	171 331,1	176 555,2	189 714,5	102,0	193 580,8
5	Экономия операционных расходов	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
6	Экономия от снижения потребления топлива	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
7	Экономия от снижения потребления прочих ресурсов	НР	тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
8	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
9	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
10	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
11	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
12	Корректировка НВВ по иным основаниям		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
13	Недополученные доходы/Выпадающие расходы		тыс.руб.									0,0			0,0	0,0	0,0
14	**Необходимая валовая выручка с учетом корректировки**		**тыс.руб.**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**135 427,6**	**139 974,3**	**134 355,1**	**139 974,7**	**145 017,7**	**147 876,8**	**171 331,1**	**176 555,2**	**189 714,5**	**102,0**	**193 580,8**

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации																	
15	**Необходимая валовая выручка с учетом корректировки методом индексации**		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	135 427,6	139 974,3	134 355,1	139 974,7	145 017,7	147 876,8	171 331,1	176 555,2	189 714,5	102,0	193 580,8
16	Расходы производственные		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	132 930,7	137 378,5	133 811,9	137 378,9	142 318,1	146 756,1	168 631,5	173 731,4	186 890,7	102,0	190 700,5
16.1	операционные расходы	ОР	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	25 925,9	26 962,9	19 251,3	24 849,9	25 844,0	26 197,9	25 844,0	26 672,3	35 969,4	102,4	36 820,5
16.2	неподконтрольные расходы	НР	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	30 589,4	30 821,0	61 296,3	36 962,3	38 091,8	56 331,9	58 590,0	60 828,9	60 408,7	100,4	60 648,9
17	расходы на энергоресурсы	РЭ	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	76 415,4	79 594,6	53 264,3	75 566,7	78 382,3	64 226,3	84 197,6	86 230,2	90 512,6	103,0	93 231,1
18	нормативная прибыль	НП	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	2 496,9	2 595,8	543,2	2 595,8	2 699,6	1 120,7	2 699,6	2 823,8	2 823,8	102,0	2 880,3
19	расчетная предпринимательская прибыль	РП	тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
22	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	Корректировка НВВ по иным основаниям		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
24	Недополученные доходы/Выпадающие расходы		тыс.руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расчет тарифа и показателей; расчетные показатели ДПР																	
9	Экономически обоснованный тариф (теплоноситель - горячая вода)		руб/Гкал	0,0	0,0	0,0	1 685,2	1 741,8	1 979,1	1 741,8	1 804,5	1 938,4	1 804,5	1 859,5	1 998,1	102,0	2 038,9
10	Экономически обоснованный тариф с НДС (теплоноситель - горячая вода)		руб/Гкал	0,0	0,0	0,0	1 988,5	2 055,3	2 335,3	2 055,3	2 129,3	2 287,3	2 165,4	2 231,4	2 397,7	102,0	2 446,7
11	Рост тарифа (теплоноситель - горячая вода)		%	-	0,0	-	0,0	103,4	-	100,0	103,6	-	100,0	103,0	110,7	99,0	109,6
27	Базовый уровень операционных расходов		тыс.руб.	x		x	x		x	26 197,90		x	x			x	
28	Нормативный уровень прибыли		%	0,00	x	x	1,84	1,85	0,40	1,85	1,86	0,76	1,58	1,60	1,5	100,0	1,5

Таблица 1.10.2.14 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Самолёт Энерго»

№	Показатель	Ед.изм	2020
1	Выработано тепловой энергии	Гкал	23134,26
2	Собственные нужды котельной	Гкал	453,62
3	Отпущено в сеть	Гкал	22680,64
4	Потери в сетях	Гкал	1680,04
5	Отпуск потребителям	Гкал	21000,6
6	Потребление природного газа	тыс.куб.м	2732,624
7	Потребление электроэнергии	тыс.кВт ч	512,238
8	Потребление воды	тыс. куб.м	926

№	Показатель	Ед.изм	2020
9	Тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям	руб./Гкал без НДС	Тариф на утверждении

Таблица 1.10.2.15 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Теплосервис-М»

№	Показатель	Ед.изм	2020
1	Выработано тепловой энергии	Гкал	10128,307
2	Собственные нужды котельной	Гкал	0
3	Отпущено в сеть	Гкал	10128,307
4	Потери в сетях	Гкал	680,259
5	Отпуск потребителям	Гкал	9448,048
6	Потребление природного газа	тыс.куб.м	1709,184
7	Потребление электроэнергии	тыс.кВт ч	130,76
8	Потребление воды	тыс. куб.м	0,409
9	Тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям	руб./Гкал без НДС	1826,51
			1847,74

Таблица 1.10.2.16 – Сведения по хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Бруск»

№	Показатель	Ед.изм	2020
1	Выработано тепловой энергии	Гкал	6399,552
2	Собственные нужды котельной	Гкал	0
3	Отпущено в сеть	Гкал	6399,552
4	Потери в сетях	Гкал	340,3
5	Отпуск потребителям	Гкал	6059,252
6	Потребление природного газа	тыс.куб.м	867,864
7	Потребление электроэнергии	тыс.кВт ч	65,38
8	Потребление воды	тыс. куб.м	0,205

№	Показатель	Ед.изм	2020
9	Тариф на тепловую энергию, поставляемую потребителям	руб./Гкал без НДС	Тариф не установлен

Неэкономичные участки систем теплоснабжения, выходящие за пределы эффективного радиуса теплоснабжения, у ресурсоснабжающих организаций в г.о. Ленинский не обнаружены.

1.10.3 Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Таблица 1.10.3.1 – Технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций за предшествующий период актуализации схемы теплоснабжения (2018 год)

№ п/п	Теплоснабжающие организации	2018							
		Произведено тепловой энергии, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Отпущено в сеть, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Отпущено потребителям, Гкал	Потребление газового топлива, тыс.м3	Потребление воды, тыс.м3	Затраты электроэнергии, тыс. кВт ч
1	МУП «Видновское ПТО ГХ»	774155,93	13906,91	760249,01	85049,9	710414,84	14343,957	146,056	22091,55
2	АО «МОСМЕК Недвижимость»	36248,7	315,3	35933,4	2094,3	33839,1	2944	2,425	3269,474
3	ООО «Сапфир»	78578,6279	0	78578,6279	2288,6979	76289,93	10114,596		
4	ФГУП "Комплекс"	14064,07	28,13	14035,94	701,8	13334,14	1967,202	3,66	403,07

№ п/п	Теплоснабжающие организации	2018							
		Произведено тепловой энергии, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Отпущено в сеть, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Отпущено потребителям, Гкал	Потребление газового топлива, тыс.м3	Потребление воды, тыс.м3	Затраты электроэнергии, тыс. кВт ч
5	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1900	87	1813	333	1480	297	7,2	62,2
6	ОАО ТФ "Возрождение"	49047,549	642,46	48405,089	13189,359	35215,73	5800,179	70,0	1259,3
7	ООО «ТеплоГрад»	360632,5	1612	340592	18428,5	340592	44660,3	32,1	7353,6
8	АО «ТЭП»	108909,3	681,3	108228	7637	100591	13577,4	102,7	2283,3
9	ООО «Вега»	17478,9	0	17478,9	30	17448,9	2,473	474	1113,25
10	ООО «Гранель Инжиниринг»	32819,57	124,8	32666,3	3018,94	29647,36	4021,01	3,825	713,748
11	ФГБУ «РРЦ «Детство»	6151,69	4223,961	1927,729	615,169	1312,56	1033,49	0,7	420,6
12	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	8889,7	6271,3	2618,4	250,4	2368	1379,55	22	507,1
13	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	60757,8	0	60757,8	3547	57210,8	8921,4	70	1369,3

Таблица 1.10.3.2 – Технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций за 2020 год.

№ п/п	Теплоснабжающие организации	2020							
		Произведено тепловой энергии, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Отпущено в сеть, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Отпущено потребителям, Гкал	Потребление газового топлива, тыс.м3	Потребление воды, тыс.м3	Затраты электроэнергии, тыс. кВт ч

№ п/п	Теплоснабжающие организации	2020							
		Произведено тепловой энергии, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Отпущено в сеть, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Отпущено потребителям, Гкал	Потребление газового топлива, тыс.м3	Потребление воды, тыс.м3	Затраты электроэнергии, тыс. кВт ч
1	МУП «Видновское ПТО ГХ»	723 190,31	12 639,68	710 550,63	69 442,44	641 108,19	97218,0781	142,613	22859,169
2	АО «МОСМЕК Недвижимость»	30889,29	322,29	30567	1780,8	28786,2	4512,234	3,038	2468,238
3	ООО «Сапфир»	155215,059	12947,2	142267,859	5382,3	136885,559	19702,89	8,454	3538,366
4	ФГУП "Комплекс"	12394,3	24,79	12369,51	247,39	12122,12	1804,897	4,001	771,254
5	Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1771	35	1736	35	1380	276,637	6,7	62,2
6	ОАО ТФ "Возрождение"	49047,549	642,46	48405,089	13189,359	35215,73	5800,179	70,0	1259,3
7	ООО «ТеплоГрад»	360632,5	1612	340592	18428,5	340592	44660,3	32,1	7353,6
8	АО «ТЭП»	31670,88	109,89	31560,99	1697,82	29863,168	4007,073	0,284	463,359
9	ООО «Вега»	14228,9	1727,8	14228,9	1727,8	12501,1	1763	330	794,8
10	ООО «Гранель Инжиниринг»	81593,74	324,22	81593,74	11522,92	73251,40	10182,65	3,459	940,50
11	ФГБУ «РРЦ «Детство»	6223	500,1	5016	958	1207	850,893	41,514	421,028
12	ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	8889,7	6271,3	2618,4	250,4	2368	1379,55	22	507,1
13	ЗАО «Совхоз им. Ленина»	60757,8	0	60757,8	3547	57210,8	8921,4	70	1369,3
14	ООО «Самолёт Энерго»	23134,26	453,62	22680,64	1680,04	21000,6	2732,624	926	512,238

№ п/п	Теплоснабжающие организации	2020							
		Произведено тепловой энергии, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Отпущено в сеть, Гкал	Потери в сетях, Гкал	Отпущено потребителям, Гкал	Потребление газового топлива, тыс.м3	Потребление воды, тыс.м3	Затраты электроэнергии, тыс. кВт ч
15	ООО «Теплосервис-М»	10128,307	0	10128,307	680,259	9448,048	1709,184	0,409	130,76
16	ООО «Бруск»	6399,552	0	6399,552	340,3	6059,252	867,864	0,205	65,38

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1. Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3-х лет

Динамика изменения тарифов, для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии, представлена в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1–Тарифы на отпущенную тепловую энергию

Наименование организации	Тариф, руб./Гкал, без НДС		
	2018	2019	2020
МУП «Видновское ПТО ГХ» на территории г. Видное, п. Горки Ленинские, п. Булатниковское, п. Развилковское, п. Молоковское, п. Володарское	1.01-30.06-1772,16 1.07-31.12-1838,84	1.01-30.06-1838,84 1.07-31.12-1896,50	1.01-30.06-1896,50 1.07-31.12-1933,86
МУП «Видновское ПТО ГХ» по отдельной схеме п/о Петровское, д.3-8; д.54, д.67, д.130-134,д.9-1, д.9-2, д.10-1,д.11-1, д.11-2, д.12,1, д.12-2,д.13-2, д.14, д.27,д.45,д.49-2, д.49-3,д.49-4, общежитие №100	1.01-30.06-1380,49 1.07-31.12-1446,61	1.01-30.06-1446,61 1.07-31.12-1518,94	1.01-30.06-1518,94 1.07-31.12-1553,72
АО «МОСМЕК Недвижимость»	1.01-30.06-1348,83 1.07-31.12-1424,76	1.01-30.06-1424,76 1.07-31.12-1510,20	1.01-30.06-1510,20 1.07-31.12-1543,79
ООО «Сапфир»	1.01-30.06-1741,8 1.07-31.12-1804,5	1.01-30.06-1804,5 1.07-31.12-1859,50	1.01-30.06-1832,17 1.07-31.12-1884,06
ФГУП "Комплекс" ФСБ России	Нерегулируемый тариф		
Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1.01-30.06-2350,58 1.07-31.12-2350,58	1.01-30.06-2350,58 1.07-31.12-2465,10	1.01-30.06-2465,10 1.07-31.12-2469,04
ОАО ТФ "Возрождение"	1.01-30.06-1404,96 1.07-31.12-1488,29	1.01-30.06-1488,29 1.07-31.12-	1.01-30.06-1566,90 1.07-31.12-1375,88
ООО «ТеплоГрад»	1.01-30.06-1782,05 1.07-31.12-1847,09	1.01-30.06-1847,09 1.07-31.12-1904,30	1.01-30.06-1904,30 1.07-31.12-1948,34
ООО «ТЭП»	01.01-30.06-30.06- 1.07-31.12-1867,23	1.01-30.06-1867,23 1.07-31.12-1929,29	1.01-30.06-1929,29 1.07-31.12-2043,98
ООО «Вега»	1.01-30.06-1746,54 1.07-31.12-1806,79	1.01-30.06-1806,79 1.07-31.12-1915,20	1.01-30.06-1915,20 1.07-31.12-1972,54
ООО Гранель-ИНЖИНИРИНГ	1.01-30.06-1715 1.07-31.12-1715	1.01-30.06-1715 1.07-31.12-1715	.01-30.06-1715 1.07-31.12-1764,61

Наименование организации	Тариф, руб./Гкал, без НДС		
	2018	2019	2020
ФГБУ «РРЦ «Детство»	1.01-30.06-1490,82 1.07-31.12-1541,60	1.01-30.06-1541,60 1.07-31.12-1585,80	1.01-30.06-1585,80 1.07-31.12-1625,12
ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	1.01-30.06-1870,44 1.07-31.12-1936,96	1.01-30.06-1936,96 1.07-31.12-	1.01-30.06-2057,70 1.07-31.12-2087,30
ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1.01-30.06-1557,84 1.07-31.12-1614,70	1.01-30.06-1614,70 1.07-31.12-1662,20	1.01-30.06-1662,20 1.07-31.12-1695,05
ООО «Самолёт Энерго»	-	-	1.01-30.06-тариф не утверждён 1.07-31.12-1933,86
ООО «Теплосервис-М»	Тариф на утверждении	1.01-30.06 - 1826,51 1.07-31.12 - 1847,74	1.01-30.06 - 1847,74 1.01-30.06 - 1854,36
ООО «Бруск»	Нерегулируемый тариф		

1.11.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

В таблице 1.11.2 приведены тарифы на тепловую энергию, действительные на момент разработки схемы теплоснабжения.

Таблица 1.11.2 – Действующие тарифы на тепловую энергию на момент разработки схемы теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Тариф руб,/Гкал без НДС/ с НДС			
	с 01.01.2021		с 01.07.2021	
ЗАО «Совхоз имени Ленина»	1695,05	2034,06	1733,98	2080,78
ФГБУ «РРЦ «Детство» Минздрава России	1625,12	1950,14	1665,57	1998,68
МУП «Видновское ПТО ГХ»	1933,86	2320,63	1970,54	2364,65
Петровское МУП «Видновское ПТО ГХ»	1553,72	1864,46	1658,85	1990,62
ООО «ТеплоГрад»	1948,34	2338,01	1996,98	2396,38
ЗАО « МОСМЕК»	1543,79	1852,55	1604,74	1925,69
ООО «Вега»	1972,54	2367,05	2077,91	2493,49
ТФ Возрождение	1375,88	1651,06	1571,18	1885,42
НУ «Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов»	2469,04	2465,10	2529,78	2529,78
Пограничная академия ФСБ России	2087,36	2087,36	2138,24	2138,24
ООО «Теплосервис-М»	1847,74	2217,29	1854,36	2225,23

Теплоснабжающая организация	Тариф руб,/Гкал без НДС/ с НДС			
	с 01.01.2021		с 01.07.2021	
ООО «Сапфир»	1875,39	2250,47	1922,19	2306,63
ООО "Самолет энерго"	1933,86	2320,63	1982,09	2378,51
АО ТЭП	2043,98	2452,78	2117,15	2540,58
ФГУП «Комплекс» ФСБ России	Нерегулируемый тариф			
ООО Гранель-ИНЖИНИРИНГ	1764,61	2117,53	1808,76	2170,51
ООО «Бруск»	Нерегулируемый тариф			

1.11.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности

В соответствии с распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 г. №401-р установлена плата за подключение объектов заявителей, подключаемая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ или превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки для теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории Московской области на 2020 год. В частности, для МУП «Видновское ПТО ГХ» на территории г.о. Ленинский установлена следующая плата:

-расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей – 33,10 тыс.руб / Гкал/ч;

-расходы на создание двухтрубных тепловых сетей и объектов на них (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч

при наличии технической возможности подключения (тыс.руб./м) / Гкал/ч, в том числе:

Подземная прокладка, в том числе:	**Категория протяженности**		
	до 50 м включительно	**от 50 м до 200 м включительно**	**более 200 м**
канальная прокладка			
50 мм	244,90	224,18	213,81
65 мм	148,77	136,15	129,84
80 мм	87,38	80,37	76,86
100 мм	68,45	60,93	57,16
125 мм	35,59	31,69	29,75
150 мм	24,36	21,69	20,36
200 мм	15,69	13,59	12,49
250 мм	10,23	8,96	8,32
бесканальная прокладка			
50 мм	92,47	71,74	61,38
65 мм	58,19	45,57	39,26
80 мм	33,99	26,98	23,47
100 мм	30,79	23,27	19,50
125 мм	17,23	13,34	11,39
150 мм	12,56	9,89	8,56
200 мм	9,16	7,03	5,97
250 мм	6,60	5,33	4,69

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

Порядок взаимодействия при выдачи технических условий, информации о плате за присоединение, заключении договоров о подключении (техническом присоединении) к сетям теплоснабжения определяется Постановлением Правительства Московской области от 30.12.2016 №1027/47.

1.11.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Определение платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности регламентируется Постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации равной ставке за мощность установленного для такой организации тарифа или, если для такой организации установлен одноставочный тариф, равной ставке за мощность двухставочного тарифа, рассчитанного для такой организации в соответствии с методическими указаниями.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности единой теплоснабжающей организации устанавливается равной ставке за мощность единого тарифа на тепловую энергию (мощность) в зоне ее деятельности или, если в зоне ее деятельности установлен одноставочный единый тариф на тепловую энергию (мощность), равной ставке за мощность двухставочного единого тарифа на тепловую энергию (мощность), рассчитанного для такой организации в соответствии с методическими указаниями.

К социально значимым потребителям, для которых устанавливается плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, относятся следующие категории (группы) потребителей:

а) физические лица, приобретающие тепловую энергию в целях потребления в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях;

б) исполнители коммунальных услуг, приобретающие тепловую энергию в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям

помещений в многоквартирных домах или жилых домах коммунальной услуги теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в объемах их фактического потребления и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;

в) теплоснабжающие организации, приобретающие тепловую энергию в целях дальнейшей продажи физическим лицам и (или) исполнителям коммунальной услуги теплоснабжения, в объемах фактического потребления физических лиц и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;

г) религиозные организации;

д) бюджетные и казенные учреждения, осуществляющие, в том числе деятельность в сфере науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта;

е) воинские части Министерства обороны Российской Федерации, Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы безопасности Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службы охраны Российской Федерации;

ж) исправительно-трудовые учреждения, следственные изоляторы, тюрьмы.

В г.о. Ленинский плата за поддержание резервной мощности не установлена и не взымается.

1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет;

Городской округ Ленинский не относится к ценовой зоне теплоснабжения.

1.11.6 Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения.

Таблица 11.6.1 – Средневзвешенный уровень сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию.

Наименование организации	Тариф, руб./Гкал, без НДС		
	2018	2019	2020
МУП «Видновское ПТО ГХ» на территории г. Видное, п. Горки Ленинские, п. Булатниковское, п. Развилковское, п. Молоковское, п. Володарское	1.01-30.06-1772,16 1.07-31.12-1838,84	1.01-30.06-1838,84 1.07-31.12-1896,50	1.01-30.06-1896,50 1.07-31.12-1933,86
МУП «Видновское ПТО ГХ» по отдельной схеме п/о Петровское, д.3-8; д.54, д.67, д.130-134,д.9-1, д.9-2, д.10-1,д.11-1, д.11-2, д.12,1, д.12-2,д.13-2, д.14, д.27,д.45,д.49-2, д.49-3,д.49-4, общежитие №100	1.01-30.06-1380,49 1.07-31.12-1446,61	1.01-30.06-1446,61 1.07-31.12-1518,94	1.01-30.06-1518,94 1.07-31.12-1553,72
АО «МОСМЕК Недвижимость»	1.01-30.06-1348,83 1.07-31.12-1424,76	1.01-30.06-1424,76 1.07-31.12-1510,20	1.01-30.06-1510,20 1.07-31.12-1543,79
ООО «Сапфир»	1.01-30.06-1741,8 1.07-31.12-1804,5	1.01-30.06-1804,5 1.07-31.12-1859,50	1.01-30.06-1832,17 1.07-31.12-1884,06
ФГУП "Комплекс" ФСБ России	Нерегулируемый тариф		
Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций профсоюзов"	1.01-30.06-2350,58 1.07-31.12-2350,58	1.01-30.06-2350,58 1.07-31.12-2465,10	1.01-30.06-2465,10 1.07-31.12-2469,04
ОАО ТФ "Возрождение"	1.01-30.06-1404,96 1.07-31.12-1488,29	1.01-30.06-1488,29 1.07-31.12-	1.01-30.06-1566,90 1.07-31.12-1375,88
ООО «ТеплоГрад»	1.01-30.06-1782,05 1.07-31.12-1847,09	1.01-30.06-1847,09 1.07-31.12-1904,30	1.01-30.06-1904,30 1.07-31.12-1948,34
ООО «ТЭП»	01.01-30.06-30.06- 1.07-31.12-1867,23	1.01-30.06-1867,23 1.07-31.12-1929,29	1.01-30.06-1929,29 1.07-31.12-2043,98
ООО «Вега»	1.01-30.06-1746,54 1.07-31.12-1806,79	1.01-30.06-1806,79 1.07-31.12-1915,20	1.01-30.06-1915,20 1.07-31.12-1972,54
ООО Гранель-ИНЖИНИРИНГ	1.01-30.06-1715 1.07-31.12-1715	1.01-30.06-1715 1.07-31.12-1715	.01-30.06-1715 1.07-31.12-1764,61
ФГБУ «РРЦ «Детство»	1.01-30.06-1490,82 1.07-31.12-1541,60	1.01-30.06-1541,60 1.07-31.12-1585,80	1.01-30.06-1585,80 1.07-31.12-1625,12
ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	1.01-30.06-1870,44 1.07-31.12-1936,96	1.01-30.06-1936,96 1.07-31.12-	1.01-30.06-2057,70 1.07-31.12-2087,30
ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1.01-30.06-1557,84 1.07-31.12-1614,70	1.01-30.06-1614,70 1.07-31.12-1662,20	1.01-30.06-1662,20 1.07-31.12-1695,05
ООО «Самолёт Энерго»	-	-	1.01-30.06-тариф не утверждён 1.07-31.12-1933,86
ООО «Теплосервис-М»	Тариф на утверждении	1.01-30.06 - 1826,51 1.07-31.12 - 1847,74	1.01-30.06 - 1847,74 1.01-30.06 - 1854,36
ООО «Бруск»	Нерегулируемый тариф		

1.11.7 Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения представлены в таблице 1.11.7

Таблица 1.11.7–Динамика изменений в утверждённых тарифах

Наименование организации	Тариф, руб./Гкал, без НДС		
	2018	2019	2020
МУП «Видновское ПТО ГХ» на территории г. Видное, п. Горки Ленинские, п. Булатниковское, п. Развилковское, п. Молоковское, п. Володарское	1.01-30.06-1772,16 1.07-31.12-1838,84	1.01-30.06-1838,84 1.07-31.12-1896,50	1.01-30.06-1896,50 1.07-31.12-1933,86
МУП «Видновское ПТО ГХ» по отдельной схеме п/о Петровское, д.3-8; д.54, д.67, д.130-134,д.9-1, д.9-2, д.10-1,д.11-1, д.11-2, д.12,1, д.12-2,д.13-2, д.14, д.27,д.45,д.49-2, д.49-3,д.49-4, общежитие №100	1.01-30.06-1380,49 1.07-31.12-1446,61	1.01-30.06-1446,61 1.07-31.12-1518,94	1.01-30.06-1518,94 1.07-31.12-1553,72
АО «МОСМЕК Недвижимость»	1.01-30.06-1348,83 1.07-31.12-1424,76	1.01-30.06-1424,76 1.07-31.12-1510,20	1.01-30.06-1510,20 1.07-31.12-1543,79
ООО «Сапфир»	1.01-30.06-1741,8 1.07-31.12-1804,5	1.01-30.06-1804,5 1.07-31.12-1859,50	1.01-30.06-1832,17 1.07-31.12-1884,06
ФГУП "Комплекс" ФСБ России	Нерегулируемый тариф		
Негосударственное учреждение "Учебный центр Московского областного объединения организаций	1.01-30.06-2350,58 1.07-31.12-2350,58	1.01-30.06-2350,58 1.07-31.12-2465,10	1.01-30.06-2465,10 1.07-31.12-2469,04

Наименование организации	Тариф, руб./Гкал, без НДС		
	2018	2019	2020
профсоюзов"			
ОАО ТФ "Возрождение"	1.01-30.06-1404,96 1.07-31.12-1488,29	1.01-30.06-1488,29 1.07-31.12-	1.01-30.06-1566,90 1.07-31.12-1375,88
ООО «ТеплоГрад»	1.01-30.06-1782,05 1.07-31.12-1847,09	1.01-30.06-1847,09 1.07-31.12-1904,30	1.01-30.06-1904,30 1.07-31.12-1948,34
ООО «ТЭП»	01.01-30.06-30.06- 1.07-31.12-1867,23	1.01-30.06-1867,23 1.07-31.12-1929,29	1.01-30.06-1929,29 1.07-31.12-2043,98
ООО «Вега»	1.01-30.06-1746,54 1.07-31.12-1806,79	1.01-30.06-1806,79 1.07-31.12-1915,20	1.01-30.06-1915,20 1.07-31.12-1972,54
ООО Гранель-ИНЖИНИРИНГ	1.01-30.06-1715 1.07-31.12-1715	1.01-30.06-1715 1.07-31.12-1715	.01-30.06-1715 1.07-31.12-1764,61
ФГБУ «РРЦ «Детство»	1.01-30.06-1490,82 1.07-31.12-1541,60	1.01-30.06-1541,60 1.07-31.12-1585,80	1.01-30.06-1585,80 1.07-31.12-1625,12
ФГКОУ ВПО «Пограничная Академия ФСБ России»	1.01-30.06-1870,44 1.07-31.12-1936,96	1.01-30.06-1936,96 1.07-31.12-	1.01-30.06-2057,70 1.07-31.12-2087,30
ЗАО «Совхоз им. Ленина»	1.01-30.06-1557,84 1.07-31.12-1614,70	1.01-30.06-1614,70 1.07-31.12-1662,20	1.01-30.06-1662,20 1.07-31.12-1695,05
ООО «Самолёт Энерго»	-	-	1.01-30.06-тариф не утверждён 1.07-31.12-1933,86
ООО «Теплосервис-М»	Тариф на утверждении	1.01-30.06 - 1826,51 1.07-31.12 - 1847,74	1.01-30.06 - 1847,74 1.01-30.06 - 1854,36
ООО «Бруск»	Нерегулируемый тариф		

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа

1.12.1. Описание существующих проблем организации безопасного, качественного и надежного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества и надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Системы теплоснабжения г.о. Ленинский Московской области находятся в удовлетворительном состоянии и готовы к производству тепловой энергии для теплоснабжения подключенных потребителей в период низких температур наружного воздуха отопительного зимнего периода. Однако при проведении анализа существующего положения систем теплоснабжения был выявлен ряд факторов, способных снизить качество и эффективность теплоснабжения г.о. Ленинский Московской области:

- основное оборудование большинства котельных, тепловых сетей (на некоторых участках до 70%), теплообменного и насосного оборудования выработали свои ресурсы и требуют обновления;
- оснащение большинства котельных контрольно-измерительными и учетными приборами являются удовлетворительным, однако тепловые счетчики практически на многих котельных отсутствуют. В большинстве котельных отсутствуют расходомеры котловой, сетевой воды;
- не проведены режимно-наладочные работы гидравлического режима работы тепловых сетей ГВС;
- в большинстве котельных регулировка производительности котлов производится в ручном режиме. Это ведет к увеличению потерь тепла с уходящими газами или за счет химического недожога и, как следствие снижению КПД котлов;
- на котельной РТС в процессе реконструкции котельной было демонтировано мазутное хозяйство. В данный момент разработан проект по

строительству нового хранилища аварийного запаса топлива (дизельное топливо). В настоящее время (2018 год) на котельной имеется дефицит мощности

- отсутствие резервного и аварийного топлив на большинства котельных;
- несоответствие потребительских схем теплоснабжения, фактическим энергетическим характеристикам тепловых сетей в точках поставки. При этом указанное несоответствие, как правило, определяется наличием самовольных изменений, вносимых потребителем без корректировки проекта теплоснабжения объектов (самовольное присоединение или изменение мощности системы теплоснабжения, либо отдельных ее конструктивных частей или элементов);
- повышенное содержание железа в исходной воде. Основным источником исходной воды для котельных являются артезианские скважины с высокой степенью жесткости и содержанием железа, что, в свою очередь, приводит к отложениям накипи и быстрому забиванию теплообменного оборудования и, как следствие, высоким затратам на их очистку и ремонт;
- внутридомовые сети и отопительные приборы не обеспечивают проектного режима, вследствие физического износа и внутритрубного зарастания. Необходим капитальный ремонт и модернизация;
- отсутствие автоматизированного оперативно-диспетчерского управления системой теплоснабжения;

Все вышеперечисленные причины приводят к увеличению ремонтного фонда и, как следствие, росту тарифа на отпущенную тепловую энергию.

Надежность системы теплоснабжения характеризуется частотой возникновения отказов и величиной снижения уровня работоспособности или уровня функционирования системы. Полностью работоспособное состояние - это состояние системы, при котором все заданные функции выполняются в полном объеме. Под отказом понимается событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня работоспособности на другой, более низкий в результате выхода из строя одного или нескольких элементов системы. Событие, заключающееся в переходе системы теплоснабжения с одного уровня

работоспособности на другой, отражающийся на теплоснабжении потребителей, является аварией. Таким образом, авария также является отказом, но с более тяжелыми последствиями.

Основными причинами, приводящими к снижению надежного теплоснабжения является высокий процент износа тепловых сетей и теплоснабжение потребителей от одного источника. Основная причина износа тепловых сетей - наружная коррозия подземных теплопроводов, в первую очередь подающих линий водяных тепловых сетей, на которые, как показывает практика, приходится 60 % всех повреждений.

1.12.2. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Одной из существующих проблем развития системы теплоснабжения г.о. Ленинский является рост перспективной нагрузки при наличии ограничений тепловой мощности котельных. Так же важной проблемой развития системы теплоснабжения г.о. Ленинский является отсутствие определённых источников инвестирования. Отсутствие системы расчета гидравлических режимов не позволяет планировать ввод в эксплуатацию новых объектов, заранее спланировать увеличение диаметров трубопроводов тепловых сетей, установку дополнительных мощностей котлового и теплообменного оборудования, насосного оборудования на котельных и ЦТП.

1.12.3. Описание существующих проблем организации надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.

На источниках теплоснабжения г.о. Ленинский в качестве основного топлива используется природный газ. Резервное топливо (дизельное) присутствует на котельной 80 МВт, по адресу г.Видное ул. Берёзовая, д.8, котельной микрорайона «Бутово-Парк», котельной д.Боброво , котельной ЖК «Государев дом», котельной ЗАО «Совхоз им.Ленина», котельной (4-й квартал) в п. Совхоз им. Ленина, котельной р.п. Горки Ленинские МУП «Видновское ПТО ГХ». Проблемы, связанные с доставкой, транспортировкой, складированием,

надежным и эффективным снабжением топливом действующих систем теплоснабжения, не выявлены.

1.12.4. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения теплоснабжающим организациям в г.о. Ленинский не выдавались.

1.12.5. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Схема городского округа Ленинский разрабатывается впервые. В ближайшей перспективе потребуется проведение мероприятий для повышения эффективности теплоснабжения г.о. Ленинский (замена котлового оборудования, повышения тепловой мощности котельных, перекладки участков ветхих тепловых сетей), которые приведут к уменьшению себестоимости выработки тепловой энергии, сокращению эксплуатационных затрат, и как следствие, приведут к сдерживанию роста тарифа на тепловую энергию для населения, снижению аварийных ситуаций и обеспечению надежного теплоснабжения потребителей.